

Anlage 1 zu Vorlage
203/2014



Universitätsstadt Tübingen Erster Bürgermeister	
Eingang: - 1. MAI 2014	
UO	
FB	FB 5
Tübingen, den 07.05.2014	

An den
Ersten Bürgermeister der Stadt Tübingen
Herrn Michael Lucke

Sehr geehrter Herr Lucke,

mit Freude habe ich gestern erfahren, dass die Stadt Tübingen bereit ist, die Mehrkosten in Höhe von 158.000 €, die durch die notwendige Herstellung einer Retentionsfläche für unser gemeinsames Hallenprojekt entstehen, in Form eines zinslosen Darlehens zu finanzieren. Dafür möchte ich mich ganz herzlich bei Ihnen bedanken.

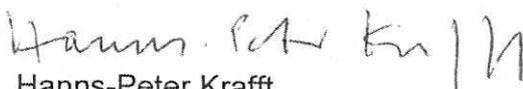
Ich gehe davon aus, dass die Rückzahlung des Darlehens entsprechend den Modalitäten, die wir in unserem Schreiben vom 13.10.2013 vorgeschlagen haben und die dann auch in den Gemeinderatsbeschluss vom 24.10.2013 (Vorl. 222a/2013) eingeflossen sind, erfolgen kann.

Das bedeutet, dass die TSG auch das neue Darlehen in 3 Raten zu je 50.000 € zurückbezahlt, wobei die letzte Rate 58.000 € betragen soll. Die Rückzahlung dieses Darlehens soll nach der Rückzahlung des ursprünglich gewährten Darlehens, d.h. frühestens ab dem 15. Jahr nach der Ausbezahlung erfolgen.

Wie Sie wissen, hat uns der WLSB für die neue erweiterte Planung zusätzlich 50.000 € Zuschuss in Aussicht gestellt. Wegen der verzögerten Auszahlung der Mittel sind wir auch für diese Summe auf eine Zwischenfinanzierung durch die Stadt angewiesen.

Im Rahmen der TSG-Mitgliedersammlung werde ich über beide Problemlösungsansätze – vorbehaltlich eines entsprechenden Gemeinderatsbeschlusses - informieren.

Mit freundlichen Grüßen


Hanns-Peter Krafft
1. Vorsitzender

Projekt „vereinseigene Sporthalle plus“

Projektkosten (Stand: 01.05.) **3.088.000 €**

	Kostenschätzung für GR-Entscheidung (Oktober 2013)	Sportanlagen mit Retentions-flächen (Mai 2014)	Erläuterungen
Sporthalle mit Lagergebäude	2.340.000	2.400.000	voraussichtliche Kosten
Außenanlagen	50.000	0	neu: beim Ansatz Sporthalle enthalten (GU)
Ausstattung Bewegungslandschaft und Sporthalle	200.000	150.000	voraussichtliche Kosten
Bewegungsfläche unter dem Vordach	0	40.000	neu: Kunstrasen (statt Gras)
Neues Kleinspielfeld	0	110.000	neues Spielfeld (wegen Retentionsfläche)
Neuer Tennisplatz	50.000	57.000	Teuerung um 7.000 € (lt. Angebot Fa. Moser)
Abbruch Freihalle	0	31.000	2013 kostenneutral geplant neu: Finanzierung erforderlich
Nebenkosten	240.000	300.000	bisher teilweise beim GU veranschlagt
Gesamtkosten	2.880.000	3.088.000	

Finanzierung (Stand: 06.05.)

		Art der städtischen Beteiligung
Finanzierungskredit KSK	1.300.000 €	Bürgschaft
Eigenmittel Sponsoren	300.000 €	
Eigenmittel Spenden	140.000 €	
Eigenmittel TSG	20.000 €	
WLSB	245.000 €	Zwischenfinanzierung 195.000 € + 50.000 €
Stadt	513.000 €	Mietvorauszahlung 513.000 €
Stadt	212.000 €	Baukostenzuschuss 212.000 €
Stadt	358.000 €	Zinsloses Darlehen 200.000 € + 158.000 €
Gesamt	3.088.000 €	