

Zeichenerklärung:

Baulinie

Baugrenze

•••••

Grenze der baulichen Nutzung

— • — • — • —

Begrenzung des Bebauungsplans

WR-O-1-30°
0,3-⑤-K

WR-Reines Wohngebiet

O-Offene Bauweise

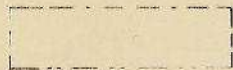
1-Zahl der Vollgeschosse

30°-Dachneigung

0,3-Grundflächenzahl

⑤ Geschossflächenzahl

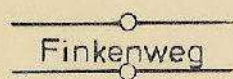
K - Kniestock



Überbaubare Grundstücksfläche



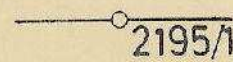
nicht überbaubare Grundstücksfläche



Verkehrsflächen



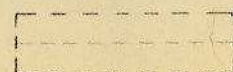
Garagen



best. Grundstücksgrenze mit Flst. Nr.



best. Gebäude



Gebäuderichtung