ZEICHENERKLÄRUNG:

GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS

NEUE BAUGRENZE

BESTEHENDE BAUGRENZE

AUFGEHOBENE BAUGRENZE

STRASSENFLÄCHEN

GEHWEGFLÄCHEN/FUSS UND RADWEG

BÖSCHUNGEN

V

VERKEHRSGRÜN

ZUFAHRTSVERBOT

EIN.- BZW. AUSFAHRT

SICHTFELDER

P

ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

ST/UGA

FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE
BZW. UNTERFLURGARAGEN

BAUGRUNDSTÜCK FÜR GEMEINBEDARF

T

TURNHALLE

SCHWIMMHALLE

SCHULE

KINDERGARTEN

ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

SPORTSTADION / KAMPFBAHN

FUSSBALLPLATZ

SPIELPLATZ

DAUERKLEINGÄRTEN

FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT

PFLANZGEBOT FÜR
BAUM.-UND BUSCHGRUPPEN

PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME

BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON
BÄUMEN UND BUSCHGRUPPEN

BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON
EINZELBÄUMEN

LÄRMSCHUTZWALL

MI
GI/GE

MISCHGEBIET
~~INDUSTRIEGEBIET~~/GEWERBEGEBIET

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCH.
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE

NUTZUNGSSCHABLONE

o OFFENE BAUWEISE

b BESONDERE BAUWEISE

ABGRENZUNG VON GEBIETEN VERSCH. NUTZUNG

ABGRENZUNG SONSTIGER UNTERSCHIEDLICHER
FESTSETZUNGEN

GEBÄUDEHAUPTRICHTUNG

T G TRAFOSTATION BZW. GASDRUCKREGLERSTATION

HOCHSPANUNGSLEITUNG

AUFGEHOBENER BACHLAUF

BESTEHENDER BZW GEPLANTER BACHLAUF

WINDSCHNEISE

lr MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN

RÜ REGENÜBERLAUFBECKEN

ABZUBRECHENDE GEBÄUDE

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.