

ZEICHENERKLÄRUNG:

	GELTUNGSBEREICH
	BESTEHENDE BAUGRENZE
	NEUE BAUGRENZE
	HERAUSFALLENDE BAUGRENZE
	GEWERBEGEBIET
	EINGESCHRÄNKTES GEWERBEGEBIET
	STRASSENFLÄCHE / VERKEHRSGRÜN
	GEHWEG / FUSS-UND RADWEG
	PRIVATE GRÜNFLÄCHE
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE
	PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME
	PFLANZGEBOT FÜR BAUM-U. BUSCHGRUPPEN
	PFLANZERHALTUNG FÜR EINZELBÄUME
	PFLANZERHALTUNG FÜR BAUM.- UND BUSCHGRUPPEN
	BESTEHENDE BÄUME UND BÜSCHE
	BÖSCHUNG
	LEITUNGSRECHT
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHEN- ZAHLE	GESCHLOSSFLÄCHEN- ZAHLE
_____	BAUWEISE

O

a



OFFENE BAUWEISE
ABWEICHENDE BAUWEISE
VON DER BEBAUUNG
FREIZUHALTENDE FLÄCHE

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.