

Anschlussunterbringung Wohnung/Gebäude	Wohnfläche m²	Miete/Monat	Miete/m²	Vergleichsmiete/m²	Vergleichsmiete/Monat	Nebenkosten/Monat	Nebenkosten/m²	Bruttomiete/m²	Plätze	Kategorie
Aischbachstr. 12	56	407,00 €	7,27 €	8,16 €	456,96 €	269,22 €	4,81 €	12,08 €	3	2
Am Kohlrain NB 2018	533	4.793,40 €	8,99 €	9,17 €	4.887,61 €	2.291,67 €	4,30 €	13,29 €	20	2
Am Schmalen Weg 1	56	407,00 €	7,27 €	6,59 €	369,04 €	259,22 €	4,63 €	11,90 €	3	2
Breiter Weg NB 2018	2024	17.876,16 €	8,83 €	11,74 €	23.761,76 €	9.427,85 €	4,66 €	13,49 €	100	2
Brückenstr., Postbau 2019	1013	9.117,45 €	9,00 €	10,03 €	10.160,39 €	5.015,50 €	4,95 €	13,95 €	60	2
Brückenstr., Wolle + (BG) 2019	553	4.537,88 €	8,21 €	10,05 €	5.557,65 €	3.553,81 €	6,43 €	14,63 €	60	2
Brühlstr. 4	75	488,00 €	6,51 €	6,70 €	502,50 €	321,58 €	4,29 €	10,79 €	3	2
Eisenbahnstr. 120	84	775,00 €	9,23 €	8,40 €	705,60 €	509,50 €	6,07 €	15,29 €	5	2
Eisenbahnstr., Scheyhing 2019	225	1.842,67 €	8,19 €	11,67 €	2.625,75 €	1.163,97 €	5,17 €	13,36 €	15	2
Ernst-Bloch-Str. 2 + 4	482	3.351,00 €	6,95 €	9,07 €	4.371,74 €	1.554,13 €	3,22 €	10,18 €	31	2
Europastr. 33	287	2.272,50 €	7,92 €	9,40 €	2.697,80 €	1.227,50 €	4,28 €	12,20 €	7	2
Europastr. 35+37	992	9.705,00 €	9,78 €	13,80 €	13.689,60 €	14.308,87 €	14,42 €	24,21 €	60	2
Fichtenweg 6	52	328,00 €	6,31 €	6,78 €	352,56 €	306,70 €	5,90 €	12,21 €	3	2
Frondsbergstr. 9	85	865,00 €	10,18 €	9,96 €	846,60 €	508,73 €	5,99 €	16,16 €	6	2
Güterbahnhof, 33/33/33 (BG) 2018	78	663,17 €	8,50 €	9,32 €	726,96 €	547,10 €	7,01 €	15,52 €	10	2
Güterbahnhof, Regenbogen (BG) 2018	283	2.401,85 €	8,49 €	9,32 €	2.637,56 €	1.197,57 €	4,23 €	12,72 €	10	2
Haußstr. 19	400	3.800,00 €	9,50 €	10,57 €	4.228,00 €	1.627,60 €	4,07 €	13,57 €	8	2
Haußerstr. 12	64	458,00 €	7,16 €	8,14 €	520,96 €	285,36 €	4,46 €	11,61 €	2	2
Haydnweg 6+8	177	1.160,00 €	6,55 €	7,26 €	1.285,02 €	576,96 €	3,26 €	9,81 €	7	2
Hechinger Eck, Familienheim 2018	932	7.141,42 €	7,66 €	7,66 €	7.139,12 €	4.160,71 €	4,46 €	12,13 €	40	2
Hechinger Eck, Neue Nachbarn 2018	856	7.282,86 €	8,51 €	10,20 €	8.731,20 €	4.066,94 €	4,75 €	13,26 €	45	2
Hechinger Eck, Passarelle (BG) 2018	742	6.674,94 €	9,00 €	10,08 €	7.479,36 €	3.703,98 €	4,99 €	13,99 €	45	2
Hegelstr. 9	30	360,00 €	12,00 €	12,46 €	373,80 €	169,80 €	5,66 €	17,66 €	2	2
Herrnberger Str. 24	203	1.302,00 €	6,41 €	8,42 €	1.709,26 €	503,10 €	2,48 €	8,89 €	12	2
Heuberger Tor, Kreisbau 2019	831	7.593,60 €	9,14 €	9,45 €	7.852,95 €	3.837,98 €	4,62 €	13,76 €	40	2
Heuberger Tor, Siedlungswerk 2019	728	6.548,40 €	9,00 €	10,12 €	7.367,36 €	3.509,77 €	4,82 €	13,82 €	40	2
Hirschauer Str. 48	29	400,00 €	13,79 €	10,43 €	302,47 €	134,90 €	4,65 €	18,44 €	1	2
Hohenbergerstr. agsn (BG) n.a.	462	3.977,16 €	8,61 €	9,24 €	4.268,88 €	2.068,62 €	4,48 €	13,09 €	20	2
Horemer, Huber 2019	1034	9.309,33 €	9,00 €	13,59 €	14.052,06 €	4.485,30 €	4,34 €	13,34 €	40	2
Horemer, Schwab 2018	963	7.702,20 €	8,00 €	13,61 €	13.106,43 €	3.917,44 €	4,07 €	12,07 €	40	2
Im Winkelrain 44	203	2.380,00 €	11,72 €	8,28 €	1.680,84 €	1.416,04 €	6,98 €	18,70 €	12	2
Kappelstr. 5	60	500,00 €	8,33 €	8,29 €	497,40 €	279,70 €	4,66 €	13,00 €	3	2
Kingersheimer Str. 49 + 62	71	690,00 €	9,72 €	8,97 €	636,87 €	294,70 €	4,15 €	13,87 €	3	2
Kornhausstr. 16	160	1.875,00 €	11,72 €	12,96 €	2.073,60 €	1.179,00 €	7,37 €	19,09 €	10	2
Kromerstr. 17	56	322,30 €	5,76 €	7,90 €	442,40 €	158,63 €	2,83 €	8,59 €	2	2
Kromerstr. 21/1	35	330,00 €	9,43 €	10,60 €	371,00 €	189,80 €	5,42 €	14,85 €	2	2
Liststr. 13, 13/1, 13/2	297	1.517,67 €	5,11 €	8,82 €	2.619,54 €	1.215,11 €	4,09 €	9,20 €	17	2
Ludwig-Krapf-Straße 18+20	1662	15.623,00 €	9,40 €	11,37 €	18.896,94 €	7.500,00 €	4,51 €	13,91 €	116	2
Mallestr. 15	68	540,00 €	7,94 €	7,30 €	496,40 €	241,02 €	3,54 €	11,49 €	5	2
Mauerstr. 18	170	1.460,00 €	8,59 €	10,06 €	1.710,20 €	741,25 €	4,36 €	12,95 €	10	2
Nauklerstr. 56	87	595,00 €	6,84 €	7,51 €	653,37 €	256,31 €	2,95 €	9,79 €	3	2
Nauklerstr. 58	62	449,00 €	7,24 €	7,55 €	468,10 €	295,54 €	4,77 €	12,01 €	4	2
Neckarhalde 52	29	221,00 €	7,62 €	10,10 €	292,90 €	154,90 €	5,34 €	12,96 €	1	2
Neuhaldenstr. 16	80	685,00 €	8,56 €	8,27 €	661,60 €	480,60 €	6,01 €	14,57 €	6	2
Payerstr. 26	66	595,00 €	9,02 €	9,31 €	614,46 €	249,00 €	3,77 €	12,79 €	2	2
Peter-Gössler-Str. 11	48	505,00 €	10,52 €	8,65 €	415,20 €	180,52 €	3,76 €	14,28 €	2	2
Philosophenweg 10	170	1.280,00 €	7,53 €	7,09 €	1.205,30 €	1.230,00 €	7,24 €	14,76 €	10	2
Pulvermühlstr. 2	94	692,00 €	7,36 €	8,20 €	770,80 €	408,11 €	4,34 €	11,70 €	6	2
Rappstr. 13	200	1.800,00 €	9,00 €	8,46 €	1.692,00 €	928,90 €	4,64 €	13,64 €	11	2
Schaffhausenstr. 25, 31	135	930,00 €	6,89 €	7,98 €	1.077,30 €	572,12 €	4,24 €	11,13 €	6	2
Schaffhausenstr. 33	64	460,00 €	7,19 €	6,62 €	423,68 €	256,84 €	4,01 €	11,20 €	3	2
Schleifmühlweg 18	62	558,00 €	9,00 €	7,12 €	441,44 €	287,85 €	4,64 €	13,64 €	5	2
Schleifmühlweg 58	53	408,00 €	7,70 €	7,49 €	396,97 €	250,33 €	4,72 €	12,42 €	2	2
Schloßbergstr. 18	189	3.083,00 €	16,31 €	12,85 €	2.428,65 €	1.799,60 €	9,52 €	25,83 €	14	2
Schwabstr. 40	130	1.370,00 €	10,54 €	8,98 €	1.167,40 €	574,45 €	4,42 €	14,96 €	8	2
Schwarzlöcher Str. 2	93	685,00 €	7,37 €	6,78 €	630,54 €	466,50 €	5,02 €	12,38 €	6	2
Schwarzlöcher Str. 9	147	1.134,00 €	7,71 €	6,49 €	954,03 €	679,10 €	4,62 €	12,33 €	8	2
Seestr. 17	200	2.400,00 €	12,00 €	9,81 €	1.962,00 €	994,39 €	4,97 €	16,97 €	15	2
Sidlerstr. 3 + 5	775	8.345,00 €	10,77 €	11,24 €	8.711,00 €	3.851,82 €	4,97 €	15,74 €	53	2
Sieben-Höfe-Str. 109	92	624,00 €	6,78 €	8,53 €	784,76 €	492,70 €	5,36 €	12,14 €	3	2
Sieben-Höfe-Straße 109/5	41	235,00 €	5,73 €	8,70 €	356,70 €	288,00 €	7,02 €	12,76 €	1	2
Sindelfinger Str. 28-30	1215	6.223,30 €	5,12 €	7,52 €	9.136,80 €	5.325,46 €	4,38 €	9,51 €	76	2
Sindelfinger Str. 70	120	865,00 €	7,21 €	9,89 €	1.186,80 €	620,90 €	5,17 €	12,38 €	9	2
Stuttgarter Str. 58	52	385,00 €	7,40 €	8,24 €	428,48 €	296,15 €	5,70 €	13,10 €	3	2
Sumpfweg 9	118	1.300,00 €	11,02 €	10,75 €	1.268,50 €	1.130,67 €	9,58 €	20,60 €	11	2
Vor dem Kreuzberg 24, 28	76	700,00 €	9,21 €	9,70 €	737,20 €	250,00 €	3,29 €	12,50 €	3	2
Waldhäuser Str. 140+142	861	7.924,00 €	9,20 €	12,55 €	10.805,55 €	5.593,12 €	6,50 €	15,70 €	61	2
Waldstraße 4	54	500,00 €	9,26 €	8,00 €	432,00 €	259,80 €	4,81 €	14,07 €	2	2
Weißdornweg 14; App. 236	67	505,00 €	7,54 €	7,56 €	506,52 €	329,70 €	4,92 €	12,46 €	3	2
Weißdornweg 14; EG	44	352,00 €	8,00 €	8,53 €	375,32 €	257,80 €	5,86 €	13,86 €	2	2
Wennfelder Garten 1, 5, 7	192	1.280,00 €	6,67 €	8,16 €	1.566,72 €	791,58 €	4,12 €	10,79 €	13	2
Wilhelmstr. 55	102	704,00 €	6,90 €	12,02 €	1.226,04 €	480,93 €	4,71 €	11,62 €	6	2
Summe	22.829 m²	196.571,25 €			235.970,27 €	118.760,28 €			1.276	

Ø Miete Kategorie 2	
Σ Miete/Monat	196.571,25 €
Σ m²	22.829 m²
Ø Miete pro m²/Monat	8,61 €
Brutto Gesamt pro Platz/Monat	247,13 €

Ø Nebenkosten Kategorie 2	
Σ NK/Monat	118.760,28 €
Σ m²	22.829 m²
Ø NK pro m²/Monat	5,20 €

Ortsübliche Vergleichsmiete	
Σ Ortsübliche Vergleichsmiete/Monat	235.970,27 €
Σ m²	22.829 m²
Ø ortsübliche Vergleichsmiete pro m²/Monat	10,34 €
Ø ortsübliche Vergleichsmiete pro m²/Monat (Neu ab 15.03.2018)	10,61 €