



Genehmigt
Tübingen, den 14. MAI 1965
Landratsamt

Maßstab 1: 500
(fotogr. Vergrößerung aus 1:1000)

BEBAUUNGSPLAN

Grabenstraße

KREIS TÜBINGEN
GEMEINDE HIRSCHAU

Gefertigt:
Tübingen, den 18.3.1964
Vermessungsbüro
HEINZ HELLE

Nr. 3513

- Bauvorschriften zum Bebauungsplan "Grabenstraße"
- B.V.1: Reines Wohngebiet nach § 3 der Bauutzungsverordnung
 - B.V.2: Grundflächenzahl 0,3
 - B.V.3: Geschossflächenzahl 0,35
 - B.V.4: Bauzone 1: 1-geschöfzig, Kniestock 0,25
Dachneigung 38°
 - Bauzone 2: 1-geschöfzig, ohne Kniestock
Dachneigung 32°
 - Bauzone 3: 2-geschöfzig, ohne Kniestock
30 cm Sockelhöhe, Dachneigung 30°
 - Bauzone 4: 1-geschöfzig, ohne Kniestock
Dachneigung 20°
 - Bauzone 5: 1-geschöfzig, Dachneigung 47°