

Zeichenerklärung



Mischgebiet

Nutzungsschablone

Baugebiet	Gebäudehöhe max.HdA
Grundflächenzahl	-
Dachform	Bauweise

ü NN zulässige Gebäudehöhe oder Geländehöhe
in Meter über Meereshöhe

FH max. Firsthöhe ü. NN

GH max. Gebäudehöhe ü. NN

a abweichende Bauweise

FD Flachdach

PD Pultdach



Grundwassermessstelle
3504630/5375278



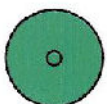
Baugrenze

St

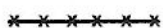
Stellplatz

Na

Nebenanlagen



Pflanzgebot für Bäume, PFG 1



Abgrenzung unterschiedlicher Bauvorschriften



Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
mit Vorhaben- und Erschließungsplan

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.