

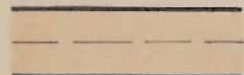
ZEICHENERKLÄRUNG



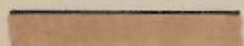
GELTUNGSBEREICHSGRENZE DES BEBAUUNGSPLANES



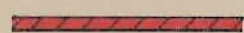
BAUGRENZE



STRASSENFLÄCHE



GEHWEGFLÄCHE



VORHANDENE STÜTZMAUERN



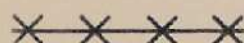
VERKEHRSGRÜNFLÄCHE



VORHANDENE WASSERFLÄCHE (HINWEIS)



SONDERGEBIET KLINIK



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN VON GEBÄUDEHÖHEN ÜBER NORMAL NULL (MEERESHÖHE)



BAUM- UND BUSCHGRUPPEN VORHANDEN (HINWEIS)



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN MIT BINDUNGEN FÜR BEPFLANZUNGEN UND FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN - UND STRÄUCHERN

NUTZUNGSSCHABLONE

ART DER BAULICHEN NUTZUNG	MAX. GEBÄUDEHÖHE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE

a

ABWEICHENDE BAUWEISE

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.