



Baumbestand

Folgender Baumbestand steht aufgrund des Bebauungsplanes "Alexanderpark" zur Disposition:

Bonität 1 (gute Vitalität + standortgeeignet)

Stammdurchmesser 10-20 cm

6.05	Kastanie	10/250
6.13	Buche	5/300
6.20	Bergahorn	20/450
6.25	Apfel	5/150

Bonität 2 (mittlere Vitalität + standortproblematisch)

Stammdurchmesser 10-20 cm

6.01	Kugel-Robinie	15/350	gebietsfremde Form
6.04	Amberbaum	10/200	gebietsfremde Art
6.06	Feldahorn	20/350	zu nah an Mauerkante
6.08	Robinie	20/450	zu nah an Gebäude
6.09	Kugel-Robinie	15/350	gebietsfremde Form
6.10	Kugel-Robinie	15/350	gebietsfremde Form
6.11	Kugel-Robinie	15/350	gebietsfremde Form
6.12	Kiefer	20/350	standortfremdes Nadelholz
6.14	Douglasie	20/350	standortfremdes Nadelholz
6.17	Esche	10/200	Wüchsigkeit im Park
6.21	Esche	15/600 4-st.	zu nah an Mauerkante
6.22	Robinie	20/500 2-st.	zu nah an Mauerkante
6.26	Roldom	10/250	Vergreisung
6.27	Roldom	10/250	dto.
6.28	Roldom	10/250	dto.
6.29	Roldom	10/250	dto.
6.30	Roldom	10/250	dto.
6.31	Roldom	10/250	dto.
6.32	Roldom	10/250	dto.
6.33	Roldom	10/250	dto.
6.34	Roldom	10/250	dto.
6.35	Roldom	10/250	dto.
6.38	Birke	15/300	zu nah am Gebäude
6.39	Silberahorn	15/550 5-st.	zu nah an Gebäude/Mauer
6.41	Vogelkirsche	20/350	zu nah an Mauer/Gehweg
6.42	Vogelkirsche	20/350	zu nah an Mauer/Gehweg
6.45	Ulm	20/450	zu nah an Mauer/Gehweg
6.51	Vogelkirsche	15/300	zu nah an Mauerkante
6.52	Feldahorn	15/300	zu nah an Mauerkante
6.53	Spitzahorn	20/350	Konkurrenz
6.56	Spitzahorn	20/400	Leitungszone
6.58	Spitzahorn	20/600 3-st.	zu nah an Mauerkante

Stammdurchmesser 21-40 cm

6.07	Feldahorn	40/500	Konkurrenz
6.18	Robinie	40/550	zu nah am Gebäude
6.19	Vogelkirsche	25/750 3-st.	Konkurrenz
6.23	Vogelkirsche	25/550	zu nah an Mauerkante
6.24	Silberweide	25/400	standortfremd
6.36	Esche	35/450	Konkurrenz
6.37	Linde	35/650	zu nah am Gebäude
6.40	Bergahorn	30/600	zu nah an Gebäude/Mauer
6.43	Vogelkirsche	40/600	zu nah an Mauer/Gehweg
6.44	Ulm	30/450	zu nah an Mauer/Gehweg
6.46	Spitzahorn	25/550 2-st.	zu nah an Mauer/Gehweg
6.47	Esche	30/350	zu nah an Mauer/Gehweg
6.48	Esche	30/350	zu nah an Mauer/Gehweg
6.49	Bergahorn	40/500	zu nah an Mauer/Gehweg
6.50	Esche	25/450	zu nah an Mauerkante
6.54	Spitzahorn	25/350	Konkurrenz
6.55	Douglasie	25/400	standortfremdes Nadelholz
6.59	Vogelkirsche	25/700	zu nah an Mauerkante
6.60	Vogelkirsche	25/700	zu nah an Mauerkante

Bonität 3 (geringe Vitalität + standortfremd)

Stammdurchmesser 10-20 cm

6.03	Flieder	20/300	Vergreisung
------	---------	--------	-------------

Stammdurchmesser 21-40 cm

6.02	Apfel	30/350	Vergreisung
6.15	Thuja	30/300	standortfremdes Nadelholz
6.16	Thuja	30/300	standortfremdes Nadelholz

Stammdurchmesser 41-60 cm

6.57	Weide	55/1000 3-st.	zu nah an Mauer/Leiterschwäch
------	-------	---------------	-------------------------------

Legende

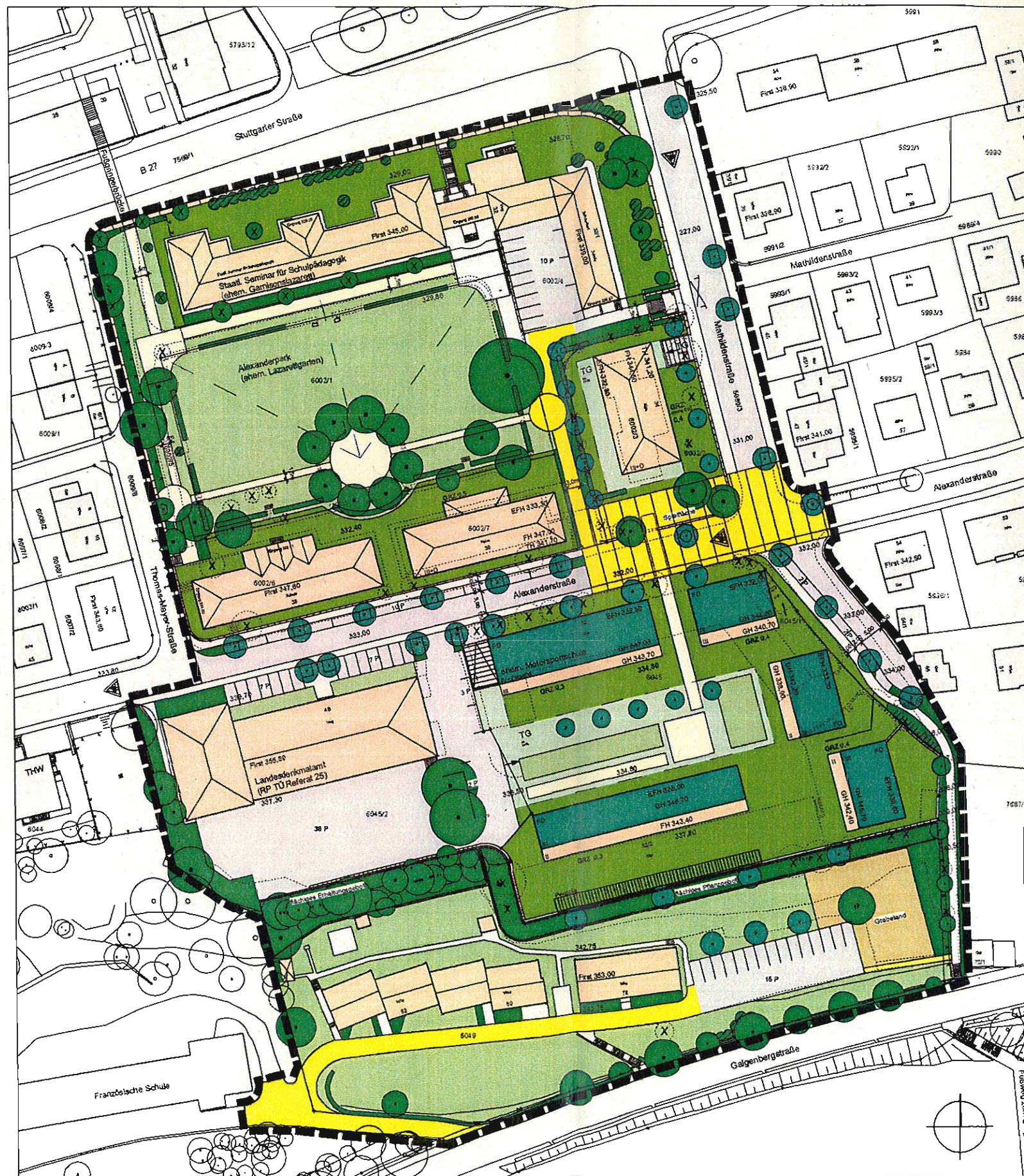
Kategorisierung der Biotypen anhand der Biotypenbewertung der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (LUBW) in der Fassung vom August 2005

- Zierrasen (33.80)
- Ruderalvegetation (35.60)
- Grabeland (37.30)
- Gebüsch (44.11)
- Einzelbaum (45.10 - 45.30)
- von Bauwerke bestandene Fläche (60.10)
- Völlig versiegelte Straße oder Platz (60.21)
- gepflasterte Straße oder Platz (60.22)
- Weg oder Platz mit wasser-gebundener Decke (60.23)
- kleine Grünfläche (60.50)
- bewachsenes Dach (60.55)

Einzelbaum, der aufgrund des Bebauungsplans zur Disposition steht

Rechnerische Bewertung der Biotypen und der Bäume siehe "Bilanz zur naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung" (Anlage 4)

Auftraggeber	Universitätsstadt Tübingen
Projekt	Umweltbericht B-Plan Alexanderpark Anlage 1
Plan	Bestand Biotypen / Bäume
Auftragnehmer	Andrea Marion Egner Landschaftsarchitektin Schwabstraße 81 72074 Tübingen
Bearbeitung	Max Schlegel Landschaftsarchitekt Hintere Grabenstraße 47 72070 Tübingen
Datum	01.08.2007
Maßstab	1:1000



Legende

Verkehrsflächen

- Verkehrsflächen (Kfz)
- Verkehrsflächen (gemischt)
- Fußwege versiegelt
- Fußwege wassergebunden

Wohnbauflächen

- private Mischbaufläche
- Dachbegrünung

Grünflächen

- Rosenflächen
- Pflanzflächen
- private Grünflächen (gemischt)
- Begrünung auf Tiefgarage
- Grabeland

Anpflanzungen

- Bäume geplant (PFG)
- Bäume vorhanden (PB)
- Wegfall von vorhandenen Bäumen
- Hecken
- Strauchpflanzung vorhanden
- Röhliges Pflanzgebot (PFG)
- Röhliges Pflanzbindung (PB)

Plangebiet

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Bestandsangaben

- bestehende Grundstücks- / Flurstücksgrenze / Flurstücks-Nr.
- bestehendes Gebäude mit Angabe der Nutzung und Haus-Nr.

Auftraggeber: Universitätsschule
Tübingen

Projekt: Umweltbericht
B-Plan Alexanderpark
Anlage 2

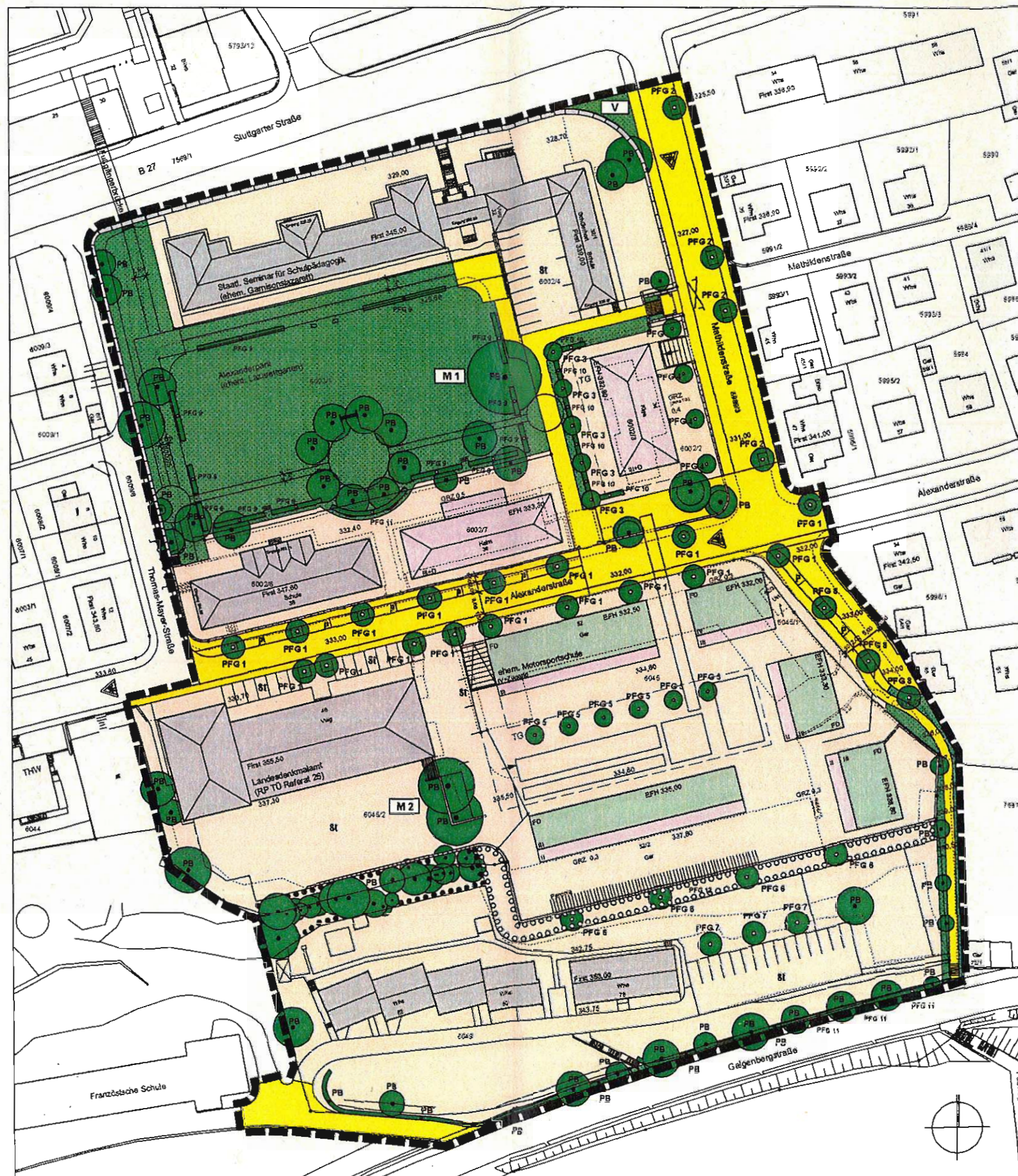
Plan: Grünordnungsplan
Entwurf

Auftragnehmer: Andrea Marion Egner
Landschaftsarchitektin
Schwabstraße 81
72074 Tübingen

Bearbeitung: Max Schlegel
Landschaftsarchitekt
Hintere Grabenstraße 47
72070 Tübingen

Datum: 01.08.2007

Maßstab: 1:1000



Legende

Verkehrsflächen

Öffentliche Verkehrsflächen

Wohnbauflächen

private Mischbaufläche

Grünflächen

Öffentliche Grünfläche

V Verkehrsgrün

Maßnahmen

- M 1** Maßnahme 1: Entseelung des Wurzelraumes der Buche im Alexanderpark
M 2 Maßnahme 2: Entseelung des Wurzelraumes zweier Platanen

Pflanzgebiete und Pflanzbindung

- Pflanzgebiete für Einzelbäume (PFG 1 - PFG 8)
 ● Pflanzbindung für Einzelbäume (PB)
 ■ Pflanzgebiete für Hecken (PFG 9 - PFG 11)
 ■ Pflanzbindung für Hecken (PB)
 □ Röhliches Pflanzgebiet (PFG 12)
 □ Röhliche Pflanzbindung (PB)

Plangebiet

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Bestandsangaben

- bestehende Grundstücks- / Flurstücksgrenze / Flurstücks-Nr.
 ■ bestehendes Gebäude mit Angabe der Nutzung und Haus-Nr.

sonstige zeichnerische Darstellungen

- geplante Gebäude
 ■ geplante Gebäude mit Dachbegrünung

Auftraggeber: Universitätsstadt Tübingen

Projekt: Umweltbericht
B-Plan Alexanderpark
Anlage 3

Plan: Maßnahmenplan
Entwurf

Auftragnehmer: Andrea Marion Egner
Landschaftsarchitektin
Schwabstraße 81
72074 Tübingen

Bearbeitung: Max Schlegel
Landschaftsarchitekt
Hintere Grabenstraße 47
72070 Tübingen

Datum: 01.08.2007

Maßstab: 1:1000

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.