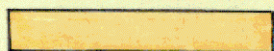


# ZEICHENERKLÄRUNG:



GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES  
BAUGRENZE



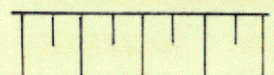
STRASSENFLÄCHE



GEHWEGFLÄCHE



STÜTZMAUER



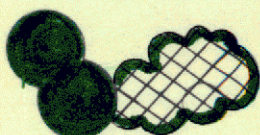
BÖSCHUNGEN



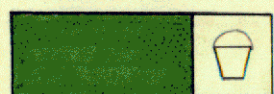
STELLFLÄCHEN



PFLANZGEBOT FÜR  
BAUM-UND BUSCHGRUPPEN



BINDUNG FÜR DIE ERHALTUNG  
VON BAUM- u. BUSCHGRUPPEN



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE / SPIELPLATZ



FLÄCHE FÜR DIE VERSORGUNG  
STADTWERKE

ART DER NUTZUNG

GEBAUDEHÖHE  
SIEHE EINTRAG

GRUNDFLÄCHENZAHL

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUMASSENZAHL

BAUWEISE

**b**

BESONDERE BAUWEISE



ABGRENZUNG VON GEBIETEN  
VERSCHIEDENER NUTZUNG



EIN. BZW. AUSFAHRT ZUM GRUNDSTÜCK  
FÜR DIE FEUERWEHR



EIN.- BZW. AUSFAHRT ZUM GRUNDSTÜCK  
BZW. STELLPLÄTZE



GEBÄUDE WERDEN ABGEBROCHEN



## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.