

# ZEICHENERKLÄRUNG



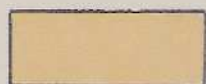
GELTUNGSBEREICH



BAUGRENZE



MISCHGEBIET



STRASSENFLÄCHE



GEHWEGFLÄCHE



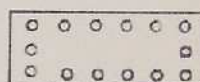
FUSS-U. RADWEG



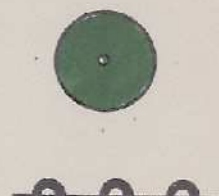
VERKEHRSGRÜN



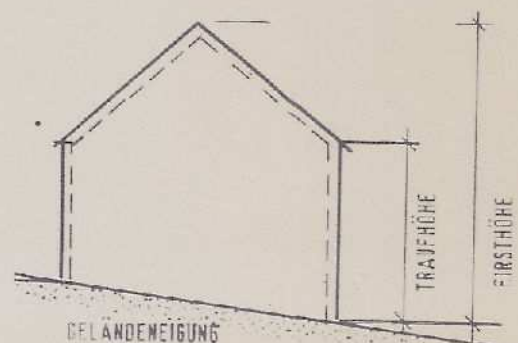
BESTEHENDE BÄUME



FLÄCHEN ZUM  
ANPFLANZEN  
VON BÄUMEN  
U. STRÄUCHERN  
PFLANZGEBOT  
FÜR BÄUME



ZUFAHRTSVERBOT  
FÜR TIEFGARAGE



TALSEITS

BAUGEBIET

ZAHL DER  
VOLLGESCHOSSE

GRUNDFLÄ-  
CHENZAHL

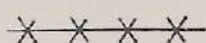
GESCHOSS -  
FLÄCHENZAHL

BAUWEISE

## NUTZUNGSSCHABLONE

a

ABWEICHENDE BAUWEISE



ABGRENZUNG UNTER-  
SCHIEDLICHER NUTZUNG

## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.