

## Stadtimmobilien Investitionsprogramm 2014 - 2018

lfd. Nr.	Gebäude	Maßnahmen/Art	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Bemerkungen
1.	laufende Instandhaltungen, nicht planbar		250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	
2.	Modernisierung von Einzelwohnungen im Bestand wegen Mieterwechsel		80.000	50.000	50.000	50.000	50.000	20.000	
3.	Instandsetzungen		190.000	220.000	220.000	220.000	220.000	250.000	
	<b>Gesamtsummen 2012 - 2017</b>		<b>520.000</b>	<b>520.000</b>	<b>520.000</b>	<b>520.000</b>	<b>520.000</b>	<b>520.000</b>	
	<b>Größere Einzelmaßnahmen Ziff. 3</b>								
	Beim Kupferhammer 5	Abbruch Lagerhalle	30.000	83.000					
	Bühler Rathausplatz 14	Treppenhaus streichen	5.000						
	Bursagasse 16 - Zimmertheater	Deckensanierung OG, Brandschutz		10.000					
	Eberhardsbrücke 1 (BVV-Geb.)	Eingangstüren und Sonnenschutz	10.000						
	Goldersbachklause	Restarbeiten Dach + Fassade (2. BA)	20.000						
	Hechinger Str. 209 (Kinderhaus)	Brandschutz und Fluchttreppe		10.000					
	Köllestr. 1 (Obdachlosenunterkunft)	Zaun und Rampe		10.000					
	Lange Gasse 20	Treppenhaus streichen	10.000						
	Liststr. 13 (Asylbewerberunterkunft)	Haustüren erneuern		7.000					
	Schlachthausstr. 9 (ehem. Schlachthof)	Reparatur versch. Dächer und Fassaden (u.a. Dach Shedhalle)	35.000	100.000					
	Wilhelmstr. 63, Musikschule + Kindergarten	lfd. Bauunterhalt und Zaunerneuerung	40.000						
			<b>150.000</b>	<b>220.000</b>					

**Über folgende große Maßnahmen stehen in den nächsten Jahren Entscheidungen an:**

1. Brandschutzmaßnahmen und energetische Sanierung/Betonsanierung an der Musikschule, Frischlinstr. 4 (ca. 1,7 Mio € - Finanzierung über den städt. Haushalt); Veranschlagung in der städtischen Finanzplanung
2. Kinderhaus Hechinger Str. 209: Gebäudemodernisierung (ca. 200.000 €)
3. Parkdeck Schwärzlocher Str. 19 - Betonsanierung (ca. 200.000 €)
4. Gartenstr. 12 (Schwabenhaus) - Kirchenmusikhochschule - Verbesserungen im Bereich Brandschutz, Energieversorgung, Schallschutz und Feuchtigkeitsabdichtung; Veranschlagung in der städtischen Finanzplanung