

Stadtplanung Tübingen
Bebauungsplanakten
Fax. 220 13

B e g r ü n d u n g

zum

Bebauungsplan "Königsberger Straße"

Im Zuge des Ausbaus der B 27/28 (Todeskreuzung) - Planfeststellungsbeschuß des Innenministeriums Baden-Württemberg vom 2. 8. 1963 Nr. Verk. 9761-28 Tübingen/2 - ist eine Zufahrt zu dem Wohngebiet "Wennfelder Garten - Backofen", das bisher nur über den O.W. 255 an der Stuttgarter Straße angeschlossen war, nicht mehr möglich. Aus diesem Grund muß das Wohngebiet über die Galgenbergstraße/Königsberger Straße neu angeschlossen werden.

Der Bebauungsplan erstreckt sich daher im wesentlichen nur über die lage- und höhenmäßige Festlegung der Galgenberg-/Königsberger Straße.

Die übrigen durch Erlass des Regierungspräsidiums Südwürttemberg-Hohenzollern vom 30. 5. 1956 und 16. 3. 1962 genehmigten Baustreifen wurden nicht verändert, da eine Notwendigkeit nicht gegeben ist.

Ein Abbruch von Gebäuden ist durch diese Neuplanung nicht notwendig.

Wichtig: Grundstücksgrenzen!
gfd

I.A.

Fromm

Stadtbauassessor