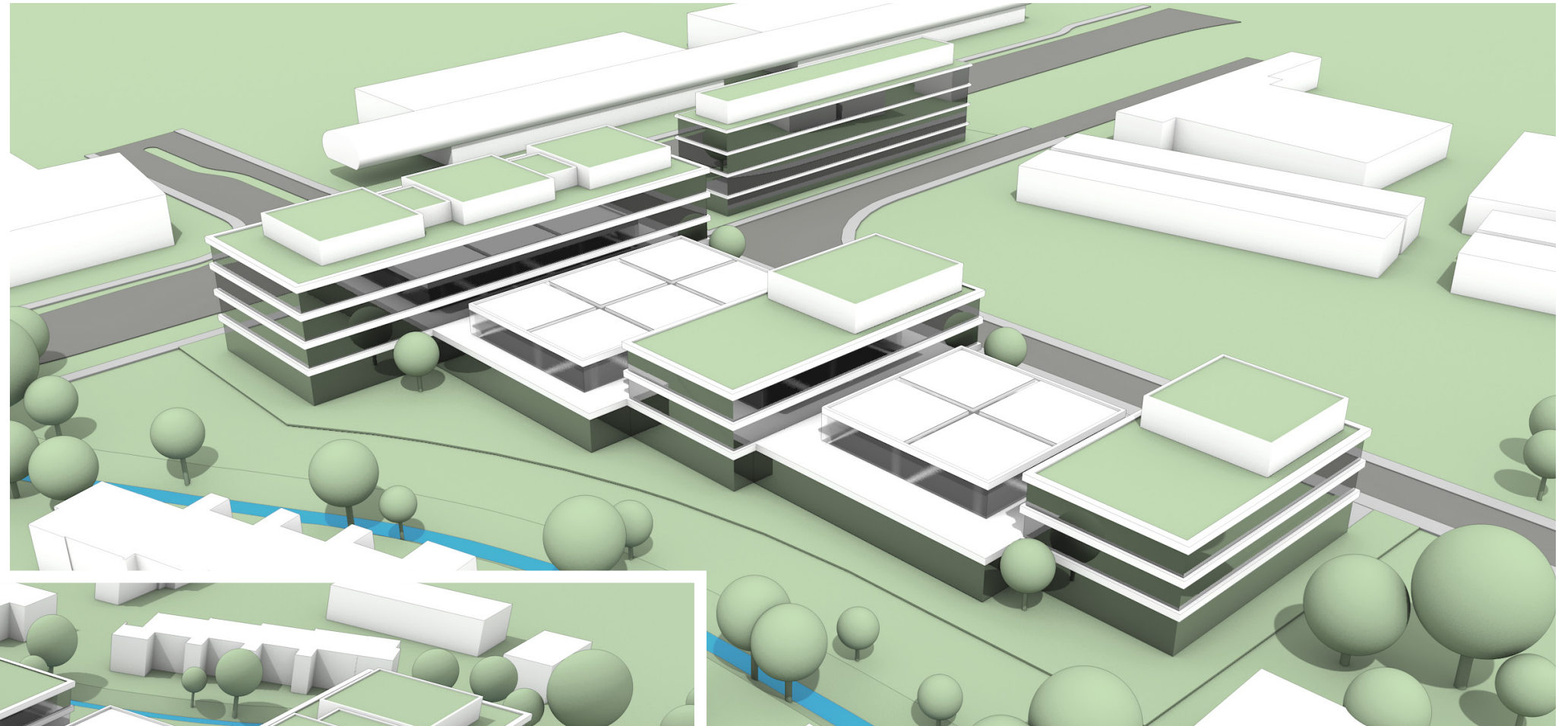


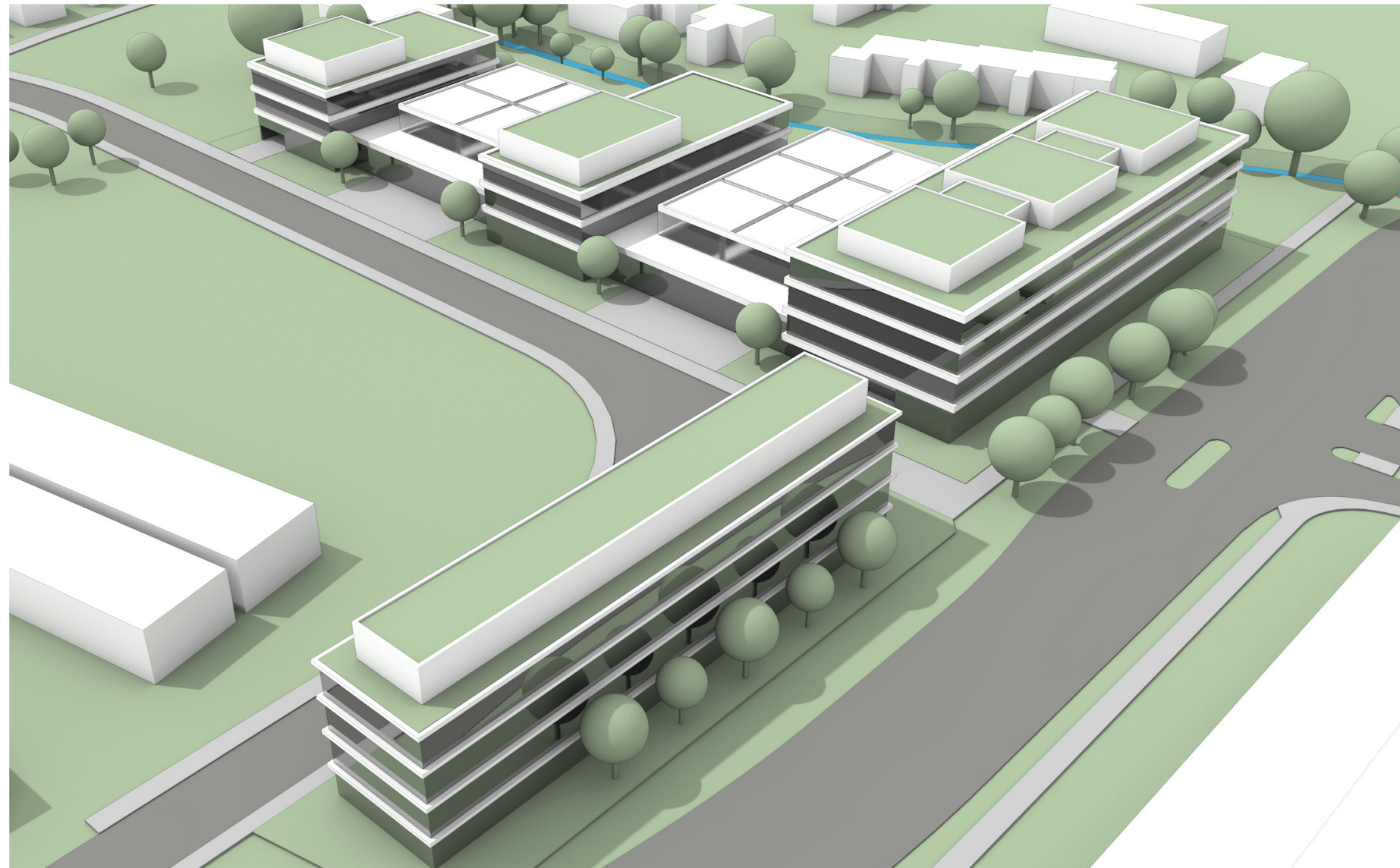
Aischbach II Machbarkeitsstudie BFO-Flächenbedarf, Perspektiven

Testentwurf 3 "Riegel"



Perspektive Süd-West

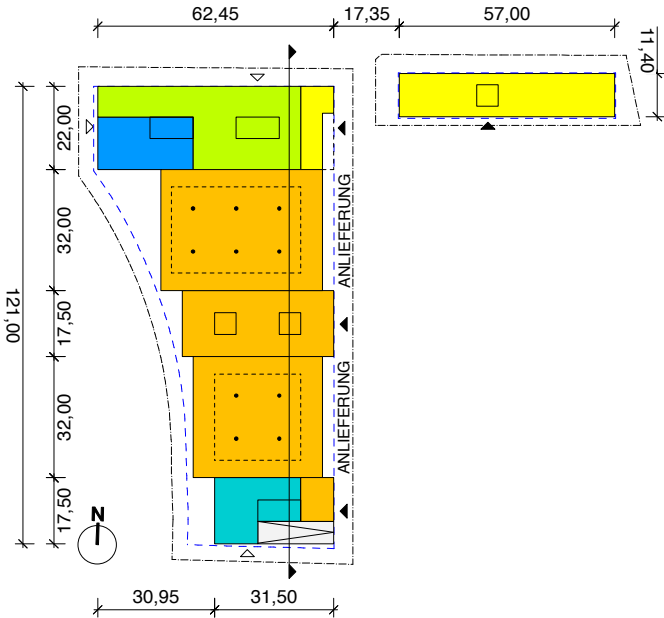
Perspektive Nord-Ost



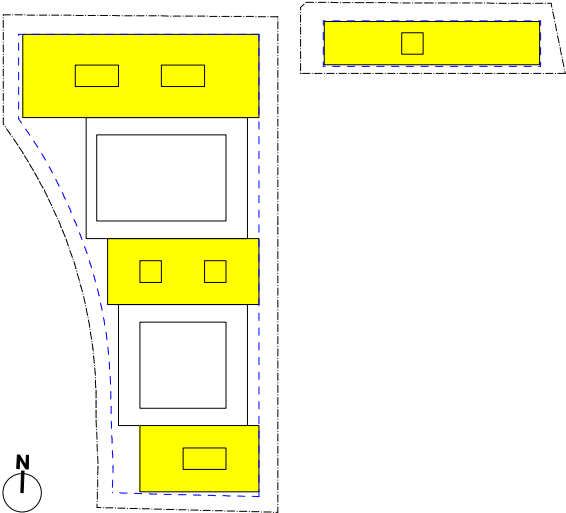
Fläche Grundstücke	ca. 8.680 m²
GRZ	0,66
GFZ	1,81
BGF oberirdisch	15.550 m²
BGF unterirdisch	8.720 m²
BGF gesamt	24.270 m²

Büro/Bürolaborfläche	7.550 m²
Entwicklungswerkstatt	3.260 m²
Betriebsrestaurant/Sozialräume	830 m²
Tiefgaragenflächen	7.970 m²
Technikflächen	750 m²
Wohnflächen	3.230 m²

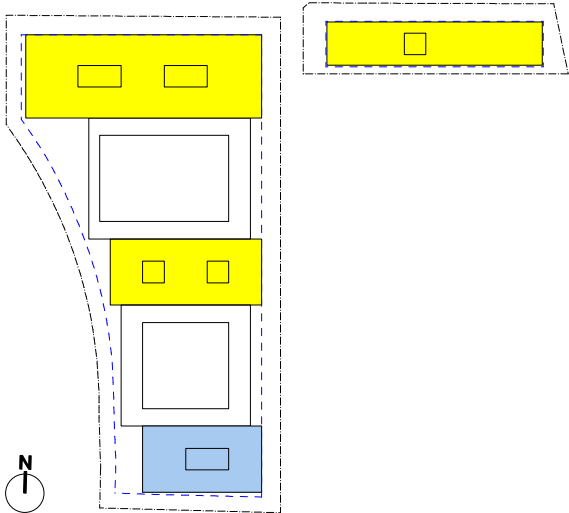
Kinderbetreuung	350 m²
Wellness- und Spaeinrichtungen	330 m²
BRI oberirdisch	65.498 m³
BRI unterirdisch	26.160 m³
BRI gesamt	91.658 m³



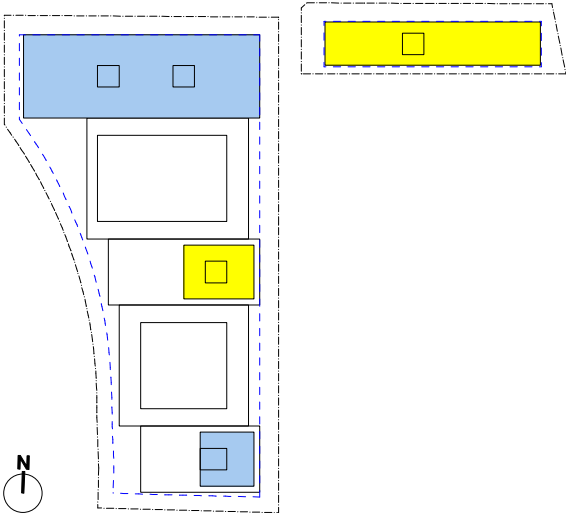
Erdgeschoss M:2000



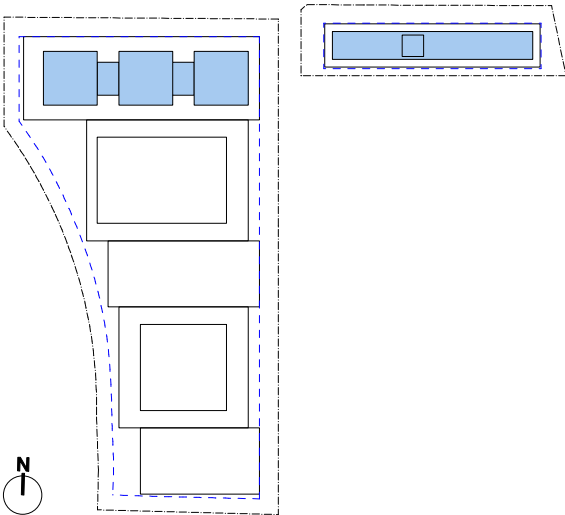
1.Obergeschoss M:2000



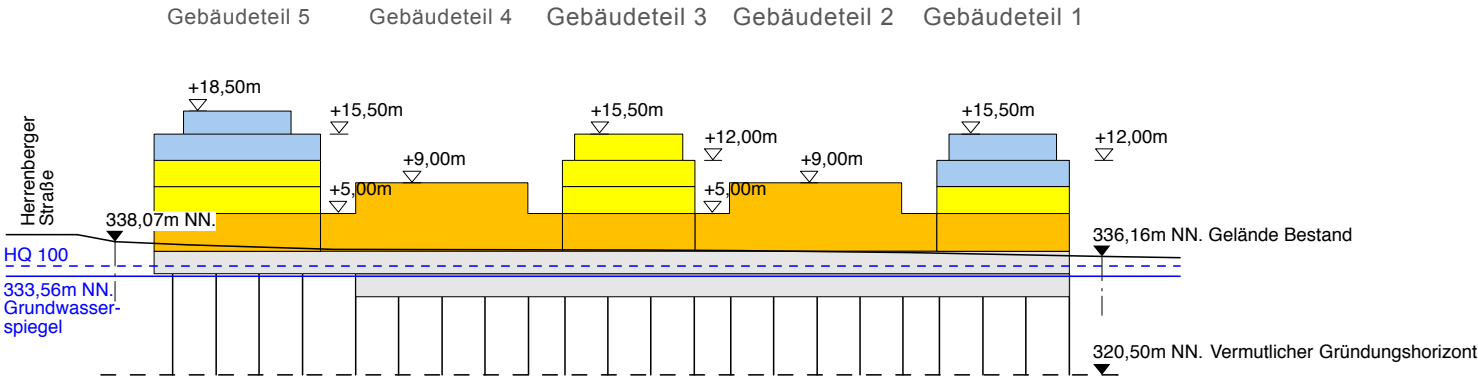
2.Obergeschoss M:2000



3.Obergeschoss M:2000



4. Obergeschoss M:2000



Längsschnitt M:1000