BEBAUUNGSPLAN "GEWERBEGEBIET GÜLLEN" IN TÜBINGEN – LUSTNAU

NORDEN

M. = 1 : 500

METER

BUNDESBAHNANLAGE, STRECKE TÜBINGEN / STUTTGART

B 27 NEU

B 27 NEU

EFH 317,00

EFH 318,00

EFH 318,30

EFH 318,50

EFH 316,30

EFH 316,60

EFH 320,00

EFH 319,00

EFH 319,00

EFH 318,50

ZONE A

ZONE A

"PLAN" STRASSE A

AUSGLEICHSFLÄCHE A

AUSGLEICHSFLÄCHE B

UMSPANNWERK (OST) GROSSHOLZ, EVS

BE

ABSCHIRMUNG GEGEN WOHNEINHEITEN PLANUNGEN

ZEICHENERKLÄRUNG

- GELTUNGSBEREICH
- BAUGRENZE
- GE GEWERBEGEBIET
- SONDERGEBIET
- VERKEHRSFLÄCHE
- FUSS- UND RADWEG
- MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ ZUR PFLEGE U. ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR U. LANDSCHAFT
- VERSORGUNGSFLÄCHE UMSPANNWERK
- VERKEHRSGRÜN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE
- LEITUNGSRECHT
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND
- SICHTFELD
- BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRT
- BÖSCHUNGEN VORH./GEPLANT
- BACHLAUF
- P: PFLANZGEBOT I: SE
- PFLANZGEBOT FÜR BÄUME
- PFLANZGEBOT FÜR STRÄUCHER U. BÄUME
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNG

NUTZUNGSSCHABLONE

- G OFFENE BAUWEISE
- G o. G 1 ABWEICHENDE BAUWEISE

VERFAHRENSVERMERKE:

STADT TÜBINGEN
STADTPLANUNGSAMT

BEBAUUNGSPLAN "GEWERBEGEBIET GÜLLEN"

IN DER FASSUNG VOM : 5.08.1994 / 31.01.1995

BÜRGERMEISTERAMT

STADTPLANUNGSAMT

426