

Universitätsstadt Tübingen
Fachabteilung Schule und Sport
Vollmer, Christine Telefon: 07071-204-1240
Gesch. Z.: 54/

Vorlage 342/2015
Datum 01.10.2015

Berichtsvorlage

zur Behandlung im **Ausschuss für Kultur, Bildung und Soziales**

Betreff: **Baukosten- und Sportgerätezuschüsse für Sportvereine über 5.000 Euro Zuschusshöhe; Zuschuss Reit- und Fahrverein Lustnau e.V.**

Bezug: 341/2015

Anlagen: 1 Anlage 1: Antrag Reit- und Fahrverein Lustnau 2015

Zusammenfassung:

Der Reit- und Fahrverein Lustnau e.V. hat Platzprobleme. Er plant deshalb den Bau einer neuen Reithalle am Steinbruchweg/im Weiherwasen (Vereinsgelände) und beantragt dafür einen städtischen Zuschuss in Höhe von 24.000 €, eine Zwischenfinanzierung des WLSB-Zuschusses in Höhe von 57.000 € und eine Bürgschaft über 227.000 €. Das Vorhaben wird derzeit geplant und soll im Jahr 2016 umgesetzt werden.

Ziel:

Verbesserung der Situation des Reitsports

Bericht:

1. Anlass

Der Reit-und Fahrverein Lustnau e. V. ist räumlich an seinen Kapazitätsgrenzen angelangt und kann der hohen Nachfrage für den Reitbetrieb nicht gerecht werden. Er plant deshalb den Neubau der Reithalle und hat dafür einen städtischen Zuschuss, eine Zwischenfinanzierung für den WLSB-Zuschuss und eine städtische Bürgschaft beantragt.

2. Sachstand

2.1. Ausgangssituation

2.1.1. Bauliche Situation

Die alte Reithalle, Baujahr 1978, ist verkehrlich ungünstig anzufahren und liegt am Rande des Wohngebiets Herrlesberg, recht weit entfernt vom restlichen Vereinsgelände am Steinbruchweg. Die hohen Wegezeiten sowie der organisatorische und logistische Aufwand führen zu Beeinträchtigungen des Vereinsangebotes und -lebens.

2.1.2. Bedarfslage

Die vielfältigen Aktivitäten des Vereins, wie Kooperationen mit Kindergärten und Schulen, Reitkurse in den Schulferien sowie steigende Mitgliederzahlen führen dazu, dass die hohe Nachfrage nicht mehr befriedigt werden kann. Oft muss der Verein Interessenten absagen. Der Bau einer neuen Reithalle würde ein bedarfsgerechtes Angebot ermöglichen.

2.2. Kosten und Finanzierung

2.2.1. Kosten

Die Gesamtkosten für den Hallenneubau werden mit 370.000 Euro veranschlagt. Sie setzen sich wie folgt zusammen:

1. Reithalle (inkl. Bande)	165.078 €
2. Erdarbeiten	71.577 €
3. Belag Reithalle	17.880 €
4. Hallenberegnung	15.600 €
5. Sanitär/Heizung	17.767 €
6. Elektro	13.334 €
7. Innenausbau	57.264 €
8. Planungs- und Genehmigungskosten	7.000 €
9. Erschließungskosten/Prüfstatik	<u>4.500 €</u>
	370.000 €

2.2.2. Finanzierung

- Eigenmittel des Vereins 62.000 Euro.

- Zuschuss der Stadt 24.000 Euro

Gemäß den Sportförderrichtlinien beträgt der Zuschuss 15% (plus 1 Prozentpunkt pro 100 Mitglieder bis 18 Jahre) der vom WLSB anerkannten höchstzuschussfähigen Kosten. Daraus ergibt sich ein städtischer Zuschuss in Höhe von 24.000 Euro.

- Zuschuss WLSB/Zwischenfinanzierung Stadt 57.000 Euro.

Der Verein hat die Zwischenfinanzierung des WLSB-Zuschusses durch die Universitätsstadt Tübingen beantragt.

- Bürgschaft Stadt für Darlehen - 227.000 Euro
(vgl. Vorlage 318/2015).

Die Zwischenfinanzierung des WLSB –Zuschusses, eine Bürgschaftsübernahme und der städtische Sportförderzuschuss entsprechen dem Vorgehen bei den vergangenen Sportbauprojekten der Tübinger Sportvereine.

3. **Vorgehen der Verwaltung**

Die Verwaltung schlägt vor, den notwendigen Neubau einer Reithalle auf der Grundlage der vorliegenden Planung auf den Weg zu bringen. Dafür soll der Verein folgende Leistungen erhalten:

- einen Zuschuss in Höhe von 24.000 Euro, der im Haushalt 2016 etatisiert wird,
- die Zwischenfinanzierung des WLSB – Zuschusses in Höhe von 57.000 Euro, ebenfalls im Jahr 2016
- die Übernahme einer Bürgschaft für ein Darlehen in Höhe von 227.000 Euro, wenn im Zuge der Haushaltsberatungen 2016 über den Zuschuss entschieden ist.

4. **Lösungsvarianten**

Der Zuschuss wird nicht gewährt. Der Verein wäre dann im Vergleich zu anderen Sportvereinen benachteiligt.

5. **Finanzielle Auswirkungen**

Für den Haushalt 2016 wird ein städtischer Gesamtzuschuss in Höhe von 24.000 Euro eingeplant.

Die Zwischenfinanzierung des WLSB-Zuschusses in Höhe von 57.000 Euro ist im Jahr 2016 unter HH-Stelle 2.5500.9871.000-1100 eingeplant. Die Rückzahlung der Zwischenfinanzierung des WLSB-Zuschusses erfolgt voraussichtlich in drei Raten in den Jahren 2017,2018, 2019 und ist in der Finanzplanung unter HH-Stelle 2.5500.3680.000-1100 veranschlagt.

6. **Anlagen**

Anlage 1 Antrag Reit- und Fahrverein Lustnau 2015