

zug für die Straßenoberflächenwasserbeseitigung vorzunehmen.

g) Der Anteil für das „öffentliche Interesse“ wird auf 5% festgesetzt.

h) Ein Gebührenfinanzierungsanteil wird in Höhe von 5% beschlossen.

i) Als Verteilungsmaßstab wird die Nutzungsfläche beschlossen und folgende Beiträge festgesetzt:

Entwässerungsbeitrag **4,74 €/m²**

(öffentlicher Abwasserkanal, Sammler und Regenwasserbehandlungsanlagen)

Klärbeitrag **2,95 €/m²**

(mechanischer und biologischer Teil der Kläranlage)

j) Die Abwassersatzung ist anzupassen.

2. Die Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung) – Ziffer IV. Abwasserbeitrag – wird beschlossen (siehe Anlage 3).

Ziel:

Die Globalberechnung dient der Ermittlung der Beitragsobergrenze für den Abwasserbeseitigungsbeitrag. Mit der Satzungsänderung soll zum einen die Rechtssicherheit für die Abwassersatzung – Ziffer IV. Abwasserbeitrag – erreicht werden, zum anderen erfolgt die Anpassung des Ortsrechts an das Kommunalabgabengesetz (KAG) für Ba-Wü vom 17. März 2005, geändert durch Gesetz vom 04. Mai 2009 in Anlehnung an die vom Gemeindetag empfohlene Mustersatzung.

Begründung:

1. Anlass / Problemstellung

Durch die Globalberechnung der Stadt Tübingen, Stand Oktober 2010 wird die Ermittlung der Beitragssätze für die Abwasserbeseitigung der Änderung des Kommunalabgabengesetzes vom März 2005, der weiterentwickelten Rechtsprechung auf diesem Gebiet und den gemeindlichen Veränderungen im Kosten- und Flächenbereich angepasst. Die Globalberechnung dient dazu, bei der satzungsmäßigen Erhebung von Beiträgen die Höhe des Beitragssatzes nachzuweisen. Sie soll als Kontrollrechnung den Nachweis liefern, dass das Gleichbehandlungsgebot berücksichtigt ist und dem Überfinanzierungsverbot Rechnung getragen wird. Die Globalberechnung ist auf das Jahr 2020 hin ausgerichtet.

2. Sachstand

Nach ständiger Rechtsprechung muss die Globalberechnung dem Gemeinderat als satzungsggebendem Organ komplett vorliegen (siehe hierzu auch Buchstabe A, Abschnitt 1-3). Auf dieser Grundlage muss nachvollziehbar sein, ob und in welcher Weise der Satzungsgeber die erforderlichen Ermessens- und Prognoseentscheidungen getroffen hat.

Grundgedanke der Globalberechnung ist, dass alle gegenwärtigen und künftigen Benutzer der öffentlichen Einrichtung gleichermaßen zu den Kosten der Einrichtung beizutragen haben. Deshalb sind Berechnungsfaktoren die gesamten und gegenwärtigen und künftigen Herstellungskosten einerseits und die Summe der sich nach dem gewählten Maßstab ergebenden Bemessungseinheiten aller von dieser Einrichtung erschlossenen und künftig noch zu erschließenden Grundstücke andererseits. Der höchstzulässige Beitragssatz ergibt sich somit aus der Umlegung der beitragsfähigen Gesamtkosten auf die Gesamtheit der Bemessungseinheiten.

Entsprechend diesem Grundgedanken besteht die Globalberechnung aus zwei Bereichen: Der Flächenseite und der Kostenseite.

A. Flächenseite

Die Globalberechnung besteht neben dem Erläuterungsbericht und der Kostenberechnung aus Plänen zur Begründung und Dokumentation von Flächendarstellungen bzw. zur Flächenermittlung. Die Globalberechnung für die Abwasserbeseitigung Stand Oktober 2010 ist als Anlage 1 beigefügt. Die 25 Pläne / Karten (maßstabgetreue Lagepläne) Stand Sept. 2010 zur Flächenermittlung können vor den Beratungen in den Gremien beim Fachbereich Tiefbau / Erschließungsrecht eingesehen werden. Diese werden auch bei den Beratungen vorliegen.

Die Flächenermittlung besteht einerseits aus dokumentierten Flurkarten, aus denen ersichtlich ist, welche Flächen in der Globalberechnung eingestellt wurden und andererseits aus den Flächentabellen, in den die Flächen entsprechend der Dokumentation nach den Verteilungsmaßstäben Grundstücksfläche, zulässige Geschossfläche und beitragspflichtige Nutzfläche aufgenommen wurden.

Bei den Flächen wurde entsprechend den Anforderungen der Rechtsprechung differenziert zwischen:

- unbeplantem Innenbereich BoBPI = **Bestand ohne BebauungsPlan**
- Bereich mit qualifizierten und übergeleiteten Bebauungsplänen BmBPI = **Bestand mit BebauungsPlan**)
- künftigen Flächen (Flächen nach Bebauungsplan, KmBPI = **Künftig mit BebauungsPlan**,
Flächennutzungsplan, KFNP = **Künftig FlächenNutzungsPlan**
und weiteren Reserveflächen).

B. Kostenseite

Es sind Prognose- und Ermessensentscheidungen zu treffen. Insbesondere müssen nachfolgende Punkte beachtet und ausdrücklich beschlossen werden:

2.1. Einheitlicher Beitragssatz

Gem. § 20 Abs. 1 i.V.m. § 29 KAG steht es im Ermessen der Stadt einheitliche oder getrennte Beitragssätze für verschiedene Ent- bzw. Versorgungssysteme festzulegen.

In der vorliegenden Globalberechnung wurden, in Anlehnung an die bisherige Satzungsregelung bzw. dem Gemeinderatsbeschluss, einheitliche Beiträge für das gesamte Stadtgebiet berechnet. Es wird empfohlen, entsprechend zu beschließen.

Gemäß § 29 Abs. 1 KAG 2005 sind die Gemeinden ermächtigt, in ihren Beitragssatzungen Teilbeitragssätze für verschiedene Teileinrichtungen festzulegen.

In der vorliegenden Globalberechnung wurden ein Entwässerungsbeitrag für den öffentlichen Abwasserkanal und ein weiterer Teilbetrag (Klärbeitrag) für den mechanischen und biologischen Teil der Kläranlage, jeweils für das gesamte Stadtgebiet, berechnet.

2.2. Zuordnung Sammler und Regenbecken

Nach der Rechtsprechung hat der Gemeinderat ein Ermessen dahingehend, ob er diese Position dem Entwässerungs- oder dem Klärbereich zuordnen will. Diese Wahlfreiheit wurde in mehreren Entscheidungen des VGH bestätigt. Die Sammler und Regenbehandlungsanlagen wurden dem Klärbereich zugeordnet. Es wird empfohlen, entsprechend zu beschließen.

2.3. Künftige Kosten / Künftige Flächen

Die Kosten der zukünftigen Investitionen wurden auf der Preisbasis des Jahres 2009 entsprechend den vorliegenden Kostenschätzungen ermittelt. Die zukünftig anzusetzenden Kosten wurden mit einer Preissteigerungsrate hochgerechnet (siehe Punkt 2.4.).

Bei Flächen, die bisher nur im Flächennutzungsplan als zukünftige Flächen vorgesehen sind, wurde die Gesamtfläche unter Abzug eines Anteils für öffentliche Flächen, die tatsächlich überbaubare Fläche und das Nutzungsmaß aufgrund der bisher vorliegenden planerischen Entscheidungen prognostiziert. Die Vollständigkeit und Richtigkeit der Flächenzusammenstellung, insbesondere der Ermittlung der zukünftig an die Abwasserbeseitigung anschließbaren Flächen wird festgestellt. Das Kartenmaterial zu dieser Flächenermittlung und die Flächentabellen werden zum Bestandteil der Globalberechnung erklärt.

2.4. Preissteigerungsrate

Die künftigen Herstellungskosten wurde unter Zugrundelegung einer durchschnittlichen jährlichen Preissteigerungsrate ermittelt. In der Abwasserbeseitigung wurden 2,75% in Ansatz gebracht. Die Höhe ergibt sich aus dem Durchschnitt der jährlichen Preissteigerungsraten seit 1970 (vgl. Kapitel 12, Seite 10/11 der Erläuterungstexte der Globalberechnung). Ausgehend vom Basisjahr der Erhebung wurden die künftigen Kosten und Zuschüsse auf das entsprechende Ausführungsjahr hochgerechnet.

2.5. Feststellung des öffentlichen Interesses

Das Vorteilsprinzip verpflichtet die Stadt, dass ein kommunaler Eigenanteil von mindestens 5% der beitragsfähigen Aufwendungen abgesetzt wird. In der Globalberechnung wurden, in Anlehnung an § 23 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes vom 17. März 2005, pauschal 5 % des beitragspflichtigen Herstellungsaufwands der Anlagen für ein allgemeines öffentliches Interesse abgesetzt. Auch dieser Anteil muss ausdrücklich beschlossen werden.

2.6. Straßenentwässerungsanteil

Aufgrund des Vorteilsprinzips hat bei der Zusammenstellung der Anschaffungs- und Herstellungskosten der Teilaufwand außer Betracht zu bleiben, der auf den Anschluss von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen entfällt. Bei vorhandenem Mischsystem kommt dem Satzungsgeber nach der Rechtsprechung ein Auswahlermessen dergestalt zu, dass er frei darüber befinden kann, ob er diesen Straßenentwässerungsanteil nach dem sogenannten Zweikanal- oder Dreikanalmodell ermittelt.

Für die Stadt Tübingen, die überwiegend im Mischsystem entwässert, wurde für diese Mischwasserkanalisation nach der Dreikanal-Modellberechnung ein Straßenentwässerungskostenanteil von 22,53 % eingestellt, Dieser Prozentsatz richtet sich nach der kostenorientierten Berechnung der Stadt Tübingen aus 2008. Für die Sammler und Regenüberlaufbecken wurde anhand der leistungsorientierten Berechnung aus 2008 der Straßenentwässerungsanteil in Höhe von 14,57% abgezogen.

Für die Kläranlage wurde ein Straßenentwässerungsanteil von 5% abgezogen. Nach der Rechtsprechung des VGH gilt dieser Anteil als gesicherter Erfahrungswert, der ohne Ermittlung im Einzelnen in die Globalberechnung eingestellt werden kann. Beim vorhandenen Trennsystem im Stadtgebiet erscheint bei den Regenwasserkanälen nach Ansicht des Bundesverwaltungsgerichtes die Aufteilung des Aufwands der Grundstücks- und der Straßenentwässerung im Verhältnis 50% zu 50% als angemessen. Es ergibt sich somit für die Regenwasserkanäle ein abzusetzender Straßenentwässerungskostenanteil von 50%. Bei reinen Schmutzwasserkanälen ist kein Anteil für die Oberflächenentwässerung der Straßen abzusetzen. Die Grundstücksanschlussleitungen im öffentlichen Bereich sind nicht Bestandteil der öffentlichen Abwasseranlagen.

2.7. Gebührenfinanzierungsanteil

Bei der Globalberechnung muss aufgrund der Änderung des Kommunalabgabengesetzes zwingend ein Gebührenfinanzierungsanteil abgesetzt werden (KAG BW 2005). Eine Beitragserhebung zur vollständigen Deckung der Herstellungskosten nach AG 1964 ist nicht mehr zulässig. Die Höhe des geforderten Gebührenfinanzierungsanteils wurde im KAG vom 17. März 2005 offen gelassen. Um eine angemessene Reduzierung der Beitragsfinanzierung zu erreichen sollte dieser Anteil mindestens 5% der beitragsfähigen Kosten betragen. In der Globalberechnung der Stadt Tübingen wurden 5% der beitragsfähigen Kosten zur Gebührenfinanzierung abgesetzt.

2.8. Beitragsmaßstab – Höhe des Beitragsatzes

Im Teil B der Globalberechnung (Seite 13 und 14) wurden die Beitragsobergrenzen für die Grundstücksfläche, die Geschossfläche, die Nutzungsfläche und für die Grundstücksfläche- und Geschossfläche berechnet. Eine Vergleichsberechnung über die Beitragsbelastung nach verschiedenen Verteilungsmaßstäben ist als **Anlage 2** beigefügt. Der Nutzungsflächenmaßstab führt bei Grundstücken mit geringer Geschosszahl zu einer gewissen Mehrbelastung, bei Grundstücken mit höherer Geschosszahl zu einer geringeren Belastung gegenüber dem Geschossflächenmaßstab. Dies ist jedoch auch verursachergerecht, da der Aufbau eines Abwassernetzes in Gebieten mit geringerer Geschosszahl zu einem ähnlich hohen Aufwand führt wie in Gebieten mit höherer Geschosszahl.

Der von der Rechtsprechung anerkannte Beitragsmaßstab der Nutzungsfläche wird beschlossen. Die Beitragsobergrenze beträgt laut den vorliegenden Globalberechnungen unter Zugrundelegung des Maßstabs der Nutzungsfläche für den

Entwässerungsbereich	4,74 €/m ²
Klärbereich	2,95 €/m ²

Die Höhe des Beitragsatzes ist ausdrücklich zu beschließen.

Resultierend aus der Globalberechnung ist der Abwasserbeitragssatz zu ändern. Die Umstellung des gültigen Beitragsmaßstabes „Summe der Grundstücksfläche und Geschossfläche“ soll auf den Beitragsmaßstab „Nutzungsfläche“ umgestellt werden. Dieser Verteilungsmaßstab findet bereits in der Erschließungsbeitragssatzung Anwendung. Die Abwassersatzung wird insgesamt auf den vom Gemeindegtag in seiner Mustersatzung empfohlenen Nutzungsflächenmaßstab geändert.

3. Vorschlag der Verwaltung

Die Verwaltung schlägt vor, dem Beschlussantrag zu folgen.

4. Lösungsvarianten

Es ist möglich, den ebenfalls vom Gemeindegtag empfohlenen Beitragsmaßstab des „Geschossfläche“ zu wählen. Die Verwaltung nimmt hievon Abstand (siehe hierzu Begründung 2.8 und beiliegende Anlage 2).

5. Finanzielle Auswirkungen

Die angenommenen Werte der Kostenseite sind im Investitionsprogramm des Wirtschaftsplanes der KST enthalten. Auf der Einnahmenseite sind die kalkulierten Einnahmen unterstellt.

6. Anlagen

Anlage 1: Globalberechnung Abwasserbeseitigung – Stand Oktober 2010

Anlage 2: Globalberechnung – Vergleich der Auswirkungen der unterschiedlichen Verteilungsmaßstäbe

Anlage 3: Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentlichen Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung) - Ziffer IV. Abwasserbeitrag -

Universitätsstadt Tübingen Fachbereich Tiefbau	
Eing. 21. März 2010	
1.	2.

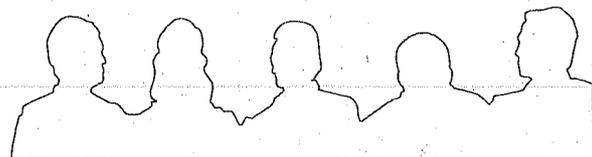
████████████████████
HEYDER + PARTNER

████████████████████
STADT T Ü B I N G E N

████████████████████
G L O B A L B E R E C H N U N G

████████████████████
A B W A S S E R B E S E I T I G U N G

████████████████████
STAND: OKTOBER 2010



Ihr kompetenter Partner in kommunalen Fragen

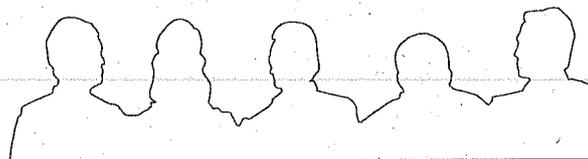
HEYDER + PARTNER

GESELLSCHAFT FÜR KOMMUNALBERATUNG MBH

KONRAD-ADENAUER-STR. 15 72072 TÜBINGEN

TEL.: 0 7071 / 979 50

FAX: 0 7071 / 979 555



Ihr kompetenter Partner in kommunalen Fragen

Inhaltsverzeichnis

I. Erläuterungen zur Globalberechnung.....	1
1. Begriff und Entstehung	1
2. Prinzip der Globalberechnung	1
3. Nominal- und Zeitwertprinzip	2
4. Kostenbegriff.....	2
5. Abzugskapital	3
5.1 Zuweisungen.....	3
5.2 Straßenentwässerungskostenanteil.....	3
5.3 Kommunaler Eigenanteil.....	5
5.4 Gebührenfinanzierungsanteil.....	6
6. Zum Aufbau der Globalberechnung	6
6.1 Ermittlung der Beitragsobergrenzen	6
6.2 Kalkulationsgrundlagen.....	6
7. Flächenberechnung	7
7.1 Umfang der Flächenberechnung	7
7.2 Legende zu den Flächentabellen	7
8. Einwohnergleichwerteberechnung.....	8
9. Ergebnis der Berechnung	9
Tabelle 1: Übersicht über die Beitragsobergrenzen.....	9
10. Ermessens- und Prognoseentscheidungen des Satzungsgebers.....	9
11. Fortschreibung der Globalberechnung	10
12. Preissteigerungsrate.....	10
Tabelle 2: Preissteigerungsrate	11
II. Beitragskalkulation	
1. Ermittlung der Beitragsobergrenze für den Entwässerungsbereich	12
2. Ermittlung der Beitragsobergrenze für den Klärbereich.....	13
3. Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten	29
III. Kapazitätsberechnung der Kläranlage.....	97

I. Erläuterungen zur Globalberechnung

1. Begriff und Entstehung

Unter einer Globalberechnung wird nach der Rechtsprechung des Verwaltungsgerichtshofes (VGH) Baden-Württemberg das schriftliche Rechenwerk zur Ermittlung der Beitragsobergrenze für die öffentlichen Einrichtungen im Sinne des § 20 KAG verstanden. Der Rechtsbegriff der Globalberechnung hat als solcher, soweit ersichtlich, erstmals im Urteil des VGH Baden-Württemberg vom 2.7.1975 Eingang in die Rechtsprechung gefunden.¹

Überwiegende Praxis der Beitragskalkulation bis Ende der 70er Jahre war die Division der Durchschnittsbaukosten für die Kanalisation bzw. Wasserversorgung eines Neubaugebietes durch die erschlossenen Flächen (bei einem Flächenverteilungsmaßstab). Das Ergebnis war dann der Beitragssatz bzw. die Beitragsobergrenze. Diese Berechnungsmethode war nicht mehr zulässig und durch die Globalberechnung zu ersetzen. Sie war bereits vom Ansatz her falsch, da die Kosten der zentralen Anlagen nicht berücksichtigt wurden.

Während die ältere Rechtsprechung die Globalberechnung noch als grobe Kontrollrechnung ansah, die noch während eines laufenden gerichtlichen Verfahrens ... "nachgeschoben" werden konnte, ist seit dem Normenkontrollbeschluss des VGH vom 17.7.1984 eine den Anforderungen der Rechtsprechung genügende Globalberechnung zwingende Voraussetzung für eine rechtmäßige Satzung.² Die Globalberechnung soll in erster Linie nachweisen, dass der Ortsgesetzgeber das ihm bei der Beschlussfassung über den Beitragssatz zustehende Ermessen fehlerfrei ausgeübt hat. Darüber hinaus soll der Nachweis erbracht werden, dass das Kostendeckungsprinzip beachtet wurde.

2. Prinzip der Globalberechnung

Nach ständiger Rechtsprechung des Verwaltungsgerichtshofes Baden-Württemberg müssen die bisher angefallenen Kosten zuzüglich der künftig anfallen-

¹ VGH BW, Urt. v. 2.7.1975, II 881/72.

² VGH BW v. 17.7.1984, 2 S 1352/81

den Kosten einerseits und die bisher bebauten bzw. bebaubaren Flächen sowie die künftig bebaubaren Flächen andererseits in die Globalberechnung eingestellt werden. Die Beitragsobergrenze ist das Ergebnis der Teilung der beitragsfähigen Kosten durch die beitragspflichtigen Grundstücke.

Die Globalberechnung stellt die Grundlage des Gemeinderatsbeschlusses über die Höhe des Beitragssatzes dar. Da dieser Beitragssatz als rechnerisches Endergebnis auf Kosten- und Flächenfaktoren beruht, die sich "nur durch Ermessensentscheidungen teils kognitiver teils voluntativer Art festlegen lassen,"³ muss der Gemeinderat die Möglichkeit erhalten, vom Inhalt der Globalberechnung Kenntnis zu nehmen, da er nur so die Ermessensentscheidungen ordnungsgemäß treffen kann. Deshalb sollte dem Gemeinderat vor der Beschlussfassung über die Beitragssatzung die Globalberechnung komplett vorliegen.

3. Nominal- und Zeitwertprinzip

In dieser Globalberechnung werden die Beiträge nach dem Nominalwert der Anschaffungs- und Herstellungskosten kalkuliert.

Nach der Rechtsprechung ist es nicht zulässig, bei den Kosten die Wiederbeschaffungszeitwerte (Wert im Jahr der Kostenermittlung) zugrunde zu legen, vielmehr ist von den tatsächlich entstandenen Anschaffungs- und Herstellungskosten (Nominalwerten) auszugehen. In seinem Urteil vom 17.11.88 stellt der VGH Baden-Württemberg ausdrücklich fest, dass bei der Globalberechnung der Kostenbegriff im nominellen Sinne gilt.⁴

4. Kostenbegriff

Die unterschiedlichen Definitionen des beitragsfähigen Aufwands in § 10 Abs. 1 KAG 64 und KAG 78 sind mit der KAG-Änderung vom 12.2.1996 und der Änderung vom 17.3.2005 ausgeräumt. Bisher war bei der Globalberechnung zu klären, welche Fassung des KAG's für die öffentlichen Einrichtungen maßgeblich ist. Nach § 10 Abs. 1 KAG 64 waren nur die Kosten für die

³ zuletzt VGH BW, Beschluss v. 12.12.1990.

⁴ VGH BW, Urt. v. 17.11.1988, 2 S 1324/86

erstmalige Herstellung einer öffentlichen Einrichtung beitragsfähig. Nach § 10 Abs. 1 KAG 96 und § 20 Abs. 1 in Verbindung mit § 29 Abs. 2 KAG 2005 sind auch die Kosten für den Ausbau (Erweiterung, Verbesserung und Erneuerung) beitragsfähig, die bei einem späteren Ausbau der öffentlichen Einrichtung entstanden sind. Die vorhandenen Anschaffungswerte der erneuerten Einrichtung oder Einrichtungsteile sind allerdings abzusetzen (§ 30 Abs. 2 KAG).

Die Stadt Tübingen kann also die auf Grund von geänderten Planungen entstehenden Kosten, unter Abzug der vorhandenen Herstellungs- und Anschaffungswerte, als solche der erstmaligen Herstellung in die Globalberechnung einstellen.

Damit ist die Frage der endgültigen Herstellung von Entwässerungseinrichtungen nach dem Kostenbegriff des KAG 64 ausgeräumt.

5. Abzugskapital

5.1 Zuweisungen

Erhaltene und künftige, mit überwiegender Wahrscheinlichkeit zu erwartende Zuweisungen und Zuschüsse Dritter (Staatsbeiträge etc.) sind auf der Kostenseite der Globalberechnung abzusetzen (§ 30 Abs. 2 KAG). Ebenso sind Bedarfszuweisungen aus dem Ausgleichsstock nach § 13 Abs. 1 Nr. 1 FAG von den Herstellungskosten abzusetzen (sie dienen der Entlastung der Beitragspflichtigen).⁵

5.2 Straßenentwässerungskostenanteil

Von den Anschaffungs- und Herstellungskosten der Abwasserbeseitigung ist der Straßenentwässerungskostenanteil (Anteil der auf den Anschluss von öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen entfallenden Entwässerungskosten) als nicht beitragsfähig abzusetzen.

Entgegen der bis Anfang der 80er Jahre herrschenden Praxis, den Straßenentwässerungskostenanteil bei Ortskanälen über eine abflussmengenbezogene

⁵ vgl. VGH BW, Ur. v. 15.11.1990, 2 S 2702/89

Methode zu bestimmen,⁶ hat das Bundesverwaltungsgericht in mehreren Urteilen diese Methode zur Berechnung des Straßenentwässerungsanteils bei Erschließungsbeiträgen nach dem Bundesbaugesetz bzw. Baugesetzbuch zugunsten einer kostenorientierten Methode verworfen.⁷

Die Stadt Tübingen entwässert bislang weitestgehend im Mischsystem. In Bezug auf diese Mischwasserkanalisation überlässt der VGH Baden-Württemberg dem Gemeinderat das Auswahlermessen, bei der Berechnung des Straßenentwässerungskostenanteils entweder entsprechend der Rechtsauffassung des Bundesverwaltungsgerichts das sogenannte Dreikanalmodell zugrunde zu legen oder von einem Zweikanalmodell (d.h. fiktiv getrennte Kanäle jeweils für die Straßenentwässerung und für die gesamte Grundstücksentwässerung) auszugehen. Bei einer Entscheidung für das Zweikanalmodell lässt es der VGH zu, dass die Gemeinde bei vergleichbaren Voraussetzungen auf eine kostenorientierte Modellrechnung der VEDEWA⁸ zurückgreift.

Nach der kostenorientierten Drei-Kanal-Modellberechnung für die Stadt Tübingen aus 2008 beläuft sich der Straßenentwässerungskostenanteil für das Mischwasserkanalnetz auf ca. 22,53% der gesamten Herstellungskosten. Entsprechend wurde in der vorliegenden Globalberechnung bei den Mischwasserkanälen ein Straßenentwässerungskostenanteil von 22,53% abgesetzt.

Die Berechnung des Straßenentwässerungskostenanteils für Regenbecken, Sammler und Kläranlagen kann, da das Bundesrecht hierfür keine Anteile für sich reklamiert, sowohl nach der kosten- als auch nach der abflussmengenbezogenen Methode vorgenommen werden. "Eine ermessensfehlerfreie Ermittlung setzt jedoch voraus, dass dem Gemeinderat eine Entscheidung über die anzuwendende Berechnungsmethode ermöglicht wird."⁹

⁶ Methode detailliert erläutert in GPA-Mitteilung 7/1977

⁷ BVerwG, Ur. v. 9.12.1983, 8 C 112.82 und BVerwG, Ur. v. 27.6.1985, 8 C 124.83

⁸ Die Modellrechnung der VEDEWA wurde im Auftrag des Gemeindetags Baden-Württemberg erstellt

⁹ VGH BW, Ur. v. 2.10.1986, 2 S 2272/85.



Nach Auffassung des VGH Baden-Württemberg "erreicht der Vomhundertsatz des Straßenentwässerungskostenanteils bei Haupt- und Zuleitungssammlern sowie Regenbehandlungsanlagen sowohl nach der kostenorientierten als auch nach der mengenorientierten Berechnungsmethode ungefähr dieselbe Höhe wie bei den Flächenkanälen" ¹⁰.

Für die Sammler und Regenüberlaufbecken wurde anhand der leistungsorientierten Berechnung für die Stadt Tübingen aus 2008 ein Straßenentwässerungskostenanteil von 14,57 % eingestellt.

Bei den Kläranlagen hält der VGH Baden-Württemberg wegen der Schwierigkeit, eine exakte Berechnung anzustellen, eine pauschale Absetzung des Straßenentwässerungskostenanteils von rund 5 % für zulässig und angemessen.¹¹ Entsprechend wurde hier für die Kläranlage ein Straßenentwässerungskostenanteil von 5% eingestellt.

Für die Trennkanalisation im Gemeindegebiet erscheint nach Ansicht des Bundesverwaltungsgerichts die Zuordnung der Kostenmasse, d.h. die rechnerische Aufteilung der Bestandteile die sowohl der Grundstücks- als auch der Straßenentwässerung dienen, im Verhältnis 1 zu 1 als angemessen. Im Entwässerungsbereich ergibt sich somit für die Regenwasserkanäle ein abzusetzender Straßenentwässerungsanteil von 50%. Bei den Schmutzwasserkanälen ist kein Anteil für die Oberflächenentwässerung der Straßen abzusetzen. Die Grundstücksanschlussleitungen im Bereich der öffentlichen Verkehrs- und Grünflächen sind laut Abwassersatzung (§ 2 Abs.2 Satz 3) nicht Bestandteil der öffentlichen Abwasseranlagen.

5.3 Kommunalen Eigenanteil

Zur Abgeltung weiterer, vom Gesetzgeber geforderter Anteile, wird ein kommunaler Eigenanteil in Höhe von 5% abgesetzt.¹² Dieser Anteil ist bei der öffentlichen Abwasserbeseitigung unter dem Gesichtspunkt des Umweltschutzes (Gewässerreinigung) und der allgemeinen Hygiene (Schutz vor Seuchen und Geruchsbelästigung) zu sehen und ist vom Gemeinderat ausdrücklich zu beschließen. Bei der Wasserversorgung besteht das öffentliche

¹⁰ GPA-Mitteilung 2/1987, S. 21 sowie VGH BW, Ur. v. 11.12.1986, 2 S 3160/84

¹¹ VGH BW, Ur. v. 11.12.1986, BWGZ 1987, 162 und VGH BW, Ur. v. 26.2.1987, 2 S 327/85

¹² KAG Änderungsgesetz, v. 17.3.2005

Interesse an dieser Einrichtung aus Gründen der allgemeinen Hygiene und des Brandschutzes.

5.4 Gebührenfinanzierungsanteil

Nach § 10 Abs. 1 KAG 1964 wurde den Gemeinden ein Auswahlermessen eingeräumt, ob und in welchem Umfang die Herstellungskosten beitragsfähiger öffentlicher Einrichtungen ausschließlich über Beiträge oder ganz oder teilweise über Gebühren finanziert werden sollen. In der Neufassung des § 10 Abs. 1 KAG 1978 wurde dieses Auswahlermessen eingeschränkt. Beiträge dürfen nur noch zur teilweisen Deckung der Anschaffungs- und Herstellungskosten erhoben werden. In der Änderung des KAG von 1996 wurde dieser Herstellungsbegriff vereinheitlicht, d.h. mit einer Übergangsfrist bis zum 31.12.1996 mussten die Beitragssätze, die nach KAG 1964 ohne Gebührenfinanzierungsanteil beschlossen wurden, angepasst sein. Die teilweise Deckung der beitragsfähigen Kosten ist auch in § 29 Abs. 2 KAG 2005 festgelegt. Dies hat zur Folge, dass nicht mehr die gesamten Kosten der (Teil-) Einrichtung über Beiträge finanziert werden können, sondern ein angemessener Prozentsatz zusätzlich über Gebühren zu finanzieren ist. In der vorliegenden Globalberechnung wurde dieser Gebührenfinanzierungsanteil mit 5% der beitragsfähigen Kosten angesetzt.

6. Zum Aufbau der Globalberechnung

6.1 Ermittlung der Beitragsobergrenzen

Die Beitragsobergrenze ist in der Abwasserbeseitigung das Ergebnis der Teilung des umlagefähigen Aufwandes durch die Gesamtzahl der angeschlossenen und anschließbaren Maßstabseinheiten.

6.2 Kalkulationsgrundlagen

Berücksichtigt wurde das bestehende Anlagevermögen im Entwässerungsbereich (Ortskanalisation) und Klärbereich entsprechend den aktuellen Anlagenachweisen. Bestehende Zuweisungen und Zuschüsse Dritter wurden dabei, soweit diese nicht direkt bei den Anschaffungskosten abgesetzt wurden, getrennt erfasst.



Globalberechnung Abwasserbeseitigung

Art der Planung :	(1) BoBPI: Bestand ohne BebauungsPlan (2) BmBPI: Bestand mit BebauungsPlan (3) KmBPI: Künftig mit BebauungsPlan (4) KFNP: Künftig FlächenNutzungsPlan
Bezeichnung :	Über die Art der Planung hinausgehende Angaben (z.B. Name des Bebauungsplanes, Grünanlage, Festplatz etc.).
VG :	Zulässige Anzahl der Vollgeschosse.
GFZ/ NF :	Angabe über die dem Planungsstadium entsprechende Geschossflächenzahl bzw. Nutzungsfaktor.
Grundstücksfläche :	Die Grundstücksfläche gibt die mittels induktivem Messverfahren erhobene Netto-Fläche in m ² an.
GFZ-/ Nutzungsfläche :	Die zul. Geschossfläche bzw. die Nutzungsfläche ist das Produkt aus Grundstücksfläche und entsprechender Geschossflächenzahl bzw. Nutzungsfaktor.
ENT / SKL :	Anschluss der einzelnen Beitragsflächen an das Kanalnetz (ENT) und an die Kläranlage (SKL). x steht für „Anschluss vorhanden“, k steht für den „künftigen Anschluss“, - steht für „kein Anschluss“.

8. Einwohnergleichwerteberechnung

Die Kapazitätsberechnung der Kläranlage wurde über die bebauten bzw. künftig bebaubaren Flächen durchgeführt. Hierbei wurde ausgehend von den momentan belegten Anteilen - differenziert nach Gewerbe- und Wohnnutzung - die künftige bauliche Entwicklung auf den Planungsendzeitpunkt (Jahr 2020) hochgerechnet. Es wurde auch dem Umstand Rechnung getragen, dass die künftige bauliche Entwicklung im Verhältnis zum Bestand nicht die Einwohner- und Gewerbedichte aufweist, wie die vorhandene Bebauung. Die Berechnungen ergaben, dass die Ausbaugröße der Kläranlage Tübingen mit Anteil des Abwasserzweckverbandes Ammertal und der Gemeinde Kusterdingen zur Entsorgung der angeschlossenen bzw. anschließbaren sowie der künftig im Betrachtungszeitraum der Globalberechnung (2020) noch anzuschließenden Flächen erforderlich ist.

9. Ergebnis der Berechnung

Die Kalkulation der Beitragsobergrenzen ergab für die Abwasserbeseitigung folgende Ergebnisse:

Tabelle 1: Übersicht über die Beitragsobergrenzen

	Grundstück- und Geschossfläche laut Satzung	Grundstücks- und zul. Geschossfläche laut Berechnung	Nutzungsfläche laut Berechnung
Entwässerungsbeitrag	} 2,94 €/m ²	2,69 €/m ²	4,74 €/m ²
Klärbeitrag		2,03 €/m ²	2,95 €/m ²

10. Ermessens- und Prognoseentscheidungen des Satzungsgebers

Der Satzungsgeber hat beim Erlass der Beitragssatzungen verschiedene Grundsatzentscheidungen sowie im Rahmen der Beitragskalkulation bzw. Neukalkulation verschiedene Ermessens- und Prognoseentscheidungen in erkennbarer und nachprüfbarer Weise zu treffen.

Insbesondere müssen folgende **Grundsatzentscheidungen** getroffen werden, die einmaligen Charakter haben:

- Erhebung von einheitlichen oder unterschiedlichen Beiträgen bei technisch getrennten Einrichtungen;
- Erhebung eines einheitlichen Beitragssatzes oder von Teilbeiträgen für einzelne Einrichtungsteile;
- beim Abwasserbeitrag die Zuordnung der Regenüberlaufbecken und Sammler entweder zum Kanal- oder Klärbeitrag;

Im Rahmen der Beitragskalkulation sind die nachfolgenden **Ermessens- und Prognoseentscheidungen** zu treffen, auf die bei einer späteren Aktualisierung der Globalberechnung verwiesen werden kann:

- Feststellung der Vollständigkeit und Richtigkeit der Flächenzusammensetzung, insbesondere der künftigen Flächen;



Globalberechnung Abwasserbeseitigung

- Feststellung der Vollständigkeit und Richtigkeit der künftigen Kosten und Zuweisungen;
- Entscheidung über das Berechnungsmodell (Zwei- oder Dreikanalmodell), welches zur Schätzung des Straßenentwässerungskostenanteils zugrundegelegt werden soll;
- Entscheidung über einen Pauschalabzug für das öffentliche Interesse in Höhe von mindestens 5%;
- Entscheidung über den Kostenanteil für die Gebührenfinanzierung.

11. Fortschreibung der Globalberechnung

Bereits mehrfach führte der VGH Mannheim aus, dass die im Rahmen der Globalberechnung zu treffenden prognostischen Schätzungen der Kosten- oder Flächenfaktoren als Grundlage der Kalkulation geeignet sind, soweit sie angemessen und methodisch einwandfrei erarbeitet worden sind.

Widerlegt eine nachträgliche Änderung der Verhältnisse diese Prognose, so wird im Fall einer hierdurch eingetretenen, nicht geringfügigen¹³ Kostenüberdeckung der Beitragssatz nachträglich ungültig und erfordert eine Korrektur der Globalberechnung.¹⁴

12. Preissteigerungsrate

In der Globalberechnung für die Stadt Tübingen wurde eine Preissteigerungsrate von 2,75 % zugrundegelegt.

Über die Baukostenindices kann ein Mittelwert der Preissteigerungsrate für Ortskanalisationsanlagen errechnet werden.¹⁵

¹³ vgl. § 20 Abs. 1 KAG Änderungsgesetz vom 17.3.2005

¹⁴ vgl. VGH BW, Urt. v. 19.10.1989, 2 S 1921/87

¹⁵ Indices bis 2008 laut Statistischem Landesamt, Stand August 2009

Tabelle 2: Preissteigerungsrate

Baujahr	INDEX Basis 1970	Preissteigerungsrate bezogen auf 1970, in %
1970	100,0	0,00
1971	107,3	7,30
1972	110,7	5,35
1973	113,7	4,57
1974	119,3	4,83
1975	117,1	3,42
1976	116,1	2,68
1977	119,7	2,81
1978	128,6	3,58
1979	141,5	4,75
1980	155,5	5,83
1981	154,7	5,23
1982	146,5	4,09
1983	144,0	3,58
1984	145,1	3,50
1985	144,1	3,21
1986	147,0	3,21
1987	150,3	3,23
1988	152,4	3,15
1989	156,8	3,22
1990	165,3	3,49
1991	176,2	3,85
1992	182,2	3,96
1993	182,0	3,85
1994	180,4	3,62
1995	179,7	3,45
1996	175,2	3,14
1997	170,5	2,84
1998	168,5	2,71
1999	169,3	2,65
2000	170,9	2,62
2001	171,4	2,55
2002	172,1	2,50
2003	170,2	2,36
2004	170,8	2,31
2005	171,6	2,27
2006	177,4	2,37
2007	188,0	2,74
2008	191,6	2,77
2009	193,3	2,75

Die durchschnittliche Preissteigerungsrate der Jahre 1970 bis 2009 betrug jährlich 2,75%.

Stadt Tübingen		Teil B		
Landkreis Tübingen		Anlage 1		
Berechnung für das Gesamtgebiet				
Ermittlung der Beitragsobergrenzen im Entwässerungsbereich				
Bezeichnung	Nominalwert in €			
	MW/SAM/RÜB - € -	SW-Kanal - € -	RW-Kanal - € -	
1. Zusammenstellung des Anlagevermögens				
Bestehendes Anlagevermögen	Seite 15	113.415.992	0	0
Best. Anlagevermögen - AZV Sammler	Seite 24	1.477.192		
Best. Anlagevermögen - AZV RÜB	Seite 24	194.054		
Künftiges Anlagevermögen	Seite 17 - 18	19.086.111	894.269	596.179
Künftiges Anlagevermögen - AZV Sam.	Seite 26	0		
Künftiges Anlagevermögen - AZV RÜB	Seite 26	0		
Summe:		134.173.349	894.269	596.179
2. Zusammenstellung der Zuweisungen				
Bestehende Zuweisungen	Seite 16	12.290.952	0	0
Bestehende Zuweisungen - AZV Sam.	Seite 25	545.041		
Bestehende Zuweisungen - AZV RÜB	Seite 25	39.369		
Künftige Zuweisungen	Seite 19	0	0	0
Künftige Zuweisungen - AZV Sammler	Seite 27	0		
Künftige Zuweisungen - AZV RÜB	Seite 27	0		
Summe :		12.875.363	0	0
3. StraBenentwässerungsanteil (STR)				
Mischsystem	22,53 %	27.083.572		
Sammler, RÜB	14,57 %	158.352		
Schmutzwasserkanal	0 %		0	
Regenwasserkanal	50 %			298.090
[1. ./ 2.] * STR%				
4. Kommunaler Eigenanteil (KEA)				
	5 %	4.702.803	44.713	14.904
[1. ./ (2. + 3.)] * KEA%				
5. Gebührenfinanzierungsanteil (GFA)				
	5 %	4.702.803	44.713	14.904
[1. ./ (2. + 3.)] * GFA%				
6. Beitragskosten				
	85.723.578 €	84.650.456	804.842	268.281
[1. ./ (2. + 3. + 4. + 5.)]				

Stadt Tübingen		Teil B	
Landkreis Tübingen		Anlage 1	
Berechnung für das Gesamtgebiet			
Ermittlung der Beitragsobergrenzen im Entwässerungsbereich			
Bezeichnung	Nominalwert in €		
	MW/SAM/RÜB - € -	SW-Kanal - € -	RW-Kanal - € -
7. Verteilungsmaßstab	Beitragskosten	Maßstabs- einheiten	Beitragsober- grenze
7.1 Grundstücksfläche	85.723.578 € /	13.771.198 m ²	= 6,22 €/m²
7.2 Geschossfläche	85.723.578 € /	12.504.206 m ²	= 6,85 €/m²
7.3 Nutzungsfläche	85.723.578 € /	18.054.824 m ²	= 4,74 €/m²
7.4 Grundstücks- und Gseschossfläche	85.723.578 € /	31.826.022 m ²	= 2,69 €/m²

Stadt Tübingen	Teil B
Landkreis Tübingen	Anlage 2
Berechnung für das Gesamtgebiet	

Ermittlung der Beitragsobergrenzen im Klärbereich

Bezeichnung	Nominalwert in €		
	Kläranlage (SKL)		
1. Zusammenstellung des Anlagevermögens			
Bestehendes Anlagevermögen	Seite 20		62.240.315
Künftiges Anlagevermögen	Seite 22		6.504.138
Bestehendes Anlagevermögen ZV	Seite 24		1.449.653
Künftiges Anlagevermögen ZV	Seite 26		871.223
Summe:			71.065.329
2. Zusammenstellung der Zuweisungen			
Bestehende Zuweisungen	Seite 21		8.553.201
Künftige Zuweisungen	Seite 23		0
Bestehende Zuweisungen ZV	Seite 25		86.715
Künftige Zuweisungen ZV	Seite 27		0
Summe :			8.639.916
3. Straßenentwässerungsanteil (STR)			
Kläranlage	5 %		3.121.271
[1. ./ 2.] * STR%			
4. Kommunaler Eigenanteil (KEA)			
	5 %		2.965.207
[1. ./ (2. + 3.)] * KEA%			
5. Gebührenfinanzierungsanteil (GFA)			
	5 %		2.965.207
[1. ./ (2. + 3.)] * GFA%			
6. Beitragskosten			
	53.373.728 €		53.373.728
[1. ./ (2. + 3. + 4. + 5.)]			
7. Verteilungsmaßstab			
	Beitragskosten	Maßstabs-einheiten	Beitragsobergrenzen
7.1 Grundstücksfläche	53.373.728 € /	13.771.198 m ²	= 3,87 €/m²
7.2 Geschossfläche	53.373.728 € /	12.504.206 m ²	= 4,26 €/m²
7.3 Nutzungsfläche	53.373.728 € /	18.054.824 m ²	= 2,95 €/m²
7.4 Grundstücks- u. Geschossfläche	53.373.728 € /	26.275.404 m ²	= 2,03 €/m²

Stadt Tübingen		Teil C		
Landkreis Tübingen		Anlage 1		
Berechnung für das Gesamtgebiet				
Bestehendes Anlagevermögen im Entwässerungsbereich				
Nr.	Bezeichnung	Mischsystem	Trennsystem	
		MW/SAM/RÜB	SW-Kanal	RW-Kanal
		- € -	- € -	- € -
	lt. Anlagenachweis Abwasserbeseitigung Stand 31.12.2009			
1	Konzessionen, gewerbl. Schutzrechte - Kanaln.	43.321,67		
2	Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte - MW	3.144.369,19		
3	Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte - RÜB	4.214.019,05		
4	Verteilungs- u. Sammlungsanlagen - MW	75.173.854,48		
5	Verteilungs- u. Sammlungsanlagen - RÜB	27.546.484,87		
6	Fahrzeuge - Kanalnetz MW	379.539,62		
7	Technische Anlagen und Maschinen - MW	1.135.112,17		
8	Technische Anlagen und Maschinen - RÜB	933.491,62		
9	Betriebs- und Geschäftsausstattung - MW	52.911,88		
10	Anlagen im Bau - Kanalnetz	451.345,86		
11	Anlagen im Bau - Regenwasserbehandlung	341.541,16		
	Summe	113.415.991,57		

Stadt Tübingen							Teil C
Landkreis Tübingen							Anlage 3
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:							Basisjahr: 2009
Entwässerungsbereich							Preissteigerungsrate in %: 2,75
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Baujahr	Kosten - € -	Bruttofläche - m ² -	Kosten - €/m ² -	NOMINAL- WERT - € -	ZEITWERT - € -
Mischsystem							
1	Investitionen RÜB	2010	250.000			256.875	250.000
2	Investitionen RÜB	2011	2.850.000			3.008.905	2.850.000
3	Investitionen RÜB	2012	2.850.000			3.091.650	2.850.000
4	Investitionen RÜB	2015	472.833			556.415	472.833
5	Investitionen RÜB	2016	472.833			571.717	472.833
6	Investitionen RÜB	2017	472.833			587.439	472.833
7	Investitionen RÜB	2018	472.833			603.594	472.833
8	Investitionen RÜB	2019	472.833			620.192	472.833
9	Investitionen RÜB	2020	472.833			637.248	472.833
10	Investitionen Sammler	2012	75.000			81.359	75.000
11	Investitionen Sammler	2013	100.000			111.462	100.000
12	Investitionen Sammler	2014	100.000			114.527	100.000
13	Investitionen Sammler	2015	100.000			117.677	100.000
14	Investitionen Sammler	2016	100.000			120.913	100.000
15	Investitionen Sammler	2017	100.000			124.238	100.000
16	Investitionen Sammler	2018	100.000			127.655	100.000
17	Investitionen Sammler	2019	100.000			131.165	100.000
18	Investitionen Sammler	2020	100.000			134.772	100.000
12	Investitionen Kanalisation	2012	75.000			81.359	75.000
13	Investitionen Kanalisation	2013	100.000			111.462	100.000
14	Investitionen Kanalisation	2014	100.000			114.527	100.000
15	Investitionen Kanalisation	2015	303.167			356.757	303.167
16	Investitionen Kanalisation	2016	303.167			366.568	303.167
17	Investitionen Kanalisation	2017	303.167			376.648	303.167
18	Investitionen Kanalisation	2018	303.167			387.006	303.167
19	Investitionen Kanalisation	2019	303.167			397.649	303.167
20	Investitionen Kanalisation	2020	303.167			408.584	303.167
Künftige Erschließungsgebiete							
Stadt Tübingen							
21	WA Corrensstr. (1/13-OZ 38)	2013		8.767	10,00	97.719	87.670
22	Beim Kupferhammer (1/17-OZ 33) - nach 2020			4.500			
23	MI Schlachthausstr. (1/18-OZ 7)	2020		8.730	10,00	117.656	87.300
24	WA Schlachthausstr. (1/18-OZ 97)	2020		11.660	10,00	157.144	116.600

Stadt Tübingen						Teil C	
Landkreis Tübingen						Anlage 3	
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:						Basisjahr: 2009	
Entwässerungsbereich:						Preissteigerungsrate in %: 2,75	
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Baujahr	Kosten - € -	Bruttofläche - m ² -	Kosten - €/m ² -	NOMINAL-WERT - € -	ZEITWERT - € -
25	Hundskapfklinge (-25%Str.+Gr.) (1/18-OZ 45)	2012		28.810	10,00	312.528	288.100
26	Doblerstr.21 (1/18-OZ 96)	2014		2.105	10,00	24.108	21.050
27	Güterbahnhof (SO) (1/20-OZ 35)	2014		6.550	10,00	75.015	65.500
28	Güterbahnhof (MI,) (1/20-OZ 36)	2014		30.190	10,00	345.758	301.900
29	Güterbahnhof (GE) (1/20-OZ 37)	2014		30.120	8,00	275.965	240.960
30	WA (-25%Str.+Gr.) Stuttgarter Str. (1/24-OZ 26)	2020		9.080	10,00	122.373	90.800
31	MI Stuttgarter Str. II (-25%Str.+Gr.) - liegt eher außerhalb / 2026			32.400			
32	MI Stuttgarter Str. I (-25%Str.+Gr.) 2025	2020		11.330	10,00	152.697	113.300
33	MI (-25%Str.+Gr.) Stuttgarter Str. (1/24-OZ 80)	2020		12.140	10,00	163.613	121.400
34	Pflegelhofstr. - ohne Kosten			1.480			
35	Campus Morgenstelle (SO) (1/15-OZ 68)	2012		32.000	8,00	277.706	256.000
36	Westl.Luise Wetzel Stift (1/15-OZ 34)	2020		1.388	10,00	18.706	13.880
37	Freiacker Teil 1 (1/16-OZ 66,67,92,93,96)	2013		19.180	10,00	213.784	191.800
38	WA (ehem.Bauhof,-25%Str.+Gr.)	2015		16.920	10,00	199.109	169.200
39	Aischbach Teil 2 (i.V.) GE,-10%Str.+Gr.)	2020		54.640	8,00	589.116	437.120
40	Ecke Brückenstr.	2012		12.370	10,00	134.188	123.700
41	WA, Hechinger Eck (-25%Str.+Gr.)	2012		10.170	10,00	110.323	101.700
42	Wilhelmstr. - ohne Kosten			4.440			
	<u>Stadtteil Lustnau</u>						
43	WA (-25%Str.+Gr.) Gartenstr. u.a. Flst. 1909/1 ff	2016		29.150	10,00	352.461	291.500
	<u>Stadtteil Bühl</u>						
44	Fronländer (VEP i.V.) (8/10-OZ 98)	2011		2.890	10,00	30.511	28.900
45	WA Grabenäcker (-25% Str. + Gr.) - entfällt			12.120			
	<u>Stadtteil Derendingen</u>						
46	Ölmühle (4/22-OZ 30)	2015		7.840	10,00	92.259	78.400
47	GE Aischbachweg (-10%Str.+Gr.) (Bahnanlagen) entfällt vorerst						
	<u>Stadtteil Hagelloch</u>						
48	Schaibles Halde (BBP i.V. WA-25%) (V-OZ 62)	2020		13.000	10,00	175.204	130.000
	<u>Stadtteil Hirschau</u>						
49	Fährenweg/Heerweg (i.A.)(VI-OZ 133)	2011		2.350	10,00	24.810	23.500
50	Rittweg Erweit. (VI-OZ 134)	2016		43.600	10,00	527.180	436.000
	<u>Stadtteil Pfrondorf</u>						
	<u>Stadtteil Unterjesingen</u>						
51	WA (-25%Str.+Gr.) (X-OZ 77)	2020		3.700	10,00	49.866	37.000

Stadt Tübingen							Teil C
Landkreis Tübingen							Anlage 3
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:						Basisjahr: 2009	
Entwässerungsbereich						Preissteigerungsrate in %: 2,75	
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Baujahr	Kosten - € -	Bruttofläche - m ² -	Kosten - €/m ² -	NOMINAL-WERT - € -	ZEITWERT - € -
52	GE (-10%Str.+Gr.) (X-OZ 78)	2020		20.000	8,00	215.635	160.000
53	Jesinger Loch (i.A.) (-25%Str.+Gr.) (X-OZ 79)	2016		33.800	10,00	408.686	338.000
<u>Stadtteil Weilheim</u>							
52	Am Landgraben (WA,-25% Str. + Gr.) (XI-OZ 30)	2017		18.000	10,00	223.628	180.000
53	Weingartenweg (GE) (XI-OZ 74) nach 2020			13.930			
54	Weingartenweg (GE) (XI-OZ 75) nach 2020			4.986			
Summen:						19.086.111	16.287.280
Schmutzwasser							
<u>Stadt Tübingen</u>							
1	Technologiepark Obere Viehweide (SO)	2020		40.000	6,00	323.453	240.000
<u>Lustnau</u>							
2	Alte Weberei (Steinlachwasen) (8/10-OZ 80-84)	2012		87.700	6,00	570.816	526.200
Summen:						894.269	766.200
Niederschlagswasser							
<u>Stadt Tübingen</u>							
1	Technologiepark Obere Viehweide (SO)	2020		40.000	4,00	215.635	160.000
<u>Lustnau</u>							
2	Alte Weberei (Steinlachwasen) (8/10-OZ 80-84)	2012		87.700	4,00	380.544	350.800
Summen:						596.179	510.800

Stadt Tübingen						Teil C	
Landkreis Tübingen						Anlage 4	
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung der künftigen Zuweisungen:						Basisjahr: 2009	
Entwässerungsbereich:						Preissteigerungsrate in %: 2,75	
Lfd. Nr.	Bezeichnung	Bau-jahr	Kosten - € -	Zuschuß - % -	Zuschuß - € -	NOMINAL- WERT - € -	ZEITWERT - € -
	Mischsystem Es werden keine künftigen Zuweisungen erwartet !						
Summen:						0	0
	Schmutzwasser						
Summen:						0	0
	Niederschlagswasser						
Summen:						0	0

Stadt Tübingen		Teil C
Landkreis Tübingen		Anlage 5
Berechnung für das Gesamtgebiet		
Bestehendes Anlagevermögen im Klärbereich		
Nr.	Bezeichnung	Nominalwert Kläranlage - € -
	lt. Anlagenachweis Abwasserbeseitigung Stand 31.12.2009	
1	Konzessionen, gewerbl. Schutzrechte - Kläranl.	7.192,00
2	Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte - Klw	34.431.817,77
3	Grundstücke ohne Bauten - Klw	127,00
4	Betriebswirtschaft und Verwaltung - Klw	48.786,23
5	Verteilungs- u. Sammlungsanlagen - Klw	19.551.536,15
6	Fahrzeuge - Klärwerk	230.177,65
7	Technische Anlagen und Maschinen - Klw	7.070.261,07
8	Betriebs- und Geschäftsausstattung - Klw	757.089,79
9	Anlagen im Bau - Klärwerk	143.327,49
Summen:		62.240.315,15

Stadt Tübingen		Teil C
Landkreis Tübingen		Anlage 6
Berechnung für das Gesamtgebiet		
Bestehende Zuweisungen im Klärbereich		
Nr.	Bezeichnung	Nominalwert Kläranlage - € -
	lt. Anlagenachweis Abwasserbeseitigung Stand 31.12.2009	
1	Zuweisungen Klärwerke	8.553.201,13
	Summen:	8.553.201,13

Stadt Tübingen							Teil C	
Landkreis Tübingen							Anlage 7	
Berechnung für das Gesamtgebiet								
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:							Basisjahr: 2009	
Klärbereich:							Preissteigerungsrate in %: 2,75	
Nr.	Bezeichnung	Bau- jahr	Kosten -€-	lfdm ZS	Durch- messer - mm -	Kosten lfdm -€-	Nominal- wert -€-	Zeitwert -€-
Kläranlage (SKL)								
1	Investitionen Klärwerk	2010	700.000				719.250	700.000
2	Investitionen Klärwerk	2011	2.280.000				2.407.124	2.280.000
3	Investitionen Klärwerk	2012	2.600.000				2.820.453	2.600.000
4	Investitionen Klärwerk	2013	500.000				557.311	500.000
Summen:							6.504.138	6.080.000

Stadt Tübingen						Teil C	
Landkreis Tübingen						Anlage 8	
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Zusammenstellung der künftigen Zuweisungen:						Basisjahr: 2009	
Klärbereich						Preissteigerungsrate in %: 2,75	
Nr.	Bezeichnung	Bau- jahr	Kosten - € -	Zuschuß - € -	Zuschuß - % -	Nominal- wert - € -	Zeitwert - € -
	Kläranlage (SKL) Es werden keine künftigen Zuweisungen erwartet !						
	Summen:					0	0

Stadt Tübingen					Teil C		
Landkreis Tübingen					Anlage 9		
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Bestehendes Anlagevermögen des Abwasserzweckverbandes							
Zweckverband, Sitz		AZV Ammertal					
Satzung vom		12. Dezember 1997					
Angeschlossene Ortsteile:		Stadt Tübingen					
Anteil in Prozent:		20					
Nr.	Bezeichnung	Art	Anteil - % -	Gesamt- kosten - € -	Nominalwert		
					Kläranlage - € -	Sammler - € -	RÜB - € -
lt. Anlagenachweis AZV Stand 31.12.2009							
1	Klärwerk	1	20,00	7.248.264	1.449.653		
2	Sammler	2	20,00	7.385.958		1.477.192	
3	RÜB	3	20,00	970.272			194.054
Summen:					1.449.653	1.477.192	194.054

Stadt Tübingen	Teil C
Landkreis Tübingen	Anlage 10
Berechnung für das Gesamtgebiet	

Bestehende Zuweisungen des Abwasserzweckverbandes

Nr.	Bezeichnung	Art	Anteil - % -	Zuschuß - € -	Nominalwert		
					Kläranlage - € -	Sammler - € -	RÜB - € -
lt. Anlagenachweis AZV Stand 31.12.2009							
1	Klärwerk	1	20,00	433.576	86.715		
2	Sammler	2	20,00	2.725.205		545.041	
3	RÜB	3	20,00	196.847			39.369
Summen:					86.715	545.041	39.369

Stadt Tübingen						Teil C
Landkreis Tübingen						Anlage 11
Berechnung für das Gesamtgebiet						
Zusammenstellung des künftigen Anlagevermögens:						Basisjahr: 2009
Abwasserzweckverband						Preissteigerungsrate in %: 2,75

Nr.	Bezeichnung	Anteil	Baujahr	Kosten	Nominalwert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- € -

Kläranlage (SKL)						
1	Investitionen Klärwerk Tübingen	20,00	2010	70.000	14.385	14.000
2	Investitionen Klärwerk Tübingen	20,00	2011	90.000	19.004	18.000
3	Investitionen Klärwerk Tübingen	20,00	2012	70.000	15.187	14.000
4	Investitionen Klärwerk Tübingen	20,00	2018	530.000	135.314	106.000
5	Nachklärbecken u. Filtrationsstufe	20,00	2013	1.000.000	222.924	200.000
6	Nachklärbecken u. Filtrationsstufe	20,00	2014	1.000.000	229.055	200.000
7	Nachklärbecken u. Filtrationsstufe	20,00	2015	1.000.000	235.354	200.000
Summen:					871.223	752.000

(Zuleitungs-)Sammler (ZS)						
Summen:					0	0

Regenüberlaufbecken (RÜB)						
Summen:					0	0

Stadt Tübingen							Teil C	
Landkreis Tübingen							Anlage 12	
Berechnung für das Gesamtgebiet								
Zusammenstellung der künftigen Zuweisungen:							Basisjahr: 2009	
Abwasserzweckverband							Preissteigerungsrate in %: 2,75	
Nr.	Bezeichnung	Anteil	Bau - jahr	Kosten	Zuschuß	Zuschuß	Nominal- wert	Zeitwert
		- % -		- € -	- € -	- % -	- € -	- € -
	Kläranlage (SKL)							
	Es werden keine künftigen Zuweisungen erwartet !							
	Summen:						0	0
	(Zuleitungs-)Sammler (ZS)							
	Summen:						0	0
	Regenüberlaufbecken (RÜB)							
	Summen:						0	0

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 1/12		
Stadtkern Tübingen													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
I	1	1	BmBPI	361	I	0,30	1,00	31.632	9.490	31.632	x	x	
I	1	2	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	26.960	16.176	33.700	x	x	
I	1	3		Außenbereich - nicht bebaut									
I	1	4	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	15.109	7.555	15.109	x	x	
I	1	5	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.447	868	1.809	x	x	
I	1	6	BmBPI	361	III	1,00	1,50	5.202	5.202	7.803	x	x	
I	1	7	BmBPI	378	II	0,80	1,25	25.736	20.589	32.170	x	x	
I	1	8	BmBPI	290	III	1,00	1,50	7.830	7.830	11.745	x	x	
I	1	9	BmBPI	290	III	1,00	1,50	3.769	3.769	5.654	x	x	
I	1	10	BmBPI	290	III	1,00	1,50	3.479	3.479	5.219	x	x	
I	1	11	BmBPI	290	III	1,00	1,50	6.856	6.856	10.284	x	x	
I	1	12	BmBPI	290	III	1,00	1,50	3.552	3.552	5.328	x	x	
I	1	13	BmBPI	290	III	1,00	1,50	1.179	1.179	1.769	x	x	
I	1	14	BmBPI	290	III	1,00	1,50	9.337	9.337	14.006	x	x	
I	1	15	BmBPI	290	III	1,00	1,50	12.902	12.902	19.353	x	x	
I	1	16	BmBPI	290	III	1,00	1,50	19.344	19.344	29.016	x	x	
I	1	17	BmBPI	290	III	1,00	1,50	6.175	6.175	9.263	x	x	
I	1	18	BmBPI	290	III	1,00	1,50	3.522	3.522	5.283	x	x	
I	1	19	BmBPI	290	II	0,70	1,25	2.005	1.404	2.506	x	x	
I	1	20	BmBPI	290	III	1,00	1,50	4.359	4.359	6.539	x	x	
I	1	21	BmBPI	359	I	0,30	1,00	3.849	1.155	3.849	x	x	
I	1	22	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.687	1.350	2.109	x	x	
I	1	23	BoBPI	290	III	1,00	1,50	8.944	8.944	13.416	x	x	
I	1	24	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.662	1.330	2.078	x	x	
I	1	25	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.997	1.598	2.496	x	x	
I	1	26	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.690	1.352	2.113	x	x	
I	1	27	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.690	1.352	2.113	x	x	
I	1	28	BmBPI	290	VI	1,60	2,00	29.409	47.054	58.818	x	x	
I	1	29	BmBPI	359	I	0,40	1,00	9.621	3.848	9.621	x	x	
I	1	30	BmBPI	359	I	0,30	1,00	2.430	729	2.430	x	x	
I	1	31	BmBPI	359	II	0,60	1,25	3.807	2.284	4.759	x	x	
I	1	32	BmBPI	290	III	1,00	1,50	8.668	8.668	13.002	x	x	
I	1	33	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.998	1.598	2.498	x	x	
I	1	34	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.690	1.352	2.113	x	x	
I	1	35	BmBPI	359	II	0,80	1,25	1.690	1.352	2.113	x	x	
I	1	36	BmBPI	290	III	1,00	1,50	4.537	4.537	6.806	x	x	
I	1	37	BmBPI	378	II	0,70	1,25	2.026	1.418	2.533	x	x	
I	1	38	BmBPI	378	II	0,70	1,25	4.054	2.838	5.068	x	x	
I	1	39	BmBPI	378	II	0,70	1,25	1.402	981	1.753	x	x	
I	1	40	BmBPI	378	III	1,00	1,50	1.841	1.841	2.762	x	x	

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 1/12	
Stadtkern Tübingen														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL		
I	1	41	BmBPI	378		II	0,70	1,25	1.854	1.298	2.318	x	x	
I	1	42	BmBPI	378		II	0,80	1,25	1.747	1.398	2.184	x	x	
I	1	43	BmBPI	378		III	1,00	1,50	2.212	2.212	3.318	x	x	
I	1	44	BmBPI	378		II	0,80	1,25	1.412	1.130	1.765	x	x	
I	1	45	BmBPI	378		III	1,00	1,50	3.446	3.446	5.169	x	x	
I	1	46	BmBPI	378		II	0,70	1,25	1.454	1.018	1.818	x	x	
I	1	47	BmBPI	378		II	0,70	1,25	3.510	2.457	4.388	x	x	
I	1	48	BmBPI	378		II	0,70	1,25	4.565	3.196	5.706	x	x	
I	1	49	BmBPI	378		II	0,70	1,25	4.491	3.144	5.614	x	x	
I	1	50	BmBPI	378		II	0,70	1,25	4.118	2.883	5.148	x	x	
I	1	51	BmBPI	378		II	0,70	1,25	5.218	3.653	6.523	x	x	
I	1	52	BmBPI	378		III	1,00	1,50	2.099	2.099	3.149	x	x	
I	1	53	BmBPI	378		III	1,00	1,50	2.360	2.360	3.540	x	x	
I	1	54	BmBPI	378		II	0,70	1,25	7.441	5.209	9.301	x	x	
I	1	55	BmBPI	290		III	1,00	1,50	3.874	3.874	5.811	x	x	
I	1	56	BmBPI	290		I	0,40	1,00	8.179	3.272	8.179	x	x	
I	1	57	BmBPI	375		III	0,90	1,50	13.088	11.779	19.632	x	x	
I	1	58	BmBPI	375		II	0,70	1,25	55.124	38.587	68.905	x	x	
I	1	59	BmBPI	290		III	1,00	1,50	43.743	43.743	65.615	x	x	
I	1	60	BmBPI	290		III	1,00	1,50	21.887	21.887	32.831	x	x	
I	1	61	BmBPI	290		III	1,00	1,50	7.168	7.168	10.752	x	x	
I	1	62	BmBPI	349		I	0,40	1,00	12.865	5.146	12.865	x	x	
I	1	63	BmBPI	330		II	0,80	1,25	6.889	5.511	8.611	x	x	
I	1	64	BmBPI	353		II	0,60	1,25	6.028	3.617	7.535	x	x	
I	1	65	BmBPI	353		II	0,60	1,25	5.176	3.106	6.470	x	x	
I	1	66	BmBPI	353		II	0,60	1,25	2.302	1.381	2.878	x	x	
I	1	67	BmBPI	330		II	0,60	1,25	2.736	1.642	3.420	x	x	
I	1	68	BmBPI	330		II	0,60	1,25	3.977	2.386	4.971	x	x	
I	1	69	BmBPI	388		III	1,00	1,50	1.356	1.356	2.034	x	x	
I	1	70	BmBPI	388		IV	1,10	1,75	1.352	1.487	2.366	x	x	
I	1	71	BmBPI	388		I	0,30	1,00	2.526	758	2.526	x	x	
I	1	72	BmBPI	330		II	0,60	1,25	783	470	979	x	x	
I	1	73	BmBPI	330		II	0,60	1,25	5.357	3.214	6.696	x	x	
I	1	74	BmBPI	330		III	1,00	1,50	8.461	8.461	12.692	x	x	
I	1	75	BmBPI	330		II	0,60	1,25	9.720	5.832	12.150	x	x	
Summe:								553.605	449.344	748.484				

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/13	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	1	BmBPI	281	II	0,80	1,25	5.960	4.768	7.450	x	x
I	1	2	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	59.520	47.616	74.400	x	x
I	2	3	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	IV	2,20	1,75	5.130	11.286	8.978	k	k
I	2	4	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	VI	2,40	2,00	25.550	61.320	51.100	k	k
I	1	5	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	11.897	8.328	14.871	x	x
I	1	6	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.385	3.831	7.981	x	x
I	1	7	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	5.095	3.057	6.369	x	x
I	1	8	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	5.878	3.527	7.348	x	x
I	1	9	BmBPI		I	0,50	1,00	5.712	2.856	5.712	x	x
I	1	10	BmBPI		III	1,00	1,50	427	427	641	x	x
I	1	11	BmBPI		III	1,00	1,50	914	914	1.371	x	x
I	1	12	BmBPI	317 u. Innenbereich	I	0,50	1,00	24.471	12.236	24.471	x	x
I	1	13	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	21.298	10.649	21.298	x	x
I	1	14	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	16.433	8.217	16.433	x	x
I	1	15	BmBPI		II	0,80	1,25	12.522	10.018	15.653	x	x
I	1	16	BmBPI		II	0,80	1,25	3.941	3.153	4.926	x	x
I	1	17	BmBPI	275/1	II	0,60	1,25	5.061	3.037	6.326	x	x
I	1	18	BmBPI	u.a 275/1	II	0,60	1,25	26.961	16.177	33.701	x	x
I	1	19	BmBPI		II	0,60	1,25	6.327	3.796	7.909	x	x
I	1	20	BmBPI		I	0,50	1,00	6.212	3.106	6.212	x	x
I	1	21	BmBPI		I	0,30	1,00	5.513	1.654	5.513	x	x
I	1	22	BmBPI		I	0,50	1,00	3.353	1.677	3.353	x	x
I	1	23	BmBPI		I	0,30	1,00	4.775	1.433	4.775	x	x
I	1	24	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	3.591	2.155	4.489	x	x
I	1	25	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	7.633	4.580	9.541	x	x
I	1	26	BmBPI		II	0,60	1,25	5.029	3.017	6.286	x	x
I	1	27	BmBPI		II	0,60	1,25	8.422	5.053	10.528	x	x
I	1	28	BmBPI	u.a 275/1	II	0,60	1,25	21.356	12.814	26.695	x	x
I	1	29	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	8.417	5.050	10.521	x	x
I	1	30	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	9.775	5.865	12.219	x	x
I	1	31	BmBPI		II	0,70	1,25	1.425	998	1.781	x	x
I	1	32	BmBPI		II	0,60	1,25	904	542	1.130	x	x
I	1	33	BmBPI		II	0,60	1,25	4.627	2.776	5.784	x	x
I	1	34	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	5.927	2.964	5.927	x	x
I	1	35	BoBPI		II	0,60	1,25	4.294	2.576	5.368	x	x
I	1	36	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.701	2.821	5.876	x	x
I	1	37	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	53.411	26.706	53.411	x	x
I	2	38	KFNP	WA Corrensstr.	IV	1,20	1,75	8.767	10.520	15.342	k	k
I	1	39	BmBPI		I	0,40	1,00	4.517	1.807	4.517	x	x
I	1	40	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	4.555	2.278	4.555	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/13	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	41	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	16.060	8.030	16.060	x	x
I	1	42	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	7.468	3.734	7.468	x	x
I	1	43	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.617	2.532	4.521	x	x
I	1	44	BmBPI		II	0,70	1,25	3.438	2.407	4.298	x	x
I	1	45	BmBPI		II	0,60	1,25	2.126	1.276	2.658	x	x
I	1	46	BmBPI		II	0,70	1,25	13.148	9.204	16.435	x	x
I	1	47	BmBPI	457	III	0,90	1,50	10.887	9.798	16.331	x	x
I	1	48	BmBPI	396	II	0,50	1,25	936	468	1.170	x	x
I	1	49	BmBPI		III	0,90	1,50	3.641	3.277	5.462	x	x
I	1	50	BmBPI		VI	1,40	2,00	5.578	7.809	11.156	x	x
I	1	51	BmBPI		III	0,90	1,50	8.440	7.596	12.660	x	x
I	1	52	BmBPI		III	0,90	1,50	17.349	15.614	26.024	x	x
I	1	53	BmBPI		II	0,70	1,25	12.249	8.574	15.311	x	x
I	1	54	BmBPI		I	0,50	1,00	5.215	2.608	5.215	x	x
I	1	55	BoBPI	Innenbereich, BmBPI	I	0,40	1,00	27.142	10.857	27.142	x	x
I	1	56	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	11.319	5.660	11.319	x	x
I	1	57	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	11.287	5.644	11.287	x	x
I	1	58	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	12.916	6.458	12.916	x	x
I	1	59	BmBPI		II	0,60	1,25	12.736	7.642	15.920	x	x
I	1	60	BmBPI		II	0,60	1,25	1.833	1.100	2.291	x	x
I	1	61	BmBPI	414	II	0,50	1,25	2.847	1.424	3.559	x	x
I	1	62	BmBPI	414	III	0,50	1,50	6.720	3.360	10.080	x	x
I	1	63	BmBPI		II	0,60	1,25	1.859	1.115	2.324	x	x
I	1	64	BmBPI	414	III	0,70	1,50	5.647	3.953	8.471	x	x
I	1	65	BmBPI		III	1,00	1,50	5.352	5.352	8.028	x	x
I	1	66	BmBPI		IV	1,10	1,75	10.323	11.355	18.065	x	x
I	1	67	BmBPI		III	1,00	1,50	595	595	893	x	x
I	1	68	BmBPI		III	1,00	1,50	5.862	5.862	8.793	x	x
I	1	69	BmBPI		III	1,00	1,50	12.067	12.067	18.101	x	x
I	1	70	BmBPI	431	V	2,00	1,75	4.473	8.946	7.828	x	x
I	1	71	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	7.796	7.796	11.694	x	x
I	1	72	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	7.412	7.412	11.118	x	x
I	1	73	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	4.744	4.744	7.116	x	x
I	1	74	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.277	8.277	12.416	x	x
I	1	75	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	7.552	7.552	11.328	x	x
I	1	76	BmBPI	396	II	0,60	1,25	5.652	3.391	7.065	x	x
I	1	77	BmBPI		I	0,50	1,00	7.785	3.893	7.785	x	x
I	1	78	BmBPI		II	0,60	1,25	3.840	2.304	4.800	x	x
I	1	79	BmBPI		I	0,50	1,00	2.446	1.223	2.446	x	x
I	1	80	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	2.663	1.332	2.663	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/13	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	81	BmBPI		I	0,50	1,00	12.038	6.019	12.038	x	x
I	1	82	BmBPI	438	I	0,50	1,00	4.759	2.380	4.759	x	x
I	1	83	BmBPI	438	II	0,70	1,25	1.818	1.273	2.273	x	x
I	1	84	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.331	1.399	2.914	x	x
I	1	85	BmBPI		I	0,50	1,00	2.549	1.275	2.549	x	x
I	1	86	BmBPI		I	0,50	1,00	1.343	672	1.343	x	x
I	1	87	BmBPI		I	0,50	1,00	4.094	2.047	4.094	x	x
I	1	88	BmBPI		I	0,50	1,00	5.508	2.754	5.508	x	x
I	1	89	BmBPI	414	III	0,70	1,50	4.644	3.251	6.966	x	x
I	1	90	BmBPI	457	III	1,20	1,50	2.579	3.095	3.869	x	X
I	1	91	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide - nicht realisierbar								
I	2	92	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	VI	2,40	2,00	5.160	12.384	10.320	k	k
I	2	93	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	VI	2,40	2,00	6.174	14.818	12.348	k	k
I	2	94	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	IV	2,20	1,75	4.544	9.997	7.952	k	k
I	2	95	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	VI	2,40	2,00	4.911	11.786	9.822	k	k
I	2	96	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	III	2,00	1,50	9.290	18.580	13.935	k	k
I	2	97	KFNP	Technologiepark Obere Viehweide	III	2,00	1,50	4.840	9.680	7.260	k	k
I	1	98	BmBPI	279	II	0,60	1,25	13.574	8.144	16.968	x	x
I	1	99	BmBPI	420	III	0,90	1,50	3.097	2.787	4.646	x	x
I	1	100	BmBPI	420	II	0,60	1,25	17.344	10.406	21.680	x	x
I	1	101	BmBPI	438	II	0,70	1,25	6.699	4.689	8.374	x	x
I	1	102	BmBPI	396	II	0,70	1,25	2.377	1.664	2.971	x	x
I	1	103	BmBPI	414	I	0,50	1,00	4.706	2.353	4.706	x	x
I	1	104	BmBPI	456	IV	1,60	1,75	7.206	11.530	12.611	x	x
I	1	105	BmBPI	428	II	0,60	1,25	11.931	7.159	14.914	x	x
I	1	106	BmBPI	428	III	0,90	1,50	7.338	6.604	11.007	x	x
I	1	107	BmBPI	403	I	0,40	1,00	4.225	1.690	4.225	x	x
I	1	108	BmBPI	403	II	0,60	1,25	1.285	771	1.606	x	x
Summe:								884.347	697.042	1.122.628		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/14	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	1	BmBPI		III	1,00	1,50	890	890	1.335	x	x
I	1	2	BmBPI		III	1,00	1,50	709	709	1.064	x	x
I	1	3	BmBPI		III	1,00	1,50	2.727	2.727	4.091	x	x
I	1	4	BmBPI		I	0,40	1,00	25.517	10.207	25.517	x	x
I	1	5	BmBPI		II	0,80	1,25	12.411	9.929	15.514	x	x
I	1	6	BmBPI		II	0,80	1,25	1.701	1.361	2.126	x	x
I	1	7	BmBPI		I	0,50	1,00	27.621	13.811	27.621	x	x
I	1	8	BmBPI		II	0,80	1,25	1.618	1.294	2.023	x	x
I	1	9	BmBPI		II	0,80	1,25	2.397	1.918	2.996	x	x
I	1	10	BmBPI		II	0,80	1,25	1.818	1.454	2.273	x	x
I	1	11	BmBPI		II	0,80	1,25	1.210	968	1.513	x	x
I	1	12	BmBPI		I	0,50	1,00	6.481	3.241	6.481	x	x
I	1	13	BmBPI		I	0,50	1,00	6.577	3.289	6.577	x	x
I	1	14	BmBPI		I	0,50	1,00	7.360	3.680	7.360	x	x
I	1	15	BmBPI		I	0,50	1,00	6.405	3.203	6.405	x	x
I	1	16	BmBPI		I	0,50	1,00	22.443	11.222	22.443	x	x
I	1	17	BmBPI		I	0,50	1,00	24.307	12.154	24.307	x	x
I	1	18	BmBPI		III	1,00	1,50	4.828	4.828	7.242	x	x
I	1	19	BmBPI		II	0,80	1,25	5.178	4.142	6.473	x	x
I	1	20	BmBPI		III	1,00	1,50	2.743	2.743	4.115	x	x
I	1	21	BmBPI		III	1,00	1,50	1.668	1.668	2.502	x	x
I	1	22	BmBPI		I	0,40	1,00	1.495	598	1.495	x	x
I	1	23	BmBPI		II	0,60	1,25	5.216	3.130	6.520	x	x
I	1	24	BmBPI		II	0,60	1,25	2.457	1.474	3.071	x	x
I	1	25	BmBPI		I	0,50	1,00	3.876	1.938	3.876	x	x
I	1	26	BmBPI		I	0,50	1,00	7.125	3.563	7.125	x	x
I	1	27	BmBPI		I	0,50	1,00	5.931	2.966	5.931	x	x
I	1	28	BmBPI		III	1,00	1,50	8.418	8.418	12.627	x	x
I	1	29	BmBPI		II	0,75	1,25	6.088	4.566	7.610	x	x
I	1	30	BmBPI		I	0,50	1,00	9.675	4.838	9.675	x	x
I	1	31	BmBPI		I	0,50	1,00	9.556	4.778	9.556	x	x
I	1	32	BmBPI		I	0,50	1,00	2.289	1.145	2.289	x	x
I	1	33	BmBPI		I	0,50	1,00	4.181	2.091	4.181	x	x
I	1	34	BmBPI		II	0,70	1,25	7.833	5.483	9.791	x	x
I	1	35	BmBPI		I	0,50	1,00	2.075	1.038	2.075	x	x
I	1	36	BmBPI		I	0,50	1,00	7.538	3.769	7.538	x	x
I	1	37	BmBPI		I	0,50	1,00	5.171	2.586	5.171	x	x
I	1	38	BmBPI		I	0,50	1,00	12.381	6.191	12.381	x	x
I	1	39	BmBPI		I	0,50	1,00	8.432	4.216	8.432	x	x
I	1	40	BmBPI		I	0,50	1,00	13.491	6.746	13.491	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/14	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	41	BmBPI		I	0,50	1,00	24.202	12.101	24.202	x	x
I	1	42	BmBPI		I	0,50	1,00	10.553	5.277	10.553	x	x
I	1	43	BmBPI		I	0,50	1,00	4.825	2.413	4.825	x	x
I	1	44	BmBPI		I	0,50	1,00	11.562	5.781	11.562	x	x
I	1	45	BmBPI		I	0,50	1,00	12.415	6.208	12.415	x	x
I	1	46	BmBPI		I	0,50	1,00	7.459	3.730	7.459	x	x
I	1	47	BmBPI		I	0,50	1,00	8.114	4.057	8.114	x	x
I	1	48	BmBPI		I	0,50	1,00	6.460	3.230	6.460	x	x
I	1	49	BmBPI		I	0,50	1,00	3.679	1.840	3.679	x	x
I	1	50	BmBPI		I	0,50	1,00	9.452	4.726	9.452	x	x
I	1	51	BoBPI	Außenbereich	I	0,30	1,00	4.763	1.429	4.763	x	x
I	1	52	BmBPI		III	0,90	1,50	19.838	17.854	29.757	x	x
I	1	53	BmBPI		II	0,80	1,25	1.857	1.486	2.321	x	x
I	1	54	BmBPI		II	0,80	1,25	5.780	4.624	7.225	x	x
I	1	55	BmBPI		III	1,00	1,50	29.047	29.047	43.571	x	x
I	1	56	BmBPI		II	0,60	1,25	31.574	18.944	39.468	x	x
I	1	57	BmBPI		II	0,80	1,25	10.633	8.506	13.291	x	x
I	1	58	BmBPI		II	0,80	1,25	1.706	1.365	2.133	x	x
I	1	59	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	19.792	9.896	19.792	x	x
I	1	60	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	14.312	7.156	14.312	x	x
I	1	61	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	50.781	30.469	63.476	x	x
I	1	62	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	5.569	5.569	8.354	x	x
I	1	63	BmBPI		III	1,00	1,50	7.003	7.003	10.505	x	x
I	1	64	BmBPI		III	1,00	1,50	11.318	11.318	16.977	x	x
I	1	65	BmBPI		III	1,00	1,50	10.395	10.395	15.593	x	x
I	1	66	BmBPI		III	1,00	1,50	5.985	5.985	8.978	x	x
I	1	67	BmBPI		III	1,00	1,50	8.468	8.468	12.702	x	x
I	1	68	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	26.011	26.011	39.017	x	x
I	1	69	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	83.740	83.740	125.610	x	x
I	1	70	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	36.810	36.810	55.215	x	x
I	1	71	BmBPI		I	0,50	1,00	8.999	4.500	8.999	x	x
I	1	72	BmBPI		III	1,00	1,50	2.643	2.643	3.965	x	x
I	1	73	BmBPI		II	0,65	1,25	2.269	1.475	2.836	x	x
I	1	74	BmBPI		III	1,00	1,50	3.039	3.039	4.559	x	x
I	1	75	BmBPI		III	1,00	1,50	10.981	10.981	16.472	x	x
I	1	76	BmBPI		III	1,00	1,50	8.951	8.951	13.427	x	x
I	1	77		entfällt							x	x
I	1	78	BmBPI		III	1,00	1,50	1.868	1.868	2.802	x	x
I	1	79	BmBPI	433	IV	1,20	1,75	14.089	16.907	24.656	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/14	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	80	BmBPl	433	IV	1,60	1,75	3.368	5.389	5.894	x	x
Summe:								830.147	596.152	1.028.196		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/15	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	1	BoBPI	Außenbereich Rosenau	I	0,50	1,00	877	439	877	x	x
I	1	2	BoBPI	Außenbereich Rosenau	II	0,80	1,25	4.624	3.699	5.780	x	x
I	1	3	BoBPI	Außenbereich Auf der Mogenstelle 3	I	0,50	1,00	4.641	2.321	4.641	x	x
I	1	4	BmBPI		VI	1,40	2,00	6.855	9.597	13.710	x	x
I	1	5	BmBPI		VI	1,40	2,00	146.400	204.960	292.800	x	x
I	1	6	BmBPI	397	VI	1,57	2,00	65.249	102.534	130.498	x	x
I	1	7	BoBPI	Außenbereich	I	0,50	1,00	1.448	724	1.448	x	x
I	1	8	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	12.747	6.374	12.747	x	x
I	1	9	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	8.745	6.122	10.931	x	x
I	1	10	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.683	4.678	8.354	x	x
I	1	11	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.504	2.453	4.380	x	x
I	1	12	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	22.977	11.489	22.977	x	x
I	1	13	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.680	2.576	4.600	x	x
I	1	14	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	9.341	6.539	11.676	x	x
I	1	15	BmBPI	Westl.Brahmsweg und Innenbereich	III	1,20	1,50	9.724	11.669	14.586	x	x
I	1	16	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.674	4.672	8.343	x	x
I	1	17	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	9.832	9.832	14.748	x	x
I	1	18	BoBPI	Innenbereich	I	0,20	1,00	9.898	1.980	9.898	x	x
I	1	19	BmBPI		I	0,40	1,00	6.891	2.756	6.891	x	x
I	1	20	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	10.741	10.741	16.112	x	x
I	1	21	BmBPI		VI	1,20	2,00	12.242	14.690	24.484	x	x
I	1	22	BmBPI		III	1,00	1,50	3.062	3.062	4.593	x	x
I	1	23	BmBPI		III	1,00	1,50	1.175	1.175	1.763	x	x
I	1	24	BmBPI		III	1,00	1,50	4.685	4.685	7.028	x	x
I	1	25	BmBPI		III	1,00	1,50	1.961	1.961	2.942	x	x
I	1	26	BmBPI		III	1,00	1,50	1.754	1.754	2.631	x	x
I	1	27	BmBPI		III	1,00	1,50	2.422	2.422	3.633	x	x
I	1	28	BmBPI		II	0,70	1,25	2.016	1.411	2.520	x	x
I	1	29	BmBPI		II	0,70	1,25	2.122	1.485	2.653	x	x
I	1	30	BmBPI		VI	1,50	2,00	4.322	6.483	8.644	x	x
I	1	31	BmBPI		I	0,50	1,00	2.225	1.113	2.225	x	x
I	1	32	BmBPI		VI	2,00	2,00	2.852	5.704	5.704	x	x
I	1	33	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	5.613	1.684	5.613	x	x
I	2	34	KmBPI	Westl.Luise Wetzell Stift	IV	0,60	1,75	1.388	833	2.429	k	k
I	1	35	BmBPI	453	V	2,00	1,75	1.959	3.918	3.428	x	x
I	1	36	BmBPI		II	0,60	1,25	4.985	2.991	6.231	x	x
I	1	37	BmBPI		II	0,80	1,25	6.225	4.980	7.781	x	x
I	1	38	BmBPI		II	0,80	1,25	1.309	1.047	1.636	x	x
I	1	39	BmBPI		II	0,80	1,25	1.481	1.185	1.851	x	x
I	1	40	BmBPI		IV	1,10	1,75	6.813	7.494	11.923	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/15	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	41	BmBPI		IV	1,10	1,75	7.917	8.709	13.855	x	x
I	1	42	BmBPI		II	0,80	1,25	4.130	3.304	5.163	x	x
I	1	43	BmBPI		II	0,80	1,25	2.474	1.979	3.093	x	x
I	1	44	BmBPI		II	0,80	1,25	1.729	1.383	2.161	x	x
I	1	45	BmBPI		II	0,70	1,25	3.315	2.321	4.144	x	x
I	1	46	BmBPI		II	0,70	1,25	2.777	1.944	3.471	x	x
I	1	47	BmBPI		II	0,80	1,25	1.636	1.309	2.045	x	x
I	1	48	BmBPI		II	0,70	1,25	4.674	3.272	5.843	x	x
I	1	49	BmBPI		II	0,70	1,25	2.019	1.413	2.524	x	x
I	1	50	BmBPI		II	0,60	1,25	4.230	2.538	5.288	x	x
I	1	51	BmBPI		I	0,50	1,00	10.804	5.402	10.804	x	x
I	1	52	BmBPI		II	0,80	1,25	617	494	771	x	x
I	1	53	BmBPI		II	0,80	1,25	4.673	3.738	5.841	x	x
I	1	54	BmBPI		II	0,80	1,25	1.486	1.189	1.858	x	x
I	1	55	BmBPI		II	0,80	1,25	2.589	2.071	3.236	x	x
I	1	56	BmBPI		II	0,70	1,25	4.159	2.911	5.199	x	x
I	1	57	BmBPI		II	0,80	1,25	1.486	1.189	1.858	x	x
I	1	58	BmBPI		II	0,70	1,25	1.481	1.037	1.851	x	x
I	1	59	BmBPI		II	0,70	1,25	821	575	1.026	x	x
I	1	60	BmBPI		II	0,60	1,25	6.984	4.190	8.730	x	x
I	1	61	BmBPI		I	0,50	1,00	4.633	2.317	4.633	x	x
I	1	62	BmBPI		I	0,50	1,00	10.550	5.275	10.550	x	x
I	1	63	BmBPI		I	0,50	1,00	2.551	1.276	2.551	x	x
I	1	64	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	1.607	1.125	2.009	x	x
I	1	65	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	708	708	1.062	x	x
I	1	66	BmBPI	453	IV	2,00	1,75	10.943	21.886	19.150	x	x
I	1	67	BmBPI	416	IV	1,60	1,75	10.810	17.296	18.918	x	x
I	2	68	KmBPI	Campus Morgenstelle (SO)	III	2,70	1,50	10.810	29.187	16.215	k	k
Summe:								544.755	606.266	869.554		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/16	
Stadtkern Tübingen												
ung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	1	BmBPI		II	0,60	1,25	15.353	9.212	19.191	x	x
I	1	2	BmBPI		II	0,60	1,25	15.906	9.544	19.883	x	x
I	1	3	BmBPI		II	0,70	1,25	3.208	2.246	4.010	x	x
I	1	4	BmBPI	344	II	0,60	1,25	11.571	6.943	14.464	x	x
I	1	5	BmBPI	344	II	0,60	1,25	7.971	4.783	9.964	x	x
I	1	6	BmBPI	344	II	0,60	1,25	8.001	4.801	10.001	x	x
I	1	7	BmBPI	344	I	0,50	1,00	12.386	6.193	12.386	x	x
I	1	8	BmBPI		II	0,70	1,25	17.801	12.461	22.251	x	x
I	1	9	BmBPI		II	0,60	1,25	2.539	1.523	3.174	x	x
I	1	10	BmBPI		II	0,60	1,25	8.223	4.934	10.279	x	x
I	1	11	BmBPI		II	0,70	1,25	8.962	6.273	11.203	x	x
I	1	12	BmBPI		II	0,70	1,25	1.170	819	1.463	x	x
I	1	13	BmBPI		II	0,60	1,25	3.166	1.900	3.958	x	x
I	1	14	BmBPI		II	0,70	1,25	3.475	2.433	4.344	x	x
I	1	15	BmBPI		I	0,50	1,00	1.894	947	1.894	x	x
I	1	16	BmBPI		II	0,80	1,25	8.117	6.494	10.146	x	x
I	1	17		entfällt							x	x
I	1	18	BmBPI		I	0,40	1,00	4.037	1.615	4.037	x	x
I	1	19	BmBPI		I	0,50	1,00	2.284	1.142	2.284	x	x
I	1	20	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	27.486	16.492	34.358	x	x
I	1	21	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	10.056	7.039	12.570	x	x
I	1	22	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	22.540	15.778	28.175	x	x
I	1	23	BmBPI		II	0,70	1,25	2.979	2.085	3.724	x	x
I	1	24	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	8.768	6.138	10.960	x	x
I	1	25	BoBPI	Außenbereich Buckenloh 101	II	0,80	1,25	435	348	544	d	x
I	1	26	BoBPI	Außenbereich Buckenloh 102	II	0,80	1,25	230	184	288	x	x
I	1	27	BoBPI	Außenbereich Zwerenbühl 1	II	0,80	1,25	650	520	813	x	x
I	3	28	BmBPI	404 GE	III	0,90	1,50	11.737	10.563	17.606	x	x
I	1	29	BmBPI	404	III	1,00	1,50	705	705	1.058	x	x
I	1	30	BmBPI	404	III	0,90	1,50	2.905	2.615	4.358	x	x
I	1	31	BoBPI	Außenbereich Buckenloh 103	I	0,30	1,00	480	144	480	d	x
I	1	32	BoBPI	Außenbereich Buckenloh 104	I	0,30	1,00	1.530	459	1.530	x	x
I	1	33	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.785	4.071	8.481	x	x
I	1	34	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	5.823	3.494	7.279	x	x
I	1	35	BmBPI	389	II	0,70	1,25	19.257	13.480	24.071	x	x
I	1	36	BmBPI	389	II	0,60	1,25	8.704	5.222	10.880	x	x
I	1	37	BmBPI	389	II	0,60	1,25	2.915	1.749	3.644	x	x
I	1	38	BoBPI		II	0,60	1,25	23.066	13.840	28.833	x	x
I	1	39	BmBPI		VI	1,70	2,00	118.193	200.928	236.386	x	x
I	1	40	BmBPI		I	0,20	1,00	30.354	6.071	30.354	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/16	
Stadtkern Tübingen												
ung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	41	BmBPI		III	1,00	1,50	14.684	14.684	22.026	x	x
I	1	42	BmBPI	395	IV	2,20	1,75	54.508	119.918	95.389	x	x
I	1	43	BmBPI		II	0,60	1,25	2.040	1.224	2.550	x	x
I	1	44	BmBPI		II	0,60	1,25	14.684	8.810	18.355	x	x
I	1	45	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.600	1.560	3.250	x	x
I	1	46	BmBPI		III	1,00	1,50	4.316	4.316	6.474	x	x
I	1	47	BmBPI	389	II	0,80	1,25	3.110	2.488	3.888	x	x
I	1	48	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	13.791	8.275	17.239	x	x
I	1	49	BmBPI		III	1,00	1,50	15.185	15.185	22.778	x	x
I	1	50	BmBPI	389	II	0,80	1,25	6.269	5.015	7.836	x	x
I	1	51	BmBPI		II	0,60	1,25	16.778	10.067	20.973	x	x
I	1	52	BmBPI		I	0,50	1,00	3.178	1.589	3.178	x	x
I	1	53	BmBPI		I	0,30	1,00	2.710	813	2.710	x	x
I	1	54	BmBPI		II	0,80	1,25	3.376	2.701	4.220	x	x
I	1	55	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	10.383	10.383	15.575	x	x
I	1	56	BoBPI	Innenbereich	IV	1,10	1,75	6.031	6.634	10.554	x	x
I	1	57	BoBPI	Innenbereich	IV	1,10	1,75	2.464	2.710	4.312	x	x
I	1	58	BmBPI		III	0,90	1,50	7.976	7.178	11.964	x	x
I	1	59	BmBPI		IV	1,10	1,75	15.359	16.895	26.878	x	x
I	1	60	BmBPI		II	0,80	1,25	2.393	1.914	2.991	x	x
I	1	61	BmBPI		II	0,80	1,25	8.127	6.502	10.159	x	x
I	1	62	BmBPI		IV	1,10	1,75	7.393	8.132	12.938	x	x
I	1	63	BmBPI	404	III	1,50	1,50	2.211	3.317	3.317	x	x
I	1	64	BmBPI	404	III	1,00	1,50	8.009	8.009	12.014	x	x
I	1	65	BmBPI	404	III	1,00	1,50	3.679	3.679	5.519	x	x
I	2	66	KmBPI	Freiacker Teil 1	III	1,20	1,50	5.617	6.740	8.426	k	k
I	2	67	KmBPI	Freiacker Teil.1 /393	III	1,20	1,50	2.772	3.326	4.158	k	k
I	1	68	BmBPI		III	1,20	1,50	2.394	2.873	3.591	x	x
I	1	69	BmBPI		III	1,20	1,50	2.567	3.080	3.851	x	x
I	1	70	BoBPI	Innenbereich	IV	1,10	1,75	17.740	19.514	31.045	x	x
I	1	71	BmBPI	393	III	0,90	1,50	5.157	4.641	7.736	x	x
I	1	72	BmBPI		III	0,90	1,50	15.257	13.731	22.886	x	x
I	1	73	BmBPI		II	0,80	1,25	784	627	980	x	x
I	1	74		entfällt							x	x
I	1	75		entfällt							x	x
I	1	76	BmBPI		II	0,60	1,25	409	245	511	x	x
I	1	77	BmBPI		II	0,70	1,25	4.262	2.983	5.328	x	x
I	1	78	BmBPI	390	I	0,50	1,00	641	321	641	x	x
I	1	79	BmBPI	390	II	0,60	1,25	855	513	1.069	x	x
I	1	80	BmBPI	390	II	0,60	1,25	776	466	970	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/16	
Stadtkern Tübingen												
ung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	81	BmBPI		II	0,60	1,25	2.998	1.799	3.748	x	x
I	1	82	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.737	2.842	5.921	x	x
I	1	83	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	23.813	16.669	29.766	x	x
I	1	84	BmBPI	389	II	0,70	1,25	10.784	7.549	13.480	x	x
I	1	85	BmBPI		II	0,60	1,25	3.911	2.347	4.889	x	x
I	1	86	BoBPI		II	0,60	1,25	1.934	1.160	2.418	x	x
I	1	87		entfällt	II	0,60	1,25				x	x
I	1	88	BoBPI		IV	1,80	1,75	15.261	27.470	26.707	x	x
I	1	89	BmBPI	404	III	1,50	1,50	525	788	788	x	x
I	1	90	BmBPI	389	II	1,00	1,25	2.966	2.966	3.708	x	x
I	1	91	BmBPI	404	III	1,50	1,50	516	774	774	x	x
I	2	92	KmBPI	Freiacker Teil 1	III	1,20	1,50	686	823	1.029	k	k
I	2	93	KmBPI	Freiacker Teil 1	III	1,20	1,50	1.070	1.284	1.605	k	k
I	1	94	BmBPI	393	IV	0,80	1,75	1.446	1.157	2.531	x	x
I	1	95	BmBPI	393	IV	1,50	1,75	1.895	2.843	3.316	x	x
I	2	96	KmBPI	Freiacker Teil 1	III	1,20	1,50	3.064	3.677	4.596	k	k
I	1	97	BmBPI	393	II	0,80	1,25	451	361	564	x	x
I	1	98	BmBPI	393	III	1,20	1,50	390	468	585	x	x
I	1	99	BmBPI		IV	1,10	1,75	2.324	2.556	4.067	x	x
I	1	100	BmBPI	459	II	0,80	1,25	716	573	895	x	x
I	3	101	BmBPI	459 GE	III	2,40	1,50	5.274	12.658	7.911	x	x
I	1	102	BmBPI	459	III	2,40	1,50	15.104	36.250	22.656	x	x
I	1	103	BmBPI		II	0,70	1,25	6.755	4.729	8.444	x	x
I	1	104	BmBPI	429	III	1,20	1,50	2.538	3.046	3.807	x	x
I	1	105	BmBPI	429	III	1,20	1,50	1.805	2.166	2.708	x	x
I	1	106	BmBPI	429	IV	1,60	1,75	1.424	2.278	2.492	x	x
I	1	107	BmBPI	429	VI	2,00	2,00	1.606	3.212	3.212	x	x
I	1	108	BmBPI	429	VI	2,70	2,00	2.966	8.008	5.932	x	x
I	1	109	BmBPI	458	III	1,20	1,50	812	974	1.218	x	x
I	1	110	BmBPI	458	IV	1,60	1,75	1.546	2.474	2.706	x	x
I	1	111	BmBPI	458	IV	1,60	1,75	2.495	3.992	4.366	x	x
I	1	112	BmBPI	458	IV	1,60	1,75	1.994	3.190	3.490	x	x
I	1	113	BmBPI	458	IV	1,60	1,75	4.034	6.454	7.060	x	x
I	1	114	BmBPI	432	V	2,00	1,75	20.855	41.710	36.496	x	x
I	1	115	BmBPI	432	V	2,00	1,75	19.375	38.750	33.906	x	x
I	1	116	BmBPI	432	V	2,00	1,75	26.542	53.084	46.449	x	x
I	1	117	BmBPI	404	II	0,90	1,25	1.629	1.466	2.036	x	x
I	1	118	BmBPI	404	III	0,90	1,50	1.929	1.736	2.894	x	x
Summe:								930.317	#####	1.378.756		

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 1/17	
Stadtkern Tübingen														
teilung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL		
I	1	1	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	4.425	2.213	4.425	x	x		
I	1	2	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	8.835	4.418	8.835	x	x		
I	1	3	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	3.924	1.962	3.924	x	x		
I	1	4	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	7.475	3.738	7.475	x	x		
I	1	5	BmBPI		I	0,50	1,00	6.981	3.491	6.981	x	x		
I	1	6	BmBPI		II	1,80	1,25	5.906	10.631	7.383	x	x		
I	1	7	BmBPI		I	0,50	1,00	3.421	1.711	3.421	x	x		
I	1	8	BmBPI		I	0,50	1,00	6.248	3.124	6.248	x	x		
I	1	9	BmBPI		VI	1,40	2,00	17.020	23.828	34.040	x	x		
I	1	10	BmBPI		VI	1,40	2,00	4.672	6.541	9.344	x	x		
I	2	11	KFNP	WA (ehem.Bauhof,-25%Str.+Gr.)	I	0,30	1,00	12.690	3.807	12.690	k	k		
I	1	12	BmBPI		VI	1,40	2,00	9.277	12.988	18.554	x	x		
I	1	13	BmBPI		VI	1,40	2,00	38.276	53.586	76.552	x	x		
I	1	14	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	18.181	5.454	18.181	x	x		
I	1	15	BoBPI	401	II	1,20	1,25	10.725	12.870	13.406	x	x		
I	1	16	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.589	3.953	8.236	x	x		
I	1	17	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	11.933	7.160	14.916	x	x		
I	1	18	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	6.353	5.082	7.941	x	x		
I	1	19	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	2.202	1.762	2.753	x	x		
I	1	20	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	1.240	992	1.550	x	x		
I	1	21	BoBPI	Außenbereich Bürgerholzweg 88	II	0,80	1,25	520	416	650	x	x		
I	4	22	KmBPI	Aischbach Teil 2 (i.V.) GE,-10%Str.+Gr.	II	1,20	1,25	49.180	59.016	61.475	k	k		
I	1	23	BmBPI		II	0,60	1,25	2.235	1.341	2.794	x	x		
I	1	24	BmBPI		II	0,60	1,25	11.592	6.955	14.490	x	x		
I	1	25	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.220	2.532	5.275	x	x		
I	1	26	BmBPI		VI	1,20	2,00	5.976	7.171	11.952	x	x		
I	1	27	BmBPI		II	0,60	1,25	14.705	8.823	18.381	x	x		
I	1	28	BmBPI		II	0,60	1,25	11.980	7.188	14.975	x	x		
I	1	29	BmBPI		II	0,60	1,25	3.234	1.940	4.043	x	x		
I	1	30	BmBPI		VI	1,20	2,00	1.208	1.450	2.416	x	x		
I	1	31	BmBPI		VI	1,20	2,00	4.823	5.788	9.646	x	x		
I	1	32	BmBPI	401	III	0,70	1,50	2.627	1.839	3.941	x	x		
I	1	33	KmBPI	Beim Kupferhammer	IV	2,00	1,75	4.503	9.006	7.880	x	x		
I	1	34	BmBPI		VI	1,20	2,00	1.968	2.362	3.936	x	x		
I	1	35	BmBPI		VI	1,20	2,00	2.304	2.765	4.608	x	x		
I	1	36	BmBPI		II	0,60	1,25	3.236	1.942	4.045	x	x		
I	1	37	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	13.966	27.932	27.932	x	x		
I	1	38	BoBPI	Innenbereich	VI	2,50	2,00	5.033	12.583	10.066	x	x		
I	1	39	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	4.789	14.367	9.578	x	x		
I	1	40	BmBPI		II	0,60	1,25	5.940	3.564	7.425	x	x		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/17	
Stadtkern Tübingen												
Aufteilung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung:												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
I	1	41	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	1.614	4.842	3.228	x	x
I	1	42	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	3.398	2.039	4.248	x	x
I	1	43	BmBPI		II	0,60	1,25	5.188	3.113	6.485	x	x
I	4	44	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.890	4.712	7.363	x	x
I	1	45	BmBPI	410/1	IV	2,20	1,75	7.070	15.554	12.373	x	x
I	1	46	BmBPI	410/1	II	1,20	1,25	1.717	2.060	2.146	x	x
I	1	47	BmBPI	410/1	V	2,20	1,75	21.450	47.190	37.538	x	x
I	1	48	BmBPI	401	I	0,70	1,00	2.575	1.803	2.575	x	x
I	3	49	BmBPI	401 (GE)	II	0,80	1,25	3.601	2.881	4.501	x	x
I	1	50	BmBPI	401	II	0,80	1,25	6.726	5.381	8.408	x	x
I	3	51	BmBPI	401 (GE)	III	1,20	1,50	5.254	6.305	7.881	x	x
I	3	52	BmBPI	401 (GE)	II	0,80	1,25	1.457	1.166	1.821	x	x
I	1	53	BmBPI	401	III	0,80	1,50	1.195	956	1.793	x	x
I	1	54	BmBPI	401	III	1,00	1,50	4.116	4.116	6.174	x	x
I	3	55	BmBPI	421 (GE)	II	1,20	1,25	8.042	9.650	10.053	x	x
I	3	56	BmBPI	421 (GE)	II	1,60	1,25	16.928	27.085	21.160	x	x
I	3	57	BmBPI	421 (GE)	III	1,80	1,50	11.254	20.257	16.881	x	x
Summe:								447.887	507.396	646.988		

Hinweise:

Am Weilersbach - entfällt

Westbahnhof - entfällt

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 1/18		
Stadtkern Tübingen													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
I	1	1	BmBPI	448	IV	1,60	1,75	6.597	10.555	11.545	x	x	
I	1	2	BmBPI		II	0,60	1,25	2.499	1.499	3.124	x	x	
I	1	3	BmBPI		I	0,50	1,00	2.577	1.289	2.577	x	x	
I	1	4	BmBPI		I	0,50	1,00	3.210	1.605	3.210	x	x	
I	1	5	BmBPI		II	0,60	1,25	3.879	2.327	4.849	x	x	
I	1	6	BmBPI	316	III	1,00	1,50	26.011	26.011	39.017	x	x	
I	2	7	KFNP	MI Schlachthausstr.	III	1,00	1,50	8.730	8.730	13.095	k	k	
I	1	8	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	3.613	2.168	4.516	x	x	
I	1	9	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	10.617	8.494	13.271	x	x	
I	1	10	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	5.835	5.835	8.753	x	x	
I	1	11	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	23.665	23.665	35.498	x	x	
I	1	12	BmBPI	308	III	1,00	1,50	26.619	26.619	39.929	x	x	
I	1	13	BmBPI	308	III	1,00	1,50	4.109	4.109	6.164	x	x	
I	1	14	BmBPI	308	II	0,60	1,25	10.073	6.044	12.591	x	x	
I	1	15	BmBPI	308	III	1,00	1,50	2.264	2.264	3.396	x	x	
I	1	16	BmBPI	308	II	0,60	1,25	713	428	891	x	x	
I	1	17	BmBPI	424	II	0,60	1,25	1.673	1.004	2.091	x	x	
I	1	18	BmBPI	308	III	1,00	1,50	6.598	6.598	9.897	x	x	
I	1	19	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	11.734	35.202	23.468	x	x	
I	1	20	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.221	8.221	12.332	x	x	
I	1	21	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	2.821	8.463	5.642	x	x	
I	1	22	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	13.227	10.582	16.534	x	x	
I	1	23	BoBPI	Innenbereich	VI	4,00	2,00	4.978	19.912	9.956	x	x	
I	1	24	BmBPI	391	III	1,00	1,50	5.756	5.756	8.634	x	x	
I	1	25	BmBPI	424	I	0,40	1,00	29.785	11.914	29.785	x	x	
I	1	26	BmBPI	424	II	0,80	1,25	8.893	7.114	11.116	x	x	
I	1	27	BmBPI	424	II	0,80	1,25	10.440	8.352	13.050	x	x	
I	1	28	BmBPI	407	III	0,85	1,50	7.152	6.079	10.728	x	x	
I	1	29	BmBPI	407	III	1,00	1,50	2.990	2.990	4.485	x	x	
I	1	30	BmBPI	407	III	1,20	1,50	1.708	2.050	2.562	x	x	
I	1	31	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	9.183	9.183	13.775	x	x	
I	1	32	BoBPI	Innenbereich / BmBPI 246	III	1,00	1,50	29.076	29.076	43.614	x	x	
I	1	33	BmBPI	443 - Teil1	I	0,50	1,00	1.884	942	1.884	x	x	
I	1	34	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.706	8.706	13.059	x	x	
I	1	35	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	9.373	8.436	14.060	x	x	
I	1	36	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	6.723	6.723	10.085	x	x	
I	2	37	KFNP	Ecke Brückenstr.	III	1,00	1,50	12.370	12.370	18.555	x	x	
I	1	38	BmBPI	443 - 1	I	0,40	1,00	7.942	3.177	7.942	x	x	
I	1	39	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	2.351	1.176	2.351	x	x	
I	1	40	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	5.386	2.693	5.386	x	x	

Stadt Tübingen											Teil D			
Landkreis Tübingen											Anlage 1/18			
Stadtkern Tübingen														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL		
I	1	41	BmBPI	443 - 2	I	0,50	1,00	13.487	6.744	13.487	x	x		
I	1	42	BmBPI	443 - 2	I	0,40	1,00	22.174	8.870	22.174	x	x		
I	1	43	BmBPI	443 - 2	II	0,60	1,25	15.193	9.116	18.991	x	x		
I	1	44	BmBPI	443 - 2	I	0,50	1,00	12.229	6.115	12.229	x	x		
I	2	45	KmBPI	Hundskapfklinge (-25%Str.+Gr.)	IV	1,60	1,75	21.610	34.576	37.818	k	k		
I	1	46	BmBPI		I	0,50	1,00	6.161	3.081	6.161	x	x		
I	1	47	BmBPI		II	0,70	1,25	14.941	10.459	18.676	x	x		
I	1	48	BmBPI		II	0,70	1,25	5.036	3.525	6.295	x	x		
I	1	49	BmBPI		II	0,70	1,25	30.749	21.524	38.436	x	x		
I	1	50	BmBPI	314	I	0,50	1,00	3.151	1.576	3.151	x	x		
I	1	51	BmBPI	246	II	0,70	1,25	7.440	5.208	9.300	x	x		
I	1	52	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	29.193	20.435	36.491	x	x		
I	1	53	BoBPI	Außenbereich	I	0,50	1,00	1.461	731	1.461	x	x		
I	1	54	BmBPI	448	IV	2,40	1,75	4.608	11.059	8.064	x	x		
I	1	55	BmBPI	286	II	0,60	1,25	1.106	664	1.383	x	x		
I	1	56	BmBPI	286	II	0,60	1,25	2.187	1.312	2.734	x	x		
I	1	57	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	4.403	4.403	6.605	x	x		
I	1	58	BmBPI	265	I	0,50	1,00	4.169	2.085	4.169	x	x		
I	1	59	BmBPI	314	I	0,50	1,00	9.534	4.767	9.534	x	x		
I	1	60	BmBPI	391	VI	3,30	2,00	294	970	588	x	x		
I	1	61	BmBPI	391	III	3,00	1,50	346	1.038	519	x	x		
I	1	62	BmBPI	391	III	2,80	1,50	461	1.291	692	x	x		
I	1	63	BmBPI	391	IV	1,40	1,75	5.090	7.126	8.908	x	x		
I	1	64	BmBPI	391	III	1,80	1,50	561	1.010	842	x	x		
I	1	65	BmBPI	462	IV	2,40	1,75	2.706	6.494	4.736	x	x		
I	1	66	BmBPI	448	II	1,20	1,25	2.679	3.215	3.349	x	x		
I	1	67	BmBPI	443 - 1	I	0,40	1,00	2.311	924	2.311	x	x		
I	1	68	BmBPI	443 - 1	II	0,80	1,25	3.360	2.688	4.200	x	x		
I	1	69	BmBPI	443 - 1	II	0,80	1,25	9.640	7.712	12.050	x	x		
I	1	70	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	2.474	1.237	2.474	x	x		
I	1	71	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	3.029	1.515	3.029	x	x		
I	1	72	BmBPI	443 - 1	II	0,80	1,25	3.845	3.076	4.806	x	x		
I	1	73	BmBPI	443 - 1	II	0,80	1,25	2.382	1.906	2.978	x	x		
I	1	74	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	7.897	3.949	7.897	x	x		
I	1	75	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	2.738	1.369	2.738	x	x		
I	1	76	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	1.377	689	1.377	x	x		
I	1	77	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	1.371	686	1.371	x	x		
I	1	78	BmBPI	443 - 1	II	0,80	1,25	1.869	1.495	2.336	x	x		
I	1	79	BmBPI	443 - 1	I	0,50	1,00	863	432	863	x	x		
I	1	80	BmBPI	443 - 1	II	0,80	1,25	1.106	885	1.383	x	x		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/18	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	81	BmBPI	326	II	0,70	1,25	2.038	1.427	2.548	x	x
I	1	82	BmBPI	424	I	0,50	1,00	2.374	1.187	2.374	x	x
I	1	83	BmBPI	424	I	0,50	1,00	1.890	945	1.890	x	x
I	1	84	BmBPI	424	II	0,60	1,25	1.229	737	1.536	x	x
I	1	85	BmBPI	443/1	I	0,40	1,00	26.423	10.569	26.423	x	x
I	1	86	BmBPI	407	I	0,50	1,00	3.073	1.537	3.073	x	x
I	1	87	BmBPI	407	I	0,50	1,00	2.044	1.022	2.044	x	x
I	1	88	BmBPI	407	III	0,55	1,50	3.996	2.198	5.994	x	x
I	1	89	BmBPI	407	II	0,45	1,25	6.835	3.076	8.544	x	x
I	1	90	BmBPI	407	III	0,55	1,50	7.083	3.896	10.625	x	x
I	1	91	BmBPI	407	III	0,90	1,50	949	854	1.424	x	x
I	1	92	BmBPI	407	III	0,60	1,50	1.663	998	2.495	x	x
I	1	93	BmBPI	407	III	1,00	1,50	5.451	5.451	8.177	x	x
I	1	94	BmBPI	407	III	0,70	1,50	2.083	1.458	3.125	x	x
I	1	95	BmBPI	407	III	0,90	1,50	479	431	719	x	x
I	2	96	KmBPI	Doblerstr.21	IV	0,45	1,75	2.105	947	3.684	k	k
I	2	97	KFNP	WA Schlachthausstr.	II	0,80	1,25	11.660	9.328	14.575	k	k
Summe:								696.587	600.371	919.262		

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 1/20	
Stadtkern Tübingen														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL		
I	1	1	BmBPI		VI	2,00	2,00	138	276	276	x	x		
I	1	2	BmBPI		VI	2,70	2,00	1.353	3.653	2.706	x	x		
I	1	3	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.904	1.904	2.856	x	x		
I	1	4	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	6.178	18.534	12.356	x	x		
I	1	5	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	9.166	18.332	18.332	x	x		
I	1	6	BoBPI	Innenbereich	VI	1,50	2,00	3.426	5.139	6.852	x	x		
I	1	7	BoBPI	Innenbereich	VI	1,50	2,00	974	1.461	1.948	x	x		
I	1	8	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.629	3.629	5.444	x	x		
I	1	9	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	2.089	6.267	4.178	x	x		
I	1	10	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	3.308	2.977	4.962	x	x		
I	1	11	BmBPI		III	0,90	1,50	7.963	7.167	11.945	x	x		
I	1	12	BmBPI		III	1,00	1,50	4.562	4.562	6.843	x	x		
I	1	13	BmBPI		III	0,90	1,50	3.195	2.876	4.793	x	x		
I	1	14	BmBPI		III	1,00	1,50	4.099	4.099	6.149	x	x		
I	3	15	BmBPI	GE	II	1,40	1,25	25.323	35.452	31.654	x	x		
I	3	16	BmBPI	GE	II	1,40	1,25	67.165	94.031	83.956	x	x		
I	3	17	BmBPI	GE	II	1,40	1,25	7.810	10.934	9.763	x	x		
I	3	18	BmBPI	GE	II	1,40	1,25	27.848	38.987	34.810	x	x		
I	3	19	BmBPI	GE	II	1,40	1,25	61.863	86.608	77.329	x	x		
I	3	20	BmBPI	GE	II	1,40	1,25	62.241	87.137	77.801	x	x		
I	3	21	BmBPI	419 GE	I	0,60	1,00	16.666	10.000	16.666	x	x		
I	3	22	BmBPI	419 GE	I	0,60	1,00	31.046	18.628	31.046	x	x		
I	3	23	BmBPI	GE	I	0,90	1,00	18.032	16.229	18.032	x	x		
I	3	24	BmBPI	GE	II	1,40	1,25	42.271	59.179	52.839	x	x		
I	1	25	BmBPI		VI	1,50	2,00	5.054	7.581	10.108	x	x		
I	1	26	BmBPI		II	0,80	1,25	2.459	1.967	3.074	x	x		
I	1	27	BmBPI		III	1,00	1,50	2.608	2.608	3.912	x	x		
I	1	28	BmBPI		VI	2,80	2,00	192	538	384	x	x		
I	1	29	BmBPI		VI	1,30	2,00	980	1.274	1.960	x	x		
I	1	30	BmBPI		III	1,00	1,50	2.127	2.127	3.191	x	x		
I	1	31	BmBPI		VI	1,80	2,00	522	940	1.044	x	x		
I	1	32	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	3.567	7.134	7.134	x	x		
I	3	33	BmBPI	VEP SO	III-V	3,00	1,75	19.928	59.784	34.874	x	x		
I	3	34	BmBPI	419 GE	I	0,60	1,00	39.452	23.671	39.452	x	x		
I	2	35	KmBPI	Güterbahnhof (SO,-25%St.+Gr.)	I	1,00	1,00	4.910	4.910	4.910	k	k		
I	4	36	KmBPI	Güterbahnhof (MI,-25%Str.+Gr.)	IV	1,10	1,75	27.170	29.887	47.548	k	k		
I	4	37	KmBPI	Güterbahnhof (GE,-10%Str.+Gr.)	II	1,60	1,25	27.110	43.376	33.888	k	k		
Summe:								548.328	723.858	715.011				

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 1/21	
Stadtkern Tübingen														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL		
I	1	1	BmBPI		I	0,50	1,00	16.837	8.419	16.837	x	x		
I	1	2	BmBPI		I	0,50	1,00	31.092	15.546	31.092	x	x		
I	1	3	BmBPI		I	0,50	1,00	44.741	22.371	44.741	x	x		
I	1	4	BmBPI		I	0,40	1,00	17.001	6.800	17.001	x	x		
I	1	5	BmBPI		I	0,30	1,00	3.551	1.065	3.551	x	x		
I	1	6	BmBPI		I	0,50	1,00	499	250	499	x	x		
I	1	7	BmBPI		I	0,50	1,00	5.399	2.700	5.399	x	x		
I	1	8	BmBPI		II	0,70	1,25	6.585	4.610	8.231	x	x		
I	1	9	BmBPI		II	0,80	1,25	15.026	12.021	18.783	x	x		
I	1	10	BmBPI		I	0,40	1,00	3.183	1.273	3.183	x	x		
I	1	11	BmBPI		I	0,40	1,00	11.772	4.709	11.772	x	x		
I	1	12	BmBPI		I	0,40	1,00	10.719	4.288	10.719	x	x		
I	1	13	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	9.246	9.246	13.869	x	x		
I	1	14	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	7.547	7.547	11.321	x	x		
I	1	15	BmBPI		I	0,40	1,00	6.153	2.461	6.153	x	x		
I	1	16	BmBPI		I	0,40	1,00	1.967	787	1.967	x	x		
I	1	17	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	24.615	12.308	24.615	x	x		
I	1	18	BmBPI		I	0,50	1,00	5.243	2.622	5.243	x	x		
I	1	19	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	13.371	6.686	13.371	x	x		
I	1	20	BmBPI		II	0,80	1,25	9.516	7.613	11.895	x	x		
I	1	21	BmBPI		II	0,80	1,25	18.914	15.131	23.643	x	x		
I	1	22	BmBPI		II	0,60	1,25	7.311	4.387	9.139	x	x		
I	1	23	BmBPI		I	0,40	1,00	6.511	2.604	6.511	x	x		
I	1	24	BmBPI		I	0,40	1,00	1.443	577	1.443	x	x		
I	1	25	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	6.267	6.267	9.401	x	x		
I	1	26	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	11.792	11.792	17.688	x	x		
I	1	27	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	10.462	6.277	13.078	x	x		
I	1	28	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.297	778	1.621	x	x		
I	1	29	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.218	1.331	2.773	x	x		
I	1	30	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	4.208	4.208	6.312	x	x		
I	1	31	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	691	691	1.037	x	x		
I	1	32	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	13.718	6.859	13.718	x	x		
I	1	33	BmBPI	447	III	1,80	1,50	1.478	2.660	2.217	x	x		
I	1	34	BmBPI	447	III	1,80	1,50	1.288	2.318	1.932	x	x		
I	1	35	BmBPI	447	II	1,20	1,25	1.225	1.470	1.531	x	x		
I	1	36	BmBPI	447	II	1,20	1,25	1.051	1.261	1.314	x	x		
I	1	37	BmBPI	447	II	1,20	1,25	1.104	1.325	1.380	x	x		
I	1	38	BmBPI	447	II	1,20	1,25	943	1.132	1.179	x	x		
I	1	39	BmBPI	447	II	1,20	1,25	643	772	804	x	x		
I	1	40	BmBPI	447	II	1,20	1,25	616	739	770	x	x		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/21	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
I.	1	41	BmBPI 447		IV	2,40	1,75	1.013	2.431	1.773	x	x
I	1	42	BmBPI 447		II	1,20	1,25	689	827	861	x	x
I	1	43	BmBPI 447		II	1,20	1,25	1.362	1.634	1.703	x	x
I	1	44	BmBPI 447		II	1,20	0,50	558	670	279	x	x
I	1	45	BmBPI 303		I	0,50	1,00	1.941	971	1.941	x	x
I	1	46	BoBPI	Außenbereich Campingplatz	I	0,50	1,00	2.126	1.063	2.126	x	x
I	1	47	BoBPI	Außenbereich Wasserkraftwerk	II	0,80	1,25	2.465	1.972	3.081	x	x
Summe:								347.397	215.465	389.493		

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 1/24		
Stadtkern Tübingen													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
I	1	1	BoBPI	Innenbereich	VI	1,20	2,00	8.320	9.984	16.640	x	x	
I	1	2	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	9.257	9.257	13.886	x	x	
I	1	3	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	6.376	6.376	9.564	x	x	
I	1	4	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	13.068	13.068	19.602	x	x	
I	1	5	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	14.102	14.102	21.153	x	x	
I	1	6	BmBPI	405	III	1,00	1,50	2.280	2.280	3.420	x	x	
I	3	7	BmBPI	405 SO	III	1,00	1,50	11.774	11.774	17.661	x	x	
I	1	8	BmBPI	405	III	1,80	1,50	10.324	18.583	15.486	x	x	
I	1	9	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.020	4.016	6.275	x	x	
I	1	10	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.107	2.486	3.884	x	x	
I	1	11	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.686	8.686	13.029	x	x	
I	1	12	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	11.727	9.382	14.659	x	x	
I	1	13	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	12.814	10.251	16.018	x	x	
I	1	14	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	7.256	5.805	9.070	x	x	
I	1	15	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	6.742	5.394	8.428	x	x	
I	1	16	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	7.059	7.059	10.589	x	x	
I	1	17	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	5.631	5.068	8.447	x	x	
I	1	18	BmBPI	348	III	0,90	1,50	7.297	6.567	10.946	x	x	
I	1	19	BmBPI	348	III	0,90	1,50	10.670	9.603	16.005	x	x	
I	1	20	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	5.584	5.026	8.376	x	x	
I	1	21	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	23.717	23.717	35.576	x	x	
I	1	22	BmBPI	228	VI	1,20	2,00	16.177	19.412	32.354	x	x	
I	1	23	BmBPI	228	II	0,60	1,25	5.182	3.109	6.478	x	x	
I	1	24	BmBPI	228	III	1,00	1,50	613	613	920	x	x	
I	1	25	BmBPI	468	III	1,20	1,50	7.573	9.088	11.360	x	x	
I	2	26	KFNP	WA (-25%Str.+Gr.)	IV	1,20	1,75	6.810	8.172	11.918	k	k	
I	1	27	BmBPI	452-1	VI	2,40	2,00	1.945	4.668	3.890	x	x	
I	1	28	BmBPI	348	IV	1,10	1,75	1.732	1.905	3.031	x	x	
I	1	29	BmBPI	348	III	1,00	1,50	6.685	6.685	10.028	x	x	
I	1	30	BmBPI	348	III	0,90	1,50	3.891	3.502	5.837	x	x	
I	1	31	BmBPI	348	III	1,00	1,50	1.629	1.629	2.444	x	x	
I	1	32	BmBPI	348	III	0,90	1,50	6.661	5.995	9.992	x	x	
I	2	33	KFNP	MI Stuttgarter Str. II (-25%Str.+Gr.)	liegt eher außerhalb / 2026								
I	2	34	KFNP	MI Stuttgarter Str. I (-25%Str.+Gr.)	IV	1,20	1,75	8.500	10.200	14.875	k	k	
I	1	35	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	7.933	6.346	9.916	x	x	
I	1	36	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.321	2.657	4.151	x	x	
I	1	37	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	6.046	4.837	7.558	x	x	
I	1	38	BmBPI	464	III	1,20	1,50	4.938	5.926	7.407	x	x	
I	1	39	BmBPI	464	IV	2,00	1,75	1.763	3.526	3.085	x	x	
I	1	40	BmBPI	464	VI	1,80	2,00	3.513	6.323	7.026	x	x	

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 1/24	
Stadtkern Tübingen														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL		
I	1	41	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	14.240	4.272	14.240	x	x		
I	1	42	BmBPI	348	III	0,90	1,50	2.331	2.098	3.497	x	x		
I	1	43	BmBPI	348	II	0,60	1,25	1.677	1.006	2.096	x	x		
I	1	44	BmBPI	348	II	0,60	1,25	4.162	2.497	5.203	x	x		
I	1	45	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	17.581	10.549	21.976	x	x		
I	1	46	BmBPI	348	IV	1,10	1,75	5.566	6.123	9.741	x	x		
I	1	47	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.345	2.607	5.431	x	x		
I	1	48	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	5.768	3.461	7.210	x	x		
I	1	49	BmBPI	350	IV	1,10	1,75	26.237	28.861	45.915	x	x		
I	1	50	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	10.533	8.426	13.166	x	x		
I	1	51	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.618	4.494	7.023	x	x		
I	1	52	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	9.411	7.529	11.764	x	x		
I	1	53	BmBPI	411	II	0,80	1,25	5.203	4.162	6.504	x	x		
I	1	54	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	699	559	874	x	x		
I	1	55	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	10.203	8.162	12.754	x	x		
I	1	56	BmBPI	411	VII	2,10	2,00	12.047	25.299	24.094	x	x		
I	1	57	BmBPI	278	I	0,50	1,00	20.841	10.421	20.841	x	x		
I	1	58	BmBPI	278	I	0,50	1,00	5.752	2.876	5.752	x	x		
I	1	59	BmBPI	278	I	0,50	1,00	1.573	787	1.573	x	x		
I	1	60	BmBPI	278	I	0,50	1,00	9.080	4.540	9.080	x	x		
I	1	61	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	12.677	6.339	12.677	x	x		
I	1	62	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	9.825	4.913	9.825	x	x		
I	1	63	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	4.577	2.289	4.577	x	x		
I	1	64	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	2.876	1.438	2.876	x	x		
I	1	65	BmBPI	425	III	1,20	1,50	4.775	5.730	7.163	x	x		
I	1	66	BmBPI	425	II	0,80	1,25	4.414	3.531	5.518	x	x		
I	1	67	BmBPI	455	II	0,80	1,25	2.944	2.355	3.680	x	x		
I	1	68	BoBPI	Außenbereich Bergfriedhof	I	0,30	0,50	11.308	3.392	5.654	x	x		
I	1	69	BmBPI		II	0,80	1,25	448	358	560	x	x		
I	1	70	BmBPI	430	II	0,60	1,25	2.236	1.342	2.795	x	x		
I	1	71	BmBPI	405	II	1,80	1,25	315	567	394	x	x		
I	1	72	BmBPI	405	II	1,40	1,25	642	899	803	x	x		
I	1	73	BmBPI	405	II	1,10	1,25	9.452	10.397	11.815	x	x		
I	1	74	BmBPI	405	IV	1,60	1,75	779	1.246	1.363	x	x		
I	1	75	BmBPI	405	II	1,80	1,25	363	653	454	x	x		
I	1	76	BmBPI	405	II	1,30	1,25	862	1.121	1.078	x	x		
I	1	77	BmBPI	405	IV	1,30	1,75	6.634	8.624	11.610	x	x		
I	1	78	BmBPI	405	III	1,80	1,50	1.591	2.864	2.387	x	x		
I	1	79	BmBPI	405	II	1,50	1,25	540	810	675	x	x		
I	2	80	KFNP	MI (-25%Str.+Gr.)	IV	1,20	1,75	9.110	10.932	15.943	k	k		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/24	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	81	BmBPI	411	III	0,90	1,50	4.264	3.838	6.396	x	x
I	1	82	BmBPI	411	III	1,00	1,50	1.911	1.911	2.867	x	x
I	1	83	BmBPI	278	I	0,50	1,00	6.384	3.192	6.384	x	x
I	1	84	BmBPI	467	III	1,80	1,50	2.210	3.978	3.315	x	x
I	1	85	BmBPI	464	III	1,80	1,50	3.278	5.900	4.917	x	x
I	1	86	BmBPI	464	III	1,20	1,50	2.015	2.418	3.023	x	x
I	1	87	BmBPI	464	II	0,40	1,25	5.775	2.310	7.219	x	x
I	1	88	BmBPI	440	IV	2,80	1,75	2.129	5.961	3.726	x	x
I	1	89	BmBPI	440	I	0,60	1,00	127	76	127	x	x
I	1	90	BmBPI	440	IV	2,40	1,75	1.753	4.207	3.068	x	x
I	1	91	BmBPI	440	III	1,50	1,50	1.000	1.500	1.500	x	x
I	1	92	BmBPI	440	II	1,00	1,25	923	923	1.154	x	x
I	1	93	BmBPI	440	IV	2,80	1,75	2.055	5.754	3.596	x	x
I	1	94	BmBPI	440	I	0,70	1,00	171	120	171	x	x
I	1	95	BmBPI	440	III	1,80	1,50	1.266	2.279	1.899	x	x
I	1	96	BmBPI	440-1	II	1,20	1,25	546	655	683	x	x
I	1	97	BmBPI	440	III	2,10	1,50	164	344	246	x	x
I	1	98	BmBPI	440	II	1,40	1,25	620	868	775	x	x
I	1	99	BmBPI	440	IV	3,60	1,75	1.834	6.602	3.210	x	x
I	1	100	BmBPI	440	III	3,00	1,50	1.020	3.060	1.530	x	x
I	1	101	BmBPI	440	II	1,60	1,25	1.290	2.064	1.613	x	x
I	1	102	BmBPI	440	IV	2,40	1,75	994	2.386	1.740	x	x
I	1	103	BmBPI	440	IV	2,40	1,75	1.255	3.012	2.196	x	x
I	1	104	BmBPI	440	III	1,80	1,50	261	470	392	x	x
I	1	105	BmBPI	440	V	3,00	1,75	150	450	263	x	x
I	1	106	BmBPI	440	IV	2,40	1,75	1.038	2.491	1.817	x	x
I	1	107	BmBPI	440	III	1,80	1,50	250	450	375	x	x
I	1	108	BmBPI	440	IV	2,40	1,75	606	1.454	1.061	x	x
I	1	109	BmBPI	440	II	1,20	1,25	642	770	803	x	x
I	1	110	BmBPI	440	III	1,80	1,50	1.062	1.912	1.593	x	x
I	1	111	BmBPI	440	IV	2,40	1,75	218	523	382	x	x
I	1	112	BmBPI	454	III	2,10	1,50	311	653	467	x	x
I	1	113	BmBPI	454	IV	2,80	1,75	455	1.274	796	x	x
I	1	114	BmBPI	454	III	2,10	1,50	316	664	474	x	x
I	1	115	BmBPI	454	IV	2,80	1,75	999	2.797	1.748	x	x
I	1	116	BmBPI	454	I	0,70	1,00	609	426	609	x	x
I	1	117	BmBPI	454	IV	4,00	1,75	1.967	7.868	3.442	x	x
I	1	118	BmBPI	454	III	1,80	1,50	189	340	284	x	x
I	1	119	BmBPI	454	VI	4,80	2,00	990	4.752	1.980	x	x
I	1	120	BmBPI	454	IV	3,20	1,75	3.957	12.662	6.925	x	x

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 1/24		
Stadtkern Tübingen													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
I	1	121	BmBPI	454	III	2,40	1,50	94	226	141	x	x	
I	1	122	BmBPI	454	V	3,00	1,75	610	1.830	1.068	x	x	
I	1	123	BmBPI	454	III	1,80	1,50	426	767	639	x	x	
I	1	124	BmBPI	454	IV	2,40	1,75	1.233	2.959	2.158	x	x	
I	1	125	BmBPI	452-1	V	2,00	1,75	4.057	8.114	7.100	x	x	
I	1	126	BmBPI	452-1	V	2,00	1,75	3.893	7.786	6.813	x	x	
I	1	127	BmBPI	452-1	IV	1,60	1,75	1.700	2.720	2.975	x	x	
I	1	128	BmBPI	452-1	V	2,00	1,75	4.069	8.138	7.121	x	x	
I	1	129	BmBPI	452-1	VI	2,40	2,00	2.293	5.503	4.586	x	x	
I	1	130	BmBPI	451	IV	2,80	1,75	435	1.218	761	x	x	
I	1	131	BmBPI	451	III	2,10	1,50	151	317	227	x	x	
I	1	132	BmBPI	451	III	2,10	1,50	777	1.632	1.166	x	x	
I	1	133	BmBPI	451	III	2,10	1,50	252	529	378	x	x	
I	1	134	BmBPI	451	IV	2,80	1,75	2.156	6.037	3.773	x	x	
I	1	135	BmBPI	451	V	3,50	1,75	2.486	8.701	4.351	x	x	
I	1	136	BmBPI	444	IV	2,80	1,75	1.900	5.320	3.325	x	x	
I	1	137	BmBPI	444	IV	2,40	1,75	1.991	4.778	3.484	x	x	
I	1	138	BmBPI	444	IV	2,40	1,75	1.794	4.306	3.140	x	x	
I	1	139	BmBPI	444	IV	3,20	1,75	1.337	4.278	2.340	x	x	
I	1	140	BmBPI	444	IV	2,40	1,75	2.687	6.449	4.702	x	x	
I	1	141	BmBPI	444	III	1,80	1,50	245	441	368	x	x	
I	1	142	BmBPI	444	V	3,00	1,75	683	2.049	1.195	x	x	
I	1	143	BmBPI	444	III	1,80	1,50	217	391	326	x	x	
I	1	144	BmBPI	444	IV	2,40	1,75	638	1.531	1.117	x	x	
I	1	145	BmBPI	444	IV	2,80	1,75	529	1.481	926	x	x	
I	1	146	BmBPI	444	V	3,50	1,75	528	1.848	924	x	x	
I	1	147	BmBPI	444	IV	2,80	1,75	806	2.257	1.411	x	x	
I	1	148	BmBPI	444	III	2,10	1,50	279	586	419	x	x	
I	1	149	BmBPI	444	IV	2,80	1,75	508	1.422	889	x	x	
I	1	150	BmBPI	444	IV	2,80	1,75	2.555	7.154	4.471	x	x	
I	1	151	BmBPI	444	V	3,50	1,75	1.125	3.938	1.969	x	x	
I	1	152	BmBPI	444	IV	2,80	1,75	1.477	4.136	2.585	x	x	
I	1	153	BmBPI	444	IV	2,40	1,75	3.608	8.659	6.314	x	x	
I	1	154	BmBPI	444	II	1,60	1,25	874	1.398	1.093	x	x	
I	1	155	BmBPI	430	IV	2,80	1,75	2.977	8.336	5.210	x	x	
I	1	156	BmBPI	430	V	3,50	1,75	3.753	13.136	6.568	x	x	
I	1	157	BmBPI	430	I	0,70	1,00	1.948	1.364	1.948	x	x	
I	1	158	BmBPI	430	V	3,00	1,75	2.438	7.314	4.267	x	x	
I	1	159	BmBPI	430	II	2,00	1,25	946	1.892	1.183	x	x	
I	1	160	BmBPI	430	I	0,70	1,00	1.782	1.247	1.782	x	x	

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/24	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	161	BmBPI	430		IV	2,40	1,75	2.376	5.702	4.158	x x
I	1	162	BmBPI	430		IV	2,40	1,75	1.912	4.589	3.346	x x
I	1	163	BmBPI	430		IV	2,80	1,75	1.799	5.037	3.148	x x
I	1	164	BmBPI	430		V	3,00	1,75	2.262	6.786	3.959	x x
I	1	165	BmBPI	430		IV	2,40	1,75	1.945	4.668	3.404	x x
I	1	166	BmBPI	430		V	3,00	1,75	3.545	10.635	6.204	x x
I	1	167	BmBPI	430		IV	4,00	1,75	4.985	19.940	8.724	x x
I	2	168	KFNP	WA, Hechinger Eck (-25%Str.+Gr.)		IV	1,20	1,75	7.630	9.156	13.353	x x
Summe:								690.673	823.620	997.810		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/26	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	1	BmBPI	412	III	1,80	1,50	1.553	2.795	2.330	x	x
I	1	2	BmBPI	412	III	1,80	1,50	1.182	2.128	1.773	x	x
I	1	3	BmBPI	402	IV	2,80	1,75	3.071	8.599	5.374	x	x
I	1	4	BmBPI	412	II	2,00	1,25	1.140	2.280	1.425	x	x
I	1	5	BmBPI	412	II	1,20	1,25	2.098	2.518	2.623	x	x
I	1	6	BmBPI	412	II	1,30	1,25	503	654	629	x	x
I	1	7	BmBPI	412	III	2,50	1,50	872	2.180	1.308	x	x
I	1	8	BmBPI	412	II	1,30	1,25	362	471	453	x	x
I	1	9	BmBPI	406	III	2,20	1,50	3.548	7.806	5.322	x	x
I	1	10	BmBPI	402	VII	1,80	2,00	3.129	5.632	6.258	x	x
I	1	11	BmBPI	402	III	3,20	1,50	450	1.440	675	x	x
I	1	12	BmBPI	402	III	2,50	1,50	368	920	552	x	x
I	1	13	BmBPI	402	III	2,70	1,50	944	2.549	1.416	x	x
I	1	14	BmBPI	402	III	3,20	1,50	477	1.526	716	x	x
I	3	15	BmBPI	412 GE	II	1,60	1,25	2.929	4.686	3.661	x	x
I	1	16	BmBPI	412	III	1,30	1,50	3.414	4.438	5.121	x	x
I	1	17	BmBPI	406	IV	2,50	1,75	2.567	6.418	4.492	x	x
I	3	18	BoBPI	GE	V	2,30	1,75	3.154	7.254	5.520	x	x
I	1	19	BoBPI	Innenbereich	VI	2,50	2,00	592	1.480	1.184	x	x
I	1	20	BoBPI	Innenbereich	VI	2,30	2,00	1.059	2.436	2.118	x	x
I	1	21	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	280	896	560	x	x
I	1	22	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	1.414	4.242	2.828	x	x
I	1	23	BmBPI	406	IV	2,80	1,75	3.851	10.783	6.739	x	x
I	1	24	BmBPI	406	IV	2,40	1,75	4.900	11.760	8.575	x	x
I	1	25	BmBPI	406	IV	2,90	1,75	4.205	12.195	7.359	x	x
I	1	26	BmBPI	406	IV	2,50	1,75	1.082	2.705	1.894	x	x
I	1	27	BmBPI	406	IV	2,60	1,75	1.728	4.493	3.024	x	x
I	1	28	BoBPI	Innenbereich	VI	2,20	2,00	1.581	3.478	3.162	x	x
I	1	29	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	416	1.248	832	x	x
I	1	30	BoBPI	Innenbereich	VI	2,70	2,00	243	656	486	x	x
I	1	31	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	246	910	492	x	x
I	1	32	BmBPI	324	VI	2,00	2,00	510	1.020	1.020	x	x
I	1	33	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	1.538	4.614	3.076	x	x
I	1	34	BmBPI	406	IV	2,50	1,75	5.033	12.583	8.808	x	x
I	1	35	BmBPI	406	III	3,00	1,50	204	612	306	x	x
I	1	36	BmBPI	406	IV	3,60	1,75	3.058	11.009	5.352	x	x
I	1	37	BmBPI	406	IV	2,40	1,75	4.227	10.145	7.397	x	x
I	1	38	BmBPI	406	V	3,70	1,75	1.233	4.562	2.158	x	x
I	1	39	BmBPI	239	VI	1,60	2,00	85	136	170	x	x
I	1	40	BmBPI	239	VI	1,50	2,00	229	344	458	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/26	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	41	BmBPI	239	VI	1,90	2,00	290	551	580	x	x
I	1	42	BoBPI	Innenbereich	VI	3,80	2,00	880	3.344	1.760	x	x
I	1	43	BoBPI	Innenbereich	VI	2,60	2,00	2.134	5.548	4.268	x	x
I	1	44	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	884	2.652	1.768	x	x
I	1	45	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	2.387	7.161	4.774	x	x
I	1	46	BoBPI	Innenbereich	VI	2,70	2,00	225	608	450	x	x
I	1	47	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	743	2.378	1.486	x	x
I	1	48	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	574	1.722	1.148	x	x
I	1	49	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	626	2.191	1.252	x	x
I	1	50	BoBPI	Innenbereich	VI	2,50	2,00	228	570	456	x	x
I	1	51	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	923	3.231	1.846	x	x
I	1	52	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	4.644	17.183	9.288	x	x
I	1	53	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	1.224	4.529	2.448	x	x
I	1	54	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	655	655	983	x	x
I	1	55	BoBPI	Innenbereich	VI	3,60	2,00	327	1.177	654	x	x
I	1	56	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	1.328	4.250	2.656	x	x
I	1	57	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	172	344	344	x	x
I	1	58	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	418	1.547	836	x	x
I	1	59	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	284	1.051	568	x	x
I	1	60	BoBPI	Innenbereich	VI	1,80	2,00	4.599	8.278	9.198	x	x
I	1	61	BmBPI	380	VI	3,00	2,00	762	2.286	1.524	x	x
I	1	62	BmBPI	380	VI	2,70	2,00	2.044	5.519	4.088	x	x
I	1	63	BmBPI	402	III	3,70	1,50	1.203	4.451	1.805	x	x
I	1	64	BoBPI	Innenbereich	VI	2,80	2,00	776	2.173	1.552	x	x
I	1	65	BoBPI	Innenbereich	VI	2,40	2,00	817	1.961	1.634	x	x
I	1	66	BoBPI	Innenbereich	VI	2,70	2,00	233	629	466	x	x
I	1	67	BoBPI	Innenbereich	VI	2,70	2,00	1.051	2.838	2.102	x	x
I	1	68	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	550	550	825	x	x
I	1	69	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	1.589	5.085	3.178	x	x
I	1	70	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	335	1.072	670	x	x
I	1	71	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	325	1.040	650	x	x
I	1	72	BoBPI	Innenbereich	VI	2,70	2,00	3.789	10.230	7.578	x	x
I	1	73	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	1.073	3.756	2.146	x	x
I	1	74	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	583	2.041	1.166	x	x
I	1	75	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	466	1.724	932	x	x
I	1	76	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	940	3.478	1.880	x	x
I	1	77	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	1.122	4.151	2.244	x	x
I	1	78	BoBPI	Innenbereich	VI	2,70	2,00	226	610	452	x	x
I	1	79	BoBPI	Innenbereich	VI	4,00	2,00	1.254	5.016	2.508	x	x
I	1	80	BoBPI	Innenbereich	VI	4,70	2,00	387	1.819	774	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/26	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	81	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	344	1.273	688	x	x
I	1	82	BoBPI	Innenbereich	VI	4,70	2,00	404	1.899	808	x	x
I	1	83	BoBPI	Innenbereich	VI	4,70	2,00	1.294	6.082	2.588	x	x
I	1	84	BmBPI	342	VI	5,20	2,00	1.360	7.072	2.720	x	x
I	1	85	BmBPI	342	VI	3,60	2,00	1.785	6.426	3.570	x	x
I	1	86	BmBPI	342	VI	1,20	2,00	1.043	1.252	2.086	x	x
I	1	87	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	1.209	4.473	2.418	x	x
I	1	88	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	309	989	618	x	x
I	1	89	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	1.454	2.908	2.908	x	x
I	1	90	BoBPI	Innenbereich	VI	1,60	2,00	5.182	8.291	10.364	x	x
I	1	91	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	55	165	110	x	x
I	1	92	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	879	2.813	1.758	x	x
I	1	93	BoBPI	Innenbereich	VI	4,50	2,00	381	1.715	762	x	x
I	1	94	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	3.383	12.517	6.766	x	x
I	1	95	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	305	1.129	610	x	x
I	1	96	BoBPI	Innenbereich	VI	4,20	2,00	2.494	10.475	4.988	x	x
I	1	97	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	1.806	5.779	3.612	x	x
I	1	98	BoBPI	Innenbereich	VI	2,50	2,00	1.928	4.820	3.856	x	x
I	1	99	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	4.935	17.273	9.870	x	x
I	1	100	BmBPI	358	VI	2,20	2,00	4.949	10.888	9.898	x	x
I	1	101	BmBPI	358, Innenbereich	VI	3,50	2,00	1.713	5.996	3.426	x	x
I	1	102	BoBPI	Innenbereich	VI	2,50	2,00	787	1.968	1.574	x	x
I	1	103	BmBPI		VI	3,70	2,00	405	1.499	810	x	x
I	1	104	BmBPI		VI	2,80	2,00	761	2.131	1.522	x	x
I	1	105	BmBPI	358	VI	2,70	2,00	893	2.411	1.786	x	x
I	1	106	BmBPI	358	VI	4,60	2,00	207	952	414	x	x
I	1	107	BmBPI	358	VI	3,50	2,00	227	795	454	x	x
I	1	108	BmBPI	358	VI	4,00	2,00	714	2.856	1.428	x	x
I	2	109	KmBPL	Wilhelmstr.	III	1,00	1,50	4.443	4.443	6.665	x	x
I	1	110	BmBPI	358	VI	3,40	2,00	1.001	3.403	2.002	x	x
I	1	111	BmBPI	358	VI	4,70	2,00	195	917	390	x	x
I	1	112	BmBPI		VI	3,00	2,00	862	2.586	1.724	x	x
I	1	113	BmBPI		VI	3,70	2,00	726	2.686	1.452	x	x
I	1	114	BmBPI		VI	2,80	2,00	706	1.977	1.412	x	x
I	1	115	BmBPI		VI	3,70	2,00	323	1.195	646	x	x
I	1	116	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	352	1.232	704	x	x
I	1	117	BoBPI	Innenbereich	VI	4,50	2,00	837	3.767	1.674	x	x
I	1	118	BoBPI	Innenbereich	VI	4,20	2,00	216	907	432	x	x
I	2	119	KmBPL	Pfleghofstr.	VI	2,50	2,00	1.476	3.690	2.952	x	x
I	1	120	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	4.231	4.231	6.347	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 1/26	
Stadtkern Tübingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
I	1	121	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	1.046	3.661	2.092	x	x
I	1	122	BoBPI	Innenbereich	VI	4,00	2,00	853	3.412	1.706	x	x
I	1	123	BoBPI	Innenbereich	VI	4,50	2,00	762	3.429	1.524	x	x
I	1	124	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	2.580	9.030	5.160	x	x
I	1	125	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	2.879	5.758	5.758	x	x
I	1	126	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	916	3.206	1.832	x	x
I	1	127	BoBPI	Innenbereich	VI	4,20	2,00	1.002	4.208	2.004	x	x
I	1	128	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	996	2.988	1.992	x	x
I	1	129	BmBPI	391	VI	4,70	2,00	368	1.730	736	x	x
I	1	130	BoBPI	Innenbereich	VI	4,00	2,00	2.298	9.192	4.596	x	x
I	1	131	BoBPI	Innenbereich	VI	4,00	2,00	641	2.564	1.282	x	x
I	1	132	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	820	2.624	1.640	x	x
I	1	133	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	619	1.857	1.238	x	x
I	1	134	BoBPI	Innenbereich	VI	3,70	2,00	2.894	10.708	5.788	x	x
I	1	135	BoBPI	Innenbereich	VI	4,20	2,00	843	3.541	1.686	x	x
I	1	136	BoBPI	Innenbereich	VI	3,50	2,00	143	501	286	x	x
I	1	137	BoBPI	Innenbereich	VI	3,00	2,00	275	825	550	x	x
I	1	138	BoBPI	Innenbereich	VI	4,50	2,00	115	518	230	x	x
I	1	139	BoBPI	Innenbereich	VI	4,50	2,00	119	536	238	x	x
I	1	140	BoBPI	Innenbereich	VI	5,20	2,00	327	1.700	654	x	x
I	1	141	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	271	542	542	x	x
I	1	142	BoBPI	Innenbereich	VI	2,80	2,00	766	2.145	1.532	x	x
I	1	143	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	4.964	9.928	9.928	x	x
I	1	144	BoBPI	Innenbereich	VI	4,70	2,00	1.887	8.869	3.774	x	x
I	1	145	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	8.652	3.461	8.652	x	x
I	1	146	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	5.000	2.000	5.000	x	x
I	1	147	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	640	2.048	1.280	x	x
I	1	148	BoBPI	Innenbereich	VI	3,20	2,00	1.883	6.026	3.766	x	x
I	1	149	BoBPI	Innenbereich	VI	4,00	2,00	384	1.536	768	x	x
I	1	150	BoBPI	Innenbereich	VI	4,00	2,00	761	3.044	1.522	x	x
I	1	151	BoBPI	Innenbereich	VI	4,20	2,00	449	1.886	898	x	x
I	1	152	BmBPI	406	III	1,00	1,50	976	976	1.464	x	x
I	1	153	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	8.486	16.972	16.972	x	x
I	1	154	BmBPI		VI	4,70	2,00	840	3.948	1.680	x	x
I	1	155	BmBPI	402	III	3,20	1,50	1.636	5.235	2.454	x	x
I	1	156	BmBPI	439	III	2,10	1,50	1.775	3.728	2.663	x	x
I	1	157	BmBPI	239	VI	2,30	2,00	841	1.934	1.682	x	x
Summe:								229.826	600.134	416.958		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 4/22	
Stadtteil Derendingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
IV	1	1	BoBPI	Innenbereich	VI	1,40	###	7.499	10.499	14.998	x	x
IV	1	2	BoBPI	Innenbereich	VI	1,40	###	8.384	11.738	16.768	x	x
IV	1	3	BmBPI	72 / Weilheimer Wiesen i.A.	I	0,50	###	1.636	818	1.636	x	x
IV	1	4	BmBPI	72 / Weilheimer Wiesen i.A.	I	0,50	###	8.020	4.010	8.020	x	x
IV	1	5	BmBPI	Weilheimer Wiesen i.A.	I	0,50	###	2.380	1.190	2.380	x	x
IV	1	6	BmBPI	382	I	0,50	###	7.200	3.600	7.200	x	x
IV	1	7	BmBPI	382	I	0,50	###	5.853	2.927	5.853	x	x
IV	1	8	BmBPI	373	IV	1,10	###	8.759	9.635	15.328	x	x
IV	1	9	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	4.889	4.889	7.334	x	x
IV	3	10	BmBPI	373 (GE)	III	1,00	###	4.328	4.328	6.492	x	x
IV	1	11	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	4.775	3.820	5.969	x	x
IV	1	12	BmBPI	417	II	0,80	###	1.431	1.145	1.789	x	x
IV	1	13	BmBPI	373	VI	1,20	###	16.073	19.288	32.146	x	x
IV	1	14	BmBPI	266	VI	1,20	###	80.568	96.682	161.136	x	x
IV	1	15	BmBPI	266	III	0,90	###	6.300	5.670	9.450	x	x
IV	1	16	BmBPI	266	IV	1,10	###	42.488	46.737	74.354	x	x
IV	1	17	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	###	5.433	4.890	8.150	x	x
IV	1	18	BmBPI	340	II	0,80	###	1.500	1.200	1.875	x	x
IV	1	19	BmBPI	340	II	0,80	###	1.701	1.361	2.126	x	x
IV	1	20	BmBPI	340	II	0,80	###	1.832	1.466	2.290	x	x
IV	1	21	BmBPI	340	III	1,00	###	12.415	12.415	18.623	x	x
IV	1	22	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	9.806	7.845	12.258	x	x
IV	1	23	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	5.006	4.005	6.258	x	x
IV	1	24	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	577	577	866	x	x
IV	3	25	BmBPI	436 (GE)	II	1,00	###	1.125	1.125	1.406	x	x
IV	1	26	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	556	445	695	x	x
IV	1	27	BmBPI	400	II	0,70	###	2.782	1.947	3.478	x	x
IV	1	28	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	2.080	1.664	2.600	x	x
IV	1	29	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	680	680	1.020	x	x
IV	2	30	KmBPI	Ölmühle i.A.	III	1,20	###	7.843	9.412	11.765	k	k
IV	1	31	BmBPI	Ölmühle i.A.	VI	1,40	###	7.548	10.567	15.096	x	x
IV	3	32	BmBPI	436 (GE)	III	1,43	###	11.710	16.729	17.565	x	x
IV	1	33	BmBPI	436	I	0,20	###	484	97	484	x	x
IV	1	34	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	###	2.063	1.238	2.579	x	x
IV	1	35	BmBPI		II	0,60	###	6.882	4.129	8.603	x	x
IV	1	36	BmBPI		I	0,40	###	3.591	1.436	3.591	x	x
IV	1	37	BmBPI		I	0,50	###	11.179	5.590	11.179	x	x
IV	1	38	BmBPI		I	0,40	###	3.236	1.294	3.236	x	x
IV	1	39	BmBPI		VI	1,40	###	922	1.291	1.844	x	x
IV	1	40	BmBPI		II	0,80	###	1.158	926	1.448	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 4/22	
Stadtteil Derendingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
IV	1	41	BmBPI		II	0,80	###	742	594	928	x	x
IV	1	42	BmBPI	260/2	III	0,90	###	19.712	17.741	29.568	x	x
IV	1	43	BmBPI	292	I	0,50	###	2.061	1.031	2.061	x	x
IV	1	44	BmBPI	292	III	1,00	###	3.287	3.287	4.931	x	x
IV	1	45	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	21.920	21.920	32.880	x	x
IV	1	46	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	12.540	12.540	18.810	x	x
IV	1	47	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	5.902	4.722	7.378	x	x
IV	1	48	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	6.083	4.866	7.604	x	x
IV	1	49	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	3.688	2.950	4.610	x	x
IV	1	50	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	9.269	7.415	11.586	x	x
IV	1	51	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	2.831	2.265	3.539	x	x
IV	1	52	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	3.641	2.913	4.551	x	x
IV	1	53	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	2.410	1.928	3.013	x	x
IV	1	54	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	3.062	2.450	3.828	x	x
IV	1	55	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	4.001	3.201	5.001	x	x
IV	1	56	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	5.784	4.627	7.230	x	x
IV	1	57	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	10.229	8.183	12.786	x	x
IV	1	58	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	8.767	8.767	13.151	x	x
IV	1	59	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	5.310	4.248	6.638	x	x
IV	1	60	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	2.707	2.166	3.384	x	x
IV	1	61	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	5.862	4.690	7.328	x	x
IV	1	62	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	8.481	8.481	12.722	x	x
IV	1	63	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	###	34.531	27.625	43.164	x	x
IV	4	64	KFNP	GE Aischbachweg (-10%Str.+Gr.)	I	0,80	###	34.190	27.352	34.190	k	k
IV	1	65	BoBPI	Außenbereich (CVJM Heim)	I	0,50	###	950	475	950	x	x
IV	1	66	BmBPI	386	I	0,50	###	2.165	1.083	2.165	x	x
IV	1	67	BmBPI	386	II	0,60	###	6.552	3.931	8.190	x	x
IV	1	68	BmBPI	386	II	0,70	###	1.452	1.016	1.815	x	x
IV	1	69	BmBPI	436	III	1,00	###	4.140	4.140	6.210	x	x
IV	1	70	BmBPI		II	0,80	###	1.584	1.267	1.980	x	x
IV	1	71	BmBPI	460	IV	2,00	###	8.919	17.838	15.608	x	x
IV	1	72	BmBPI	460	V	2,50	###	1.472	3.680	2.576	x	x
IV	1	73	BmBPI	460	V	2,50	###	3.099	7.748	5.423	x	x
IV	1	74	BmBPI	Mühlenviertel Änd. (i.A.)	IV	2,00	###	3.298	6.596	5.772	x	x
IV	1	75	BmBPI	460	III	1,80	###	3.782	6.808	5.673	x	x
IV	1	76	BmBPI	460	III	1,50	###	1.724	2.586	2.586	x	x
IV	1	77	BmBPI	460	IV	2,40	###	2.196	5.270	3.843	x	x
IV	3	78	BmBPI	460 GE	II	1,40	###	1.786	2.500	2.233	x	x
IV	3	79	BmBPI	460 GE	II	1,40	###	3.819	5.347	4.774	x	x
IV	1	80	BmBPI	466	II	0,80	###	429	343	536	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 4/22	
Stadtteil Derendingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
IV	1	81	BmBPI	466	III	1,20	###	8.508	10.210	12.762	x	x
IV	1	82	BmBPI	466	III	1,20	###	2.080	2.496	3.120	x	x
IV	3	83	BmBPI	417 (GE)	III	1,50	###	5.642	8.463	8.463	x	x
IV	3	84	BmBPI	417 (GE)	III	1,20	###	2.301	2.761	3.452	x	x
IV	3	85	BmBPI	417 (GE)	V	2,00	###	4.983	9.966	8.720	x	x
IV	1	86	BmBPI	417	IV	1,60	###	3.841	6.146	6.722	x	x
IV	1	87	BmBPI	417	IV	1,60	###	3.029	4.846	5.301	x	x
IV	3	88	BmBPI	417 (GE)	IV	1,60	###	2.294	3.670	4.015	x	x
IV	1	89	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	847	678	1.059	x	x
IV	1	90	BmBPI	72 / Weilheimer Wiesen i.A. (Freibad)	I	0,20	###	44.757	8.951	22.379	x	x
IV	1	91	BmBPI	72 / Weilheimer Wiesen i.A. (Sportgebä)	I	0,20	###	26.152	5.230	13.076	x	x
IV	1	92	BmBPI	72 / Weilheimer Wiesen i.A. (Festplatz)	I	0,20	###	37.344	7.469	18.672	x	x
IV	1	93	BmBPI	Weilheimer Wiesen i.A. (Stadtgärtnerei)	I	0,50	###	5.784	2.892	5.784	x	x
IV	1	94	BmBPI	Weilheimer Wiesen i.A.	I	0,50	###	1.827	914	1.827	x	x
IV	1	95	BoBPI	Außenbereich (Gärtnerei Stephan)	I	0,50	###	11.802	5.901	11.802	x	x
IV	1	96	BmBPI	436	I	0,30	###	4.330	1.299	4.330	x	x
IV	1	97	BmBPI	436	III	1,20	###	1.618	1.942	2.427	x	x
Summe:								744.208	659.722	995.002		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 4/23	
Stadtteil Derendingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
IV	1	BoBPI	Innenbereich	VI	1,40	2,00	19.384	27.138	38.768	x	x	
IV	2	BoBPI	Innenbereich	VI	1,40	2,00	5.622	7.871	11.244	x	x	
IV	3	BoBPI	Innenbereich	VI	1,40	2,00	9.619	13.467	19.238	x	x	
IV	4	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	7.869	15.738	15.738	x	x	
IV	5	BoBPI	Außenbereich	I	0,30	1,00	1.464	439	1.464	x	x	
IV	6	BoBPI	Außenbereich (2 Flächen)	II	0,70	1,25	14.690	10.283	18.363	x	x	
IV	7	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	6.859	5.487	8.574	x	x	
IV	8	BoBPI	Innenbereich	VI	1,20	2,00	5.670	6.804	11.340	x	x	
IV	9	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.390	4.312	6.738	x	x	
IV	10	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	8.653	6.922	10.816	x	x	
IV	11	BmBPI	449	IV	1,10	1,75	5.661	6.227	9.907	x	x	
IV	12	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	13.860	8.316	17.325	x	x	
IV	13	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	9.368	5.621	11.710	x	x	
IV	14	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.653	3.992	8.316	x	x	
IV	15	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	9.713	5.828	12.141	x	x	
IV	16	BoBPI	GE Innenbereich	II	1,40	1,25	51.694	72.372	64.618	x	x	
IV	17	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	7.578	5.305	9.473	x	x	
IV	18	BmBPI	363	III	1,00	1,50	3.163	3.163	4.745	x	x	
IV	19	BmBPI	363	II	0,70	1,25	8.221	5.755	10.276	x	x	
IV	20	BmBPI	363	II	0,80	1,25	9.318	7.454	11.648	x	x	
IV	21	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.570	4.456	6.963	x	x	
IV	22	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	4.212	3.370	5.265	x	x	
IV	23	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	8.590	6.872	10.738	x	x	
IV	24	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	10.169	5.085	10.169	x	x	
IV	25	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	8.894	7.115	11.118	x	x	
IV	26	BoBPI	Innenbereich	VI	1,20	2,00	7.992	9.590	15.984	x	x	
IV	27	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	10.476	8.381	13.095	x	x	
IV	28	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	15.012	12.010	18.765	x	x	
IV	29	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.494	2.795	4.368	x	x	
IV	30	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	11.432	9.146	14.290	x	x	
IV	31	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	12.309	9.847	15.386	x	x	
IV	32	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	11.992	9.594	14.990	x	x	
IV	33	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	13.564	10.851	16.955	x	x	
IV	34	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.146	2.517	3.933	x	x	
IV	35	BmBPI	435 / Innenbereich	IV	1,50	1,75	4.367	6.551	7.642	x	x	
IV	36	BmBPI	435	V	1,10	1,75	4.981	5.479	8.717	x	x	
IV	37	BmBPI	435	II	0,70	1,25	2.092	1.464	2.615	x	x	
IV	38	BmBPI	435	II	0,70	1,25	7.079	4.955	8.849	x	x	
IV	39	BmBPI	435	II	0,80	1,25	10.822	8.658	13.528	x	x	
IV	40	BmBPI	435	II	0,80	1,25	4.420	3.536	5.525	x	x	

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 4/23	
Stadtteil Derendingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
IV	41	BmBPI	435	II	0,80	1,25	10.218	8.174	12.773	x	x	
IV	42	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.891	4.713	7.364	x	x	
IV	43	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	11.851	10.666	17.777	x	x	
IV	44	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.012	4.010	6.265	x	x	
IV	45	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	4.514	3.611	5.643	x	x	
IV	46	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	4.189	3.351	5.236	x	x	
IV	47	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	4.846	3.877	6.058	x	x	
IV	48	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	9.871	6.910	12.339	x	x	
IV	49	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.211	2.248	4.014	x	x	
IV	50	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	4.757	3.330	5.946	x	x	
IV	51	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.196	2.237	3.995	x	x	
IV	52	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.875	4.813	8.594	x	x	
IV	53	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.147	4.303	7.684	x	x	
IV	54	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.509	4.556	8.136	x	x	
IV	55	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	9.525	6.668	11.906	x	x	
IV	56	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	12.445	11.201	18.668	x	x	
IV	57	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	14.509	13.058	21.764	x	x	
IV	58	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	4.353	3.918	6.530	x	x	
IV	59	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	8.586	7.727	12.879	x	x	
IV	60	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.050	4.235	7.563	x	x	
IV	61	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.032	4.222	7.540	x	x	
IV	62	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	10.661	7.463	13.326	x	x	
IV	63	BmBPI		VI	1,20	2,00	59.544	71.453	119.088	x	x	
IV	64	BmBPI		VI	1,20	2,00	70.401	84.481	140.802	x	x	
IV	65	BmBPI		VI	1,40	2,00	14.593	20.430	29.186	x	x	
IV	66	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	7.831	3.132	7.831	x	x	
IV	67	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	9.360	3.744	9.360	x	x	
IV	68	BoBPI	Außenbereich	I	0,50	1,00	7.994	3.997	7.994	x	x	
IV	69	BoBPI	Außenbereich Autohaus Lorch	I	0,50	1,00	1.710	855	1.710	x	x	
IV	70	BmBPI		VI	3,70	2,00	237	877	474	x	x	
IV	71	BmBPI	449	VI	1,60	2,00	20.348	32.557	40.696	x	x	
IV	72	BmBPI	449	IV	1,10	1,75	7.105	7.816	12.434	x	x	
IV	73	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	11.229	7.860	14.036	x	x	
IV	74	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	8.558	5.991	10.698	x	x	
IV	75	BmBPI	434 GE	I	0,60	1,00	24.139	14.483	24.139	x	x	
IV	76	BoBPI	Außenbereich gegenüber Lorch	II	0,80	1,25	700	560	875	-	-	
Summe:							774.059	738.289	1.142.650			

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 4/25	
Stadtteil Derendingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten	Art der	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks	Geschoß	Nutzungs	ENT	SKL
Nr.	Fläche	Ziff.	Planung					fläche	fläche	fläche		
IV	3	1	BmBPI	GE		I	1,00	###	17.106	17.106	17.106	x x
IV	3	2	BmBPI	GE		II	1,20	###	17.651	21.181	22.064	x x
IV	3	3	BmBPI	GE		II	1,40	###	26.202	36.683	32.753	x x
IV	3	4	BmBPI	GE		II	1,40	###	29.756	41.658	37.195	x x
IV	3	5	BmBPI	GE		II	1,40	###	23.272	32.581	29.090	x x
IV	3	6	BmBPI	GE		I	1,00	###	75.709	75.709	75.709	x x
IV	3	7	BmBPI	GE		I	0,80	###	5.441	4.353	5.441	x x
IV	3	8	BmBPI	392 SO		IV	0,80	###	7.687	6.150	13.452	x x
IV	3	9	BmBPI	392 GE		V	1,20	###	13.302	15.962	23.279	x x
IV	1	10	BmBPI			I	0,40	###	4.448	1.779	4.448	x x
IV	1	11	BmBPI			I	0,40	###	4.950	1.980	4.950	x x
IV	1	12	BmBPI			I	0,40	###	2.221	888	2.221	x x
IV	1	13	BmBPI			I	0,40	###	14.749	5.900	14.749	x x
IV	1	14	BmBPI			I	0,40	###	1.531	612	1.531	x x
IV	1	15	BmBPI			I	0,40	###	1.602	641	1.602	x x
IV	1	16	BmBPI			I	0,40	###	5.958	2.383	5.958	x x
IV	1	17	BmBPI			I	0,40	###	1.504	602	1.504	x x
IV	1	18	BmBPI			I	0,40	###	4.489	1.796	4.489	x x
IV	1	19	BmBPI			I	0,40	###	3.146	1.258	3.146	x x
IV	1	20	BmBPI			I	0,40	###	3.535	1.414	3.535	x x
IV	1	21	BmBPI			I	0,40	###	4.097	1.639	4.097	x x
IV	1	22	BmBPI			I	0,40	###	2.083	833	2.083	x x
IV	3	23	BmBPI	GE		I	1,00	###	2.218	2.218	2.218	x x
IV	3	24	BmBPI	GE		II	1,20	###	6.708	8.050	8.385	x x
IV	3	25	BmBPI	GE		I	0,80	###	15.998	12.798	15.998	x x
IV	3	26	BmBPI	GE		I	1,00	###	7.969	7.969	7.969	x x
IV	3	27	BmBPI	GE		I	1,00	###	1.749	1.749	1.749	x x
IV	1	28	BoBPI	Außenbereich Bläsiberg		II	0,80	###	21.644	17.315	27.055	x x
IV	0	29	BoBPI	Außenbereich Bläsibad		II	0,80	###	11.290	9.032	14.113	- -
IV	1	30	BoBPI	Außenbereich Schützenverein		I	0,50	###	890	445	890	x x
Summe:								338.905	332.684	388.778		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 8/10	
Stadtteil Lustnau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
VIII	1	1	BmBPI		II	0,70	1,25	7.245	5.072	9.056	x	x
VIII	1	2	BmBPI		I	0,50	1,00	4.969	2.485	4.969	x	x
VIII	1	3	BmBPI		I	0,50	1,00	4.594	2.297	4.594	x	x
VIII	1	4	BmBPI		II	0,80	1,25	12.150	9.720	15.188	x	x
VIII	1	5	BmBPI		III	1,00	1,50	4.891	4.891	7.337	x	x
VIII	1	6	BmBPI		III	0,90	1,50	3.816	3.434	5.724	x	x
VIII	1	7	BmBPI		III	1,00	1,50	4.443	4.443	6.665	x	x
VIII	1	8	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	7.171	4.303	8.964	x	x
VIII	1	9	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.601	3.961	8.251	x	x
VIII	1	10	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	8.044	4.826	10.055	x	x
VIII	1	11	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	5.200	3.120	6.500	x	x
VIII	1	12	BmBPI	GE 398	II	0,60	1,25	4.540	2.724	5.675	x	x
VIII	1	13	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.973	1.784	3.716	x	x
VIII	1	14	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.196	1.318	2.745	x	x
VIII	1	15	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.827	4.096	8.534	x	x
VIII	1	16	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	10.038	6.023	12.548	x	x
VIII	1	17	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.890	2.934	6.113	x	x
VIII	1	18	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	12.831	7.699	16.039	x	x
VIII	1	19	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	7.899	4.739	9.874	x	x
VIII	1	20	BoBPI	Außenbereich Ob dem Himmelreich	I	0,40	1,00	2.612	1.045	2.612	x	x
VIII	1	21	BoBPI	Außenbereich Ob dem Himmelreich	I	0,40	1,00	11.000	4.400	11.000	x	x
VIII	1	22	BoBPI	Außenbereich Ob dem Himmelreich	I	0,40	1,00	1.331	532	1.331	x	x
VIII	1	23	BmBPI	269	II	0,60	1,25	827	496	1.034	x	x
VIII	1	24	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	4.191	1.676	4.191	x	x
VIII	1	25	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	4.215	1.686	4.215	x	x
VIII	1	26	BmBPI	322	I	0,40	1,00	998	399	998	x	x
VIII	1	27	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	7.801	3.120	7.801	x	x
VIII	1	28	BmBPI	269	I	0,40	1,00	4.941	1.976	4.941	x	x
VIII	1	29	BmBPI	269	I	0,40	1,00	2.514	1.006	2.514	x	x
VIII	1	30	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.666	2.800	5.833	x	x
VIII	1	31	BoBPI	Innenbereich; Luise-Poloni-Heim	II	0,60	1,25	17.636	10.582	22.045	x	x
VIII	1	32	BmBPI	398	II	0,60	1,25	3.635	2.181	4.544	x	x
VIII	1	33	BmBPI	408	III	1,00	1,50	5.868	5.868	8.802	x	x
VIII	1	34	BmBPI	398	I	0,20	1,00	4.510	902	4.510	x	x
VIII	1	35	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	11.320	6.792	14.150	x	x
VIII	1	36	BmBPI		II	0,60	1,25	13.942	8.365	17.428	x	x
VIII	1	37	BmBPI		II	0,60	1,25	2.445	1.467	3.056	x	x
VIII	1	38	BmBPI		II	0,60	1,25	6.421	3.853	8.026	x	x
VIII	1	39	BmBPI		II	0,60	1,25	9.465	5.679	11.831	x	x
VIII	1	40	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	6.936	6.936	10.404	x	x

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 8/10		
Stadtteil Lustnau													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
VIII	1	41	BmBPI	408	II	0,80	1,25	1.961	1.569	2.451	x	x	
VIII	1	42	BmBPI	408	II	0,80	1,25	1.579	1.263	1.974	x	x	
VIII	1	43	BmBPI	398	II	0,60	1,25	831	499	1.039	x	x	
VIII	1	44	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	4.652	4.187	6.978	x	x	
VIII	1	45	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	324	324	486	x	x	
VIII	1	46	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	146	146	219	x	x	
VIII	1	47	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	7.072	6.365	10.608	x	x	
VIII	1	48	BmBPI	413	VI	1,50	2,00	4.676	7.014	9.352	x	x	
VIII	1	49	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	6.282	5.654	9.423	x	x	
VIII	1	50	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	6.694	6.025	10.041	x	x	
VIII	1	51	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	4.308	3.877	6.462	x	x	
VIII	1	52	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.453	2.672	5.566	x	x	
VIII	1	53	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	10.861	10.861	16.292	x	x	
VIII	1	54	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.888	3.888	5.832	x	x	
VIII	1	55	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.431	1.459	3.039	x	x	
VIII	1	56	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.352	811	1.690	x	x	
VIII	1	57	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	2.360	2.360	3.540	x	x	
VIII	1	58	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	10.879	9.791	16.319	x	x	
VIII	1	59	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	17.029	13.623	21.286	x	x	
VIII	1	60	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	2.211	2.211	3.317	x	x	
VIII	1	61	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	2.179	2.179	3.269	x	x	
VIII	1	62	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	4.924	4.924	7.386	x	x	
VIII	1	63	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.782	1.782	2.673	x	x	
VIII	1	64	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.234	3.234	4.851	x	x	
VIII	1	65	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	5.041	3.025	6.301	x	x	
VIII	1	66	BmBPI	300	II	0,60	1,25	9.327	5.596	11.659	x	x	
VIII	1	67	BmBPI	300	II	0,60	1,25	8.141	4.885	10.176	x	x	
VIII	1	68	BmBPI	300	II	0,60	1,25	1.520	912	1.900	x	x	
VIII	1	69	BmBPI	300	II	0,60	1,25	4.808	2.885	6.010	x	x	
VIII	1	70	BmBPI	9031 Alterstr./Eulestr. / Innenbereich	III	0,90	1,50	10.431	9.388	15.647	x	x	
VIII	1	71	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	5.660	5.660	8.490	x	x	
VIII	1	72	BoBPI	Innenbereich	VI	2,00	2,00	644	1.288	1.288	x	x	
VIII	1	73	BmBPI		VI	2,00	2,00	420	840	840	x	x	
VIII	1	74	BmBPI		VI	2,00	2,00	34	68	68	x	x	
VIII	1	75	BmBPI		III	1,00	1,50	4.204	4.204	6.306	x	x	
VIII	1	76	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	4.835	4.835	7.253	x	x	
VIII	1	77	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	10.987	6.592	13.734	x	x	
VIII	1	78	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.049	1.049	1.574	x	x	
VIII	1	79	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.404	3.404	5.106	x	x	
VIII	2	80	KmBPI	Alte Weberei	IV	0,60	1,75	30.237	18.142	52.915	x	x	

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 8/10	
Stadtteil Lustnau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
VIII	2	81	KmBPI	Alte Weberei	IV	0,60	1,75	5.961	3.577	10.432	x	x
VIII	2	82	KmBPI	Alte Weberei	IV	0,60	1,75	3.473	2.084	6.078	x	x
VIII	2	83	KmBPI	Alte Weberei	IV	0,60	1,75	5.263	3.158	9.210	x	x
VIII	2	84	KmBPI	Alte Weberei	I	0,30	0,50	7.050	2.115	3.525	x	x
VIII	1	85	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	3.471	1.041	3.471	x	x
VIII	1	86	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.047	2.133	3.809	x	x
VIII	1	87	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	5.788	4.052	7.235	x	x
VIII	1	88	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	13.060	9.142	16.325	x	x
VIII	1	89	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	4.771	3.340	5.964	x	x
VIII	1	90	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	2.294	1.606	2.868	x	x
VIII	1	91	BmBPI	415	III	1,40	1,50	4.492	6.289	6.738	x	x
VIII	1	92	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.630	2.541	4.538	x	x
VIII	1	93	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	5.158	3.611	6.448	x	x
VIII	1	94	BmBPI	313	II	0,70	1,25	1.027	719	1.284	x	x
VIII	1	95	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	671	268	671	x	x
VIII	1	96	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	6.297	2.519	6.297	x	x
VIII	1	97	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.806	2.664	4.758	x	x
VIII	2	98	KmBPI	WA (-25%Str.+Gr.)	IV	0,60	1,75	21.860	13.116	38.255	x	x
VIII	1	99	BmBPI	313	II	0,70	1,25	24.415	17.091	30.519	x	x
VIII	1	100	BmBPI	313	III	0,90	1,50	1.147	1.032	1.721	x	x
VIII	1	101	BmBPI	409	II	0,70	1,25	7.260	5.082	9.075	x	x
VIII	1	102	BmBPI	409	III	0,80	1,50	1.159	927	1.739	x	x
VIII	1	103	BmBPI	409	II	0,50	1,25	3.014	1.507	3.768	x	x
VIII	1	104	BmBPI	409	III	0,80	1,50	7.137	5.710	10.706	x	x
VIII	1	105	BmBPI	409	III	0,90	1,50	2.177	1.959	3.266	x	x
VIII	1	106	BmBPI	409	III	0,60	1,50	745	447	1.118	x	x
VIII	1	107	BmBPI	409	III	0,80	1,50	4.378	3.502	6.567	x	x
VIII	1	108	BmBPI	409	II	0,60	1,25	3.272	1.963	4.090	x	x
VIII	1	109	BmBPI	409	III	0,80	1,50	2.946	2.357	4.419	x	x
VIII	1	110	BmBPI	409	III	0,80	1,50	3.797	3.038	5.696	x	x
VIII	1	111	BmBPI		I	0,40	1,00	5.438	2.175	5.438	x	x
VIII	1	112	BmBPI		I	0,20	1,00	5.977	1.195	5.977	x	x
VIII	1	113	BmBPI		II	0,80	1,25	2.078	1.662	2.598	x	x
VIII	1	114	BmBPI		III	1,00	1,50	6.080	6.080	9.120	x	x
VIII	1	115	BmBPI		II	0,80	1,25	2.186	1.749	2.733	x	x
VIII	1	116	BmBPI		II	0,80	1,25	1.764	1.411	2.205	x	x
VIII	1	117	BmBPI		II	0,80	1,25	1.385	1.108	1.731	x	x
VIII	1	118	BmBPI		I	0,40	1,00	3.357	1.343	3.357	x	x
VIII	1	119	BmBPI		II	0,80	1,25	4.686	3.749	5.858	x	x
VIII	1	120	BmBPI		II	0,80	1,25	3.233	2.586	4.041	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 8/10	
Stadtteil Lustnau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
VIII	1	121	BmBPI		II	0,80	1,25	2.503	2.002	3.129	x	x
VIII	1	122	BmBPI		I	0,40	1,00	4.255	1.702	4.255	x	x
VIII	1	123	BmBPI		I	0,40	1,00	1.696	678	1.696	x	x
VIII	1	124	BmBPI		II	0,80	1,25	1.683	1.346	2.104	x	x
VIII	1	125	BmBPI		I	0,40	1,00	4.905	1.962	4.905	x	x
VIII	1	126	BmBPI		II	0,80	1,25	1.903	1.522	2.379	x	x
VIII	1	127	BmBPI		III	1,00	1,50	6.246	6.246	9.369	x	x
VIII	1	128	BmBPI		II	0,80	1,25	6.256	5.005	7.820	x	x
VIII	1	129	BmBPI		II	0,80	1,25	10.168	8.134	12.710	x	x
VIII	1	130	BmBPI		II	0,70	1,25	1.041	729	1.301	x	x
VIII	1	131	BmBPI		II	0,80	1,25	1.755	1.404	2.194	x	x
VIII	1	132	BmBPI		I	0,50	1,00	1.180	590	1.180	x	x
VIII	1	133	BmBPI		I	0,30	1,00	918	275	918	x	x
VIII	1	134	BmBPI		I	0,40	1,00	590	236	590	x	x
VIII	1	135	BmBPI		I	0,30	1,00	4.145	1.244	4.145	x	x
VIII	1	136	BmBPI		II	0,80	1,25	2.550	2.040	3.188	x	x
VIII	1	137	BmBPI		I	0,40	1,00	1.989	796	1.989	x	x
VIII	1	138	BmBPI		II	0,80	1,25	3.293	2.634	4.116	x	x
VIII	1	139	BmBPI		I	0,40	1,00	2.779	1.112	2.779	x	x
VIII	1	140	BmBPI		I	0,30	1,00	2.509	753	2.509	x	x
VIII	1	141	BmBPI		I	0,40	1,00	2.276	910	2.276	x	x
VIII	1	142	BmBPI		I	0,20	1,00	4.803	961	4.803	x	x
VIII	1	143	BmBPI		II	0,60	1,25	1.761	1.057	2.201	x	x
VIII	1	144	BmBPI		III	1,00	1,50	6.452	6.452	9.678	x	x
VIII	1	145	BmBPI		II	0,80	1,25	4.666	3.733	5.833	x	x
VIII	1	146	BmBPI		II	0,60	1,25	2.253	1.352	2.816	x	x
VIII	1	147	BmBPI		II	0,80	1,25	2.281	1.825	2.851	x	x
VIII	1	148	BmBPI		I	0,40	1,00	2.622	1.049	2.622	x	x
VIII	1	149	BmBPI		I	0,30	1,00	2.653	796	2.653	x	x
VIII	1	150	BmBPI		I	0,50	1,00	1.130	565	1.130	x	x
VIII	1	151	BmBPI		II	0,60	1,25	3.126	1.876	3.908	x	x
VIII	1	152	BmBPI		I	0,40	1,00	1.728	691	1.728	x	x
VIII	1	153	BmBPI		II	0,60	1,25	3.540	2.124	4.425	x	x
VIII	1	154	BmBPI		I	0,50	1,00	2.723	1.362	2.723	x	x
VIII	1	155	BmBPI		I	0,30	1,00	1.669	501	1.669	x	x
VIII	1	156	BmBPI		I	0,30	1,00	2.418	725	2.418	x	x
VIII	1	157	BmBPI		I	0,30	1,00	4.821	1.446	4.821	x	x
VIII	1	158	BmBPI		I	0,50	1,00	1.128	564	1.128	x	x
VIII	1	159	BmBPI		I	0,50	1,00	1.847	924	1.847	x	x
VIII	1	160	BmBPI		I	0,40	1,00	3.083	1.233	3.083	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 8/10	
Stadtteil Lustnau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
VIII	1	161	BmBPI		I	0,30	1,00	1.949	585	1.949	x	x
VIII	1	162	BmBPI		I	0,40	1,00	8.250	3.300	8.250	x	x
VIII	1	163	BmBPI		I	0,30	1,00	6.012	1.804	6.012	x	x
VIII	1	164	BmBPI		I	0,40	1,00	524	210	524	x	x
VIII	1	165	BmBPI		I	0,40	1,00	870	348	870	x	x
VIII	1	166	BmBPI	398	III	1,00	1,50	2.261	2.261	3.392	x	x
VIII	1	167	BmBPI	398	II	1,00	1,25	371	371	464	x	x
VIII	1	168	BmBPI	398	III	1,20	1,50	1.940	2.328	2.910	x	x
VIII	1	169	BmBPI	398	III	1,00	1,50	3.448	3.448	5.172	x	x
VIII	1	170	BmBPI	GE	II	1,60	1,25	6.467	10.347	8.084	x	x
VIII	1	171	BmBPI	322	I	0,40	1,00	880	352	880	x	x
VIII	1	172	BmBPI	322	I	0,40	1,00	671	268	671	x	x
VIII	1	173	BmBPI		II	0,60	1,25	5.131	3.079	6.414	x	x
VIII	1	174	BmBPI		II	0,60	1,25	5.931	3.559	7.414	x	x
VIII	1	175	BmBPI		I	0,50	1,00	1.770	885	1.770	x	x
VIII	1	176	BmBPI		II	0,60	1,25	852	511	1.065	x	x
VIII	1	177	BmBPI	441	III	1,20	1,50	2.744	3.293	4.116	x	x
VIII	1	178	BmBPI	441	III	1,20	1,50	1.213	1.456	1.820	x	x
VIII	1	179	BmBPI	441	III	1,20	1,50	1.816	2.179	2.724	x	x
VIII	1	180	BmBPI	441	II	0,80	1,25	1.380	1.104	1.725	x	x
VIII	1	181	BmBPI	441	IV	1,60	1,75	3.784	6.054	6.622	x	x
VIII	1	182	BmBPI	441	II	0,80	1,25	1.658	1.326	2.073	x	x
VIII	1	183	BmBPI	441	II	0,80	1,25	877	702	1.096	x	x
VIII	1	184	BmBPI	441	III	1,20	1,50	2.073	2.488	3.110	x	x
VIII	1	185	BmBPI	441	II	0,80	1,25	1.260	1.008	1.575	x	x
VIII	1	186	BmBPI	441	III	1,20	1,50	1.747	2.096	2.621	x	x
VIII	1	187	BmBPI	441	III	1,20	1,50	489	587	734	x	x
VIII	1	188	BoBPI	Friedhof	I	0,30	0,50	12.072	3.622	6.036	d	x
VIII	1	189	BmBPI	408	I	0,30	0,50	6.440	1.932	3.220	x	x
VIII	1	190	BoBPI	Außenbereich Eichhalde 11	II	0,80	1,25	440	352	550	x	x
Summe:								858.856	585.173	1.102.553		

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 8/11		
Stadtteil Lustnau													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL	
VIII		1		die nördlichen Flächen befinden sich auf Karte Tübingen (Anlage 1/12)									
VIII		2											
VIII		3											
VIII	1	4	BmBPI	330	II	0,60	1,25	8.397	5.038	10.496	x	x	
VIII	1	5	BmBPI	330	II	0,60	1,25	3.421	2.053	4.276	x	x	
VIII	1	6	BmBPI	330	I	0,40	1,00	3.854	1.542	3.854	x	x	
VIII	1	7	BmBPI	423	I	0,50	1,00	6.947	3.474	6.947	x	x	
VIII	1	8	BmBPI	423	I	0,50	1,00	14.370	7.185	14.370	x	x	
VIII	1	9	BmBPI	423	III	0,90	1,50	4.358	3.922	6.537	x	x	
VIII	1	10	BmBPI	423	II	0,60	1,25	6.094	3.656	7.618	x	x	
VIII	1	11	BmBPI	423	II	0,60	1,25	3.741	2.245	4.676	x	x	
VIII	1	12	BmBPI	423	I	0,50	1,00	2.843	1.422	2.843	x	x	
VIII	1	13	BmBPI	423	II	0,60	1,25	12.953	7.772	16.191	x	x	
VIII	1	14	BmBPI	423	II	0,60	1,25	8.613	5.168	10.766	x	x	
VIII	1	15	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	48.874	48.874	73.311	x	x	
VIII	1	16	BoBPI	Außenbereich Bebenhäuser Str.	I	0,30	1,00	5.261	1.578	5.261	x	x	
VIII	1	17	BoBPI	Außenbereich Bebenhäuser Str.	I	0,30	1,00	5.687	1.706	5.687	x	x	
VIII	1	18	BoBPI	Innenbereich / 206	I	0,50	1,00	28.258	14.129	28.258	x	x	
VIII	1	19	BmBPI	206	II	0,60	1,25	11.335	6.801	14.169	x	x	
VIII	1	20	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	9.454	5.672	11.818	x	x	
VIII	1	21	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.107	2.464	5.134	x	x	
VIII	1	22	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.530	918	1.913	x	x	
VIII	1	23	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.219	731	1.524	x	x	
VIII	1	24	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	1.754	877	1.754	x	x	
VIII	1	25	BmBPI	387	I	0,50	1,00	1.605	803	1.605	x	x	
VIII	1	26	BmBPI	387	II	0,70	1,25	1.792	1.254	2.240	x	x	
VIII	1	27	BmBPI	387	I	0,30	1,00	1.592	478	1.592	x	x	
VIII	1	28	BmBPI	387	II	0,70	1,25	3.070	2.149	3.838	x	x	
VIII	1	29	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.948	4.169	8.685	x	x	
VIII	1	30	BmBPI	355	II	0,60	1,25	15.008	9.005	18.760	x	x	
VIII	1	31	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	14.425	8.655	18.031	x	x	
VIII	1	32	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	13.813	8.288	17.266	x	x	
VIII	1	33	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	10.346	6.208	12.933	x	x	
VIII	1	34	BmBPI	355	II	0,70	1,25	21.203	14.842	26.504	x	x	
VIII	1	35	BmBPI	355	I	0,30	1,00	797	239	797	x	x	
VIII	1	36	BmBPI	394	III	0,80	1,50	8.175	6.540	12.263	x	x	
VIII	1	37	BmBPI	394	II	0,80	1,25	8.429	6.743	10.536	x	x	
VIII	1	38	BmBPI		III	0,90	1,50	8.465	7.619	12.698	x	x	
VIII	1	39	BmBPI	286/1, 286	III	0,90	1,50	1.975	1.778	2.963	x	x	
VIII	1	40	BmBPI		II	0,60	1,25	2.511	1.507	3.139	x	x	

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 8/11	
Stadtteil Lustnau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
VIII	1	41	BmBPI		I	0,50	1,00	2.910	1.455	2.910	x	x
VIII	1	42	BmBPI		I	0,50	1,00	2.950	1.475	2.950	x	x
VIII	1	43	BmBPI		III	0,90	1,50	4.781	4.303	7.172	x	x
VIII	1	44	BmBPI	307	I	0,50	1,00	35.112	17.556	35.112	x	x
VIII	1	45	BmBPI	307	I	0,50	1,00	1.855	928	1.855	x	x
VIII	1	46	BmBPI	307	III	0,90	1,50	2.297	2.067	3.446	x	x
VIII	1	47	BmBPI	450	III	0,90	1,50	5.929	5.336	8.894	x	x
VIII	1	48	BmBPI	372	III	0,90	1,50	4.774	4.297	7.161	x	x
VIII	1	49	BmBPI	450	III	0,90	1,50	5.446	4.901	8.169	x	x
VIII	1	50	BmBPI	372	III	0,90	1,50	2.938	2.644	4.407	x	x
VIII	1	51	BmBPI	307	III	0,90	1,50	2.001	1.801	3.002	x	x
VIII	1	52	BmBPI	307	III	0,90	1,50	9.289	8.360	13.934	x	x
VIII	1	53	BmBPI	307	III	0,90	1,50	1.123	1.011	1.685	x	x
VIII	1	54	BmBPI	307	III	0,90	1,50	1.202	1.082	1.803	x	x
VIII	1	55	BmBPI	307	III	0,90	1,50	2.699	2.429	4.049	x	x
VIII	1	56	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	8.591	6.873	10.739	x	x
VIII	1	57	BmBPI	394	III	1,00	1,50	1.979	1.979	2.969	x	x
VIII	1	58	BmBPI	394	II	0,70	1,25	5.617	3.932	7.021	x	x
VIII	1	59	BoBPI	Außenbereich	I	0,50	1,00	5.080	2.540	5.080	x	x
VIII	1	60	BmBPI	450	III	0,90	1,50	2.539	2.285	3.809	x	x
Summe:								422.336	284.755	527.412		

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 8/19		
Stadtteil Lustnau													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL	
VIII	1	1	BoBPI	Aussenbereich	I	0,30	1,00	9.867	2.960	9.867	x	x	
VIII	1	2	BoBPI	Außenbereich Haltestation	I	0,30	1,00	321	96	321	x	x	
VIII	3	3	BoBPI	GE / 9024	II	1,40	1,25	61.380	85.932	76.725	x	x	
VIII	3	4	BmBPI	GE 437	III	2,00	1,50	71.890	143.780	107.835	x	x	
VIII	3	5	BmBPI	GE 437	III	2,00	1,50	38.570	77.140	57.855	x	x	
VIII	3	6	BmBPI	GE 437	II	1,60	0,50	14.770	23.632	7.385	x	x	
VIII	3	7	BmBPI	GE 437 Umspannwerk	I	0,20	0,50	9.670	1.934	4.835	x	x	
VIII	3	8	BoBPI	Außenbereich Haltestation	I	0,30	0,50	660	198	330	x	x	
Summe:								207.128	335.672	265.153			

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 2	
Stadtteil Bebenhausen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
II	1	1	BoBPI	Außenbereich Böblinger Str.	I	0,30	###	3.352	1.006	3.352	x	x
II	1	2	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	1.902	1.522	2.378	x	x
II	1	3	BmBPI	Nordwestlich Ortsweg 1	I	0,50	###	5.142	2.571	5.142	x	x
II	1	4	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	14.970	14.970	22.455	x	x
II	1	5	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	10.546	10.546	15.819	x	x
II	1	6	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	###	2.892	1.735	3.615	x	x
II	1	7	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	###	5.263	3.684	6.579	x	x
II	1	8	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	5.993	2.997	5.993	x	x
II	1	9	BoBPI	Außenbereich	II	0,70	###	1.700	1.190	2.125	x	x
II	1	10	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	4.242	1.273	4.242	x	x
II	1	11	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	2.452	1.226	2.452	x	x
II	1	12	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	3.735	1.121	3.735	x	x
II	1	13	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	2.545	1.273	2.545	x	x
II	1	14	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	4.176	2.088	4.176	x	x
II	1	15	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	910	455	910	x	x
II	1	16	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	###	8.909	6.236	11.136	x	x
II	1	17	BoBPI	Außenbereich Am Goldersbach	I	0,50	###	1.146	573	1.146	x	x
II	1	18	BoBPI	Außenbereich Am Ziegelberg	I	0,30	###	2.580	774	2.580	x	x
II	1	19	BoBPI	Außenbereich Am Ziegelberg	I	0,30	###	680	204	680	x	x
II	1	20	BoBPI	Außenbereich Am Jordan	I	0,30	###	462	139	462	x	x
II	1	21	BoBPI	Außenbereich Jordan-Traufweg	I	0,30	###	786	236	786	x	x
II	1	22	BoBPI	Außenbereich Am Jordan	I	0,30	###	786	236	786	x	x
Summe:								85.169	56.052	103.094		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 3	
Stadtteil Bühl												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks fläche	Geschoß fläche	Nutzungs fläche	ENT	SKL
III	1	1	BmBPI		I	0,50	1,00	1.302	651	1.302	x	x
III	1	2	BoBPI	Außenbereich Kohlwiesen	II	0,80	1,25	3.278	2.622	4.098	x	x
III	0	3	BmBPI		I	0,50	1,00	454	227	454	-	-
III	1	4	BmBPI		II	0,60	1,25	2.230	1.338	2.788	x	x
III	1	5	BmBPI		III	1,00	1,50	4.742	4.742	7.113	x	x
III	1	6	BmBPI		I	0,50	1,00	2.491	1.246	2.491	x	x
III	1	7	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	2.113	1.690	2.641	x	x
III	1	8	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	3.004	1.502	3.004	x	x
III	1	9	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.747	3.747	5.621	x	x
III	1	10	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	6.274	3.137	6.274	x	x
III	1	11	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	182	182	273	x	x
III	1	12	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	695	695	1.043	x	x
III	1	13	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.253	1.253	1.880	x	x
III	1	14	BmBPI		II	0,80	1,25	636	509	795	x	x
III	1	15	BmBPI		II	0,70	1,25	655	459	819	x	x
III	1	16	BmBPI		I	0,50	1,00	10.078	5.039	10.078	x	x
III	1	17	BmBPI		II	0,80	1,25	2.619	2.095	3.274	x	x
III	1	18	BmBPI		I	0,50	1,00	2.290	1.145	2.290	x	x
III	1	19	BmBPI		I	0,50	1,00	2.270	1.135	2.270	x	x
III	1	20	BmBPI		I	0,50	1,00	2.500	1.250	2.500	x	x
III	1	21	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	1.543	772	1.543	x	x
III	1	22	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	11.206	11.206	16.809	x	x
III	1	23	BmBPI	3018 Bonlanden West	II	0,50	1,25	3.109	1.555	3.886	x	x
III	1	24	BmBPI	3018 Bonlanden West	II	0,80	1,25	10.767	8.614	13.459	x	x
III	1	25	BmBPI	3018 Bonlanden West	II	0,90	1,25	4.820	4.338	6.025	x	x
III	3	26	BmBPI	3018 Bonlanden West (GE)	III	1,43	1,50	25.320	36.171	37.980	x	x
III	1	27	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	7.765	3.883	7.765	x	x
III	1	28	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	1.378	689	1.378	x	x
III	1	29	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.374	1.374	2.061	x	x
III	1	30	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	6.769	6.769	10.154	x	x
III	1	31	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.506	1.506	2.259	x	x
III	1	32	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	221	221	332	x	x
III	1	33	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	267	267	401	x	x
III	1	34	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.884	1.884	2.826	x	x
III	1	35	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	104	104	156	x	x
III	1	36	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	2.258	2.258	3.387	x	x
III	1	37	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.883	1.883	2.825	x	x
III	1	38	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	4.073	3.258	5.091	x	x
III	1	39	BmBPI		I	0,40	1,00	2.406	962	2.406	x	x
III	1	40	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	1.796	1.437	2.245	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 3	
Stadtteil Bühl												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
III	1	41	BmBPI		II	0,70	1,25	8.852	6.196	11.065	x	x
III	1	42	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	3.835	1.918	3.835	x	x
III	1	43	BmBPI	3017 Schloßgartenäcker	II	0,80	1,25	8.519	6.815	10.649	x	x
III	1	44	BmBPI	3017 Schloßgartenäcker	II	0,70	1,25	6.983	4.888	8.729	x	x
III	1	45	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	2.132	1.492	2.665	x	x
III	1	46	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.187	2.231	3.984	x	x
III	1	47	BmBPI		I	0,40	1,00	1.181	472	1.181	x	x
III	1	48	BoBPI	Außenbereich	I	0,30	1,00	1.379	414	1.379	x	x
III	1	49	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.943	1.943	2.915	x	x
III	1	50	BmBPI		II	0,70	1,25	968	678	1.210	x	x
III	1	51	BmBPI		II	0,70	1,25	4.560	3.192	5.700	x	x
III	1	52	BmBPI		I	0,40	1,00	4.248	1.699	4.248	x	x
III	1	53	BmBPI		II	0,60	1,25	4.234	2.540	5.293	x	x
III	1	54	BmBPI		I	0,30	1,00	2.662	799	2.662	x	x
III	1	55	BmBPI		I	0,30	1,00	3.173	952	3.173	x	x
III	1	56	BmBPI		I	0,45	1,00	4.474	2.013	4.474	x	x
III	1	57	BmBPI		I	0,50	1,00	3.252	1.626	3.252	x	x
III	1	58	BmBPI		I	0,50	1,00	4.905	2.453	4.905	x	x
III	1	59	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	10.723	5.362	10.723	x	x
III	1	60	BmBPI		I	0,50	1,00	5.239	2.620	5.239	x	x
III	1	61	BmBPI		I	0,50	1,00	3.533	1.767	3.533	x	x
III	1	62	BmBPI		I	0,30	1,00	7.605	2.282	7.605	x	x
III	1	63	BmBPI		II	0,60	1,25	2.911	1.747	3.639	x	x
III	1	64	BmBPI		I	0,40	1,00	7.559	3.024	7.559	x	x
III	1	65	BmBPI		II	0,60	1,25	2.822	1.693	3.528	x	x
III	1	66	BmBPI		II	0,60	1,25	5.011	3.007	6.264	x	x
III	1	67	BmBPI		I	0,30	1,00	3.247	974	3.247	x	x
III	1	68	BmBPI		I	0,50	1,00	6.948	3.474	6.948	x	x
III	1	69	BmBPI	3020 Reitanlage Bühl (SO)	II	0,50	1,25	17.180	8.590	21.475	x	x
III	1	70	BmBPI	3012 - Friedhoferweiterung	I	0,30	0,50	11.220	3.366	5.610	d	x
III	1	71	BmBPI	3019 Grotthaus-Läninger	I	0,30	1,00	1.550	465	1.550	x	x
III	3	72	BmBPI	3018 Bonlanden West (GE)	III	1,43	1,50	7.280	10.400	10.920	x	x
III	3	73	BmBPI	3018 Bonlanden West (GE)	III	1,43	1,50	26.641	38.059	39.962	x	x
III	3	74	BmBPI	3018 Bonlanden West (GE)	III	1,43	1,50	26.355	37.650	39.533	x	x
III	1	75	BmBPI		II	0,70	1,25	1.004	703	1.255	x	x
III	1	76	BmBPI		I	0,60	1,00	998	599	998	x	x
III	1	77	BmBPI		II	0,70	1,25	3.070	2.149	3.838	x	x
III	1	78	BmBPI	3017 Schloßgartenäcker	III	1,00	1,50	2.334	2.334	3.501	x	x
III	3	79	BmBPI	3017 Schloßgartenäcker (GE)	III	1,00	1,50	1.742	1.742	2.613	x	x
III	3	80	BmBPI	3017 Schloßgartenäcker (GE)	III	1,00	1,50	3.178	3.178	4.767	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 3	
Stadtteil Bühl												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
III	1	81	BmBPI	3017 Schloßgartenäcker	II	0,80	1,25	1.627	1.302	2.034	x	x
III	1	82	BmBPI	3017 Schloßgartenäcker	I	0,50	1,00	2.514	1.257	2.514	x	x
III	1	83	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	1.436	718	1.436	x	x
III	1	84	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	2.182	1.091	2.182	x	x
III	1	85	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,60	1,25	4.916	2.950	6.145	x	x
III	1	86	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	I	0,30	1,00	1.583	475	1.583	x	x
III	1	87	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,80	1,25	1.489	1.191	1.861	x	x
III	1	88	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	I	0,30	1,00	1.432	430	1.432	x	x
III	1	89	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,80	1,25	1.542	1.234	1.928	x	x
III	1	90	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	I	0,30	1,00	4.585	1.376	4.585	x	x
III	1	91	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	I	0,30	1,00	2.432	730	2.432	x	x
III	1	92	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,80	1,25	497	398	621	x	x
III	1	93	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,80	1,25	873	698	1.091	x	x
III	1	94	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,80	1,25	902	722	1.128	x	x
III	1	95	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,80	1,25	783	626	979	x	x
III	1	96	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,60	1,25	974	584	1.218	x	x
III	1	97	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,60	1,25	2.571	1.543	3.214	x	x
III	1	98	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,60	1,25	2.212	1.327	2.765	x	x
III	1	99	BmBPI	3019 Grothaus-Läninger	II	0,60	1,25	732	439	915	x	x
III	1	100	BmBPI	3020 Reitanlage Bühl	I	0,30	1,00	2.719	816	2.719	x	x
III	1	101	BmBPI	3020 Reitanlage Bühl	I	0,30	1,00	3.083	925	3.083	x	x
III	1	102	BoBPI	Außenbereich (Sportheim)	I	0,50	1,00	1.111	556	1.111	x	x
III	2	103	KFNP	WA Grabenäcker (-25% Str. + Gr.) - entfällt								
III	2	104	KmBPI	Fronländer (VEP i.V.)	III	1,20	1,50	2.886	3.463	4.329	x	x
Summe:								416.980	326.165	510.917		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 5	
Stadtteil Hagelloch												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
V	1	1	BmBPI		I	0,45	###	21.449	9.652	21.449	x	x
V	1	2	BmBPI		I	0,45	###	2.411	1.085	2.411	x	x
V	1	3	BmBPI		I	0,50	###	11.905	5.953	11.905	x	x
V	1	4	BmBPI		I	0,50	###	6.102	3.051	6.102	x	x
V	1	5	BmBPI		I	0,50	###	5.590	2.795	5.590	x	x
V	1	6	BmBPI		II	0,60	###	7.446	4.468	9.308	x	x
V	1	7	BmBPI		I	0,50	###	6.386	3.193	6.386	x	x
V	1	8	BmBPI		I	0,50	###	5.839	2.920	5.839	x	x
V	1	9	BmBPI		I	0,50	###	11.705	5.853	11.705	x	x
V	1	10	BmBPI		I	0,50	###	3.745	1.873	3.745	x	x
V	1	11	BoBPI	Außenbereich	I	0,50	###	614	307	614	x	x
V	1	12	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	3.343	1.672	3.343	x	x
V	1	13	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	2.095	1.048	2.095	x	x
V	1	14	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	3.808	3.808	5.712	x	x
V	1	15	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	2.266	2.266	3.399	x	x
V	1	16	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	975	488	975	x	x
V	1	17	BmBPI		I	0,50	###	7.610	3.805	7.610	x	x
V	1	18	BmBPI		I	0,40	###	3.454	1.382	3.454	x	x
V	1	19	BmBPI		I	0,50	###	5.977	2.989	5.977	x	x
V	1	20	BmBPI		I	0,50	###	4.430	2.215	4.430	x	x
V	1	21	BmBPI		I	0,50	###	2.683	1.342	2.683	x	x
V	1	22	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	###	5.448	3.814	6.810	x	x
V	1	23	BmBPI	4529	II	0,80	###	2.660	2.128	3.325	x	x
V	1	24	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	2.685	2.685	4.028	x	x
V	1	25	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	8.209	8.209	12.314	x	x
V	1	26	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	5.105	5.105	7.658	x	x
V	1	27	BmBPI		I	0,30	###	710	213	710	x	x
V	1	28	BmBPI		II	0,80	###	3.790	3.032	4.738	x	x
V	1	29	BmBPI	4529	II	0,80	###	2.392	1.914	2.990	x	x
V	1	30	BmBPI	4529	II	0,80	###	4.695	3.756	5.869	x	x
V	1	31	BmBPI	4529	II	0,80	###	12.536	10.029	15.670	x	x
V	1	32	BmBPI		II	0,75	###	3.646	2.735	4.558	x	x
V	1	33	BmBPI		II	0,75	###	6.502	4.877	8.128	x	x
V	1	34	BmBPI		II	0,75	###	9.836	7.377	12.295	x	x
V	1	35	BmBPI		I	0,30	###	10.939	3.282	10.939	x	x
V	1	36	BmBPI		I	0,50	###	10.123	5.062	10.123	x	x
V	1	37	BmBPI		II	0,75	###	1.143	857	1.429	x	x
V	1	38	BmBPI		II	0,75	###	7.993	5.995	9.991	x	x
V	1	39	BoBPI	Innenbereich	II	0,75	###	5.505	4.129	6.881	x	x
V	1	40	BmBPI		I	0,50	###	2.887	1.444	2.887	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 5	
Stadtteil Hagelloch												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
V	1	41	BoBPI	Außenbereich	I	0,30	###	5.956	1.787	5.956	x	x
V	1	42	BmBPI		II	0,70	###	1.347	943	1.684	x	x
V	1	43	BmBPI	4529	II	0,80	###	4.225	3.380	5.281	x	x
V	1	44	BmBPI		II	0,80	###	1.554	1.243	1.943	x	x
V	1	45	BmBPI	4529	II	1,20	###	508	610	635	x	x
V	1	46	BmBPI	4529	II	0,70	###	3.377	2.364	4.221	x	x
V	1	47	BmBPI		I	0,50	###	6.351	3.176	6.351	x	x
V	1	48	BmBPI		I	0,50	###	4.596	2.298	4.596	x	x
V	1	49	BmBPI		I	0,50	###	2.507	1.254	2.507	x	x
V	1	50	BmBPI		I	0,50	###	1.349	675	1.349	x	x
V	1	51	BmBPI		II	0,70	###	5.898	4.129	7.373	x	x
V	1	52	BmBPI		I	0,50	###	4.426	2.213	4.426	x	x
V	1	53	BmBPI		I	0,50	###	3.130	1.565	3.130	x	x
V	1	54	BmBPI		I	0,30	###	1.742	523	1.742	x	x
V	1	55	BmBPI		I	0,30	###	1.115	335	1.115	x	x
V	1	56	BmBPI		I	0,50	###	5.160	2.580	5.160	x	x
V	1	57	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	4.708	2.354	4.708	x	x
V	1	58	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	2.451	1.226	2.451	x	x
V	1	59	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	###	328	262	410	x	x
V	1	60	BoBPI	Außenbereich Friedhof	I	0,30	###	5660	1.698	2.830	d	x
V	1	61	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	###	676	541	845	x	x
V	2	62	KmBPI	Schaibles Halde (BBP i.V.) WA -25% SII	II	0,80	###	9.750	7.800	12.188	k	k
V	2	63	BoBPI	Außenbereich Ebenhalde	II	0,80	###	620	496	775	x	x
V	2	64	BoBPI	Außenbereich Auf der Morgenstelle 3	II	0,80	###	3.770	3.016	4.713	x	x
V	2	65	BoBPI	Außenbereich Rosenau	II	0,80	###	880	704	1.100	x	x
V	2	66	BoBPI	Außenbereich Rosenau	II	0,80	###	3.320	2.656	4.150	x	x
V	2	67	BoBPI	Außenbereich Schützenhaus	II	0,80	###	700	560	875	x	x
Summe:								312.741	189.183	348.584		

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 6	
Stadtteil Hirschau														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten	Art der	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks-	Geschoß-	Nutzungs-	ENT	SKL		
Nr.	Fläche	Ziff.	Planung					fläche	fläche	fläche				
VI	1	1	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	7.953	3.977	7.953	x	x		
VI	1	2	BmBPI		I	0,50	###	6.135	3.068	6.135	x	x		
VI	1	3	BmBPI		I	0,50	###	6.280	3.140	6.280	x	x		
VI	1	4	BmBPI		I	0,50	###	4.179	2.090	4.179	x	x		
VI	1	5	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	###	1.394	836	1.743	x	x		
VI	1	6	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	###	5.357	3.214	6.696	x	x		
VI	1	7	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	###	640	384	800	x	x		
VI	1	8	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	12.381	3.714	12.381	x	x		
VI	1	9	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	716	215	716	x	x		
VI	1	10	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	###	2.645	1.587	3.306	x	x		
VI	1	11	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	###	7.314	4.388	9.143	x	x		
VI	1	12	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	6.224	4.979	7.780	x	x		
VI	1	13	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	###	2.386	1.909	2.983	x	x		
VI	1	14	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	2.590	2.590	3.885	x	x		
VI	1	15	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	10.765	3.230	10.765	x	x		
VI	1	16	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	1.013	304	1.013	x	x		
VI	1	17	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	3.317	3.317	4.976	x	x		
VI	1	18	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	747	224	747	x	x		
VI	1	19	BmBPI		II	0,70	###	2.753	1.927	3.441	x	x		
VI	1	20	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	2.564	2.564	3.846	x	x		
VI	1	21	BmBPI		II	0,70	###	9.089	6.362	11.361	x	x		
VI	1	22	BmBPI		II	0,70	###	13.071	9.150	16.339	x	x		
VI	1	23	BmBPI		I	0,50	###	3.401	1.701	3.401	x	x		
VI	1	24	BmBPI		II	0,70	###	2.362	1.653	2.953	x	x		
VI	1	25	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	1.649	1.649	2.474	x	x		
VI	1	26	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	2.385	2.385	3.578	x	x		
VI	1	27	BmBPI		II	0,70	###	4.485	3.140	5.606	x	x		
VI	1	28	BmBPI		I	0,50	###	1.427	714	1.427	x	x		
VI	1	29	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	6.243	6.243	9.365	x	x		
VI	1	30	BmBPI		II	0,80	###	1.581	1.265	1.976	x	x		
VI	1	31	BmBPI		II	0,70	###	2.612	1.828	3.265	x	x		
VI	1	32	BmBPI		II	0,70	###	506	354	633	x	x		
VI	1	33	BmBPI		II	0,55	###	18.458	10.152	23.073	x	x		
VI	1	34	BmBPI		II	0,70	###	1.291	904	1.614	x	x		
VI	1	35	BmBPI		II	0,55	###	17.497	9.623	21.871	x	x		
VI	1	36	BmBPI		II	0,80	###	1.628	1.302	2.035	x	x		
VI	1	37	BmBPI		II	0,55	###	10.274	5.651	12.843	x	x		
VI	1	38	BmBPI		I	0,40	###	3.965	1.586	3.965	x	x		
VI	1	39	BmBPI		II	0,70	###	3.155	2.209	3.944	x	x		
VI	1	40	BmBPI		I	0,40	###	5.428	2.171	5.428	x	x		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 6	
Stadtteil Hirschau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten	Art der	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks-	Geschoß-	Nutzungs-	ENT	SKL
Nr.	Fläche	Ziff.	Planung					fläche	fläche	fläche		
VI	1	41	BmBPI		II	0,80	###	2.989	2.391	3.736	x	x
VI	1	42	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	1.888	1.888	2.832	x	x
VI	1	43	BmBPI		II	0,60	###	6.045	3.627	7.556	x	x
VI	1	44	BmBPI		II	0,60	###	1.868	1.121	2.335	x	x
VI	1	45	BmBPI		II	0,80	###	1.227	982	1.534	x	x
VI	1	46	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	1.474	737	1.474	x	x
VI	1	47	BmBPI		I	0,40	###	5.044	2.018	5.044	x	x
VI	1	48	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	1.455	728	1.455	x	x
VI	1	49	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	1.666	833	1.666	x	x
VI	1	50	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	7.498	3.749	7.498	x	x
VI	1	51	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	###	2.571	1.028	2.571	x	x
VI	1	52	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	###	2.171	868	2.171	x	x
VI	1	53	BmBPI		II	0,60	###	20.389	12.233	25.486	x	x
VI	1	54	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	1.634	1.634	2.451	x	x
VI	1	55	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	1.873	1.873	2.810	x	x
VI	1	56	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	###	2.579	1.805	3.224	x	x
VI	1	57	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	3.506	3.506	5.259	x	x
VI	1	58	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	3.144	3.144	4.716	x	x
VI	1	59	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	2.027	2.027	3.041	x	x
VI	1	60	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	###	3.560	2.492	4.450	x	x
VI	1	61	BmBPI		I	0,50	###	4.410	2.205	4.410	x	x
VI	1	62	BmBPI		I	0,50	###	7.529	3.765	7.529	x	x
VI	1	63	BmBPI	3528 Käppelesäcker	II	0,80	###	13.240	10.592	16.550	x	x
VI	1	64	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	###	971	971	971	x	x
VI	1	65	BoBPI	Innenbereich	I	1,00	###	1.254	1.254	1.254	x	x
VI	1	66	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	###	3.564	2.495	4.455	x	x
VI	1	67	BmBPI		I	0,35	###	3.247	1.136	3.247	x	x
VI	1	68	BmBPI		I	0,35	###	2.424	848	2.424	x	x
VI	1	69	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	1.622	811	1.622	x	x
VI	1	70	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	4.788	1.436	4.788	x	x
VI	1	71	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	###	3.804	1.141	3.804	x	x
VI	1	72	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	5.468	5.468	8.202	x	x
VI	1	73	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	###	2.688	1.882	3.360	x	x
VI	1	74	BmBPI		I	0,35	###	1.425	499	1.425	x	x
VI	1	75	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	3.594	3.594	5.391	x	x
VI	1	76	BmBPI		I	0,35	###	903	316	903	x	x
VI	1	77	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	###	2.785	2.785	4.178	x	x
VI	1	78	BmBPI		I	0,50	###	2.183	1.092	2.183	x	x
VI	1	79	BmBPI		I	0,35	###	7.732	2.706	7.732	x	x
VI	1	80	BmBPI		I	0,35	###	890	312	890	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 6	
Stadtteil Hirschau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
VI	1	81	BmBPI		II	0,55	###	17.859	9.822	22.324	x	x
VI	1	82	BmBPI		II	0,70	###	5.080	3.556	6.350	x	x
VI	1	83	BmBPI		II	0,60	###	2.291	1.375	2.864	x	x
VI	1	84	BmBPI		II	0,60	###	2.546	1.528	3.183	x	x
VI	1	85	BmBPI		II	0,80	###	1.143	914	1.429	x	x
VI	1	86	BmBPI		II	0,80	###	1.144	915	1.430	x	x
VI	1	87	BmBPI		II	0,80	###	3.165	2.532	3.956	x	x
VI	1	88	BmBPI	Fährenweg/Heerweg (i.A.)	III	1,00	###	3.563	3.563	5.345	x	x
VI	1	89	BmBPI		I	0,50	###	2.120	1.060	2.120	x	x
VI	1	90	BmBPI		I	0,50	###	4.850	2.425	4.850	x	x
VI	1	91	BmBPI		II	0,60	###	1.714	1.028	2.143	x	x
VI	1	92	BmBPI		I	0,50	###	2.452	1.226	2.452	x	x
VI	3	93	BoBPI	Außenbereich	II	1,40	###	3.279	4.591	4.099	x	x
VI	3	94	BmBPI		II	1,40	###	18.423	25.792	23.029	x	x
VI	3	95	BmBPI		II	1,40	###	14.143	19.800	17.679	x	x
VI	3	96	BmBPI		II	1,10	###	4.765	5.242	5.956	x	x
VI	3	97	BmBPI		II	1,10	###	39.173	43.090	48.966	x	x
VI	3	98	BmBPI		III	1,10	###	118.600	130.460	177.900	x	x
VI	3	99	BmBPI		II	1,00	###	10.150	10.150	12.688	x	x
VI	3	100	BmBPI		II	1,00	###	23.619	23.619	29.524	x	x
VI	1	101	BmBPI		I	0,50	###	3.657	1.829	3.657	x	x
VI	1	102	BmBPI		I	0,50	###	3.939	1.970	3.939	x	x
VI	1	103	BmBPI		I	0,50	###	4.156	2.078	4.156	x	x
VI	1	104	BmBPI		I	0,50	###	5.446	2.723	5.446	x	x
VI	1	105	BmBPI	Innenbereich (Untere Bonde, 3516)	II	0,80	###	1.551	1.241	1.939	x	x
VI	1	106	BoBPI	Innenbereich	I	0,35	###	671	235	671	x	x
VI	1	107	BoBPI	Innenbereich	I	0,35	###	442	155	442	x	x
VI	1	108	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	###	3.896	1.948	3.896	x	x
VI	1	109	BmBPI	3526 Riedstraße	I	0,40	###	2.041	816	2.041	x	x
VI	1	110	BmBPI	3526 Riedstraße	II	1,00	###	947	947	1.184	x	x
VI	1	111	BmBPI	3526 Riedstraße	II	0,80	###	495	396	619	x	x
VI	1	112	BmBPI	3526 Riedstraße	II	0,80	###	2.511	2.009	3.139	x	x
VI	1	113	BmBPI	3526 Riedstraße	I	0,40	###	858	343	858	x	x
VI	1	114	BmBPI	3526 Riedstraße	I	0,30	###	3.489	1.047	3.489	x	x
VI	1	115	BmBPI	3526 Riedstraße	I	0,40	###	438	175	438	x	x
VI	1	116	BmBPI	3526 Riedstraße	I	0,40	###	1.955	782	1.955	x	x
VI	1	117	BmBPI	3526 Riedstraße	II	0,80	###	3.885	3.108	4.856	x	x
VI	1	118	BmBPI	3526 Riedstraße	II	0,80	###	1.844	1.475	2.305	x	x
VI	1	119	BmBPI	3526 Riedstraße	II	1,00	###	2.896	2.896	3.620	x	x
VI	1	120	BmBPI	3527 Burgäcker - West	I	0,40	###	4.921	1.968	4.921	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 6	
Stadtteil Hirschau												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
VI	1	121	BmBPI	3527 Burgäcker - West	I	0,40	###	2.644	1.058	2.644	x	x
VI	1	122	BmBPI	3527 Burgäcker - West	I	0,40	###	2.161	864	2.161	x	x
VI	1	123	BmBPI	3528 Käppelesäcker	II	0,80	###	1.384	1.107	1.730	x	x
VI	1	124	BmBPI	3528 Käppelesäcker	II	0,80	###	1.753	1.402	2.191	x	x
VI	1	125	BmBPI	3528 Käppelesäcker	II	0,80	###	1.519	1.215	1.899	x	x
VI	1	126	BmBPI	3528 Käppelesäcker	II	0,80	###	1.535	1.228	1.919	x	x
VI	1	127	BmBPI	3528 Käppelesäcker (Garagen)	I	0,50	###	511	256	511	x	x
VI	3	128	BmBPI	3529 Rittweg Nord Teil 1 (GE)	II	1,40	###	14.300	20.020	17.875	x	x
VI	3	129	BmBPI	3529 Rittweg Nord Teil 1 (GE)	II	1,40	###	5.530	7.742	6.913	x	x
VI	1	130	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	###	2.025	1.620	2.531	x	x
VI	3	131	BmBPI	Rittweg Süd (BBP i.A.) GI	II	1,00	###	17.610	17.610	22.013	x	x
VI	3	132	BmBPI	Rittweg Süd (BBP i.A.) GI	II	1,00	###	40.050	40.050	50.063	x	x
VI	2	133	KmBPI	Fährenweg/Heerweg (i.A.)	III	1,00	###	2.348	2.348	3.522	k	k
VI	2	134	KFNP	Rittweg Erweit.	II	1,40	###	43.600	61.040	54.500	k	k
Summe:								814.076	690.078	1.014.865		

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 7	
Stadtteil Kilchberg														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL		
VII	3	1	BmBPI	Bonlanden (Östl. Teil) GE	II	1,40	1,25	63.307	88.630	79.134	x	x		
VII	3	2	BmBPI	Bonlanden (Östl. Teil) GE	II	1,10	1,25	8.057	8.863	10.071	x	x		
VII	1	3	BoBPI	Innenbereich	II	0,30	1,25	2.105	632	2.631	x	x		
VII	3	4	BmBPI	Untere Kreuzäcker (GE)	III	0,80	1,50	15.842	12.674	23.763	x	x		
VII	1	5	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	6.592	2.637	6.592	x	x		
VII	1	6	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.003	2.402	3.754	x	x		
VII	1	7	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	10.215	3.065	10.215	x	x		
VII	1	8	BmBPI		I	0,50	1,00	5.025	2.513	5.025	x	x		
VII	1	9	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	12.745	3.824	12.745	x	x		
VII	1	10	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	3.357	1.007	3.357	x	x		
VII	1	11	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	1.922	577	1.922	x	x		
VII	1	12	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	4.354	2.177	4.354	x	x		
VII	1	13	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	2.631	1.316	2.631	x	x		
VII	1	14	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	390	390	585	x	x		
VII	1	15	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.647	1.647	2.471	x	x		
VII	1	16	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	5.967	2.984	5.967	x	x		
VII	1	17	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.890	1.890	2.835	x	x		
VII	1	18	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	8.887	7.110	11.109	x	x		
VII	1	19	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	2.107	632	2.107	x	x		
VII	1	20	BmBPI		I	0,30	1,00	1.668	500	1.668	x	x		
VII	1	21	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	3.815	1.908	3.815	x	x		
VII	1	22	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.744	8.744	13.116	x	x		
VII	1	23	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	802	802	1.203	x	x		
VII	1	24	BmBPI	2520 Vormorgen	III	1,00	1,50	1.374	1.374	2.061	x	x		
VII	1	25	BmBPI	2520 Vormorgen	III	1,00	1,50	872	872	1.308	x	x		
VII	1	26	BmBPI	2520 Vormorgen	III	1,00	1,50	1.289	1.289	1.934	x	x		
VII	1	27	BoBPI	Außenbereich Birkenrain 1	II	0,80	1,25	1.891	1.513	2.364	x	x		
VII	1	28	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	4.837	3.870	6.046	x	x		
VII	1	29	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.042	1.042	1.563	x	x		
VII	1	30	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	11.411	6.847	14.264	x	x		
VII	1	31	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	1.135	341	1.135	x	x		
VII	1	32	BmBPI		II	0,60	1,25	7.233	4.340	9.041	x	x		
VII	1	33	BoBPI	Außenbereich Talhäuser Str.	I	0,30	1,00	4.091	1.227	4.091	x	x		
VII	1	34	BoBPI	Außenbereich Bahnhofstr.	I	0,30	1,00	2.193	658	2.193	x	x		
VII	1	35	BmBPI		II	0,60	1,25	2.009	1.205	2.511	x	x		
VII	1	36	BmBPI		II	0,60	1,25	639	383	799	x	x		
VII	1	37	BmBPI		II	0,60	1,25	1.795	1.077	2.244	x	x		
VII	1	38	BmBPI		II	0,60	1,25	1.779	1.067	2.224	x	x		
VII	1	39	BmBPI		I	0,40	1,00	3.982	1.593	3.982	x	x		
VII	1	40	BmBPI		II	0,60	1,25	271	163	339	x	x		

Stadt Tübingen											Teil D		
Landkreis Tübingen											Anlage 7		
Stadtteil Kilchberg													
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung													
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	
VII	1	41	BmBPI		II	0,70	1,25	905	634	1.131	x	x	
VII	1	42	BmBPI		II	0,60	1,25	777	466	971	x	x	
VII	1	43	BmBPI		II	0,60	1,25	689	413	861	x	x	
VII	1	44	BmBPI		II	0,60	1,25	1.757	1.054	2.196	x	x	
VII	1	45	BmBPI		II	0,60	1,25	1.236	742	1.545	x	x	
VII	1	46	BmBPI		II	0,70	1,25	1.727	1.209	2.159	x	x	
VII	1	47	BmBPI		II	0,70	1,25	2.063	1.444	2.579	x	x	
VII	1	48	BmBPI		I	0,40	1,00	1.888	755	1.888	x	x	
VII	1	49	BmBPI		I	0,40	1,00	1.707	683	1.707	x	x	
VII	1	50	BmBPI		II	0,60	1,25	1.706	1.024	2.133	x	x	
VII	1	51	BmBPI		II	0,70	1,25	571	400	714	x	x	
VII	1	52	BmBPI		II	0,60	1,25	2.752	1.651	3.440	x	x	
VII	1	53	BmBPI		II	0,70	1,25	1.063	744	1.329	x	x	
VII	1	54	BmBPI		II	0,70	1,25	647	453	809	x	x	
VII	1	55	BmBPI		I	0,50	1,00	4.601	2.301	4.601	x	x	
VII	1	56	BmBPI		I	0,50	1,00	4.588	2.294	4.588	x	x	
VII	1	57	BmBPI		I	0,30	1,00	4.562	1.369	4.562	x	x	
VII	1	58	BmBPI		I	0,30	1,00	3.925	1.178	3.925	x	x	
VII	1	59	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	5.077	2.539	5.077	x	x	
VII	1	60	BmBPI		I	0,50	1,00	7.447	3.724	7.447	x	x	
VII	1	61	BmBPI		I	0,30	1,00	4.241	1.272	4.241	x	x	
VII	1	62	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	817	409	817	x	x	
VII	1	63	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.902	3.122	4.878	x	x	
VII	1	64	BmBPI		I	0,50	1,00	4.031	2.016	4.031	x	x	
VII	1	65	BmBPI		I	0,30	1,00	625	188	625	x	x	
VII	1	66	BoBPI	Außenbereich Pumpwerk Steinlach WV	II	0,80	1,25	4.620	3.696	5.775	x	x	
VII	1	67	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	2.376	1.188	2.376	x	x	
VII	1	68	BmBPI	Untere Kreuzäcker (Gemeinbedarf)	III	0,30	1,50	7.119	2.136	10.679	x	x	
VII	1	69	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	2.545	1.273	2.545	x	x	
VII	1	70	BmBPI		II	0,60	1,25	4.303	2.582	5.379	x	x	
VII	1	71	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	II	0,60	1,25	4.335	2.601	5.419	x	x	
VII	1	72	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	II	0,60	1,25	4.363	2.618	5.454	x	x	
VII	1	73	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	II	0,60	1,25	2.227	1.336	2.784	x	x	
VII	1	74	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,30	1,00	1.563	469	1.563	x	x	
VII	1	75	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	II	0,60	1,25	904	542	1.130	x	x	
VII	1	76	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	II	0,60	1,25	2.732	1.639	3.415	x	x	
VII	1	77	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	II	0,70	1,25	2.862	2.003	3.578	x	x	
VII	1	78	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,30	1,00	1.115	335	1.115	x	x	
VII	1	79	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,40	1,00	815	326	815	x	x	
VII	1	80	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,40	1,00	2.199	880	2.199	x	x	

Stadt Tübingen Teil D
 Landkreis Tübingen Anlage 7
 Stadtteil Kilchberg

Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung

Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
VII	1	81	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,30	1,00	744	223	744	x	x
VII	1	82	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,40	1,00	2.743	1.097	2.743	x	x
VII	1	83	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,40	1,00	2.017	807	2.017	x	x
VII	1	84	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,30	1,00	2.171	651	2.171	x	x
VII	1	85	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,30	0,50	5.797	1.739	2.899	x	x
VII	1	86	BmBPI	2518 Bühler-/Rammertstr. 1.Änd.	I	0,40	1,00	1.015	406	1.015	x	x
VII	0	87	BoBPI	Außenbereich Bängertle	II	0,80	1,25	656	525	820	-	-
VII	1	88	BoBPI	Außenbereich Talhäuser Str.	II	0,80	1,25	963	770	1.204	x	x
Summe:								346.403	247.701	405.256		

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 9	
Stadtteil Pfrondorf														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten	Art der	Ord.-	Art der	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks-	Geschoß-	Nutzungs-	ENT	SKL		
Nr.	Fläche	Ziff.	Planung		fläche	fläche	fläche	fläche	fläche	fläche	fläche			
IX	1	1	BmBPI		I	0,40	1,00	10.832	4.333	10.832	x	x		
IX	1	2	BmBPI		I	0,50	1,00	7.688	3.844	7.688	x	x		
IX	1	3	BmBPI		I	0,30	1,00	6.338	1.901	6.338	x	x		
IX	1	4	BmBPI		I	0,30	1,00	2.437	731	2.437	x	x		
IX	1	5	BmBPI		I	0,40	1,00	1.779	712	1.779	x	x		
IX	1	6	BmBPI		I	0,30	1,00	8.446	2.534	8.446	x	x		
IX	1	7	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	2.326	698	2.326	x	x		
IX	1	8	BmBPI		I	0,30	1,00	3.019	906	3.019	x	x		
IX	1	9	BmBPI		I	0,50	1,00	3.738	1.869	3.738	x	x		
IX	1	10	BmBPI		I	0,40	1,00	3.373	1.349	3.373	x	x		
IX	1	11	BmBPI		I	0,50	1,00	3.752	1.876	3.752	x	x		
IX	1	12	BmBPI		I	0,50	1,00	13.577	6.789	13.577	x	x		
IX	1	13	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	6.492	1.948	6.492	x	x		
IX	1	14	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	6.228	1.868	6.228	x	x		
IX	1	15	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	4.477	1.343	4.477	x	x		
IX	1	16	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	3.956	1.978	3.956	x	x		
IX	1	17	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	4.066	2.033	4.066	x	x		
IX	1	18	BmBPI		II	0,70	1,25	3.875	2.713	4.844	x	x		
IX	1	19	BmBPI		III	1,00	1,50	10.162	10.162	15.243	x	x		
IX	1	20	BmBPI		I	0,50	1,00	3.227	1.614	3.227	x	x		
IX	1	21	BmBPI		II	0,60	1,25	8.623	5.174	10.779	x	x		
IX	1	22	BmBPI		I	0,50	1,00	3.026	1.513	3.026	x	x		
IX	1	23	BmBPI		II	0,60	1,25	2.994	1.796	3.743	x	x		
IX	1	24	BmBPI		II	0,80	1,25	1.320	1.056	1.650	x	x		
IX	1	25	BmBPI		II	0,60	1,25	2.742	1.645	3.428	x	x		
IX	1	26	BmBPI		II	0,75	1,25	7.455	5.591	9.319	x	x		
IX	1	27	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.480	3.888	8.100	x	x		
IX	1	28	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	3.992	2.395	4.990	x	x		
IX	1	29	BoBPI	Außenbereich	I	0,40	1,00	5.820	2.328	5.820	x	x		
IX	1	30	BmBPI		I	0,40	1,00	7.668	3.067	7.668	x	x		
IX	1	31	BmBPI		I	0,30	1,00	2.425	728	2.425	x	x		
IX	1	32	BmBPI		I	0,50	1,00	5.472	2.736	5.472	x	x		
IX	1	33	BmBPI		I	0,50	1,00	10.273	5.137	10.273	x	x		
IX	1	34	BmBPI		I	0,30	1,00	6.495	1.949	6.495	x	x		
IX	1	35	BmBPI		I	0,30	1,00	7.942	2.383	7.942	x	x		
IX	1	36	BmBPI		I	0,30	1,00	2.951	885	2.951	x	x		
IX	1	37	BmBPI		I	0,30	1,00	2.607	782	2.607	x	x		
IX	1	38	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	5.576	2.788	5.576	x	x		
IX	1	39	BmBPI	5051 Herwigweg	II	0,80	1,25	7.317	5.854	9.146	x	x		
IX	1	40	BmBPI	5051 Herwigweg	II	0,80	1,25	5.425	4.340	6.781	x	x		

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 9	
Stadtteil Pfrondorf														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL		
IX	1	41	BmBPI	5051 Herwigweg	II	0,80	1,25	16.785	13.428	20.981	x	x		
IX	1	42	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	270	270	405	x	x		
IX	1	43	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	409	409	614	x	x		
IX	1	44	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	539	539	809	x	x		
IX	1	45	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.913	8.913	13.370	x	x		
IX	1	46	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	6.150	6.150	9.225	x	x		
IX	1	47	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	1.109	1.109	1.664	x	x		
IX	1	48	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.552	3.552	5.328	x	x		
IX	1	49	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.162	4.130	6.453	x	x		
IX	1	50	BmBPI		II	0,80	1,25	7.294	5.835	9.118	x	x		
IX	1	51	BmBPI	5048 Rädlesäcker/Schw.Äcker (Friedhof)	I	0,30	0,50	17.773	5.332	8.887	-	d		
IX	1	52	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	13.892	11.114	17.365	x	x		
IX	1	53	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	13.676	10.941	17.095	x	x		
IX	1	54	BoBPI	Außenbereich	I	0,50	1,00	580	290	580	x	x		
IX	1	55	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	8.061	5.643	10.076	x	x		
IX	1	56	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	2.296	1.837	2.870	x	x		
IX	1	57	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.727	2.982	4.659	x	x		
IX	1	58	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	5.876	5.876	8.814	x	x		
IX	1	59	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	10.014	7.010	12.518	x	x		
IX	1	60	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.810	3.048	4.763	x	x		
IX	1	61	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	4.807	3.365	6.009	x	x		
IX	1	62	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.612	967	2.015	x	x		
IX	1	63	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	19.240	9.620	19.240	x	x		
IX	1	64	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	2.024	1.619	2.530	x	x		
IX	1	65	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	8.723	6.106	10.904	x	x		
IX	1	66	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	7.670	3.835	7.670	x	x		
IX	1	67	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	10.193	5.097	10.193	x	x		
IX	1	68	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	534	427	668	x	x		
IX	1	69	BoBPI	Außenbereich	II	0,70	1,25	1.119	783	1.399	x	x		
IX	1	70	BoBPI	5049 Sportanlage Höhenberg	I	0,50	1,00	5.984	2.992	5.984	x	x		
IX	3	71	BmBPI	GE	I	0,70	1,00	9.325	6.528	9.325	x	x		
IX	3	72	BmBPI	GE	I	0,70	1,00	6.819	4.773	6.819	x	x		
IX	3	73	BmBPI	GE	I	0,80	1,00	17.579	14.063	17.579	x	x		
IX	1	74	BmBPI		II	0,70	1,25	16.816	11.771	21.020	x	x		
IX	1	75	BmBPI		II	0,50	1,25	3.923	1.962	4.904	x	x		
IX	1	76	BmBPI		I	0,50	1,00	7.713	3.857	7.713	x	x		
IX	1	77	BmBPI		II	0,60	1,25	2.692	1.615	3.365	x	x		
IX	1	78	BmBPI		I	0,50	1,00	3.940	1.970	3.940	x	x		
IX	1	79	BmBPI		I	0,50	1,00	3.436	1.718	3.436	x	x		
IX	1	80	BmBPI		I	0,50	1,00	5.667	2.834	5.667	x	x		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 9	
Stadtteil Pfrondorf												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
IX	1	81	BmBPI		II	0,60	1,25	3.732	2.239	4.665	x	x
IX	1	82	BmBPI		I	0,50	1,00	8.850	4.425	8.850	x	x
IX	1	83	BmBPI		II	0,60	1,25	1.673	1.004	2.091	x	x
IX	1	84	BmBPI		II	0,60	1,25	2.176	1.306	2.720	x	x
IX	1	85	BmBPI		I	0,50	1,00	2.209	1.105	2.209	x	x
IX	1	86	BmBPI		II	0,70	1,25	12.973	9.081	16.216	x	x
IX	1	87	BmBPI		II	0,60	1,25	6.341	3.805	7.926	x	x
IX	1	88	BmBPI		I	0,50	1,00	8.730	4.365	8.730	x	x
IX	1	89	BmBPI		I	0,50	1,00	6.504	3.252	6.504	x	x
IX	1	90	BmBPI		I	0,50	1,00	7.391	3.696	7.391	x	x
IX	1	91	BmBPI		II	0,70	1,25	5.449	3.814	6.811	x	x
IX	1	92	BmBPI		I	0,50	1,00	5.713	2.857	5.713	x	x
IX	1	93	BmBPI	Kohlplatten-/Baumwiesenweg (i.A.)	III	1,20	1,50	2.314	2.777	3.471	x	x
IX	1	94	BmBPI		II	0,80	1,25	2.407	1.926	3.009	x	x
IX	1	95	BmBPI		I	0,20	1,00	2.583	517	2.583	x	x
IX	1	96	BmBPI	Kohlplatten-/Baumwiesenweg (i.A.)	III	1,20	1,50	1.155	1.386	1.733	x	x
IX	1	97	BoBPI	Außenbereich	I	0,30	1,00	14.970	4.491	14.970	x	x
IX	1	98	BoBPI	Außenbereich	I	0,50	1,00	31.678	15.839	31.678	x	x
IX	1	99	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	1.306	653	1.306	x	x
IX	1	100	BmBPI		I	0,50	1,00	3.528	1.764	3.528	x	x
IX	1	101	BmBPI		I	0,30	1,00	2.631	789	2.631	x	x
IX	1	102	BmBPI	5051 Herwigweg	II	0,80	1,25	17.063	13.650	21.329	x	x
IX	1	103	BoBPI	Innenbereich	III	1,20	1,50	6.212	7.454	9.318	x	x
IX	1	104	BmBPI	5044/1 Breite, Änderung	II	0,80	1,25	7.780	6.224	9.725	x	x
IX	1	105	BmBPI	5044/1 Breite, Änderung	II	1,40	1,25	5.079	7.111	6.349	x	x
IX	1	106	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.385	831	1.731	x	x
IX	3	107	BmBPI	5050 GE Hofstrütle II	III	1,20	1,50	24.161	28.993	36.242	x	x
IX	3	108	BmBPI	5050 GE Hofstrütle II	III	1,20	1,50	6.080	7.296	9.120	x	x
IX	1	109	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	1,25	2.760	2.208	3.450	x	x
IX	1	110	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	1,25	1.540	1.232	1.925	x	x
IX	1	111	BoBPI	Außenbereich Steinbruchweg	II	0,80	1,25	6.350	5.080	7.938	x	x
IX	1	112	BoBPI	Außenbereich Rauhhäldle	II	0,80	1,25	1.130	904	1.413	x	x
IX	1	113	BoBPI	Außenbereich Auchterweg	II	0,80	0,50	4.220	3.376	2.110	x	x
IX	1	114	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	1,25	1.260	1.008	1.575	x	x
IX	1	115	BmBPI	Kohlplatten-/Baumwiesenweg (i.A.)	I	0,30	0,50	5.962	1.789	2.981	x	x
Summe:								711.390	449.785	799.936		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 10	
Stadtteil Unterjesingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
X	1	1	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	6.759	2.704	6.759	x	x
X	1	2	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	10.621	6.373	13.276	x	x
X	1	3	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.681	1.609	3.351	x	x
X	1	4	BoBPI	Innenbereich	II	0,40	1,25	6.689	2.676	8.361	x	x
X	1	5	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	4.564	4.564	6.846	x	x
X	1	6	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	8.198	4.919	10.248	x	x
X	1	7	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.827	8.827	13.241	x	x
X	1	8	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	10.735	6.441	13.419	x	x
X	1	9	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	6.880	4.128	8.600	x	x
X	1	10	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	23.901	23.901	35.852	x	x
X	1	11	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	5.796	5.796	8.694	x	x
X	1	12	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	3.372	1.686	3.372	x	x
X	1	13	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	655	524	819	x	x
X	1	14	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.189	2.551	3.986	x	x
X	1	15	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	4.753	3.802	5.941	x	x
X	1	16	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	8.294	8.294	12.441	x	x
X	1	17	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	5.719	5.719	8.579	x	x
X	1	18	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	2.769	2.769	4.154	x	x
X	1	19	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	2.254	676	2.254	x	x
X	1	20	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	5.011	1.503	5.011	x	x
X	1	21	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	1.854	556	1.854	x	x
X	1	22	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.554	3.554	5.331	x	x
X	1	23	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.706	3.706	5.559	x	x
X	1	24	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	3.347	2.678	4.184	x	x
X	1	25	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	1.438	1.150	1.798	x	x
X	1	26	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.534	4.427	6.918	x	x
X	1	27	BmBPI		I	0,50	1,00	6.254	3.127	6.254	x	x
X	1	28	BmBPI		I	0,50	1,00	12.048	6.024	12.048	x	x
X	1	29	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	262	262	393	x	x
X	1	30	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	199	199	299	x	x
X	1	31	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	153	153	230	x	x
X	1	32	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	125	125	188	x	x
X	1	33	BoBPI	Außenbereich	I	0,30	1,00	836	251	836	x	x
X	1	34	BmBPI		II	0,60	1,25	1.079	647	1.349	x	x
X	1	35	BmBPI		II	0,60	1,25	12.360	7.416	15.450	x	x
X	1	36	BmBPI		I	0,30	1,00	8.645	2.594	8.645	x	x
X	1	37	BmBPI		II	0,70	1,25	4.238	2.967	5.298	x	x
X	1	38	BmBPI		II	0,70	1,25	13.388	9.372	16.735	x	x
X	1	39	BmBPI		II	0,70	1,25	3.753	2.627	4.691	x	x
X	1	40	BmBPI		II	0,70	1,25	690	483	863	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 10	
Stadtteil Unterjesingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
X	1	41	BmBPI		II	0,70	1,25	3.337	2.336	4.171	x	x
X	1	42	BmBPI		II	0,70	1,25	3.695	2.587	4.619	x	x
X	1	43	BmBPI		II	0,70	1,25	6.265	4.386	7.831	x	x
X	1	44	BmBPI		II	0,70	1,25	7.418	5.193	9.273	x	x
X	1	45	BmBPI		II	0,70	1,25	3.244	2.271	4.055	x	x
X	1	46	BmBPI	Weinsteige/Saar-/Klemsenstr (i.A.)	II	0,70	1,25	1.145	802	1.431	x	x
X	1	47	BmBPI	Weinsteige/Saar-/Klemsenstr (i.A.)	III	1,00	1,50	5.382	5.382	8.073	x	x
X	1	48	BmBPI	Weinsteige/Saar-/Klemsenstr (i.A.)	II	0,70	1,25	2.675	1.873	3.344	x	x
X	1	49	BmBPI	Weinsteige/Saar-/Klemsenstr (i.A.)	III	1,00	1,50	5.121	5.121	7.682	x	x
X	1	50	BmBPI		II	0,70	1,25	6.518	4.563	8.148	x	x
X	1	51	BmBPI		II	0,70	1,25	4.453	3.117	5.566	x	x
X	1	52	BmBPI		II	0,70	1,25	6.667	4.667	8.334	x	x
X	1	53	BmBPI		II	0,70	1,25	3.698	2.589	4.623	x	x
X	1	54	BmBPI		II	0,80	1,25	3.551	2.841	4.439	x	x
X	1	55	BmBPI		II	0,70	1,25	5.777	4.044	7.221	x	x
X	1	56	BmBPI		II	0,80	1,25	2.973	2.378	3.716	x	x
X	1	57	BmBPI		II	0,70	1,25	2.172	1.520	2.715	x	x
X	1	58	BmBPI		II	0,70	1,25	9.905	6.934	12.381	x	x
X	1	59	BmBPI		II	0,70	1,25	21.550	15.085	26.938	x	x
X	1	60	BmBPI		II	0,70	1,25	9.366	6.556	11.708	x	x
X	1	61	BmBPI		III	1,00	1,50	3.319	3.319	4.979	x	x
X	1	62	BmBPI	4018 Sandäcker Ost	I	0,50	1,00	6.505	3.253	6.505	x	x
X	1	63	BmBPI		II	0,80	1,25	5.781	4.625	7.226	x	x
X	1	64	BmBPI		II	0,60	1,25	2.320	1.392	2.900	x	x
X	1	65	BmBPI	4018 Sandäcker Ost	I	0,40	1,00	18.324	7.330	18.324	x	x
X	1	66	BmBPI		III	0,90	1,50	2.050	1.845	3.075	x	x
X	1	67	BmBPI		III	0,90	1,50	1.622	1.460	2.433	x	x
X	1	68	BmBPI		III	0,90	1,50	1.463	1.317	2.195	x	x
X	1	69	BoBPI	Außenbereich Untere Mühle	I	0,30	1,00	3.414	1.024	3.414	x	x
X	1	70	BoBPI	Außenbereich (Sportgebäude)	I	0,30	1,00	1.290	387	1.290	x	x
X	1	71	BoBPI	Außenbereich (Flugsportverein)	I	0,40	1,00	1.729	692	1.729	x	x
X	1	72	BmBPI		I	0,50	1,00	4.950	2.475	4.950	x	x
X	1	73	BmBPI		II	0,80	1,25	2.376	1.901	2.970	x	x
X	1	74	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	5.511	4.409	6.889	x	x
X	3	75	BmBPI	GE	I	1,00	1,00	1.203	1.203	1.203	x	x
X	1	76	BmBPI	4020 Friedhofserweiterung	I	0,30	0,50	11.140	3.342	5.570	-	d
X	2	77	KFNP	WA (-25%Str.+Gr.)	II	0,80	1,25	2.770	2.216	3.463	k	k
X	4	78	KFNP	GE (-10%Str.+Gr.)	II	1,60	1,25	17.980	28.768	22.475	k	k
X	2	79	KmBPI	Jesinger Loch (i.A.) (-25%Str.+Gr.)	I	0,50	1,00	25.350	12.675	25.350	k	k
X	1	80	BoBPI	Außenbereich Schloß Roseck	II	0,80	1,25	2.700	2.160	3.375	x	x

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 10	
Stadtteil Unterjesingen												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL
X	1	81	BoBPI	Außenbereich Amtsgarten	II	0,80	1,25	3.880	3.104	4.850	x	x
X	0	82	BoBPI	Außenbereich Riedberg	II	0,80	1,25	1.100	880	1.375	-	-
X	1	83	BoBPI	Außenbereich Mühläcker	II	0,80	1,25	7.460	5.968	9.325	x	x
X	1	84	BoBPI	Außenbereich Sportheim/Tennis	I	0,50	1,00	410	205	410	x	x
X	1	85	BoBPI	Außenbereich Rottenburger Str.	II	0,80	1,25	1.100	880	1.375	x	x
X	1	86	BoBPI	Außenbereich Rottenburger Str.	II	0,80	1,25	480	384	600	x	x
X	1	87	BoBPI	Außenbereich Rottenburger Str.	II	0,80	1,25	510	408	638	x	x
X	1	88	BoBPI	Außenbereich Rohräcker	I	0,50	1,00	720	360	720	x	x
Summe:								467.499	334.000	569.993		

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 11	
Stadtteil Weilheim												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
XI	3	1	BoBPI	GE	I	1,00	1,00	9.666	9.666	9.666	x	x
XI	3	2	BmBPI	Schelmen (GE)	III	1,70	1,50	68.791	116.945	103.187	x	x
XI	3	3	BmBPI	Schelmen (GE)	I	1,00	1,00	8.788	8.788	8.788	x	x
XI	3	4	BmBPI	Schelmen (GE)	I	0,90	1,00	7.411	6.670	7.411	x	x
XI	1	5	BoBPI	Innenbereich	I	0,35	1,00	3.504	1.226	3.504	x	x
XI	1	6	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.062	637	1.328	x	x
XI	1	7	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	2.397	1.678	2.996	x	x
XI	1	8	BoBPI	Innenbereich	III	0,90	1,50	1.270	1.143	1.905	x	x
XI	1	9	BoBPI	Innenbereich	I	0,35	1,00	4.622	1.618	4.622	x	x
XI	1	10	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	4.460	2.676	5.575	x	x
XI	1	11	BoBPI	Innenbereich	I	0,40	1,00	2.095	838	2.095	x	x
XI	1	12	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	10.798	6.479	13.498	x	x
XI	1	13	BoBPI	Innenbereich	I	0,35	1,00	2.680	938	2.680	x	x
XI	1	14	BmBPI	Oberer Kromer	I	0,35	1,00	10.311	3.609	10.311	x	x
XI	1	15	BmBPI	Oberer Kromer	I	0,35	1,00	8.082	2.829	8.082	x	x
XI	1	16	BmBPI	Oberer Kromer	I	0,35	1,00	9.405	3.292	9.405	x	x
XI	1	17	BmBPI	Oberer Kromer	II	0,60	1,25	1.699	1.019	2.124	x	x
XI	1	18	BmBPI	Kromer Ost	II	0,60	1,25	2.371	1.423	2.964	x	x
XI	1	19	BmBPI	Kromer Ost	I	0,40	1,00	4.289	1.716	4.289	x	x
XI	1	20	BmBPI	Kromer Ost	I	0,40	1,00	2.100	840	2.100	x	x
XI	1	21	BmBPI	Kromer Ost	II	0,60	1,25	2.577	1.546	3.221	x	x
XI	1	22	BoBPI	Innenbereich	I	0,35	1,00	13.326	4.664	13.326	x	x
XI	1	23	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	3.766	3.766	5.649	x	x
XI	1	24	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	2.347	1.408	2.934	x	x
XI	1	25	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	2.054	616	2.054	x	x
XI	1	26	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	3.363	2.354	4.204	x	x
XI	1	27	BoBPI	Innenbereich	III	1,00	1,50	5.158	5.158	7.737	x	x
XI	1	28	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	6.227	4.359	7.784	x	x
XI	1	29	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	11.547	8.083	14.434	x	x
XI	2	30	KFNP	Am Landgraben (WA,-25% Str. + Gr.)	II	0,70	1,25	13.500	9.450	16.875	k	k
XI	1	31	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	7.039	4.223	8.799	x	x
XI	1	32	BoBPI	Innenbereich	II	0,80	1,25	6.752	5.402	8.440	x	x
XI	1	33	BoBPI	Innenbereich	II	0,70	1,25	9.249	6.474	11.561	x	x
XI	1	34	BoBPI	Innenbereich	I	0,50	1,00	1.938	969	1.938	x	x
XI	1	35	BoBPI	Innenbereich	I	0,30	1,00	1.600	480	1.600	x	x
XI	1	36	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	7.805	4.683	9.756	x	x
XI	1	37	BoBPI	Innenbereich	II	0,60	1,25	1.887	1.132	2.359	x	x
XI	1	38	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	I	0,40	1,00	1.428	571	1.428	x	x
XI	1	39	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	II	0,70	1,25	2.359	1.651	2.949	x	x
XI	1	40	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	I	0,40	1,00	2.323	929	2.323	x	x

Stadt Tübingen													Teil D	
Landkreis Tübingen													Anlage 11	
Stadtteil Weilheim														
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung														
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.-Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücksfläche	Geschoßfläche	Nutzungsfläche	ENT	SKL		
XI	1	41	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	II	0,60	1,25	2.115	1.269	2.644	x	x		
XI	1	42	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	II	0,70	1,25	1.806	1.264	2.258	x	x		
XI	1	43	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	I	0,40	1,00	2.421	968	2.421	x	x		
XI	1	44	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	III	1,00	1,50	1.680	1.680	2.520	x	x		
XI	1	45	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	II	0,70	1,25	2.665	1.866	3.331	x	x		
XI	1	46	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	I	0,40	1,00	6.148	2.459	6.148	x	x		
XI	1	47	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	III	1,00	1,50	1.911	1.911	2.867	x	x		
XI	1	48	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	III	1,00	1,50	1.966	1.966	2.949	x	x		
XI	1	49	BmBPI	Ob dem Hirtenhäusle	I	0,40	1,00	6.949	2.780	6.949	x	x		
XI	1	50	BoBPI	Außenbereich	I	0,40	1,00	6.032	2.413	6.032	x	x		
XI	1	51	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,40	1,00	6.982	2.793	6.982	x	x		
XI	1	52	BmBPI	2019 Ölacker	II	0,70	1,25	1.077	754	1.346	x	x		
XI	1	53	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,50	1,00	3.519	1.760	3.519	x	x		
XI	1	54	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,35	1,00	2.320	812	2.320	x	x		
XI	1	55	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,45	1,00	1.229	553	1.229	x	x		
XI	1	56	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,35	1,00	1.595	558	1.595	x	x		
XI	1	57	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,40	1,00	3.540	1.416	3.540	x	x		
XI	1	58	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,50	1,00	2.125	1.063	2.125	x	x		
XI	1	59	BmBPI	2019 Ölacker	II	0,80	1,25	2.880	2.304	3.600	x	x		
XI	1	60	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,45	1,00	2.236	1.006	2.236	x	x		
XI	1	61	BmBPI	2019 Ölacker	I	0,50	1,00	3.162	1.581	3.162	x	x		
XI	1	62	BoBPI	Innenbereich	I	0,35	1,00	1.017	356	1.017	x	x		
XI	0	63	BmBPI	2021 Sportanlagen Weilheim	I	0,30	0,50	13.769	4.131	6.885	-	-		
XI	0	64	BmBPI	Außenbereich (Friedhof)	I	0,30	0,50	7.194	2.158	3.597	-	-		
XI	1	65	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	1,25	1.110	888	1.388	-	d		
XI	0	66	BoBPI	Außenbereich	II	0,80	1,25	558	446	698	-	-		
XI	1	67	BoBPI	Außenbereich Talstr. 4	II	0,80	1,25	587	470	734	x	x		
XI	1	68	BoBPI	Außenbereich Tal	II	0,80	1,25	1.093	874	1.366	x	x		
XI	1	69	BoBPI	Außenbereich Tal, Forsthof	II	0,80	1,25	1.872	1.498	2.340	x	x		
XI	3	70	BmBPI	2022 Neckarweg (GE)	II	0,50	1,25	3.491	1.746	4.364	x	x		
XI	3	71	BmBPI	2022 Neckarweg (GE)	I	1,00	1,00	12.560	12.560	12.560	x	x		
XI	3	72	BmBPI	2022 Neckarweg (GE)	I	1,00	1,00	15.874	15.874	15.874	x	x		
XI	3	73	BmBPI	2022 Neckarweg (GE)	I	0,30	0,50	24.941	7.482	12.471	x	x		
XI	4	74	KFNP	Weingartenweg (GE)	I	1,00	1,00	12.540	12.540	12.540	k	k		
XI	4	75	KFNP	Weingartenweg (GE)	I	1,00	1,00	4.490	4.490	4.490	k	k		

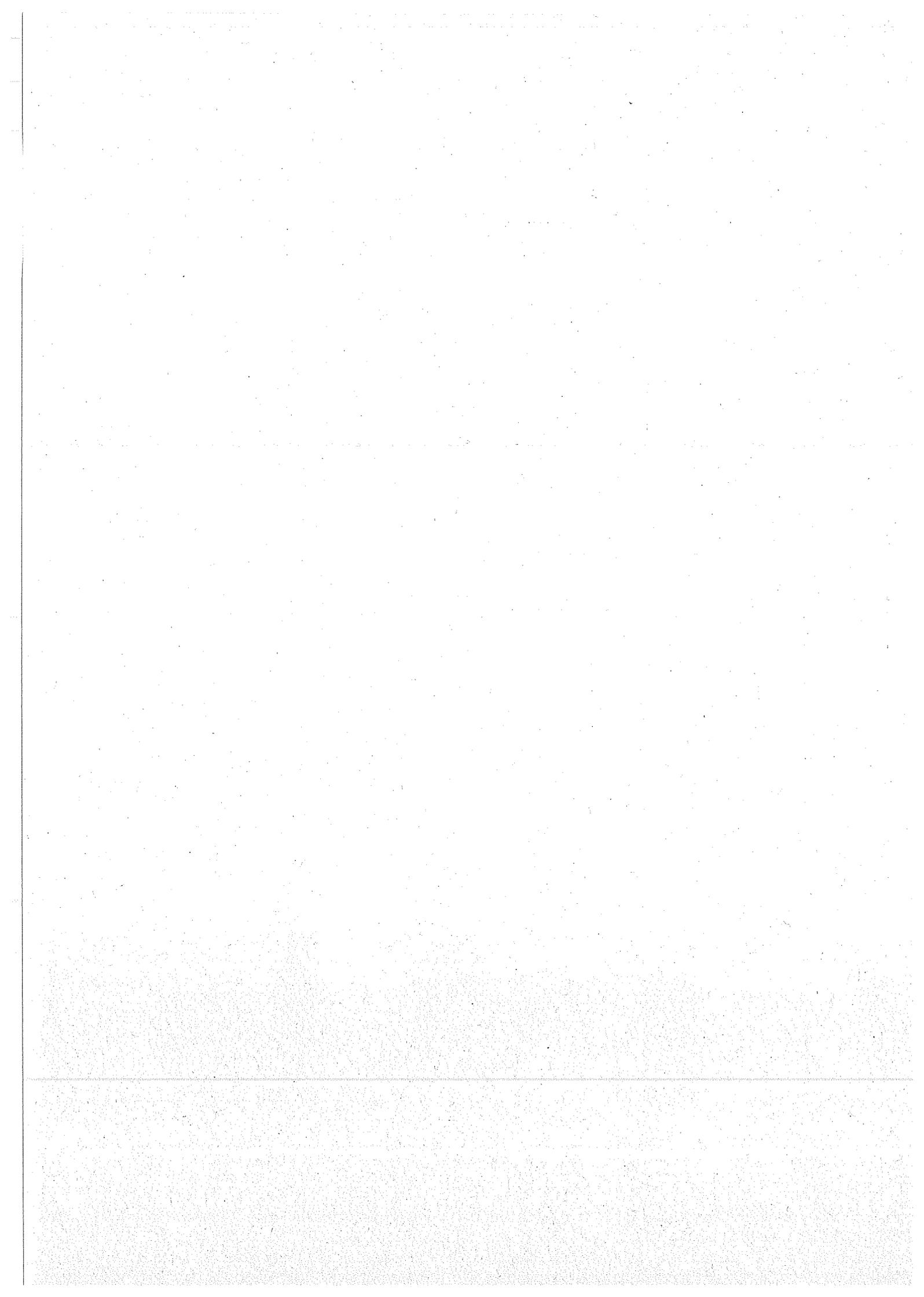
Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 11	
Stadtteil Weilheim												
Ermittlung der Beitragsmaßeinheiten in der Abwasserbeseitigung												
Karten Nr.	Art der Fläche	Ord.- Ziff.	Art der Planung	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL
XI	1	80	BoBPI	Innenbereich (Kreßbach)	II	0,60	1,25	38.127	22.876	47.659	x	x
XI	1	81	BmBPI	Kleeacker	II	0,60	1,25	8.630	5.178	10.788	x	x
XI	1	82	BmBPI	Kleeacker	II	0,60	1,25	14.373	8.624	17.966	x	x
XI	1	83	BmBPI	Kleeacker	II	0,60	1,25	12.697	7.618	15.871	x	x
XI	1	84	BmBPI	Kleeacker	II	0,60	1,25	21.605	12.963	27.006	x	x
XI	1	85	BmBPI	Kleeacker	I	0,30	1,00	7.546	2.264	7.546	x	x
XI	1	86	BmBPI	Kleeacker	II	0,60	1,25	5.617	3.370	7.021	x	x
XI	1	87	BmBPI	2023 Golfanlage Kreßbach	I	0,50	1,00	2.116	1.058	2.116	x	x
XI	1	88	BmBPI	2023 Golfanlage Kreßbach, GH 16	IV	2,20	1,75	2.638	5.804	4.617	x	x
XI	1	89	BoBPI	Außenbereich Eckhof	II	0,80	1,25	16.730	13.384	20.913	x	x
Summe:								567.579	423.775	647.495		

Stadt Tübingen											Teil D
Landkreis Tübingen											Anlage 12
Berechnung für das Gesamtgebiet											
Zusammenstellung der Maßstabseinheiten											
Nr.	Ord.- Ziff.	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	WAS
1		Stadtkern Tübingen									
		Anlage 1/12				553.605	449.344	748.484			
		Anlage 1/13				884.347	697.042	1.122.628			
		Anlage 1/14				830.147	596.152	1.028.196			
		Anlage 1/15				544.755	606.266	869.554			
		Anlage 1/16				930.317	1.031.525	1.378.756			
		Anlage 1/17				447.887	507.396	646.988			
		Anlage 1/18				696.587	600.371	919.262			
		Anlage 1/20				548.328	723.858	715.011			
		Anlage 1/21				347.397	215.465	389.493			
		Anlage 1/24				690.673	823.620	997.810			
		Anlage 1/26				229.826	600.134	416.958			
2		Stadtteil Bebenhausen				85.169	56.052	103.094			
3		Stadtteil Bühl				416.980	326.165	510.917			
4		Stadtteil Derendingen									
		Anlage 4/22				744.208	659.722	995.002			
		Anlage 4/23				774.059	738.289	1.142.650			
		Anlage 4/25				338.905	332.684	388.778			
5		Stadtteil Hagelloch				312.741	189.183	348.584			
6		Stadtteil Hirschau				814.076	690.078	1.014.865			
7		Stadtteil Kilchberg				346.403	247.701	405.256			
8		Stadtteil Lustnau									
		Anlage 8/10				858.856	585.173	1.102.553			
		Anlage 8/11				422.336	284.755	527.412			
		Anlage 8/19				207.128	335.672	265.153			
9		Stadtteil Pfrondorf				711.390	449.785	799.936			
10		Stadtteil Unterjesingen				467.499	334.000	569.993			
11		Stadtteil Weilheim				567.579	423.775	647.495			
1.0		Summe der Maßstabseinheiten				13.771.198	12.504.206	18.054.824			

Stadt Tübingen											Teil D	
Landkreis Tübingen											Anlage 12	
Berechnung für das Gesamtgebiet												
Zusammenstellung der Maßstabseinheiten												
Nr.	Ord.- Ziff.	Bezeichnung	VG	GFZ	NF	Grundstücks- fläche	Geschoß- fläche	Nutzungs- fläche	ENT	SKL	WAS	
2.1		Summe der Abzugsflächen im Entwässerungsbereich				0	0	0				
2.2		Summe der Abzugsflächen im Klärbereich				0	0	0				
3.1		Maßstabseinheiten für den Entwässerungsbereich (1.0 ./ 2.1)				13.771.198	12.504.206	18.054.824				
3.2		Maßstabseinheiten für den Klärbereich (1.0 ./ 2.2)				13.771.198	12.504.206	18.054.824				

Stadt Tübingen		Teil E
Landkreis Tübingen		Anlage 1
Berechnung für das Gesamtgebiet		
Kapazitätsberechnung der Kläranlage		Planungszeitraum: 2020
Bezeichnung	Fläche in m²	Kapazität
Kapazität der Kläranlage Tübingen		
Momentane Ausbaustufe der SKL		EW
Erweiterung der SKL		EW
Endausbau SKL		EW
Anteil der Stadt/Gemeinde an der Kläranlage : 100,00%		135.000 EW
Allgemeine Gegebenheiten		
Durchschnittliche Einwohnerdichte bzw. EW/m ²	Aktuell	Künftig
EGW pro qm Wohnfläche	0,0087	0,0090
EGW pro qm Gewerbefläche	0,0150	0,0150
ein Einwohner entspricht		1,0000 EW
Bestehende Belegung		
Einwohner (in Wohn- und Misch-Gebieten)	11.438.992	100.000 EW
Gewerbe	1.714.937	25.724 EW
Metzgereien, Mostereien, etc.		EW
Fremdübernachtungen (Tourismus etc.)		EW
Sonstiges:		EW
Summe bestehende Belegung		125.724 EW
Künftige Belegung		
Wohngebiete	416.873	3.752 EW
Gewerbegebiete	180.553	2.708 EW
Sonstiges		EW
Summe künftige Belegung		6.460 EW
Gesamtsumme Belegung	13.751.355	132.184 EW
Rest-Kapazität (Reserve, Puffer)		2.816 EW

Stadt Tübingen						Teil E	
Landkreis Tübingen						Anlage 2	
Berechnung für das Gesamtgebiet							
Flächenzusammenstellung für die Kapazitätsberechnung							
Nr.	Bezeichnung	Wohngebiete		Gewerbegebiete		Kein	
		Bestand	Künftig	Bestand	Künftig	Anschluß	
1	Stadtkern Tübingen						
	Anlage 1/12	553.605	0	0	0	0	0
	Anlage 1/13	809.981	74.366	0	0	0	0
	Anlage 1/14	830.147	0	0	0	0	0
	Anlage 1/15	532.557	12.198	0	0	0	0
	Anlage 1/16	900.097	13.209	17.011	0	0	0
	Anlage 1/17	333.591	12.690	46.536	55.070	0	0
	Anlage 1/18	640.112	56.475	0	0	0	0
	Anlage 1/20	69.493	4.910	419.645	54.280	0	0
	Anlage 1/21	347.397	0	0	0	0	0
	Anlage 1/24	646.849	32.050	11.774	0	0	0
	Anlage 1/26	217.824	5.919	6.083	0	0	0
	Stadtteil Bebenhausen	85.169	0	0	0	0	0
	Stadtteil Bühl	323.124	2.886	90.516	0	454	
	Stadtteil Derendingen						
	Anlage 4/22	664.187	7.843	37.988	34.190	0	0
	Anlage 4/23	749.220	0	24.139	0	700	
	Anlage 4/25	76.847	0	250.768	0	11.290	
	Stadtteil Hagelloch	293.701	19.040	0	0	0	0
	Stadtteil Hirschau	458.486	45.948	309.642	0	0	0
	Stadtteil Kilchberg	258.541	0	87.206	0	656	
	Stadtteil Lustnau						
	Anlage 8/10	785.012	73.844	0	0	0	0
	Anlage 8/11	422.336	0	0	0	0	0
	Anlage 8/19	10.188	0	196.940	0	0	0
	Stadtteil Pfrondorf	647.426	0	63.964	0	0	0
	Stadtteil Unterjesingen	419.096	37.495	1.203	19.983	1.100	
	Stadtteil Weilheim	364.006	18.000	151.522	17.030	21.521	
	Summen:	11.438.992	416.873	1.714.937	180.553	35.721	



Globalberechnung - Vergleich der Auswirkungen der unterschiedlichen Verteilungsmaßstäbe -

Art der baulichen Nutzung	Beitrags- satz pro m ²										
	WA	WA	WA	WB	MK	GE	GE	GE	GE	GE	
Grundstücksfläche	500	500	500	500	500	5000	5000	5000	5000	5000	
GFZ	0,5	0,8	1,2	1,6	3,0	0,8	1,6	2,4	2,4	2,4	
Geschossfläche	250	400	600	800	1500	4000	8000	12000	12000	12000	
Vollgeschosse	1	2	3	4	6	1	2	3	4	6	
Nutzungsfaktor	1,00	1,25	1,50	1,75	2,00	1,00	1,25	1,50	1,75	2,00	
Nutzungsfläche	500	625	750	875	1000	5000	6250	7500	8750	10000	
Beitrags- maßstab Grund- stücks- fläche + Geschossfläche											
	bisher										
Abwasser + Klär- werk	2,94 €	2.205,00 €	2.646,00 €	3.234,00 €	3.822,00 €	5.880,00 €	26.460,00 €	38.220,00 €	49.980,00 €	49.980,00 €	49.980,00 €
Beitrag pro m ² Grundstücksfläche	4,41 €	5,29 €	6,47 €	7,64 €	11,76 €	5,29 €	7,64 €	10,00 €	10,00 €	10,00 €	
Beitrags- maßstab Ge- schossfläche											
	neu										
Abwasser 6,85 € + Klärwerk 4,26 €	11,11 €	2.777,50 €	4.444,00 €	6.666,00 €	8.888,00 €	16.665,00 €	44.440,00 €	88.880,00 €	133.320,00 €	133.320,00 €	133.320,00 €
Beitrag pro m ² Grundstücksfläche	5,56 €	8,89 €	13,33 €	17,78 €	33,33 €	8,89 €	17,78 €	26,66 €	26,66 €	26,66 €	
Beitrags- maßstab Nut-											
	neu										

zungfläche

Abwasser	4,74 €							38.450,00				
+ Klärwerk	2,95 €	7,69 €	3.845,00 €	4.806,25 €	5.767,50 €	6.728,75 €	7.690,00 €	€	48.062,50 €	57.675,00 €	67.287,50 €	76.900,00 €
Beitrag pro m ²												
Grundstücksfläche		7,69 €	9,61 €	11,54 €	13,46 €	15,38 €	7,69 €	9,61 €	11,54 €	13,46 €	15,38 €	

Aufgestellt

Tübingen, den 21.01.2011 / FB Tiefbau / Erschließungsrecht / Kech

Universitätsstadt Tübingen

**Satzung zur Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung
(Abwassersatzung)**

vom.....

Aufgrund von § 45 b Abs. 4 des Wassergesetzes für Baden-Württemberg (WG) in der Fassung vom 20. Januar 2005 (GBl. S. 219, ber. S. 404), zuletzt geändert durch Art. 1 Änderungsgesetz vom 29.07.2010 (GBl. S. 565), und der §§ 4, 11 und 142 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Art. 6 Notariats- und Grundbuchwesen-Reformgesetz vom 29.07.2010 (GBl. S. 555), in Verbindung mit den §§ 2, 8 Abs. 2, 13, 20 und 42 des Kommunalabgabengesetzes für Baden-Württemberg (KAG) in der Fassung vom 17. März 2005 (GBl. S. 206), zuletzt geändert durch Art. 10 Gesetz zur Reform des Gemeindehaushaltsrechts vom 04.05.2009 (GBl. S. 185) hat der Gemeinderat am folgende Satzung beschlossen:

Artikel 1

Die Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung (Abwassersatzung) vom 20. Mai 1985 in der Fassung vom 21. März 2011 wird wie folgt geändert und ergänzt:

Im Abschnitt "IV. Abwasserbeitrag" werden die §§ 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 und 28 geändert und erhalten folgende Fassung:

"§ 20

Erhebungsgrundsatz

Die Stadt erhebt zur teilweisen Deckung ihres Aufwands für die Anschaffung, Herstellung und den Ausbau der öffentlichen Abwasseranlagen einen Abwasserbeitrag. Der Abwasserbeitrag wird in Teilbeträgen (§ 26) erhoben.

§ 21

Gegenstand der Beitragspflicht

(1) Der Beitragspflicht unterliegen Grundstücke, für die eine bauliche oder gewerbliche Nutzung festgesetzt ist, wenn sie bebaut oder gewerblich genutzt werden können. Erschlossene Grundstücke, für die eine bauliche oder gewerbliche Nutzung nicht festgesetzt ist, unterliegen der Beitragspflicht, wenn sie nach der Verkehrsauffassung Bauland sind und nach der geordneten baulichen Entwicklung der Stadt zur Bebauung anstehen.

(2) Wird ein Grundstück an die öffentlichen Abwasseranlagen tatsächlich angeschlossen, so unterliegt es der Beitragspflicht auch dann, wenn die Voraussetzungen des Absatzes 1 nicht erfüllt sind.

§ 22

Beitragsschuldner

(1) Beitragsschuldner bzw. Schuldner der Vorauszahlung ist, wer im Zeitpunkt der Bekanntgabe des Beitrags- bzw. Vorauszahlungsbescheids Eigentümer des Grundstücks ist.

(2) Ist ein Grundstück mit einem Erbbaurecht belastet, so ist der Erbbauberechtigte an Stelle des Eigentümers beitragspflichtig. Mehrere Beitragsschuldner sind Gesamtschuldner; bei Wohnungs-

und Teileigentum sind die einzelnen Wohnungs- und Teileigentümer nur entsprechend ihrem Miteigentumsanteil beitragspflichtig.

(3) Steht das Grundstück, Erbbaurecht, Wohnungs- oder Teileigentum im Eigentum mehrerer Personen zur gesamten Hand, ist die Gesamthandgemeinschaft beitragspflichtig.

§ 23 a

Beitragsmaßstab

Maßstab für den Abwasserbeitrag ist die Nutzungsfläche. Diese ergibt sich durch Vervielfachung der Grundstücksfläche (§ 23 b) mit einem Nutzungsfaktor (§ 24); das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.

§ 23 b

Grundstücksflächen

(1) Als Grundstücksfläche gilt:

1. bei Grundstücken im Bereich eines Bebauungsplans die Fläche, die der Ermittlung der zulässigen Nutzung zugrunde zu legen ist;
2. soweit ein Bebauungsplan oder eine Satzung nach § 34 Abs. 4 S. 1 BauGB nicht besteht oder sie die erforderliche Festsetzung nicht enthält, die tatsächliche Grundstücksfläche bis zu einer Tiefe von 40 Meter von der der Erschließungsanlage zugewandten Grundstücksgrenze. Reicht die bauliche oder gewerbliche Nutzung über diese Begrenzung hinaus oder sind Flächen tatsächlich angeschlossen, so ist die Grundstückstiefe maßgebend, die durch die hintere Grenze der Nutzung, zuzüglich der baurechtlichen Abstandsflächen, bestimmt wird. Grundstücksteile, die lediglich die wegemäßige Verbindung zur Erschließungsanlage herstellen, bleiben bei der Bestimmung der Grundstückstiefe unberücksichtigt. Zur Nutzung zählen auch gärtnerisch angelegte Grünflächen oder gärtnerisch genutzte Flächen.

(2) Teilflächenabgrenzungen gemäß § 31 Abs. 1 S. 2 KAG bleiben unberührt.

§ 24

Nutzungsfaktor

(1) Entsprechend der Ausnutzbarkeit wird die Grundstücksfläche (§ 23 b) mit einem Nutzungsfaktor vervielfacht, der im Einzelnen beträgt:

1. bei eingeschossiger Bebaubarkeit 1,00
2. bei zweigeschossiger Bebaubarkeit 1,25
3. bei dreigeschossiger Bebaubarkeit 1,50
4. bei vier- und fünfgeschossiger Bebaubarkeit 1,75
5. bei sechs- und mehrgeschossiger Bebaubarkeit 2,00

(2) Bei Stellplatzgrundstücken und bei Grundstücken, für die nur eine Nutzung ohne Bebauung zulässig ist oder bei denen die Bebauung nur untergeordnet Bedeutung hat, wird ein Nutzungsfaktor von 0,5 zugrunde gelegt. Dasselbe gilt für Gemeinbedarfs- oder Grünflächengrundstücke, deren Grundstücksflächen aufgrund ihrer Zweckbestimmung nicht oder nur zu einem untergeordneten Teil mit Gebäuden überdeckt werden sollen bzw. überdeckt sind (zum Beispiel Friedhöfe, Sportplätze, Freibäder, Kleingartenanlagen). Die §§ 24 a bis 24 d finden keine Anwendung.

§ 24 a

Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan die Geschosszahl festsetzt

Als Geschosszahl gilt die im Bebauungsplan festgesetzte höchstzulässige Zahl der Vollgeschosse. Ist im Einzelfall eine größere Geschosszahl genehmigt, so ist diese zugrunde zu legen. Als Geschosse gelten Vollgeschosse i.S. der Landesbauordnung (LBO) in der im Zeitpunkt der Beschlussfassung über den Bebauungsplan geltenden Fassung. Sind auf einem Grundstück mehrere bauliche Anlagen mit unterschiedlicher Geschosszahl zulässig, ist die höchste Zahl der Vollgeschosse maßgebend.

§ 24 b

Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan eine Baumassenzahl festsetzt

(1) Weist der Bebauungsplan statt der Zahl der Vollgeschosse eine Baumassenzahl aus, so gilt als Geschosszahl die Baumassenzahl geteilt durch [3,5]; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende Zahl abgerundet werden.

(2) Ist eine größere als die nach Abs. 1 bei Anwendung der Baumassenzahl zulässige Baumasse genehmigt, so ergibt sich die Geschosszahl aus der Teilung dieser Baumasse durch die Grundstücksfläche und nochmaliger Teilung des Ergebnisses durch [3,5]; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende Zahl abgerundet werden.

§ 24 c

Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die ein Bebauungsplan die Höhe baulicher Anlagen festsetzt

(1) Bestimmt der Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht durch die Zahl der Vollgeschosse oder eine Baumassenzahl, sondern setzt die Höhe baulicher Anlagen in Gestalt der maximalen Gebäudehöhe (Firsthöhe) fest, so gilt als Geschosszahl das festgesetzte Höchstmaß der Höhe der baulichen Anlage geteilt durch

1. [3,0] für die im Bebauungsplan als Kleinsiedlungsgebiete (WS), reine Wohngebiete (WR), allgemeine Wohngebiete (WA), Ferienhausgebiete, Wochenendhausgebiete und besondere Wohngebiete (WB) festgesetzten Gebiete und
2. [4,0] für die im Bebauungsplan als Dorfgebiete (MD), Mischgebiete (MI), Kerngebiete (MK), Gewerbegebiete (GE), Industriegebiete (GI) und sonstige Sondergebiete (SO)

festgesetzten Gebiete; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende Zahl abgerundet werden.

(2) Bestimmt der Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht durch die Zahl der Vollgeschosse oder einen Baumassenzahl, sondern setzt die Höhe baulicher Anlagen in Gestalt der maximalen Traufhöhe (Schnittpunkt der senkrechten, traufseitigen Außenwand mit der Dachhaut) fest, so gilt als Geschosszahl das festgesetzte Höchstmaß der Höhe der baulichen Anlage geteilt durch

1. [2,7] für die im Bebauungsplan als Kleinsiedlungsgebiete (WS), reine Wohngebiete (WR), allgemeine Wohngebiete (WA), Ferienhausgebiete, Wochenendhausgebiete und besondere Wohngebiete (WB) festgesetzten Gebiete und
2. [3,5] für die im Bebauungsplan als Dorfgebiete (MD), Mischgebiete (MI), Kerngebiete (MK), Gewerbegebiete (GE), Industriegebiete (GI) und sonstige Sondergebiete (SO)

festgesetzten Gebiete; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende Zahl abgerundet werden.

(3) Ist im Einzelfall eine größere als die im Bebauungsplan festgesetzte Höhe baulicher Anlagen genehmigt, so ist diese gemäß Abs. 1 oder 2 in eine Geschosszahl umzurechnen.

(4) Weist der Bebauungsplan statt der Zahl der Vollgeschosse oder einer Baumassenzahl sowohl die zulässige Firsthöhe als auch die Traufhöhe der baulichen Anlage aus, so ist die Traufhöhe gemäß Abs. 2 und 3 in eine Geschosszahl umzurechnen.

§ 24 d

Ermittlung des Nutzungsmaßes bei Grundstücken, für die keine Planfestsetzung im Sinne der §§ 24 a bis 24 c bestehen

(1) Bei Grundstücken in unbeplanten Gebieten bzw. in beplanten Gebieten, für die der Bebauungsplan keine Festsetzungen nach den §§ 24 a bis 24 c enthält, ist maßgebend:

1. bei bebauten Grundstücken die Zahl der tatsächlich vorhandenen Geschosse,
2. bei unbebauten, aber bebaubaren Grundstücken die Zahl der auf den Grundstücken der näheren Umgebung überwiegend vorhandenen Geschosse.

(2) Bei Grundstücken im Außenbereich (§ 35 BauGB) ist maßgebend:

1. bei bebauten Grundstücken die Zahl der tatsächlich vorhandenen Geschosse;
2. bei unbebauten Grundstücken, für die ein Bauvorhaben genehmigt ist, die Zahl der genehmigten Geschosse.

(3) Als Geschosse gelten Vollgeschosse i.S. der LBO in der im Entstehungszeitpunkt (§ 27) geltenden Fassung. Sind auf einem Grundstück mehrere bauliche Anlagen mit unterschiedlicher Geschosszahl vorhanden, ist die höchste Zahl der Vollgeschosse maßgebend.

(4) Bei Grundstücken mit Gebäuden ohne ein Vollgeschoss i.S. der LBO, gilt als Geschosszahl die Baumasse des Bauwerks geteilt durch die überbaute Grundstücksfläche und nochmals geteilt durch [3,5], mindestens jedoch die nach Abs. 1 maßgebende Geschosszahl; das Ergebnis wird auf eine volle Zahl gerundet, wobei Nachkommastellen ab 0,5 auf die nächstfolgende volle Zahl aufgerundet und Nachkommastellen, die kleiner als 0,5 sind, auf die vorausgehende volle Zahl abgerundet werden.

§ 25

Nachveranlagung, weitere Beitragspflicht

(1) Von Grundstückseigentümern, für deren Grundstück eine Beitragsschuld bereits entstanden ist oder deren Grundstücke beitragsfrei angeschlossen worden sind, werden weitere Beiträge erhoben,

1. soweit die bis zum In-Kraft-Treten dieser Satzung zulässige Zahl bzw. genehmigte höhere Zahl der Vollgeschosse überschritten oder eine größere Zahl von Vollgeschossen allgemein zugelassen wird;
2. soweit in den Fällen des § 24 d Abs. 2 Nr. 1 und 2 eine höhere Zahl der Vollgeschosse zugelassen wird;
3. wenn das Grundstück mit Grundstücksflächen vereinigt wird, für die eine Beitragsschuld bisher nicht entstanden ist;
4. soweit Grundstücke unter Einbeziehung von Teilflächen, für die eine Beitragsschuld bereits entstanden ist, neu gebildet werden.

(2) Wenn bei der Veranlagung von Grundstücken Teilflächen gem. § 23 b Abs. 1 Nr. 2 dieser Satzung und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG unberücksichtigt geblieben sind, entsteht eine weitere Beitragspflicht, soweit die Voraussetzungen für eine Teilflächenabgrenzung entfallen.

§ 26

Beitragssatz

Der Abwasserbeitrag setzt sich zusammen aus:

Teilbeiträge

- | | |
|---|---|
| 1. für den öffentlichen Abwasserkanal | 4,74 Euro / je m ² Nutzungsfläche (§ 23 a) |
| 2. für den mechanischen und biologischen Teil des Klärwerks | 2,95 Euro / je m ² Nutzungsfläche (§ 23 a) |

§ 27

Entstehung der Beitragsschuld

(1) Die Beitragsschuld entsteht:

1. In den Fällen des § 21 Abs.1, sobald das Grundstück an den öffentlichen Kanal angeschlossen werden kann.
2. In den Fällen des § 21 Abs. 2 mit dem Anschluss, frühestens jedoch mit dessen Genehmigung.
3. In den Fällen des § 26 Nr. 2, sobald die Teile des Abwasseranlage für das Grundstück genutzt werden können.
4. In den Fällen des § 25 Abs. 1 Nr. 1 und 2 mit der Erteilung der Baugenehmigung bzw. dem In-Kraft-Treten des Bebauungsplans oder einer Satzung i.S. von § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und 3 BauGB.
5. In den Fällen des § 25 Abs. 1 Nr. 3, wenn die Vergrößerung des Grundstücks im Grundbuch eingetragen ist.
6. In den Fällen des § 25 Abs. 1 Nr. 4, wenn das neugebildete Grundstück im Grundbuch eingetragen ist.
7. In den Fällen des § 25 Abs. 2, mit dem Wegfall der Voraussetzung für eine Teilflächenabgrenzung nach § 23 b Abs. 1 Nr. 2 dieser Satzung und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG, insbesondere mit dem Inkrafttreten eines Bebauungsplanes oder einer Satzung gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 BauGB, in den übrigen Fällen, insbesondere der Bebauung, der gewerblichen Nutzung oder des tatsächlichen Anschlusses von abgegrenzten Teilflächen jedoch frühestens mit der Anzeige einer Nutzungsänderung gem. § 23 c.

(2) Für Grundstücke, die schon vor dem 1.4.1964 an die öffentliche Abwasseranlagen hätten angeschlossen werden können, jedoch noch nicht angeschlossen worden sind, entsteht die Beitragsschuld mit dem tatsächlichen Anschluss, frühestens mit dessen Genehmigung.

(3) Für mittelbare Anschlüsse gilt § 14 Abs. 2 entsprechend.

§ 28 a

Vorauszahlungen, Fälligkeit

(1) Die Stadt kann Vorauszahlungen auf die Teilbeiträge nach § 26 in Höhe von 80 v.H. der voraussichtlichen Beitragsschuld erheben, sobald mit der Herstellung des Teils der öffentlichen Abwasseranlagen begonnen wird.

(2) Der Abwasserbeitrag (Teilbeitrag) und die Vorauszahlungen werden jeweils einen Monat nach Bekanntgabe des Abgabenbescheids fällig.

§ 28 b

Ablösung

(1) Die Stadt kann, solange die Beitragsschuld noch nicht entstanden ist, mit dem Beitragsschuldner die Ablösung des Abwasserbeitrags (Teilbeitrags) vereinbaren.

(2) Der Betrag einer Ablösung bestimmt sich nach der Höhe der voraussichtlichen entstehenden Beitragsschuld (Teilbeitragsschuld); die Ermittlung erfolgt nach den Bestimmungen dieser Satzung.

(3) Ein Rechtsanspruch auf Ablösung besteht nicht.

§ 28 c

Anzeigepflicht

Binnen eines Monats hat der Grundstückseigentümer der Gemeinde mitzuteilen, wenn die Voraussetzungen für Teilflächenabgrenzungen gem. § 23 b Abs. 1 Nr. 2 dieser Satzung und § 31 Abs. 1 Satz 2 KAG entfallen sind, insbesondere abgegrenzte Teilflächen gewerblich oder als Hausgarten genutzt, tatsächlich an die öffentliche Abwasserbeseitigung angeschlossen oder auf ihnen genehmigungsfreie bauliche Anlagen errichtet werden."

Artikel 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Tübingen, den

Boris Palmer
Oberbürgermeister