

# ZEICHENERKLÄRUNG



GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES

NEUE BAUGRENZE

BESTEHENDE BAUGRENZE

AUFGEHOBENE BAUGRENZE



STRASSENFLÄCHEN



GEHWEGFLÄCHEN



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE



VERKEHRSGRÜN



ÖFFENTL. KINDERSPIELPLATZ



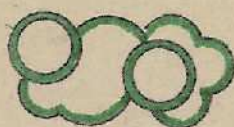
FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE,  
GARAGEN BZW. TIEFGARAGEN



FLÄCHEN FÜR PARKPLÄTZE



PFLANZGEBOT FÜR  
EINZELBÄUME



PFLANZGEBOT FÜR  
BAUM- UND BUSCHGRUPPEN



ALLGEMEINES  
WOHNGEBIET



GRUNDSTÜCK FÜR DEN  
GEMEINBEDARF

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	BAUWEISE

NUTZUNGSSCHABLONE

## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.