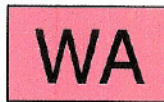


Zeichenerklärung



Allgemeines Wohngebiet

Nutzungsschablone

Baugebiet	Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	-
-	Bauweise
Dachform	Dachneigung

o offene Bauweise

SD Satteldach

FD Flachdach

DN Dachneigung

GH Gebäudehöhe

FH Firsthöhe



Baugrenze



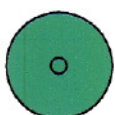
öffentliche Verkehrsfläche



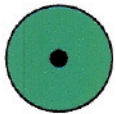
Umgrenzung von Flächen für Stellplätze



Tiefgarage



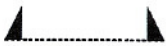
Pflanzgebot für Bäume



Erhaltungsgebot für Bäume



Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches
des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes und
der örtlichen Bauvorschriften



Ein- und Ausfahrtsbereich



Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles),
die dem Denkmalschutz unterliegen



Kulturdenkmal



Höhe Geländepunkt

Tübinger Höhen

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.