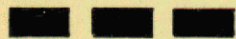


ZEICHENERKLÄRUNG :



HERAUSFALLENDE BAUGRENZE



GELTUNGSBEREICH



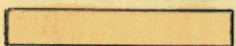
NEUE BAUGRENZE



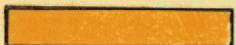
ALLGEMEINES WOHNGEBIET



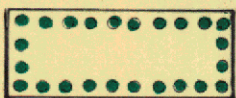
MISCHGEBIET



STRASSENFLÄCHE



GEHWEGE



**FLÄCHE ZUM ANPFLANZEN VON
BÄUMEN UND STRÄUCHERN**

SD

SATTELDACH

DN

DACHNEIGUNG



**FLÄCHEN DIE VON DER
BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND**

U / D

ANRECHENB. UNTER-/ DACHGESCH.

O

OFFENE BAUWEISE



NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG

BAUGEBIET

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE

GRUNDFLÄCHEN -
ZAHL

GESCHOSSFLÄCHEN -
ZAHL

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUWEISE



**ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER
NUTZUNG**



EIN-UND AUSFAHRTSVERBOT



PFLANZERHALTUNG FÜR EINZELBÄUME



VERKEHRSGRÜN



**ERHALTUNG BAULICHER ANLAGEN
GEM. § 39 H BBAUG**

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.