











ZEICHENERKLÄRUNG:

	HERAUSFALLENDE BAUGRENZE
	GELTUNGSBEREICH
	NEUE BAUGRENZE
	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
	GEMEINBEDARFSFLÄCHE
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
	VERKEHRSGRÜN
	STRASSENFLÄCHE
	GEHFLÄCHE

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE
GRÜNFLÄCHEN ZAHLE	GESCHOSSEFLÄCHEN ZAHLE
	BAUWEISE

NUTZUNGSSCHABLONE



KINDERSPIELPLATZ

OFFENE BAUWEISE

**ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER
NUTZUNG**



EIN.- UND AUSFAHRT



EIN.- UND AUSFAHRTSVERBOT



PFLANZERHALTUNG FÜR EINZELBÄUME



PFLANZERHALTUNG FÜR STRÄUCHER



PFLANZGEBOT FÜR STRÄUCHER



STELLPLATZE



KINDERGARTEN



WASSERLAUF



UNTERFÜHRUNG



STÜTZMAUERN



GEHRECHT/ LEITUNGSRECHT

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.