



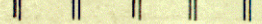







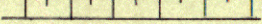
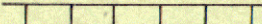
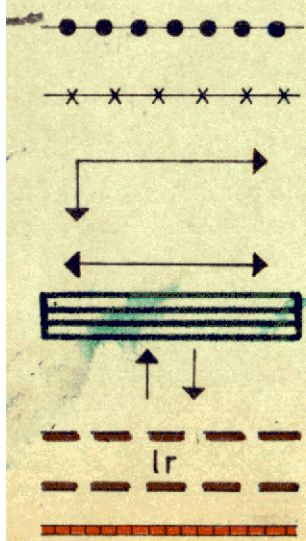


ZEICHENERKLÄRUNG :

	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHS
	NEUE BAUGRENZE
	BESTEHENDE BAUGRENZE
	AUFGEHOBENE BAUGRENZE
	EIN-UND AUSFAHRTSVERBOT
	STRASSENFLÄCHEN
	GEHWEGFLÄCHEN
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	VERKEHRSGRÜN
	ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
	FLÄCHE FÜR GARAGEN UND STELLPLÄTZE
	BÖSCHUNGEN
	LÄRMSCHUTZWALL
	PFLANZGEBOT FÜR BAUM-UND BUSCHGRUPPEN
	PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME
	BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG VON EINZELBÄUMEN
	ALLGEMEINE WOHNGEBIETE

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCH.	NUTZUNGSSCHABLONE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE	
o	OFFENE BAUWEISE	
b	BESONDERE BAUWEISE	
DN	DACHNEIGUNG	



ABGRENZUNG VON GEBIETEN VERSCH. NUTZUNG

ABGRENZUNG SONSTIGER UNTERSCHIEDLICHER
FESTSETZUNGEN

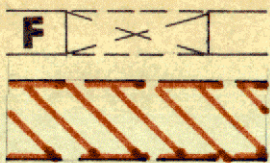
GEBÄUDEHAUPTRICHTUNG

GEBÄUDEHAUPTRICHTUNG

ZONE „A“ SIEHE PUNKT 1.1

EIN-BEZW. AUSFAHRT ZUM GRUNDSTÜCK
BEZW. GARAGEN

MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN
STÜTZMAUER



FUSSGÄNGERTUNNEL

ZONE FÜR SCHALLSCHUTZMASSNAHMEN

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.