

Mitteilung

im: **Verwaltungsausschuss**

Betreff: Vermarktungsbeginn freie Grundstücke Frz. Viertel

Bezug: Vorlage 13/2005

Anlagen: 1 Bezeichnung: Planentwurf Änderung Bebauungsplan Frz. Viertel

Die Verwaltung teilt mit:

Um die Entwicklung im Französischen Viertel abzuschließen, sollen die restlichen freien Grundstücke vermarktet werden. Hierbei handelt es sich um den Block 8 (Französische Allee, neben SWT-Parkierungsanlage) und den Block 10 (Ecke Marienburger Straße / Aixier Straße, ehemaliges Pflegeheimgrundstück), für den derzeit ein Bebauungsplanänderungsverfahren läuft (siehe Anlage). Das Grundstück am Französischen Platz, das ebenfalls Teil dieser Bebauungsplanänderung ist, wird zu diesem Zeitpunkt noch nicht angeboten.

Die Verwaltung wird daher die vorhandenen Interessenten am 14.6. zu einer Informationsveranstaltung einladen; diese Veranstaltung wird zudem öffentlich per Zeitungsanzeige bekannt gemacht. Die Verwaltung geht davon aus, dass erste Grundstücksoptionen im September vergeben werden können. Vor dieser Optionsvergabe wird der Gemeinderat noch über die Auslegung des veränderten Bebauungsplans entscheiden, so dass eine mögliche Veränderung der Planung bei der Optionsvergabe berücksichtigt werden kann.