

Stadtplanung Tübingen
Bebauungsplanakten

B e g r ü n d u n g

Fasz. 222 / 3

zum

Bebauungsplan "Horemer-West"

Es handelt sich hier um das letzte Teilstück südlich der Nordringstraße, das an die bereits vom Gemeinderat als Satzung beschlossenen Bebauungspläne "Straßburger Äcker-Ochsenweide-Horemer" und "Wanne-Ost" angrenzt.

Innerhalb dieses Gebiets ist das Katholische Kirchenzentrum mit Studentenskaplanei geplant. Die Fläche wurde in diesem Bebauungsplan weiß gelassen. Die städtebauliche Fixierung zwischen den Straßen II, 1 und I wird erst nach Durchführung des vom Bischöflichen Ordinariat geplanten Wettbewerbs festgelegt. Im übrigen sind zwischen der Straße I und dem Nordring im westlichen Bereich Garagen bzw. Einstellplätze geplant.

Das Gebiet östlich des Planungsgebiets ist für Gewerbebetriebe (Elektro-Installation usw.). Ebenso können hier noch Abstellplätze geschaffen werden. Zwischen den beiden Bauflächen verläuft die Bodenseewasserleitung.

*Witten
Gemeinderat Tübingen*

In Vertretung

Stadtbaudirektor