

BEBAUUNGSPLAN LANGGASS- HALDE

„WESTLICHER UNTERER HERRLESBERG“ TEIL II
ÄNDERUNGSVERFAHREN

MASSTAB 1 : 500

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

WR	REINES WOHNGEBIET	PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN § 9 ABS. 1 BBAUG. UND BAU-NVO. (v. 26.6.1969)
Z-II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE BERGSEITIG I TALSEITIG II	
GRZ	GRUNDFLÄCHENZAHL	
-o-	OFFENE BAUWEISE	

BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN:

GRENZABSTÄNDE	SUMME DER SEITLICHEN GRENZABSTÄNDE	8,00 m
	MINDESTGRENZABSTAND	3,00 m
FIRSTRICHTUNG	SIEHE PLANEINTRAG	
DACHNEIGUNG	- II -	
DACHAUFBAUTEN- DACHEINSCNNITTE	NICHT ZUGELASSEN	
DACHAUSBILDUNG	IN DER REGEL ZIEGEL- GEDECKTES SATTELDACH	
TRAUFHÖHE	BEI 1-GESCHOSSIGEN GEB. HÖCHSTENS	3,60 m
	BEI GEB. MIT SOCKELGESCH. TALS. HÖCHSTENS	6,50 m
GARAGEN	SOWEIT SIE NICHT MIT DEM WOHNHAUS VERBUNDEN ODER HANGSEITS ALS ERD- GARAGEN ERSTELLT WERDEN KÖNNEN, SOLLEN ALS DOPPELGARAGEN MIT DEM NACHBAR ZUSAMMEN IN DEN VORGARTEN ERSTELLT WERDEN (PULTDACH)	
ALS EINFRIEDIGUNG	SIND SCHERENZÄUNE (max. 0,80) ODER HECKEN (max. 1,50) ZUGELASSEN.	

§§ 7 und III der LANDESBAUORDNUNG

VERFAHRENSVERMERKE:

AUFSTELLUNG: VOM GEM. RAT AM 11.3.1963 ALS ENTWURF AUFGESTELLT.
ÄNDERUNGSVERFAHREN AM 9.9.1968 ALS ENTWURF AUFGESTELLT.
ÖFFENTLICHE AUFLAGE: VOM 27.3. - 27.4.1963 MIT BEGRÜNDUNG AUFGELEGEN.
ÄNDERUNGSVERFAHREN VOM 5. DEZ. 1968 - 6. JAN. 1969
SATZUNGSBESCHLUSS: AM 8.7.1963 VOM GEM. RAT ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
ÄNDERUNGSVERFAHREN AM 5. MAI 1969 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
GENEHMIGUNG: DURCH ERLASS DES REG. PRAS. AM 14.10.1963 GENEHMIGT
ÄNDERUNGSVERFAHREN AM 14. AUGUST 1969 GENEHMIGT
INKRAFTTRETEN: DIE GENEHMIGUNG WURDE AM 22.10.1963 GEM. § 12 BBAUG.
ORTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT UND DAMIT RECHTS
ÄNDERUNGSVERFAHREN AM 5.9.1969 ORTSÜBLICH BEKANNT
GEMACHT UND DAMIT RECHTSVERBINDLICH.

ZEICHENERKLÄRUNG:

--- (dashed line)	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
--- (dashed line)	BAUGRENZEN GENEHMIGT
--- (dashed line)	BAUGRENZEN GEPLANT
--- (dashed line)	STRASSENFLÄCHE
--- (dashed line)	GEHWEGEFLÄCHE
--- (dashed line)	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
--- (dashed line)	BOSCHUNGEN

Genehmigt durch Erlass des Reg. Pras. Südwest-
Halle, vom 14.8.1969, Nr. 1421/69
und am 5.9.1969, öffentlich bekannt-
gemacht.
z. B. Tübingen, den 18.9.1969
Bürgermeisteramt
in Vertretung
Herrlesberg

302

TÜBINGEN, DEN 3. JULI 1968

BÜRGERMEISTERAMT:

STADTPLANUNGSAMT:

Stadtbaurat:

STADTMESSENGAMT:

Stadtkommisarius:

STADTTIEFBAUAMT:

Stadtkommisarius:

Achtung:
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen