



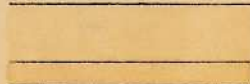


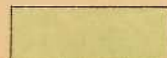


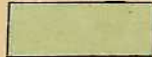
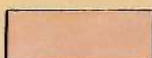



Zeichenerklärung :

Grenze des Geltungsbereichs des Bebauungsplans		§ 9(5) BBauG
Baugrenzen, geplante Festsetzung		§ 23 Bau NVO
Baulinie, bestehende Festsetzung		§ 23 Bau NVO
Baulinie, aufzuhebende Festsetzung		§ 23 Bau NVO
Strassenverkehrsflächen : Fahrbahn Gehweg		§ 9(1) Ziff. 3 BBauG
Böschungen		§ 9(1) Ziff. 9 BBauG
Leitungsrechte		§ 9(1) Ziff. 11 BBauG
Öffentliche Grünfläche		§ 9(1) Ziff. 8 BBauG
Flächen für Garagen oder Stellplätze		§ 9(1) Ziff. 1e BBauG
Nur Einzel- u. Doppelhäuser zulässig		§ 22(2) Bau NVO
FLÄCHE FÜR LANDWIRTSCHAFT		§ 9(1) Ziff. 10 BBauG
Nicht überbaubare Grundstücksflächen		§ 9(1) Ziff. 1a BBauG
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsart		§ 16(4) Bau NVO

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.