

# ZEICHENERKLÄRUNG:



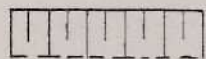
**GELTUNGSBEREICH**



**BAUGRENZE**



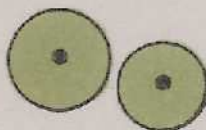
**VERKEHRSFLÄCHE ( PRIVATSTRASSE )**  
x STR. HÖHEN ÜBER NN



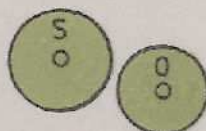
**BÖSCHUNG**



**FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE**



**ERHALTUNG VON EINZELBÄUMEN**



**PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME**  
**S = STANDORTGERECHTE BÄUME**  
**O = OBSTBÄUME**



**SONDERGEBIET UNIVERSITÄT**

**a**

**ABWEICHENDE BAUWEISE**  
**NUTZUNGSSCHABLONE**

ART DER BAUL. NUTZUNG	MAX. GEB. HÖHE ÜBER NN
GRÜNDFLÄCHENZAHL	—
BAUMASSENZAHL	BAUWEISE

## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.