

# BEBAUUNGSPLAN-ÄNDERUNG „GEIGERLE“ BEREICH: JUSTINUS-KERNER/ CHARLOTTENSTR.

MASSTAB = 1:500

ZEICHENERKLÄRUNG:	
GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES	---
BAUGRENZEN NEU	---
BESTEHEND	---
AUFGEHOHEN	---
GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	---
WOHNBAUFLÄCHE	---
STRASSENFLÄCHE	---
GEHWEGFLÄCHE	---
GARAGEN / STELLPLATZE	G St.
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	WR
REINES WOHNGEbiet	WA
ALLGEMEINES WOHNGEbiet	Z
ZAHl DER VOLLGESCHOSSE	GRZ
GRUNDFLÄCHENZAHl	GFZ
GESCHÖSSFLÄCHENZAHl	GFZ
OFFENE BAUWEISE	O
FIRSTRICHTUNG	---

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:  
GEMÄSS §9 ABS. 1 - BBauG UND DER BauNVO.  
(SIEHE PLANEINTRAG)

BAUORDNUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN:  
GEMÄSS § 111 LBO.  
(SIEHE PLANEINTRAG)

## VERFAHRENSVERMERKE:

AUFSTELLUNG:  
DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 2 (1) BBauG. VOM GEM.-RAT  
AM 28. JULI 1971 UND 7. FEBRUAR 72 ALS ENTWURF AUFGESTELLT.

ÖFFENTLICHE AUFLAGE:  
DIESER BEBAUUNGSPLAN MIT BEGRÜNDUNG HAT VOM 11. AUGUST 1971  
BIS 15. SEPT. 1971 UND VOM 28. FEBR. 1972 BIS 31. MÄRZ 1972  
ÖFFENTLICH AUFGELEGEN.

SATZUNGSBESCHLUSS:  
DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE VOM GEM.-RAT AM 20. NOV. 1972  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

GENEHMIGUNG:  
DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE DURCH ERLAß DES REGIERUNGS-  
PRÄSIDIUMS VOM 31. OKTOBER 1973 NR. 1304/72 GENEHMIGT, AM  
17. NOV. 1973 ÖFFENTLICH BEKANNT GEMACHT UND DAMIT  
RECHTSVERBINDLICH.

TÜBINGEN, DEN 15. MÄRZ 1971

BÜRGERMEISTERAMT:  
IN VERTRETUNG

BÜRGERMEISTER

STADTPLANUNGSAMT:

STADTOBERBAURAT

STATDMESSUNGSAMT:

STADTOBERVERMESSUNGS-RAT

TIFFBAUAMT:  
STADTOBERBAURAT



MASSTAB 1:500

GRÜN GEÄNDERT: TÜBINGEN, DEN 15. NOV. 1971  
UND 10. DEZ. 1971 (FLST. GEB. 13 JUST-KERNER-STR.)  
STADTPLANUNGSAMT

ROT GEÄNDERT: TÜBINGEN, DEN 10. JAN. 1972 (FLST. 2676)  
STADTPLANUNGSAMT

VIOLETT GEÄNDERT: TÜBINGEN, DEN 20. NOV. 1972  
STADTPLANUNGSAMT

Achtung:  
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen