

Wohnungslosenunterbringung Gebäude/Wohnung	Wohn- fläche m²	Miete Monat	Miete/ m²	Vergleichs- miete/m²	Vergleichs- miete/Monat	Nebenkosten/ Monat	Nebenkosten/ m²	Brutto- miete/m²	Plätze	Kategorie
Aischbachstr. 18, EG	56	363,00 €	6,43 €	7,14 €	403,20 €	75,00 €	1,33 €	7,76 €	2	1
Eberstr. 38; 1. OG rechts	62	446,00 €	7,19 €	8,14 €	504,68 €	286,26 €	4,57 €	11,76 €	3	1
Eberstr. 40, EG rechts	61	417,00 €	6,84 €	8,14 €	496,54 €	282,74 €	4,57 €	11,41 €	4	1
Eckenerstr. 1, EG rechts	84	627,00 €	7,46 €	8,01 €	672,84 €	351,46 €	4,13 €	11,59 €	5	1
Eisenhutstr. 50 2. OG links	83	515,00 €	6,20 €	8,01 €	664,83 €	652,50 €	7,79 €	14,00 €	6	1
Eisenhutstr. 50 EG rechts	90	367,00 €	4,08 €	7,51 €	675,90 €	456,89 €	5,01 €	9,09 €	6	1
Eugenstr. 60, 1. OG links	53	369,00 €	7,01 €	8,24 €	434,00 €	267,52 €	5,23 €	12,24 €	3	1
Eugenstr. 60, 1. OG rechts	60	423,00 €	7,00 €	6,57 €	397,22 €	278,59 €	4,76 €	11,76 €	3	1
Eugenstr. 60, EG links	53	369,00 €	6,99 €	6,65 €	350,85 €	290,83 €	5,23 €	12,22 €	3	1
Eugenstr. 60, EG rechts	52	385,00 €	7,39 €	6,65 €	346,40 €	278,45 €	5,08 €	12,47 €	3	1
Eugenstr. 62, 1. OG links	53	383,00 €	7,26 €	8,24 €	434,74 €	258,59 €	4,85 €	12,11 €	3	1
Eugenstr. 64, 1. OG links	53	369,00 €	6,99 €	6,65 €	350,85 €	278,59 €	5,23 €	12,22 €	3	1
Eugenstr. 64, 2. OG links	61	426,00 €	7,00 €	6,96 €	423,79 €	261,62 €	4,26 €	11,26 €	2	1
Eugenstr. 64, 2. OG rechts	61	442,00 €	7,26 €	7,51 €	457,28 €	261,62 €	4,26 €	11,52 €	2	1
Europastr. 33	102	766,92 €	7,52 €	6,80 €	693,60 €	571,44 €	5,60 €	13,12 €	3	1
Finkenweg 11, 1. OG	46	287,00 €	6,24 €	6,80 €	312,80 €	184,00 €	3,96 €	10,20 €	2	1
Haußerstr. 12, 1. OG	63	456,00 €	7,24 €	8,14 €	512,82 €	238,03 €	3,73 €	10,97 €	3	1
Heerweg 1/1, EG links	80	530,00 €	6,63 €	8,76 €	700,80 €	275,52 €	3,42 €	10,04 €	2	1
Jesinger Hauptstraße 79, 2 OG rechts + Anbau	95	737,00 €	7,76 €	7,80 €	741,00 €	371,96 €	3,84 €	11,60 €	7	1
Jesinger Hauptstraße 79, EG	60	402,00 €	6,70 €	8,00 €	480,00 €	354,00 €	5,80 €	12,50 €	6	1
Katharinenstr. 33, DG rechts	38	270,00 €	7,11 €	8,56 €	325,28 €	135,17 €	3,53 €	10,64 €	1	1
Kelterstr. 30, 2. OG	120	876,00 €	7,30 €	8,58 €	1.029,60 €	554,20 €	4,55 €	11,85 €	8	1
Marienburgstr. 15	790	4.396,00 €	5,56 €	7,50 €	5.925,00 €	405,90 €	4,19 €	9,75 €	25	1
Marienburgstr. 5	75	443,00 €	5,91 €	7,22 €	541,50 €	3.333,72 €	5,37 €	11,28 €	3	1
Memmingerstr. 33, 3. OG links	67	533,00 €	7,96 €	9,72 €	651,24 €	203,50 €	3,01 €	10,96 €	2	1
Nauklerstr. 56, 1. OG links	89	604,00 €	6,79 €	8,10 €	720,90 €	391,87 €	4,33 €	11,11 €	7	1
Neckarhalde 52, 1. OG Zimmer 7	28	216,00 €	7,71 €	10,54 €	295,12 €	148,44 €	5,27 €	12,98 €	1	1
Paulinestr. 44	72	507,00 €	7,04 €	7,60 €	547,20 €	304,37 €	4,19 €	11,23 €	3	1
Pulvermühlstr. 21. OG	94	657,00 €	6,99 €	8,20 €	770,80 €	365,74 €	3,85 €	10,84 €	4	1
Rheinlandstr. 10	61	365,00 €	5,98 €	6,57 €	400,77 €	211,57 €	3,45 €	9,44 €	1	1
Schaffhausenstr. 41, 2. OG links	67	480,00 €	7,16 €	7,83 €	524,61 €	247,75 €	4,54 €	11,71 €	4	1
Schaffhausenstr. 41, EG links	67	480,00 €	7,16 €	7,83 €	524,61 €	308,32 €	3,67 €	10,83 €	2	1
Schaffhausenstr. 43, 1. OG	74	518,00 €	7,00 €	7,83 €	579,42 €	209,70 €	2,81 €	9,81 €	2	1
Schaffhausenstr. 45, 1. OG	65	467,00 €	7,18 €	8,14 €	529,10 €	238,83 €	3,64 €	10,83 €	2	1
Schaffhausenstr. 47, EG rechts	65	392,00 €	6,03 €	6,59 €	428,35 €	262,12 €	3,97 €	10,00 €	4	1
Schaffhausenstr. 49, EG	65	438,00 €	6,74 €	7,55 €	490,75 €	201,40 €	3,07 €	9,81 €	2	1
Schwärzlocherstr. 14, EG mitte	64	465,00 €	7,27 €	7,89 €	504,96 €	132,93 €	4,62 €	11,89 €	4	1
Schwärzlocherstr. 2, 2. OG rechts	37	203,00 €	5,49 €	8,76 €	324,12 €	299,77 €	3,57 €	9,05 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 109, 1. OG	49	338,00 €	6,90 €	8,65 €	423,85 €	93,95 €	4,75 €	11,64 €	3	1
Sieben-Höfe-Str. 109, 2. OG	50	342,00 €	6,84 €	8,53 €	426,50 €	210,05 €	4,93 €	11,77 €	2	1
Sieben-Höfe-Str. 109, 3. OG Links	49	339,00 €	6,92 €	8,65 €	423,85 €	235,41 €	3,94 €	10,86 €	2	1
Sieben-Höfe-Str. 109/6, 1. OG links	41	235,00 €	5,73 €	9,18 €	376,38 €	248,56 €	3,54 €	9,27 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 109/6, 1. OG rechts	41	264,00 €	6,50 €	8,70 €	353,39 €	195,06 €	5,27 €	11,77 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 111, EG links	41	299,00 €	7,36 €	9,18 €	372,89 €	214,90 €	5,02 €	12,38 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 111/3, OG links	41	299,00 €	7,36 €	8,70 €	353,39 €	146,16 €	3,54 €	10,90 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 111/3, OG mitte	41	299,00 €	7,36 €	9,18 €	372,89 €	204,90 €	3,54 €	10,90 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 111/4, OG rechts	41	269,00 €	6,62 €	8,70 €	353,39 €	144,90 €	5,42 €	12,05 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 111/5, EG links	41	264,00 €	6,50 €	8,70 €	353,39 €	144,90 €	4,90 €	11,40 €	1	1
Sieben-Höfe-Str. 145, OG+DG	190	1.140,00 €	6,00 €	6,39 €	1.214,10 €	221,32 €	4,31 €	10,31 €	7	1
Sieben-Höfe-Straße 64, 1. OG links	25	144,00 €	5,76 €	6,46 €	161,50 €	199,90 €	3,72 €	9,48 €	1	1
Sieben-Höfe-Straße 64, 2. OG links	60	345,00 €	5,75 €	7,07 €	424,20 €	826,40 €	3,47 €	9,22 €	2	1
Stuttgarter Str. 54, 2 OG rechts	53	391,00 €	7,40 €	8,24 €	435,15 €	239,87 €	4,52 €	11,93 €	1	1
Weidenweg 8, 1. OG links	94	530,00 €	5,64 €	7,17 €	673,98 €	354,24 €	3,73 €	9,37 €	4	1
Wilhelmstr. 57, 2. OG rechts	55	403,00 €	7,30 €	7,57 €	417,64 €	226,37 €	4,07 €	11,37 €	2	1
Wilhelmstr. 85, 1. OG WNR 8	35	255,00 €	7,29 €	9,11 €	318,58 €	73,79 €	2,08 €	9,37 €	1	1
<b>Summe</b>	<b>4.210 m²</b>	<b>27.545,92 €</b>			<b>32.622,57 €</b>	<b>18.211,55 €</b>			<b>179</b>	

Ø Miete Kategorie 1	
Σ Miete/Monat	27.545,92 €
Σ m²	4.210 m²
Ø Miete pro m²/Monat	6,54 €

Ø Nebenkosten Kategorie 1	
Σ NK/Monat	18.211,55 €
Σ m²	4.210 m²
Ø NK pro m²/Monat	4,33 €

Brutto Gesamt pro Platz/Monat	255,63 €
-------------------------------	----------

Ortsübliche Vergleichsmiete	
Σ Ortsübliche Vergleichsmiete/Monat	32.622,57 €
Σ m²	4.210 m²
Ø ortsübliche Vergleichsmiete pro m²/Monat	7,75 €
Ø ortsübliche Vergleichsmiete pro m²/Monat (Neu ab 15.02.2018)	7,95 €