



BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG PAUL LECHLER-STR. MEDIKAMENTENHAUS MASSTAB = 1:500

Planungsrechtliche Festsetzungen:

Art der baulichen Nutzung:	WR SO	Reines Wohngebiet Sondergebiet
Maß der baulichen Nutzung:	Z II	Zwei Vollgeschosse (Traufhöhe max. 6,80)

GRZ = 0,25 , Grundflächenzahl
 GFZ = 0,5 , Geschößflächenzahl

Offene Bauweise : - O -

Ausser den planungsrechtlichen Festsetzungen gelten nachstehende Anbauvorschriften:

Firstrichtung der Gebäude nach den Eintragungen im Bebauungsplan ist verbindlich.

Dachform: Satteldach, Dachaufbauten u. Einschnitte sind nicht zugelassen

Dachneigung max. 32°

Summe der seitlichen Grenzabstände: 8,00 m
 Mindestgrenzabstände: 3,00 m

GEFERTIGT : TÜBINGEN , DEN 5. OKTOBER 1966

BÜRGERMEISTERAMT:

STADTPLANUNGSAMT: STADTVERMESSUNGSAMT:

STÄDT. TIEFBAUAMT:

Stadtoberbaurat

Stadtoberbaurat

Dieser Bebauungsplan wurde ...
 gem § 13 Abs. 1 BBauG am 17.10.66
 § 127 in eigener Zuständigkeit genehmigt und
 am 22.11.1966 öffentlich bekanntgemacht.
 z. B. Tübingen, den 13.12.1966

Bürgermeisteramt
 in Vertretung:

Stadtbaurat

Zeichenerklärung:

- Grenze des Geltungsbereichs
- Baugrenzen, geplante Festsetzung
- Baulinien, aufzuhebende Festsetzung
- Strassenverkehrsflächen: Fahrbahn
Gehweg
- Nicht überbaubare Grundstückflächen in WR
in SO
- Öffentliche Grünfläche
- Begrenzung der Verkehrsfläche

Achtung:
 Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen

