

Anschlussunterbringung Wohnung/ Gebäude (Kategorie B)	Wohnfläche in m²	Grundmiete/ Monat	Verwaltungs- kosten/ Monat	Gesamtkosten Miete	Nebenkosten/ Monat	Sonderkosten/ Monat	Gesamtkosten Nebenkosten
Aeulestraße	1.096	9.049,00 €	2.746,97 €	11.795,97 €	7.445,97 €	779,81 €	8.225,78 €
Aischbachstraße	81	758,25 €	203,21 €	961,46 €	563,36 €	57,69 €	621,05 €
Aixer Straße	85	640,00 €	212,06 €	852,06 €	764,60 €	60,20 €	824,80 €
Alberstraße	63	438,00 €	157,92 €	595,92 €	421,55 €	44,83 €	466,38 €
Albrechtstr.	50	450,00 €	125,33 €	575,33 €	423,15 €	35,58 €	458,72 €
Allensteiner Weg	130	1.400,00 €	325,86 €	1.725,86 €	1.201,84 €	92,50 €	1.294,34 €
Am Schmalen Weg	116	866,00 €	290,26 €	1.156,26 €	575,93 €	82,40 €	658,33 €
Am Stadtgraben	407	3.596,00 €	1.020,41 €	4.616,41 €	2.253,91 €	289,67 €	2.543,58 €
Auf dem Kreuz	37	- €	92,74 €	92,74 €	448,91 €	26,33 €	475,24 €
Belthlestr.	172	2.100,00 €	431,13 €	2.531,13 €	1.341,15 €	122,39 €	1.463,54 €
Bismackstraße	321	2.800,00 €	804,61 €	3.604,61 €	1.757,83 €	228,41 €	1.986,24 €
Blaihofstr.	117	1.430,00 €	293,27 €	1.723,27 €	1.242,81 €	83,25 €	1.326,06 €
Bogentorstr.	240	2.240,00 €	601,58 €	2.841,58 €	1.373,62 €	170,78 €	1.544,40 €
Brahmsweg	75	890,00 €	187,09 €	1.077,09 €	600,96 €	53,11 €	654,07 €
Breiter Weg	2.110	18.633,39 €	5.289,50 €	23.922,89 €	24.186,85 €	1.501,59 €	25.688,44 €
Brucknerweg	80	800,00 €	200,53 €	1.000,53 €	522,96 €	56,93 €	579,88 €
Brühlstraße	75	488,00 €	187,99 €	675,99 €	243,07 €	53,37 €	296,44 €
Burgholzweg	30	310,00 €	75,20 €	385,20 €	348,51 €	21,35 €	369,86 €
Charlottenstraße	38	400,00 €	95,25 €	495,25 €	245,94 €	27,04 €	272,98 €
Daimlerstr.	55	510,00 €	137,86 €	647,86 €	383,04 €	39,14 €	422,18 €
Dischingerweg	95	780,00 €	238,13 €	1.018,13 €	106,80 €	67,60 €	174,40 €
Ebertstraße	64	564,00 €	160,27 €	724,27 €	371,84 €	45,50 €	417,34 €
Eckenerstr.	1.309	11.620,00 €	3.281,12 €	14.901,12 €	5.941,70 €	931,45 €	6.873,14 €
Eichenweg	90	820,00 €	225,59 €	1.045,59 €	87,35 €	64,04 €	151,39 €
Eisenbahnstraße	569	5.703,00 €	1.427,25 €	7.130,25 €	4.128,41 €	405,17 €	4.533,58 €
Elly-Heuss-Knapp-Str.	131	1.533,00 €	327,41 €	1.860,41 €	602,96 €	92,95 €	695,91 €
Eugen-Bolz-Straße	415	3.200,00 €	1.040,71 €	4.240,71 €	1.735,63 €	295,44 €	2.031,07 €
Eugenstraße	581	11.461,00 €	1.457,31 €	12.918,31 €	5.060,35 €	413,70 €	5.474,05 €
Europastraße	992	9.705,00 €	2.485,61 €	12.190,61 €	5.829,83 €	705,62 €	6.535,44 €
Falkenweg	26	340,00 €	65,17 €	405,17 €	143,28 €	18,50 €	161,78 €
Finkenweg	45	461,00 €	112,62 €	573,62 €	510,70 €	31,97 €	542,67 €
Friedrich-Dannemann-Str.	58	500,00 €	144,13 €	644,13 €	408,37 €	40,92 €	449,29 €
Füllmaurerstraße	100	980,00 €	250,66 €	1.230,66 €	648,89 €	71,16 €	720,05 €
Fürststraße	33	320,00 €	82,72 €	402,72 €	310,30 €	23,48 €	333,78 €
Hägnach	197	2.200,00 €	493,60 €	2.693,60 €	1.500,59 €	140,12 €	1.640,71 €
Hanna-Bernhein-Str.	160	1.611,61 €	401,10 €	2.012,71 €	548,82 €	113,87 €	662,69 €
Haußerstraße	258	2.600,00 €	645,57 €	3.245,57 €	1.422,92 €	183,27 €	1.606,18 €
Hechinger Straße	2.100	18.755,05 €	5.263,03 €	24.018,08 €	9.749,18 €	1.494,07 €	11.243,25 €
Hegelstraße	30	463,00 €	75,20 €	538,20 €	263,57 €	21,35 €	284,92 €
Heinlenstraße	387	3.545,00 €	969,92 €	4.514,92 €	2.563,47 €	275,34 €	2.838,81 €
Heinrichsweg	54	550,00 €	135,36 €	685,36 €	376,21 €	38,42 €	414,63 €
Helmut-von-Glasenapp-Str.	85	860,00 €	213,06 €	1.073,06 €	521,79 €	60,48 €	582,27 €
Herrenberger Str.	23	192,50 €	58,30 €	250,80 €	177,19 €	16,55 €	193,75 €
Heuberger-Tor-Weg	1.600	13.033,51 €	4.010,44 €	17.043,95 €	9.535,24 €	1.138,49 €	10.673,72 €
Hirschauer Straße	30	415,00 €	75,20 €	490,20 €	144,69 €	21,35 €	166,04 €
Hohenberger Str.	406	3.520,00 €	1.018,75 €	4.538,75 €	2.674,10 €	289,20 €	2.963,30 €
Horemer	2.103	20.643,40 €	5.271,53 €	25.914,93 €	12.759,01 €	1.496,48 €	14.255,49 €
Im Rotbad	55	500,00 €	137,86 €	637,86 €	477,61 €	39,14 €	516,75 €
Im Winkelrain	203	2.380,00 €	508,84 €	2.888,84 €	1.511,42 €	144,45 €	1.655,87 €
Jesinger Hauptstraße	575	5.307,00 €	1.442,34 €	6.749,34 €	4.014,19 €	409,45 €	4.423,64 €
Kappelstraße	60	500,00 €	150,40 €	650,40 €	625,35 €	42,69 €	668,04 €
Kelterstraße	113	1.284,00 €	282,02 €	1.566,02 €	949,62 €	80,06 €	1.029,67 €
Kingersheimer Straße	161	1.830,00 €	403,56 €	2.233,56 €	1.544,32 €	114,56 €	1.658,88 €
Kirschenweg	37	400,00 €	92,74 €	492,74 €	264,84 €	26,33 €	291,17 €
Kohlplattenweg	35	390,00 €	87,73 €	477,73 €	173,53 €	24,91 €	198,44 €
Memminger Str.	46	440,00 €	115,30 €	555,30 €	330,34 €	32,73 €	363,07 €
Mirabeauweg	69	760,00 €	172,95 €	932,95 €	500,93 €	49,10 €	550,03 €
Nauklerstraße	239	2.072,97 €	599,00 €	2.671,97 €	1.298,50 €	170,04 €	1.468,54 €
Neckarhalde	791	6.087,37 €	1.983,66 €	8.071,04 €	4.155,52 €	563,12 €	4.718,65 €
Neuhaldenstraße	104	1.100,00 €	260,69 €	1.360,69 €	161,21 €	74,00 €	235,21 €
Nürtinger Str.	80	1.200,00 €	200,53 €	1.400,53 €	529,49 €	56,93 €	586,42 €
Obere Schillerstraße	24	200,00 €	60,16 €	260,16 €	238,65 €	17,08 €	255,73 €
Oichtensteinstr.	103	978,00 €	257,43 €	1.235,43 €	635,20 €	73,08 €	708,27 €
Oiegnitzerstr.	45	490,00 €	112,80 €	602,80 €	396,51 €	32,02 €	428,53 €
Oiststraße	297	2.011,35 €	744,46 €	2.755,81 €	744,17 €	211,34 €	955,51 €
Oudwig-Krapf-Str.	1.662	15.623,00 €	4.165,95 €	19.788,95 €	6.862,03 €	1.182,63 €	8.044,66 €
Pappelweg	171	1.930,00 €	428,63 €	2.358,63 €	1.221,41 €	121,68 €	1.343,08 €
Philosophenweg	138	1.560,00 €	345,91 €	1.905,91 €	942,06 €	98,20 €	1.040,25 €
Provenceweg	44	270,00 €	109,29 €	379,29 €	260,02 €	31,02 €	291,04 €
Raichbergstraße	125	1.167,00 €	312,75 €	1.479,75 €	1.013,90 €	88,78 €	1.102,68 €
Rammertblick	15	275,00 €	37,60 €	312,60 €	115,12 €	10,67 €	125,80 €
Rammertstraße	60	670,00 €	150,40 €	820,40 €	62,06 €	42,69 €	104,75 €
Rappstraße	200	1.800,00 €	501,32 €	2.301,32 €	1.293,40 €	142,31 €	1.435,71 €
Reutlinger Straße	554	2.770,00 €	1.389,05 €	4.159,05 €	2.896,31 €	394,32 €	3.290,64 €
Rheinlandstr.	44	466,00 €	110,29 €	576,29 €	138,91 €	31,31 €	170,22 €
Ruth-Marx-Straße	35	250,00 €	87,73 €	337,73 €	318,16 €	24,91 €	343,06 €
Sandäckerstraße	97	980,00 €	243,14 €	1.223,14 €	834,45 €	69,02 €	903,48 €
Schaffhausenstraße	199	1.595,33 €	499,16 €	2.094,49 €	580,92 €	141,70 €	722,62 €
Schellingstraße	118	1.196,00 €	297,01 €	1.493,01 €	1.179,24 €	84,31 €	1.263,55 €
Schmiedtorstr.	120	1.150,00 €	300,79 €	1.450,79 €	711,01 €	85,39 €	796,40 €
Schnarrenbergstr.	1.462	10.234,00 €	3.664,63 €	13.898,63 €	10.868,86 €	1.040,32 €	11.909,18 €
Schönbergstraße	50	500,00 €	125,33 €	625,33 €	439,52 €	35,58 €	475,10 €
Schulstraße	45	500,00 €	112,80 €	612,80 €	401,43 €	32,02 €	433,45 €
Schwalbenweg	224	2.481,00 €	560,22 €	3.041,22 €	1.192,42 €	159,04 €	1.351,46 €
Sidlerstraße	775	8.405,00 €	1.942,15 €	10.347,15 €	3.244,13 €	551,34 €	3.795,47 €
Sieben-Höfe-Str.	308	2.369,00 €	772,81 €	3.141,81 €	1.540,52 €	219,38 €	1.759,91 €
Sindelfinger Straße	1.408	8.645,93 €	3.529,28 €	12.175,21 €	8.320,79 €	1.001,89 €	9.322,68 €
Sofienstraße	265	3.600,00 €	664,25 €	4.264,25 €	1.688,22 €	188,57 €	1.876,78 €
Sommerhalde	120	750,00 €	300,79 €	1.050,79 €	683,18 €	85,39 €	768,57 €
Zwischensumme	28.594 m²	261.292,66 €	71.672,26 €	332.964,93 €	179.828,59 €	20.346,35 €	200.174,94 €

Sperberweg	40	510,00 €	100,26 €	610,26 €	189,38 €	28,46 €	217,84 €
Steinbößstraße	257	1.200,00 €	644,19 €	1.844,19 €	2.062,34 €	182,87 €	2.245,21 €
Stuttgarter Straße	1.456	15.485,00 €	3.648,46 €	19.133,46 €	8.158,98 €	1.035,73 €	9.194,71 €
Sudetenstraße	161	1.400,00 €	402,31 €	1.802,31 €	424,94 €	114,21 €	539,15 €
Süßerstraße	142	1.350,00 €	354,86 €	1.704,86 €	877,50 €	100,74 €	978,23 €
Vöchtlingstraße	40	170,00 €	100,26 €	270,26 €	356,28 €	28,46 €	384,74 €
Wahlhau	27	250,00 €	67,68 €	317,68 €	261,53 €	19,21 €	280,74 €
Waldeckstraße	27	400,00 €	67,68 €	467,68 €	231,89 €	19,21 €	251,10 €
Waldhäuser Str.	1.021	9.257,00 €	2.558,68 €	11.815,68 €	6.304,01 €	726,36 €	7.030,37 €
Weißdornweg	111	853,00 €	277,53 €	1.130,53 €	577,53 €	78,79 €	656,32 €
Werkstraße	1.546	13.527,84 €	3.876,09 €	17.403,93 €	9.515,34 €	1.100,35 €	10.615,69 €
Westbahnhofstr.	312	2.691,00 €	782,66 €	3.473,66 €	2.295,11 €	222,18 €	2.517,29 €
Wiesfleckweg	100	850,00 €	250,66 €	1.100,66 €	758,04 €	71,16 €	829,20 €
Wilhelmstraße	150	1.428,00 €	375,26 €	1.803,26 €	730,72 €	106,53 €	837,25 €
Zeppelinstr.	65	680,00 €	162,93 €	842,93 €	529,25 €	46,25 €	575,50 €
Zwehrenbühlstraße	80	800,00 €	200,53 €	1.000,53 €	647,13 €	56,93 €	704,06 €
Summe	34.127 m²	312.144,50 €	85.542,29 €	397.686,80 €	213.748,56 €	24.283,79 €	238.032,34 €
Summe pro m²		9,15 €	2,51 €	11,66 €	6,26 €	0,71 €	6,97 €

Ø Miete Kategorie B	
Gesamtkosten Miete/Monat	397.686,80 €
Wohnfläche gesamt m²	34.127 m²
Miete pro m²/Monat	11,66 €
Kostenunterdeckung pro m²/Monat	1,72 €
Miete gesamt pro m²/Monat	13,38 €

Ø Nebenkosten Kategorie B	
Summe Nebenkosten/Monat	238.032,34 €
Wohnfläche gesamt m²	34.127 m²
Nebenkosten pro m²/Monat	6,97 €
Kostenunterdeckung pro m²/Monat	1,03 €
Nebenkosten gesamt pro m²/Monat	8,00 €

Ø Kostenunterdeckung Vorjahre (2020-2023)	
Summe Kostenunterdeckung/Monat	93.660,98 €
Wohnfläche gesamt m²	34.127 m²
Kostenunterdeckung pro m²/Monat	2,75 €