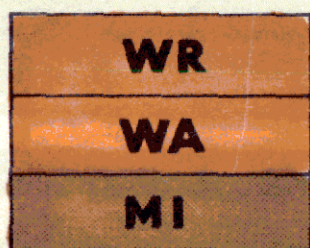


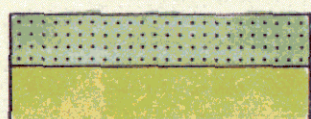
ZEICHENERKLÄRUNG



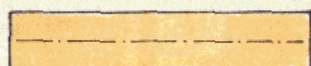
REINES WOHNGEBIET
ALLGEMEINES WOHNGEBIET
MISCHGEBIET



GEMEINBEDARFSFLÄCHE



PRIVATE GRÜNFLÄCHE
LANDWIRTSCHAFTLICHE NUTZFLÄCHE



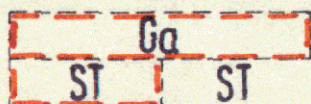
STRASSENFLÄCHEN



GEHWEGFLÄCHEN



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE / VERKEHRSGRÜN



GARAGEN
STELLPLÄTZE / STELLPLATZHINWEIS



ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE



SICHTFLÄCHEN (VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE
GRUNDSTÜCKE) ANPFLANZUNGEN UND EINFRIEDUNGEN
MAX. 0.70M HOCH



ZUFAHRTSVERBOT BZW. AUSFAHRTSVERBOT



BINDUNG FÜR DIE ERALTUNG VON EINZELBÄUMEN
UND BUSCHGRUPPEN



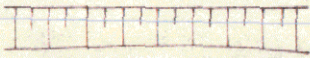
PFLANZGEBOT FÜR BAUM UND BUSCHGRUPPEN



TRAFOSTATION



PRIVATER KINDERSPIELPLATZ



BÖSCHUNGEN



STÜTZMAUER



GEH- FAHR- UND LEITUNGSRECHT

BAUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE

NUTZUNGSSCHABLONE

U

UNTERGESCHOSS



OFFENE BAUWEISE / NUR DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

DN

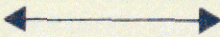
DACHNEIGUNG

KN

KNIESTOCK



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG



FIRSTRICHTUNG



BAUGRENZE



GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.