

ZEICHENERKLÄRUNG



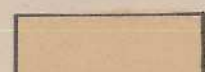
GELTUNGSBEREICH



BAUGRENZE



GEWERBEGEBIET



STRASSENFLÄCHE



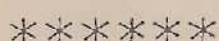
GEHWEG



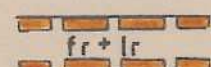
FUSS-UND RADWEG, WARTUNGSWEG



VERKEHRSGRÜNFLÄCHE



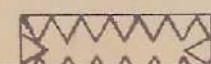
**FLÄCHEN MIT VERDACHT AUF BELASTUNG
VON UMWELTGEFÄHRDENDEN STOFFEN**



FAHR-UND LEITUNGSRECHT



TRAFOSTATION



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN, DIE VON



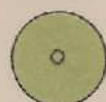
DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND



BEREICH OHNE EIN-UND AUSFAHRT



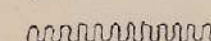
**ABGRENZUNG DER FLÄCHE FÜR
BESONDERE IMMISSIONSSCHUTZMASSNAMEN
(SIEHE TEXTLICHE FESTSETZUNGEN)**



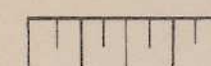
PFLANZGEBOT FÜR BAÜME

P

PARKPLÄTZE



WASSERSCHUTZZONEN



BÖSCHUNGEN



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL.FESTSETZUNGEN

NUTZUNGSSCHABLONE

Art der baul. Nutzung	Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	_____
Baumassenzahl	Bauweise

EFH ERDGESCHOSSFUSSBODENHÖHE
a ABWEICHENDE BAUWEISE

419

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.