

Sanierung Rathaus am Markt

Anlage 1 zur Vorlage 375/2013

Kostenverfolgung - Aufstellung der Zusatzkosten (Unvorhergesehenes)

Stand 25.09.2013

Kostenangaben incl. 19% MWSt und 20% Baunebenkosten

Kostengruppe 300 - Baukonstruktion

	Kosten brutto	Baunebenk. 20%	Kosten gesamt
- Restaurierung historische Stütze EG (inkl. Spriessungen, Freilegen, neue Fundamente, etc.)	42.500,00 €	8.500,00 €	51.000,00 €
- Sanierung Natursteinbogen EG	28.000,00 €	5.700,00 €	33.700,00 €
- Sondierungs- und Dokumentationsarbeiten, sonst. Restaurierung	101.500,00 €	20.300,00 €	121.800,00 €
- Ertüchtigungen Tragwerk	374.000,00 €	74.800,00 €	448.800,00 €
- Holzbalkendecke über EG (schadhafte Balken und Balkenköpfe)			
- Holzdecke über 3. OG (Schalung)			
- Teilabbruch und Erneuerung Stützen+Unterzüge EG Bauteil 1 Achse B			
- Stahlbeton-Unterzüge Übergang Bauteil 1-2 im 2. und 3. OG			
- Ostwand ehem. Trauzimmer			
- Mauerpfeiler BT1/2 2. OG - Abbruch und Ergänzung Beton			
- BT2 Treppenpodest Eingang Haaggasse und STB-Bogen EG - Sanierung in Abschnitten			
- Reparaturarbeiten Dachtragwerk BT1			
- Weitere Maßnahmen	204.000,00 €	4.444,44 €	208.444,44 €
- Sanierung Decke Elektroverteilteraum Marktbeschicker			
- Sanierung Gewölbekeller Bauteil 1 (Pufferspeicher)			
- Abbruch Bodenplatte EG Bauteil 1			
- Sonstige Maßnahmen			
<hr/>			
Kostengruppe 300 Summe	750.000,00 €	150.000,00 €	900.000,00 €

Kostengruppe 400 - Technische Anlagen

- Sanitärinstallation - Kanalbefahrung, Sanierung Grundleitungen, sonst. Maßnahmen	35.000,00 €	7.140,00 €	42.140,00 €
- Heizungsinstallation - zusätzliche Maßnahmen	42.000,00 €	8.400,00 €	50.400,00 €
<hr/>			
Kostengruppe 400 Summe	77.000,00 €	15.540,00 €	92.540,00 €