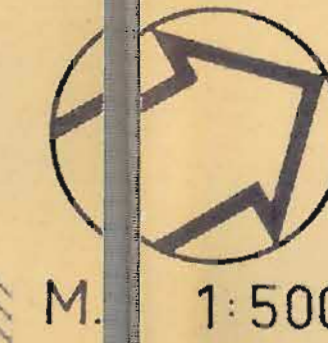


BEBAUUNGSPLAN „BRUNNENSTRASSE“

ÄNDERUNGSVERFAHREN



ZEICHENERKLÄRUNG:

- GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
- BAUGRENZE NEU
- GENEHMIGTE BAULINIE ALT
- BAULINIE AUFGEHOHEN
- STRASSENFLÄCHEN
- GEHWEGFLÄCHEN
- NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- BÖSCHUNGEN
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- STÜTZMAUERN
- SONDERGEBIET
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- MI MISCHGEBIET
- LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZUNGSFLÄCHE
- GEMEINFREIAREFLÄCHE

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

- | | | |
|---------|---|---|
| Z=II+1D | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE UND EIN DACHGESCHOSS | PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN
NACH § 9 ABS. 1, BBauG, G. UND Bau-NVO. IN DER FASSUNG VOM 28. NOVEMBER 1970 (FAS. 12.1.1970) (BGBL. S. 1238) |
| GRZ | GRUNDFLÄCHENZAHL | |
| GFZ | GESCHÖSSFLÄCHENZAHL | |
| BMZ | BAUMASSENZAHL | |
| -o- | ÖFFENE BAUWEISE | |

BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN:

- § 11 LANDESBBAUORDNUNG
- MINDESTGRENZABSTAND: 300 m.
- SUMME DER SEITLICHEN GRENZABSTÄNDE: § 7, LBO
- DACHNEIGUNG:
- DACHFORM: IN DER REGEL ZIEGELGEDECKTE DACHKÖRPER

VERFAHRENSVERMERKE

- AUFSTELLUNG:**
DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 2 (1) DES BBauG, VOM 23. 6. 1960, VOM GEMEINDERAT AM 11. 11. 1969, ALS ENTWURF AUFGESTELLT (FASSUNG VOM 5. 11. 1969).
- ÖFFENTLICHE AUFLEGE:**
DIESER BEBAUUNGSPLANENTWURF MIT BEGRÜNDUNG HAT GEMÄSS § 2 (6) DES BBauG, VOM 23. 6. 1960, AM 12. 1. 1970, ÖFFENTLICH AUFGELEGEN (FASSUNG VOM 5. 11. 1969).
- FASSUNGSBESCHLUSS:**
DIESER BEBAUUNGSPLAN IST VOM GEMEINDERAT AM 2. 2. 1970, ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 DES BBauG, BESCHLOSSEN WORDEN (FASSUNG VOM 5. 11. 1969).
- GENEHMIGUNG:**
DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 11 DES BBauG MIT ERLAUSS DES REGIERUNGSPRÄSIDIUMS VOM 6. 5. 1970, GENEHMIGT WORDEN.
- INKRAFTTRETEN:**
DIE ÖFFENTLICHE AUFLAGE DES GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLANES MIT BEGRÜNDUNG IST AM 2. 8. 1970, GEMÄSS § 12 DES BBauG, DRITTLICH BEKANT GEMACHT WORDEN. MIT DIESER BEKANNTMACHUNG WIRD DER BEBAUUNGSPLAN RECHTSVERBINDLICH.

TÜBINGEN, DEN 5. NOV 1969

BÜRGERMEISTERAMT

STADTPLANUNG SAMT STADTMESSUNGSAMT

TIEFBAUAMT

Achtung:
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen

308