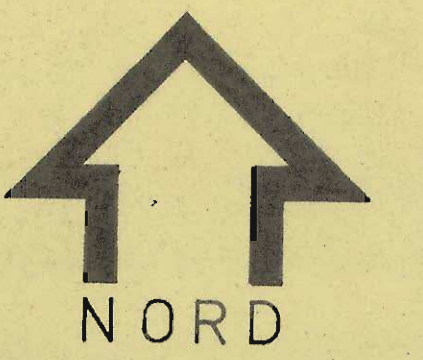


# BEBAUUNGSPLAN „SAND“

(FINKENWEG / DROSSELWEG)

MASSTAB = 1:500



## Bauvorschriften

zum  
Bebauungsplan "Sand"

B.V. 1 : Art der baulichen Nutzung: reines Wohngebiet  
Maß der baulichen Nutzung:

- Baustreifen ① : 1-geschossig  
Dachneigung max. 22°  
keine Dachaufbauten
- Baustreifen ② : 1-geschossig + talseitiges  
Sockelgeschöß  
Dachneigung max. 22°  
keine Dachaufbauten

- Baustreifen ③ : 2-geschossig  
Dachneigung max. 28°  
keine Dachaufbauten
- Baustreifen ④ : Garagen  
Flachdach oder Pultdach

B.V. 2 : Die dargestellten Firstrichtungen (Hausrichtungen)  
sind verbindlich.

Genehmigt durch Erlass des Reg. Präs. Südwürtt.-  
Hohenz. vom 25. 2. 1964, Nr. 22.81/63  
und am 28. 3. 1964 öffentlich bekannt-  
gemacht.

z. B. Tübingen, den 26. 4. 1964  
Bürgermeisteramt  
In Vertretung  
*[Signature]*  
Stadtbaurat

Achtung:  
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen

214

TÜBINGEN, DEN 10. JUNI 1963

BÜRGERMEISTERAMT : *[Signature]*  
Stadtbaurat

STADTPLANUNGSAMT : *[Signature]*  
Dipl. Arch.

STADTMESSUNGSAMT : *[Signature]*  
Stadtbauvermessungsamt

STÄDT. TIEFBAUAMT : *[Signature]*