



# BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG STAUFFENBERGSTR. FLURSTÜCK 797/2 u. 797/5

## Planungsrechtliche Festsetzungen:

Art der baulichen Nutzung: WR Reines Wohngebiet  
Maß der baulichen Nutzung: Z II Zwei Vollgeschosse

GRZ=0,25 Grundflächenzahl  
GFZ=0,5 Geschosflächenzahl

Offene Bauweise: - 0 -

Ausser den planungsrechtlichen Festsetzungen gelten nachstehende Anbauvorschriften:

Firstichtung der Gebäude nach den Eintragungen im Bebauungsplan ist verbindlich.

Dachform: Satteldach, Dachaufbauten u. Einschnitte sind nicht zugelassen

Dachneigung max. 28°

## Zeichenerklärung:

Grenze des Geltungsbereiches  
Baugrenzen, geplante Festsetzung  
Baulinie alt  
Baulinien, aufzuhebende Festsetzung  
Nicht überbaubare Grundstückflächen  
Strassenverkehrsflächen: Fahrbahn  
Gehweg

GEFERTIGT TÜBINGEN, DEN 17. OKTOBER 1966

BÜRGERMEISTERAMT:

STADTPLANUNGSAMT STADTVERMESSUNGSAMT:

STÄDT. TIEFBAUAMT Stadtbauvermessungsamt

Stadtoberbaur

265

Achtung:  
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen

MASSTAB = 1:500

Dieser Bebauungsplan wurde vom Gemeinderat  
gem § 13 Abs. 1 BBauG am 31.10.66  
§ 13b in eigener Zuständigkeit genehmigt und  
am 11.11.66 öffentlich bekanntgemacht.  
z. B. Tübingen, den 15.10.1966

Bürgermeisteramt  
In Vertretung:  
Stadtbauvermessungsamt