



Die FRAKTION – PARTEI, DiB, Huhn

Sara da Piedade Gomes

Markus Vogt

David Hildner

Email Fraktionsvorsitzender: info@haens-daempf.de

Erweiterung der Gebäudetiefe im Rahmenplan Quartier “Marienburger Straße”

Die Verwaltung wird aufgefordert im Rahmenplan für das Quartier “Marienburger Straße” die Möglichkeit für eine erhöhte Gebäudetiefe zu schaffen.

Begründung:

Die im Rahmenplanentwurf dargestellte Gebäudetiefe ist nicht vereinbar mit modernen Wohnkonzepten (Clusterwohnungen - <https://urbancoopberlin.de/clusterwohnungen/>), wie sie beispielsweise von der Initiative *Neustart* angestrebt werden. Es ist wünschenswert, dass die Option besteht solche Wohnkonzepte dort zu etablieren und diese nicht frühzeitig durch einen möglicherweise zu strikt gefassten Rahmenplan vom Tisch zu fegen.

Zudem sorgt eine größere Gebäudetiefe für ein besseres Verhältnis von Außenfläche zu Volumen, was ökologische Vorteile mit sich bringt.