

ZEICHENERKLÄRUNG



Allgemeines Wohngebiet

siehe Textliche Festsetzungen I Nr.1 und Nr.6

Nutzungsschablone

| Baugebiet | max. Gebäudehöhe |
|------------------------|------------------|
| Grundflächenzahl | - |
| Zahl der Vollgeschosse | Bauweise |
| Dachform | Dachneigung |

GH Gebäudehöhe

FD Flachdach

a abweichende Bauweise



Baugrenze



Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung Reitweg



Flächen für Nebenanlagen



öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung Verkehrsgrün



Erhaltungsgebot für Bäume



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Nachrichtlich:



Gashochdruckleitung



Schutzstreifen Gashochdruckleitung