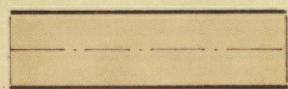


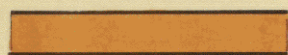
# ZEICHENERKLÄRUNG:



GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES



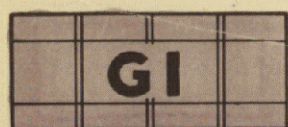
STRASSENVERKEHRSFLÄCHE



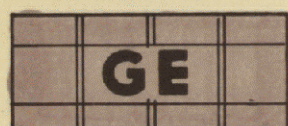
GEHWEGFLÄCHE



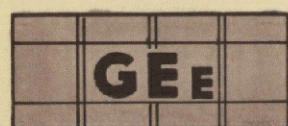
TREPPWEG



INDUSTRIEGEBIET



GEWERBEGEBIET



EINGESCHRÄNKTES GEWERBEGEBIET



MISCHGEBIET



BAUGRENZE



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG  
BZW. FESTSETZUNG

Ga

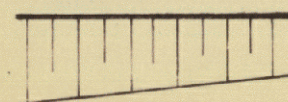
GARAGEN

ST

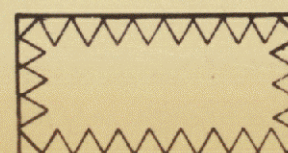
STELLPLÄTZE (VORGESCHLAGENE PLAZIERUNG)



MIT LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN



BÖSCHUNGSFLÄCHE



FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND





EIN - UND AUSFAHRTSVERBOT



PFLANZGEBOT FÜR BAUM - UND BUSCHGRUPPEN



UMSPANNSTATION



GASÜBERGABESTATION

| BAUGEBIET        | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ODER<br>MAX. GEBÄUDEHÖHE AB EFH. |
|------------------|---|
| GRUNDFLÄCHENZAHL | GESCHOSSFLÄCHENZAHL                                     |
| BAUMASSENZAHL    | BAUWEISE  |

NUTZUNGSSCHABLONE



VERKEHRSGRÜNFLÄCHE

## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.