

Zeichenerklärung



Reines Wohngebiet

(II)

Zahl d. Vollgeschosse (Zwingend)

(0.5)

Geschossflächenzahl

0.3

Grundflächenzahl

0

Offene Bauweise



Baulinie



Baugrenze



Gehweg

Fahrbahn



Böschungen

30° od. 48°

Dachneigung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes.



Abgrenzung unterschiedl. Nutzung