

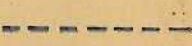
ZEICHENERKLÄRUNG:

(PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN §9 ABS.1 BUNDESBAUGESETZ  
(und der BAUNUTZUNGSVERORDNUNG))

GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS



BAUGRENZEN NEU  BAUGRENZEN AUFGEHOBEN



GRENZEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



GRENZEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

REINES WOHNGEBIET

WR

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

Z

GRUNDFLÄCHENZAHL

GRZ

OFFENE BAUWEISE

O

STRASSENFLÄCHE

GEHWEGFLÄCHE

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

LANDWIRTSCHAFTL. GENUTZTE FLÄCHE

LEITUNGSRECHT ( § 9 . Abs. 1 , Ziff. 11 BBauG. )

## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.