

ZEICHENERKLÄRUNG

öff. / priv. Grünfläche — Öffentliche und private Grünflächen nach § 9 (1) 15 BauGB

M 1 / M2 — Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft nach § 9 (1) 20 BauG

PFG 1 - 6 — Pflanzgebote für Bäume nach § 9 (1) 25a BauGB

PFG 7 - 9 — Flächen für das Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen nach § 9 (1) 25a BauGB

Baugrenze

Baulinie

Ga/ Ca — Umgrenzung von Flächen für Carport / Garagen

NG — Umgrenzung von Flächen für Nebegebäude

Schallschutzwand Höhe 4m

Geltungsbereich

Die genaueren Erläuterungen sind den Textlichen Festsetzungen sowie dem Umweltbericht zum Bebauungsplan zu entnehmen

Planunterlagen

17 Whg — bestehendes Gebäude mit Angabe der Nutzung

545 — Flurstücksnummer

bestehende Grundstücksgrenzen

Maßstab 10m 20m 30m

Universitätsstadt Tübingen

Bebauungsplan Käppelesäcker in Tübingen - Hirschau

Grünordnungsplan zum Umweltbericht

Maßnahmenplan M 1: 1000

26.10.2006

Dagmar Hedder

Landschaftsarchitektin
Lindenstrasse 37
72810 Gomaringen
07072 T 505135 F 505134