



Bestand
Biotoptypen / Nutzungsstruktur

- 12.10 Naturnaher Bachabschnitt
- 13.80 Naturfernes Kleingewässer
- 21.40 Anthropogene Gesteins- oder Erdhalde
- 33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
- 33.43 Magerwiese mittlerer Standorte (FFH 6510?)
- 33.80 Zierrasen
- 35.11 Gewässerbegleitende nitrophytische Saumvegetation
- 35.62 Ausdauernde Ruderalvegetation trockenwarmer Standorte
- 35.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
- 37.30 Feldgarten
- 41.10 (Feld-) Gehölz
- 43.10 Gestrüpp (Brombeer-, Himbeer-, Kratzbeer-)
- 44.12 Gebüsch aus nicht heimischen Straucharten (Zierstrauchpflanzung)
- 52.30 Auwald der Bäche und kleinen Flüsse
- 60.10 Von Bauwerken bestehende Fläche
- 60.21 Völlig versiegelte Straße oder Platz
- 60.22 Gepflasterte Straße oder Platz
- 60.23 Weg oder Platz mit wassergebundener Wegedecke, Kies oder Schotter
- 60.41 Lagerplatz (z.B. für Holz, Baumaterial)
- 60.50 Kleine Grünfläche
- 60.60 Garten
- Baum - Bestand (markanter Einzelbaum, Baumreihe oder -gruppe)

Sonstige Angaben

- Geltungsbereich B-Plan "Steinlachwasen" Stand Mai 2013
- Geltungsbereich B-Plan "Steinlachwasen" Stand Juli 2012
- Fotostandorte (s. Fotodokumentation im Anhang des Erläuterungsberichts der Habitatpotentialanalyse)

Kartengrundlagen:
Digitales Orthophoto und Kataster (ALK), Stadt: Tübingen 2012

Habitatpotential

Bereiche mit Habitatpotential für

- FM Fledermäuse
- EV Europäische Vogelarten
- SB Mehlschwalben-Brutstätte (Nachweis)
- ZE Zauneidechse
- A Amphibien (geringe Eignung)
- N Nachtkerzenschwärmer

Sonstige bedeutende Strukturen

- HB Höhenbaum (Relevanz für Vögel und Fledermäuse)
- Bedeutende Leitlinien und Jagdhabitat für Fledermäuse
- Fledermäuseleitlinie von untergeordneter Bedeutung

	E	
	D	
	C	
	B	
Ergänzung Mithlbach (begleitender Abschnitt) nach Änderung Geltungsbereich	A	18.06.2013 CG
GEÄNDERT	INDEX	DATUM GEZ.

Auftraggeber: **Universitätsstadt Tübingen**

Projekt: **Bebauungsplan "Steinlachwasen"**

Plan: **Bestandsplan mit Habitatpotentialanalyse**

Maßstab: **1:2.000**

Proj.-Nr. 12-26	Plan-Nr. 1.0	Gezeichnet CG	Format 594 x 887	Datum 08.08.2012
--------------------	-----------------	------------------	---------------------	---------------------

Prof. Schmid | Treiber | Partner
Freie Landschaftsarchitekten
BDA, FLA
Heidenheimer Straße 8
71229 Leonberg
www.schmid-treiber-partner.de

Tel. +49 (0) 7152 939 63 0
Fax. +49 (0) 7152 939 63 33
info@schmid-treiber-partner.de

PROF. Schmid | Treiber | Partner