

# ZEICHENERKLÄRUNG



**GELTUNGSBEREICH**



**WA**

**ALLGEMEINES WOHNGEBIET**



**MI**

**MISCHGEBIET**



**BAUGRENZEN**



**OFFENE BAUWEISE**



**NUR EINZEL-U. DOPPELHÄUSER  
ZULÄSSIG**



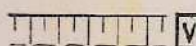
**ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER  
NUTZUNGEN**



**VERKEHRSFLÄCHE**



**SICHTFLÄCHE**



**BÖSCHUNG/VERKEHRSGRÜN**



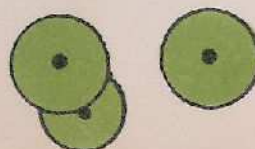
**PARKPLÄTZE / STELLPLÄTZE  
STÜTZMAUER**



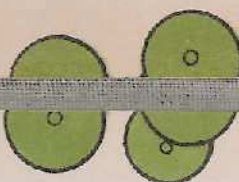
**PRIVATE GRÜNFLÄCHE**



**ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE  
FREISPORTANLAGEN**



**ERHALTUNG VON EINZELBÄUMEN  
SOWIE BAUMGRUPPEN**



**PFLANZGEBOT FÜR EINZELBÄUME  
SOWIE BAUMGRUPPEN**



**LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET**



**WALDFLÄCHE**



**PLAKATWERBUNG ALS HINWEIS AUF  
GEWERBE UND BERUF**

## **Tübinger Höhen**

Bei den Höhenangaben im zeichnerischen Teil des Bebauungsplans handelt es sich um Angaben im Tübinger Höhensystem.