

**Universitätsstadt Tübingen**  
Zentrale Vergabestelle im Baudezernat  
Reiss-Gerwig, Daniel Telefon: 07071-204-2641  
Gesch. Z.: 023/

Vorlage 169/2025  
Datum 01.10.2025

## Mitteilungsvorlage

zur Kenntnis im **Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**

---

**Betreff:** Vergaben von Bauleistungen zwischen 150.000 € und 750.000 € sowie Aufhebungen

**Bezug:**

Anlagen: 0

---

### Die Verwaltung teilt mit:

Im Zeitraum vom 01.01.2025 bis 30.06.2025 wurden nachstehende Bauleistungen im Wert zwischen 150.000 € und 750.000 € netto vergeben:

Vergabenummer	Bauvorhaben und Leistung	Abschluss des Verfahrens	Auftragnehmer	Auftragssumme netto
<b>Stabstelle ZOB/Europaplatz</b>				
023-24-424	Anlagenpark Südwest	31.03.2025	Heim GmbH, Garten- und Landschaftsbau; Tübingen	1.643.150,36 €
023-24-433	Spielgeräte: Piratenspielplatz	06.05.2025	tollerei; UHINGEN	277.542,51 €
023-25-061	LB031 Metallbauarbeiten Anlagenpark Tübingen	25.04.2025	Stema Metallverarbeitungs GmbH & Co. KG, Matthias Steinberger; Althengstett, Alpirsbach	241.848,55 €
023-25-074	Verhandlungsverfahren: LB003: Entwicklungspflege   Wildermuth-Gymnasium	14.05.2025	Toriello GmbH Landschaftspflege; Nagold	170.362,78 €

<b>Fachbereich Planen Entwickeln Liegenschaften</b>				
023-24-336	Rückbaukonzept   Quartier Marienburger Straße	03.01.2025	CDM Smith Consult GmbH; Stuttgart	281.764,42 €
023-24-350	Sanierungsträger WHO	14.03.2025	KKBW - Kommunal Konzept BW GmbH; Freiburg	180.880,00 €
023-24-358	Freianlagenplanung   Hechinger Eck Nord	26.06.2025	frei raum concept ;Rottenburg	248.192,50 €
023-24-396	LB003: Landschaftsbauarbeiten   2.BA Hechinger Eck Nord	20.01.2025	Roland Oberer Gala-Bau GmbH; Sulz am Neckar	799.686,75 €
023-25-044	LB084 Abbruch-, Rückbau- und Schadstoffsanierungsarbeiten: Rückbau der Gebäude Baugebiet Marienburger Straße	14.05.2025	LIBARE Rückbau GmbH; Winterlingen	702.381,05 €
<b>Fachbereich Hochbau und Gebäudemanagement</b>				
023-24-385	LB027: Tischler- und Schreinerarbeiten: Einbaumöbel   Musikschule Tübingen	27.01.2025	Alender Innenausbau; Zell a. H.	259.433,09 €
023-24-410	LB031: Metallbauarbeiten Wintergarten Bildungshaus Winkelwiese	12.03.2025	Strasser Metallbau GmbH; Tübingen	345.979,62 €
023-24-427	Landschaftsbauarbeiten Sanierung Musikschule Tübingen	16.02.2025	Garten-Moser GmbH und Co.KG; Reutlingen	252.616,20 €
023-24-431	Gebäudeautomation Bildungshaus Winkelwiese	24.02.2025	Boehringer Gebäudetechnik GmbH; Karlsdorf-Neuthard	241.114,38 €
023-25-047	Rahmenvertrag I Winterdienst 2025/26 - 2028/29	22.04.2025	S.C.O. Gebäudereinigungs GmbH; Plochingen	166.600,00 €
<b>Fachbereich Tiefbau</b>				
023-24-339	LB080 Straßen Wege Plätze   Umgestaltung Lange Gasse BA II	22.01.2025	Flammer Bauunternehmung GmbH & Co KG; Mössingen	245.876,42 €
023-24-412	Rahmenvertrag 2025/2026 Landschaftsbauarbeiten: Unterhaltungsarbeiten für Außenanlagen an städtischen Einrichtungen	14.03.2025	ProNatur Garten- und Landschaftsbau GmbH; Metzingen,  — Garten- und Forstbetrieb Jukic; Rottenburg	4.118.906,06 €
023-25-042	Bautechnische Prüfung   Alleenbrücke Tübingen	20.06.2025	Prof. Dr. Ing. Birol Fitik; Stuttgart	189.066,82 €

023-25-060	2 Lose: Rahmenvertrag 2025/2026 Landschaftsbauarbeiten: Unterhaltungsarbeiten für Außenanlagen an städtischen Einrichtungen	29.04.2025	Heim GmbH, Garten- und Landschaftsbau; Tübingen	1.543.943,82€
023-25-071	Friedhofsmauersanierung in Tübingen Bebenhausen	06.05.2025	August Wolfsholz Ingenieurbau GmbH; Leonberg	176.888,15 €
<b>Kommunale Servicebetriebe</b>				
023-25-027	Sommerfällmittel 2025 Kläranlage Tübingen	27.03.2025	PolyChemie GmbH; Saarbrücken	243.117,00 €
023-25-041	Baumpflege 2025 I Tübingen	12.05.2025	Baumexpress; Hechingen  Baumpflege Weigel; Tübingen  Hoch GmbH; Rottenburg  Kurz Baum- und Gehölzpflege, Garten- und Landschaftsbau, Bewässerungssysteme; Ditzingen	219.732,94 €
023-25-081	Erneuerung MSR-Technik, Heizung Kläranlag	28.04.2025	ELIQUO STULZ GmbH; Grafenhausen	285.712,49 €
023-24-403	EMSR-Technik RÜB Hirschau	16.01.2025	Eggs Elektroanlagen GmbH; Pliezhausen	370.019,75 €

Im Zeitraum vom 01.01.2025 bis 30.06.2025 wurden nachstehende Vergaben in der Verwaltungszuständigkeit aufgehoben:

Vergabenummer	Bauvorhaben und Leistung	Geschätzter Auftragswert - netto -	Aufhebungsgrund
023-25-094	Rohbauarbeiten   Walter-Erbe-Schule, 1. BA, Aufstockung + Sanierung	1.149.427,50 €	Überarbeitung der Vergabeunterlagen (Erhalt Lerncube)
023-25-096	LB084 Abbrucharbeiten "Lerncube" und Speicherbehälter   Walter-Erbe-Schule, 1. BA, Aufstockung + Sanierung	204.978,50 €	
023-25-098	LB084 Abbruch-/Rückbauarbeiten Innen, Fenster etc.   Walter-Erbe-Schule, 1. BA, Aufstockung + Sanierung	145.004,40 €	
023-25-105	Demontage Elektrotechnik   Walter-Erbe-Schule, 1. BA, Aufstockung + Sanierung	37.245,20 €	
023-25-106	Baustrom   Walter-Erbe-Schule, 1. BA, Aufstockung + Sanierung	16.430,00 €	
023-25-116	Demontage HLS   Walter-Erbe-Schule, 1. BA, Aufstockung + Sanierung	36.726,73 €	
023-25-083	Interimsvergabe Unterhalts- / Glasreinigung   Lustnau und Feuerhäggle	82.980,00 €	Kein wirtschaftliches Angebot eingegangen
023-25-051	Demontage Raumluftechnische Anlagen   Geschwister-Scholl-Schule Tübingen	15.495,00 €	Aufgabe der Beschaffungsabsicht (Projekt kann in der derzeitigen Haushaltslage nicht durchgeführt werden)
023-25-053	Raumluftechnische Anlagen   Geschwister-Scholl-Schule Tübingen	98.375,00 €	
023-24-368	Jahresbauausschreibung Tiefbau 2025	1.198.567,20 €	Kein wirtschaftliches Angebot eingegangen
023-25-026	Jahresbauausschreibung Tiefbau Tübingen 2025	1.198.567,20 €	
023-25-020	Krananlage   Rechengebäude KA Tübingen	87.290,00 €	Kein Angebot eingegangen.
023-25-016	SiGeKo Walter-Erbe-Gebäude	7.001,00 €	Kein Angebot eingegangen, das die Eignungsanforderungen erfüllt

023-25-012	Brunnenbauarbeiten Theodor-Häring-Haus	28.554,00 €	Projekt wird nicht durchgeführt.
023-25-014	KG420 Wärmeversorgungsanlagen Theodor Häring-Haus	57.573,13 €	
023-25-002	LB003: Entwicklungspflege   Wildermuth-Gymnasium	121.300,00 €	Kein wirtschaftliches Angebot eingegangen
023-24-438	Grund- und Glasreinigung		Wird im Rahmen einer Gesamtausschreibung aller städtischen Objekte vergeben
023-24-391	Fahrzeugrückhaltesystem   Olgastraße II	128.851,00 €	Kein wirtschaftliches Angebot eingegangen