Tübingen Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Stuttgarter Straße/Franz. Viertel"	*				(4)		4 ₀			
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
1. Vorbereitung der Maßnahme 2. Weitere Vorbereitung	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	Wirtschaftsplan 2013 Planansatz		2013 zum	Voraussichtliche Kosten vom 01.1031.12.13	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Kosten	KUF 1a weitestgeh. sichere Maßn. bis Verlegung B27 Überarb. 12/05	sichere Maßnahmen bis Verlegung B27	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
I. Vorbereitende Untersuchungen				12						, k;
1.1 Untersuchungen/Gutachten/						281.316,70	310.000	300.000		Y A STATE OF THE S
Planungskosten (Gesamtgebiet)			- 0							
1.2 Städtebaulicher Wettbewerb						269.565,35	270.000	270.000		
1.3 Städtebaulicher Rahmenplan,	-				11 2	144.396,45	144.400	144.400		
Grünordnungsplan (Gesamtgebiet)			7.							
2. Weitere Vorbereitung										
2.1 Bebauungsplanung (Gesamtgebiet)		15.000		7.946,82		130.128,77	142.000	152.000	4	Anpassung des Rahmenplans
2.2 Grünordnungsplanung Gesamtgebiet	70.0		79			6.154,73	13.000	13.000		
2.3 Freiflächenplanung	VI	5			19	7.120,93	7.120	7.120		Erschließungsplanungen werden unter Pos. 4.X Ordnungsmaßnahmen der einzelnen Teilgebiete gebucht
2.4 Öffentlichkeitsarbeit (Gesamtgebiet)	5.000	5.000				180.148,20	200.000	185.000	E	
2.5 Sonstige Fachberatungen	7.500	5.000		240,00		150.800,45	170.000	170.000	Al .	Begleitkreis Stuttgarter Straße, rechtl.Beratung
2.6 Nebenkosten Grundstücksveräußer. (Vermessung / Neuordnung)		15.000				148.171,53	170.000	170.000		Vermessungskosten Hechinger Eck u. Stuttgarter Str.
Summe Vorber., weitere Vorber.	12.500	40.000	0,00	8.186,82		0 1.317.803,11	1.426.520	1.411.520	4	0

Recomplement Run			7								
State Stat	Tübingen				-						
Cunderwed Cund	Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme		1 0	E			X 4		* 2 2 2	.11.21	
Michael Mich	Stategarta Saaso, rans risita					W 100	1				C 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2
Confidence		EURO		EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
Restinger Wilson West (Teligib. 1)		2014	2013	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsj. 2012 zum	Kosten vom	30.09.2013 angefallene	sichere Maßnahmen bis Verlegung B27	sichere Maßnahmen bis Verlegung B27	Maßnahmen bis Verlegung B27	Friäuterungen
12 Francischen Verteil (Feigleb. 2) 3,263,468,26 3,325,000 3,264,000 1,255,000	3. Grunderwerb	Planansatz	Planansatz	2012	30.09.2013	01.1031.12.13	Rostell	Oberarb. 12/05	OBCIGIO.II, 05	Obciti billy 03	Lilauterungen
3.243.40g.65 3.325.000	3.1 Reutlinger Wiesen West (Teilgeb. 1)							G C			
3.243.40g.65 3.325.000	3.2 Französisches Viertel (Teilgeb. 2)										
13.2 Selection Accordance (Burdy) 13.2 Selection Accordance (Burdy) 13.3 Selection Accordance (Burdy) 13.5 Selection Accordance (Burdy) 13.6 Selection Accordance (Burdy) 13.7 Engineering Accordance (Burdy) 13.8 Selection Accordance (Burdy) 13.9 Selection Accordance (Burdy) 13.9 Selection Accordance (Burdy) 13.9 Selection Accordance (Burdy) 13.9 Selection Accordance (Burdy) 13.7 Engineering Accor							3.263.408,26	3.325.000			-
13.1 per Sardor Diffusion 1.500.000 300.0000 300.0000 300.0000 300.0000 300.0000 300.0000 300.0000						100	20.443,49	20.444			
A Fisenhister, (Teligeb, 3)		a l	principal designation of the second				56.276,88	300.000	300.000	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	V
1.500.000 1.50	SIZIS ZIIGINISCANOSI COSANIGOPO										
3.4.1 Grundstick 1.500.000 104,76 105	3.3 Schweickhardtstr. (Teilgeb. 3)		- V					C	0		
3.4.1 Grundstick 1.500.000 104,76 105	3.4 Eisenhutsstr. (Teilgeb. 4)			11 12							
3.4 3 Feefi. Grunderwerb 3.5 Stuttgart Str. Ost (Teilgeb. 5) 3.5 Stuttgart Str. Ost (Teilgeb. 6) 487.085,84 488.000 488.000 488.000 488.000 488.000 3.6 Stuttg. Str. Mitte (Teilgeb. 6) 5. Stuttg. Str. Mitte (Teilgeb. 8) 5. Stuttg. Str. Mitte (Teilgeb. 1) 5. Stuttg. Str. Mitte (Teilgeb. 12) 5. Stuttg. Str. Mitte (Teilgeb. 14) 5. Stuttg. St		1.500.000								18	Bereich Marienburger Straße
3.4.3 Rest. Grunderweb 3.5.1 Grunderweb 3.5.1 Grunderweb 407.686,84 488.00 488.000 3.6.5 Stuttgs, Str. Nitte (Teligeb. 6) 0 0 1.5.5 Stuttgs, Str. Nitte (Teligeb. 6) 1.5 Stuttgs, Str. Nitte (Teligeb. 6) 1.5 Stuttgs, Str. Nitte (Teligeb. 6) 1.5 Stuttgs, Str. Nitte (Teligeb. 12) 1.5 Stuttgs, Str. Nitte (Teligeb. 14) 1.5 St	3.4.2 Teilgrundstück m. Gebäuden o. Hochhaus						104,76		105		
3.5 Sturgs. F. Mitte (Tellgeb. 6) .6 Sturgs. F. Mitte (Tellgeb. 6) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 7-145) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 8) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 10) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 12) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 14) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 15) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 16) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 16) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 16) .7 Alexanderspark (Te						11					
3.5 Sturgs. F. Mitte (Tellgeb. 6) .6 Sturgs. F. Mitte (Tellgeb. 6) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 7-145) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 8) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 10) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 12) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 14) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 15) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 16) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 16) .7 Alexanderspark (Tellgeb. 16) .7 Alexanderspark (Te											
1.559.778,42 1.560.000 1					-		407 606 04	400 000	400 000		
1.58 Stuff, Sri, Printer (Teligeb, 5-17) 1.590.000 1.560.000	3.5.1 Grundstücke (Bund)						487.080,84	400.000	400.000		
1.59,778,42 1.560,000 1.	3.6 Stuttg. Str. Mitte (Teilgeb. 6)								0	i i	
1.59,778,42 1.560,000 1.	3.7 Alexandernark (Teilgeh 7+15)										
3.7.1 Methildenstr. 36 f. Legionarsgebaude) 3.7.4 Offertiliche Freiflächen 3.8 Loretto-Areal (Teligeb. 8) 3.8 1 Economat 3.8 1 Economat 3.8 1 Economat 3.8 3.1 Economat 3.8 3.3 Celebude Illi 2-207 Str. 12/3 - 12/7 3.8 3.3 Celebude Illi 2-207 Str. 12/3 - 12/7 3.8 3.3 Celebude Illi 2-207 Str. 12/3 - 12/7 3.8 3.3 Tellebrührung Meteinnahmen an Bund 3.8 3.4 Celebude Illi 2-207 Str. 20 - 30 3.8 3.4 Gelebude Illi 2-207 Str. 20 - 30 3.8 3.4 Rückerstattung Abbruchkosten 3.4 Str. 12 Celebudesubstanz 3.4 Str. 12 Celebudesubstanz 3.4 Verzinsung Abbruchkosten 3.4 Verzinsung Abbruchkosten 3.5 Celebudesubstanz 3.6 Celebudesubstanz 3.7 Celebudesubstanz 3.8 Celebudesub							1.559.778,42	1.560.000	1.560.000		
3.8.1 Coretto-Areal (Teligeb. 8) 3.8.1 Coronat 3.8.2 Loretto-Areal 3.8.2 Loretto-Areal 3.8.3 Loretto-Areal 3.8.4 Loretto-Areal 3.8.5 Loretto-Areal				10		-			4.000		* E
3.8.1 Economat 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.3 Gebaude IllI-Zopf-Str. 12/3 - 12/7 3.6.3 Gebaude IllI-Zopf-Str. 12/3 - 12/7 3.6.3 Gebaude IllI-Zopf-Str. 20-3 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3								190			. 1
3.8.1 Economat 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3.6.3 Gebaude IllI-Zopf-Str. 12/3 - 12/7 3.6.3 Gebaude IllI-Zopf-Str. 12/3 - 12/7 3.6.3 Gebaude IllI-Zopf-Str. 20-3 Interto-Areal 3.6.2 Interto-Areal 3	201 4 1 1 (7.11 1 0)										
3.2 Loretto-Arcel 3.3 Loretto-Arcel 3.3 Sa Gebaude Lilli-Zapi-Str. 12/3 - 12/7 3.8 3 Gebaude Lilli-Zapi-Str. 12/3 - 12/7 3.8 4 Gebaude Lilli-Zapi-Str. 20 - 10 3.8 6							1 042 253 16	1.042.254	1.042.254		
3.8.3 Geblude Uili-Zapf-Str. 12/7 3.8.3 Geblude Uili-Zapf-Str. 12/3 12/7 3.8.3 Terransung Abbruchkosten 3.8.3.1 Verzinsung Abbruchkosten 3.8.3.2 Felbude Uili-Zapf-Str. 20 30 3.8.4 Reblude Uili-Zapf-Str. 20 30 3.8.4.1 Ruckerslatung Abbruchkosten 3.8.4.2 Verzinsung Abbruchkosten 3.8.4.2 Verzinsung Abbruchkosten 3.8.4.3 Verzinsung Abbruchkosten 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebludesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebludesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebludesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebludesubstanz 3.8.4 Nechinger Str. Ost (Teilgeb. 9) 3.8.605,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805,00 3.805											
3.3.1 Verzinsung Abbruchkosten 3.3.578,41 36.000 36.000 129.09				-			512551500/05	-			
3.8.2 Tellabführung Mieteinnahmen an Bund 3.8.4 Gebaude Lilli-Zapf-Str. 20 - 30 3.8.4 Gebaude Lilli-Zapf-Str. 20 - 30 3.8.4 Tellabführung Mieteinnahmen an Bund 4.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5.5					-		33,578,41	36,000	36.000		
3.8.4 Gebaude Lilli-Zapf-Sr. 20 - 30 3.8.4.1 Rückerstattung Abbruchkösten 3.8.4.2 Verzinsung Abbruchkösten 20.834,57 20.835 20.835 20.835 3.8.4.3 Kaufpreis Für Gebäudesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung kaufpreis Gebäudesubstanz 3.9.4 Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9) 3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet 3.19 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet 3.19 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet 3.19 Gesamtgebiet 3.10 Abbruchkösten 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 14) 3.12 Gesamtgebiet 3.13 Gesamtgebiet 3.14 Gesamtgebiet 3.15 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Stutes (Teilgeb. 14) 3.18 Gesamtgebiet 3.19 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet											
3.8.4.1 Rückerstattung Abbruckkosten 3.8.4.2 Verzinsung Abbruckkosten 3.8.4.2 Verzinsung Abbruckkosten 3.8.4.2 Verzinsung Kaufpreis Gebäudesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebäudesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebäudesubstanz 3.9 Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9) 3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet 3.19 Gesamtgebiet 3.19 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 14) 3.12 Gesamtgebiet 3.12 Gesamtgebiet 3.13 Gesamtgebiet 3.14 Gesamtgebiet 3.15 Gesamtgebiet		-	10 00 00								
3.8.4.2 Verzinsung Abbruchkosten 3.8.4.3 Kaufpreis für Gebäudesubstanz 3.8.4.3 Kaufpreis für Gebäudesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebäudesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebäudesubstanz 3.9 Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9) 3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.15 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.18 Gesamtgebiet 3.19 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.19 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.10 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.11 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.12 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.13 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.15 Sepper Str. West (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet							60.787,49	60.788	60.788	3	
3.8.4.3 Kaufpreis für Gebäudesubstanz 3.8.4.4 Verzinsung Kaufpreis Gebäudesubstanz 3.9. Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9) 3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Gesamtgebiet 3.18 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 14) 3.19 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 14) 3.12 Gesamtgebiet 3.12 Gesamtgebiet 3.13 Gesamtgebiet 3.14 Gesamtgebiet 3.15 Gesamtgebiet 3.15 Gesamtgebiet 3.15 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet 3.19 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet									20.835	5	
3.8.4 Verzinsung Kaufpreis Gebäudesubstanz 3.9 Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9) 3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.15 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.18 Gesamtgebiet			4.4						23.000		
3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Str. West (Teilgeb. 10) 3.17 Str. West (Teilgeb. 10) 3.18 Tenz. Schule (Teilgeb. 10) 3.19 Tenz. Schule (Teilgeb. 10) 3.10 Tenz. Schule (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 10) 3.12 Schule (Teilgeb. 10) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 10) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 10) 3.15 Gesamtgebiet								500		. 5	
3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Str. West (Teilgeb. 10) 3.17 Str. West (Teilgeb. 10) 3.18 Tenz. Schule (Teilgeb. 10) 3.19 Tenz. Schule (Teilgeb. 10) 3.10 Tenz. Schule (Teilgeb. 10) 3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 10) 3.12 Schule (Teilgeb. 10) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 10) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 10) 3.15 Gesamtgebiet							20 605 00	62.60	63.500		
3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 1.245.488,62 2.900,71 2.900	3.9 Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9)		- X-		•		38.605,00	63.600	63.600		
3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Schule (Teilgeb. 12) 3.18 Schule (Teilgeb. 14) 3.19 Schule (Teilgeb. 14) 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.11 Schule (Teilgeb. 12) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 13) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 13) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 14) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.15 Gesamtgebiet 3.17 Schule (Teilgeb. 14) 3.18 Gesamtgebiet	3.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10)						247.452,00	173.07	247.452	2	
3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 3.16 Gesamtgebiet 3.17 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.18 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.19 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.10 Gesamtgebiet 3.10 Gesamtgebiet 3.11 Galgenberg West (Teilgeb. 12) 3.11 Galgenberg West (Teilgeb. 13) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 13) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.15 Gesamtgebiet 3.17 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.18 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.19 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.10 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.11 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.12 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 14) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.15 Galgenberg West (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet	3.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11)									10.000	0
3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13) 3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 1.245.488,62 1.245.500 1.245.500 2.900,71 2.900											
3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14) 3.16 Gesamtgebiet 2.900,71 2.900			I was a second								
3.16 Gesamtgebiet 2.900,71 2.900	3.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13)						1.245.488,62	1,245,500	1.245.500)	
5.40 desamigenee	3.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14)		7 - V 4			Ya.					
Suppose Canada Process 1 500 000 0 0 0 0 0 0 0 11.495.056.14 11.747.586 11.767.968 10.000	3.16 Gesamtgebiet						2.900,71	1	2.900		
	Cumma Cumdanuarh	1 500 00	n	0.0	0.0	n	0 11.495.056 14	11,747.58	11.767.96	10.000	ol

		-					a n n	~		
übingen				1		4				8
tädtebauliche Entwicklungsmaßnahme	1 10			2 10 2						£
Stuttgarter Straße/Franz. Viertel"			-						300,	
					EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURU	EURU	EURU	
	Wirtschaftsplan 2014	Wirtschaftsplan 2013	Ausgaben im Wirtschaftsjahr	Ausgaben im Wirtschaftsj. 2013 zum	Voraussichtliche Kosten vom	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene	KUF 1a weitestgeh. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27	KUF 1a (weitestgeh. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27	KUF 1b (fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27	
4. Ordnungsmaßnahmen	Planansatz	Planansatz	2012	30.09.2013	01.1031.12.13	Kosten	Überarb. 12/05	Überarb. 11/09	Überarb. 11/09	Erläuterungen
	WARRING STATES									
.1 Reutlinger Wiesen West (Teilgeb. 1)			rates a		1.0					
1.1.2 Beseitigung baulicher Anlagen						1.168,10	1.169	1.169		
1.1.3 Altlasten				X			L, E.			
4.1.4 Erschließungsmaßnahmen				T		7				
4.1.4.1 Herstellung Sportflächen						22.190,46	22.200	22.200		
4.1.4.2 Parkierung		8 1								
4.1.4.3 Restl. Bauvorbereit./Erschließung						704,88	705	705		
										KUF-Workshop zusätzl.Einrichtungen Jugendl./
4.1.5 Sonstige Maßnahmen	A					18.518,23	50.000	40.000		Reduzierung KUF-Überarbeitung 11/09
4.2. Enguisaleshan Viertal (Tallanh 2)										
4.2 Französisches Viertel (Teilgeb. 2)						800.443,79	825.000	800.000		KUF-Workshop, Abbruch Schießstand
4.2.2 Beseitigung baulicher Anlagen						317.856,00				Troinshop, Abbrach Schlebstand
4.2.2.1 Sonderabfall Wankheimer Täle										17 M 11 - 15 14
4.2.3 Altlasten/Kampfmittel		3.500	1.309,00			2.434.739,20				H7 Messstelle/fachtechnische Kontrolle
4.2.4 Erschließungsmaßnahmen						1.214.200,11	1.215.000	1.215.000		
4.2.4.1 Neuerschließ. Franz. Viertel-West						3.912.414,14	3.885.000	3.914.000		
4.2.4.1.1 Verlegung Fernwärmeleitung Block 10	=				7. 8	13.185,09	13.185	13.185	ilk:	2
4.2.4.2 Neuerschließ. Franz. Viertel-Ost						1.963.782,68			100	
	- L'			l		488.436,94				
4.2.4.2.1 Wankheimer Talbach				-		42.451,73	40.000			
4.2.4.3 Kinderspielbereiche			2 002 40							Baukostenzuschuss an Box 28 GbR/
4.2.4.4 Lärmschutzwand /KUF- Überarbeitung			3.023,40		Calles and the Calles	125.066,60	161.000	126.000	6	Schließung der Lücke in der Lärmschutzwand
4.2.4.5 Rampe unter B28 zu d.Rtl.Wiesen										
4.2.5 Sonstige Maßnahmen		,				111.608,01	120.000	110.000		
4.2.6 Panzerstraße	200								100.000	
4.2.7 Aufwertung Schindhau						2.044,46	8.000	3.000		KUF-Workshop 8.000 €, Reduzierung auf 3.000 €
4.3 Schweickhardtstr. (Teilgeb. 3)						448.594,45	448.595	448.595		
7.3 Schweickhardtstr. (Tengeb. 3)	1					110,55 1715	, , , , , ,			25
4.4 Eisenhutstr. (Teilgeb. 4)									200.000	Altlasten/Kampfmittel
									75.000	Beseitigung baul. Anlagen (Rückbau Straße)
							V			Erschließung Straßen
									150.000	Erschließung Kanal
								7.0		
4.5 Stuttgart Str.Ost (Teilgeb. 5)								FA 111		Appholations Hof 2
4.5.2 Beseitigung baulicher Anlagen						12.938,45		50.000		Asphaltfläche Hof 2
4.5.3 Altlasten/Kampfmittel	1359		143.023,31			359.363,97				Kampfmittel/Altlasten Hof 1
4.5.4 Erschließungsmaßnahmen		100.000	45.264,71	51.578,68	80.00					Herstellung öffentlicher Raum
4.5.4.2 Lärmschutzwand						151.954,41				Bruttoansatz, Einnahme auf Pos. 10.6
4.5.4.3 Umbau Königsberger Str.				1		113.412,45	75.000	101.900		KUF-Workshop, Herstellung teurer
A STATE OF THE PARTY OF THE PAR										
4.6 Stuttgarter Str. Mitte (Teilgeb 6)										0.00
4.7 Alexanderpark								-2 <	9 8	
(Teilgebiete 7 + 15)		2.5								
4.7.2 Beseitigung baulicher Anlagen						123.572,25				
4.7.3 Altlasten/Kampfmittel						45.332,49				10
4.7.4 Erschließungsmaßnahmen	20.000	10.000	149.254,12	45.190,6	5	259.014,59				Herstellung öffentlicher Raum sowie Spielplatz
4.7.5 Sonstige Maßnahmen						12.133,76	50.000	12.134		
	_									

4. Ordnungsmaßnahmen	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	Wirtschaftsplan 2013 Planansatz	Ausgaben im Wirtschaftsjahr 2012	Ausgaben im Wirtschaftsj. 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche Kosten vom 01.1031.12.13	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Kosten	KUF 1a weitestgeh. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 12/05	KUF 1a (weitestgeh. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	KUF 1b (fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
- X					E					
4.8 Loretto-Areal (Teilgeb. 8)	The state of the s						700 000	702.000		
4.8.2 Beseitigung baulicher Anlagen	6		74			782.214,81	780.000	782.000		
4.8.3 Altlasten						1.024.228,33	1.050.000	1.025.000		
4.8.4 Erschließungsmaßnahmen						400.606,90	400.607	400.607		
4.8.4.1 Neuerschließung, Loretto-Ost		5.000	1.479,79	3.386,74		2.268.342,52	2.277.000	2.277.000		
4.8.4.2 Neuerschließung, Loretto-West						1.262.459,77	1.233.000	1.262.000		
4.8.4.3 Umbau Katharinenstraße, fertig		δ., π		50		215.500,19	215.501	215.501		
4.8.4.4 Östlicher Zwickel							3 3	N		
4.8.4.5 Fußgängersteg, fertig						160.234,79	160.235	160.235		
4.8.4.6 Parkierung						41.268,92	41.269	41.269		
4.8.5 Sonstige Maßnahmen	30.000					116.029,96	120.000	116.000		Lorettoplatz
					red es			191		Abriss Li-Za-Str. 12/3-12/7
- 23								- 5	135.000	Herstellung Verkehrsfläche
4.9 Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9)										
4.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10)								,		
4.10.2 Beseitigung baulicher Anlagen						29.147,63	40.000	45.000		
4.10.3 Altlasten			0 _ 1			1.796,90		10.000		Beprobung
4.10.4 Erschließungsplanung								10.000		Planungskosten Erschließung und Freiflächen
1.10.5 restl. Bauvorbereitung/Erschließung		e ding		5 02			A	1.117.000		Spielbereiche, Grünflächen, incl. Flächen außerhalb des Entwicklungsbereichs
					7	2 20 1			Lance Control	
4.10.5 Sonstige Maßnahmen					-					
4.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11)										
4.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12)										
1.12.2 Beseitigung baulicher Anlagen									10.	
4.12.3 Altlasten										
4.12.4 Erschließungsmaßnahmen							100			
4.12.4.1 Umbau Grünflächen						17.631,07	17.630	17.630		
4.12.4.2 Restl. Bauvorbereit./Erschließung		2.5								
4.12.5 Sonstige Maßnahmen						8 18			2 0	
		V								
4.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13)										
4.13.2 Beseitigung baulicher Anlagen										
4.13.3 Altlasten								77 77		2.4
4.13.4 Erschließungsmaßnahmen				1.0						
4,13.4.1 Ausstattung Schulgelände	6							4:		
4.13.4.2 Spielplatz			,			28.383,68	28.384	28.384	1	
4.13.4.3 Umbau Verkehrs-u. Grünflächen						19.253,94		19.250		
4.13.4.4 Restl. Bauvorbereit./Erschließung	-								ol .	9.5
4.13.5 Sonstige Maßnahmen			1				2.000	2.000	0	KUF-Workshop Sitzmöglichkeiten südl. der Schule
4.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14)										
					-				100	
4.16 Gesamtgebiet						63.840,42	63.840	63.840		
4.16.1 Sonstige Erschließungsmaßnahmen		ļ		-		63.840,42	03.840	03.840		
4.16.2 Umbau Stuttgarter Straße								 	-	
4.16.3 Umbau Reutlinger Straße						201.00		354		·
4.16.4 Altlastenbeseitigung	1 1 1 1					354,07	354	354	1	1 2
	50.000	118.500	343.354,3	3 100.156,0	7 80.00	0 19.851.203,44	20.007.99	20.994.483	3 1.137.000	

Tübingen			V 1			-	n 1	5		
Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme									E	2 2
		2 5 100								
'Stuttgarter Straße/Franz. Viertel"				123	-					
	FUE	FUDO	FUDO	FUDO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
A A CONTRACTOR OF THE PARTY OF	EURO	EURO	EURO	EURO	EURU	EUKU	EURU	EURU	LUKU	
						Insgesamt bis	KUF 1a weitestg.	KUF 1a weitestg.	KUF 1b fragliche	2 ×
					Voraussichtliche	30.09.2013	sichere Maßnahmen	sichere Maßnahmen	Maßnahmen bis	** p
	Wirtschaftsplan	Wirtschaftsplan	Ausgaben im	Ausgaben im WJ					Verlegung B27	35.
	2014	2013	Wirtschaftsjahr	2013 zum	vom	angefallene	bis Verlegung B27			
5. Baumaßnahmen	Planansatz	Planansatz	2012	30.09.2013	01.1031.12.13	Kosten	Überarb. 12/05	Überarb. 11/09	Überarb. 11/09	Erläuterungen
										S S S S S S S S S S S S S S S S S S S
5.1 Reutlinger Wiesen West (Teilgeb. 1)					- ·					
5.1.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude		and the second second								
5.1.2 Neubau von Gemeinbedarfseinrichtungen					- N					
5.1.2.1 Gebäude (Umkleiden, Duschen, WC)						114.347,85	114.348	114.348		
5.1.3 Umnutzung in Gemeinbedarfseinrichtungen			,						Name of the second	
5.1.4 Gemeindebaumaßnahmen anstelle Dritter				10						
5.1.5 Sonstige Baumaßnahmen		12								
J.1.5 Solistige Daumaphannen										
5.2 Französisches Viertel (Teilgeb. 2)		× 1								60
5.2.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude			-							
								1		
5.2.2 Neubau von Gemeinbedarfseinrichtungen						1.254.565,29	1.255.000	1.255.000		
5.2.2.1 Kinderhaus						3.683,86		3.700		1111
5.2.2.2 Grundschule (Hind, Ost)										
5.2.3.1 Jugendraum						114.939,92		115.000		
5.2.3.2 Ballspielhalle						362.242,56				The second secon
5.2.3.3 Mehrzweckhalle / Panzerhalle						224.187,18				
5.2.4.1 Wohnungsbau (Block 1, 4, 6, 9)			190			1.538.723,20		1.538.724		
5.2.4.2 Sanierung Wachturm	5.000	5.000	0	9 70			5.000	5.000		Sanierung oder Abbruch
				N						
5.3 Schweickhardtstr. (Teilgeb. 3)			N N		a ×		0	0		
							50.	2. 1	2	8 2 2 2
5.4 Eisenhutsstr. (Teilgeb. 4)										
5.4.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude			10.8			Mr. a a second	- W			
5.4.2 Neubau von Gemeinbedarfseinrichtungen										
5.4.3 Umnutzung in Gemeinbedarfseinrichtungen								2.3		
5.4.3.1 Gemeinbedarfseinricht., Villa Kunterbunt						52.151,77	52.152	52.152	2	
5.4.3.2 Restl. Baumaßn., Spielplatzausstattung										The state of the s
5.4.4 Gemeindebaumaßnahmen anstelle Dritter							Us ^{tell}			
				-	-					
5.4.5 Sonstige Baumaßnahmen										
F. F. Ct. Harris Ct., Oct (Teilech F)		-								
5.5 Stuttgarter Str. Ost (Teilgeb.5)					-	-				
5.5.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude								72		
5.5.2 Neubau von Gemeinbedarfseinrichtungen					*					
5.5.3 Umnutzung in Gemeinbedarfseinrichtungen						100.754,23	101.000	101.000		
5.5.3.1 Gemeinbedarfseinricht., Kiga Stgt. Str. 78					-	100.754,23	101.000	101.000		
20		W 15			1 1		90.00	0		Umbaumaßnahmen f. Bürgertreff; Vorl.232/09;
24 1 5 s sax				A	1	24 727 24	3 - 64	22.00	J	Erhöhung des KUF-Ansatzes um 4.000 €
5.5.3.2 Restl. Baumaßn., Bürger-, Jugendtreff			4.244,3	,		24.725,91	2.500	22.000	4	Emonung des Nor-Ansaizes um 4.000 €
5.5.4 Gemeindebaumaßnahmen anstelle Dritter		100								
5.5.5 Sonstige Maßnahmen										
		-								
5.6 Stuttgarter Str.Mitte (Teilgeb. 6)						2	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
			1 1							
5.7 Alexanderpark (Teilgeb. 7+15)							J			
5.7.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude						6				V
5.7.2 Neubau von Gemeinbedarfseinrichtungen			,S							
5.7.3 Umnutzung in Gemeinbedarfseinrichtungen							9		H 2	
5.7.3.1 Schülerhort, Mathildenstr. 38						296.635,93	3 296.636	296.636	5	
				-		151.799,97		151.800	ol	
5.7.3.2 Sonst. Gemeinbed.einricht., frz. u. dt. Kiga	W					13,342 3	13.34	13.34	3	and the second s
	() () () () () () () () () ()					13.342,38	13.34	13.343	3	

5. Baumaßnahmen	2014	Wirtschaftsplan 2013 Planansatz	Ausgaben im Wirtschaftsjahr 2012	Ausgaben im WJ 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche vom 01.1031.12.13	30.09.2013	sichere Maßnahmen	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
5.8 Loretto-Areal (Teilgeb. 8)	· ·									2
5.8.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude			-							
	40.000					223.725,23	223.726	223.726		Entsorgung und Sanierung Parkettboden
5.8.1.1 Lorettoplatz 19 (Polizeistelle)	40.000					237.279,26	238.000	238,000		
5.8.1.2 Lorettoplatz 4 (Hebammeneinricht+Kidojo)						237.279,20	230.000	250.000		Umbaumaßnahmen zur Sicherung der
5.8.1.3 Garagen Lilli-Zapf-Str.	20.000	20.000		= =		11.839,01		11.840		Interimsnutzung
5.8.2.1 Kinderhaus (Geb. 46)						981.739,77	981.740	981.740		
5.8.3 Umnutzung in Gemeinbedarfseinrichtungen			29	¥				2		
5.8.3.2 Lorettoplatz 30 (Stadtsanierungsamt)						140.170,32		140.170		
5.8.3.3 Sporthalle						770.136,24	785.000	770.000		
5.8.3.4 Sporthalle, zusätzlicher Geräteraum			F (1)			6.655,09		6.656	5	
5.8.3.5 Volkshochschule						332.425,11				
5.8.4.1 Economat						778.077,15		778.077		
5.8.5.2 Paulinenstr. 23						8.579,35		8.580		
5.8.5.2 Paulinenstr. 23		0				0.379,33	0.550	0.350		
5.9 Hechinger Str. Ost (Teilgeb. 9)					N Left		0	, o		
(Kindergarten und Bürgertreff)										
5.10 Hechinger Str. West (Teilgeb. 10)	X.						*			
5.10.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude										
5.10.2 Neubau von Gemeinbedarfseinrichtungen								2 772 222		
5.10.2.1 Neubau Grundschule						2.773.305,05	2.773.300	2.773.300		
5.10.2.2 Kindergarten					1 1 1			300.000)	
5.10.3 Umnutzung in Gemeinbedarfseinrichtungen										3 6
5.10.4 Gemeindebaumaßnahmen anstelle Dritter	497	19					-			
5.10.5 Sonstige Baumaßnahmen							11 12 0 p			
5.11 Stuttg. Str. West (Teilgeb. 11)										
5.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12)			147	The state of the s						
5.12.5 Sonstige Baumaßnahmen										
5.12.5.1 Schutzhütte						13.754,09	13.755	13.755	5	
5.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13)										2
5.13.1 Mod. u. Instandsetzung gemeindeeig. Gebäude	V				100					
5.13.2 Neubau von Gemeinbedarfseinrichtungen				20						
5.13.3 Umnutzung in Gemeinbedarfseinrichtungen										
5.13.3.1 Umbau Gebäude		(A) 1				1.730.573,13				
5.13.3.3 Einrichtung Schule						90.135,21				
5.13.3.4 Umbau Frz. Schule zur Ganztagesschule						1.504.614,75				* davon 249,08 € nicht zuschussfähig
5.13.3.4 A Frz. Schule Ganztagessch.Einrichtung						200.260,03	200.000			
5.13.3.5 Prov.Mathildenstr. 38 (Obere Inf.kaserne)						21.765,11	21.76	21.76	5	
5.13.4 Gemeindebaumaßnahmen anstelle Dritter							The second secon			ra e sa
5.13.5 Sonstige Baumaßnahmen						3 1			The R	
5.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14)								1 1		
Summe Baumaßnahmen	65.000	25.000	4,244,3	9 0.0		0 14.077.133.95	14.079.723	14.381.223	3 63.000	

Tübingen Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Stuttgarter Straße/Franz. Viertel"				741	1	* *	9 8			
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
6. Vergütung 7. Finanzierung	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	2013	Ausgaben im Wirtschaftsjahr		Voraussichtliche Kosten vom	30.09.2013	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 12/05	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
i. Vergütungen						1:				
5.1 Entwicklungsträger LBBW/KE	30.000	25.000	17.868,30	17.366,93	5.500	1.567.516,19	1.535.000	1.555.000		
6.2 Sonstige						9.584,30	8.200	10.000		
7. Finanzierungskosten					F			1	×x	
7.1 Darlehen/Girokonto	1.000	2.500	1.951,03	516,82	150	1.060.703,45	1.111.500	1.111.500	12 45	Die Position 7.1 (Darlehen) u. 7.2. (Girokonto) werden unter Position 7.1. zusammengeführt (ab WiPlan 2009)
7.3 Verzinsung LSP-Abwicklung		F 10				87.680,68	88.000	88.000		
7.4 Rückzahlung LSP				a restriction				pts.	216.000	/ / / / / / / / / / / / / / / / / / /
7.5 Rückzahlung Förderm.Mathilde 34					1,5	37.424,50	51.500	51.500		
Summe Vergütung, Finanzierung	31.000	27.500	19.819,33	17.883,75	5,650	2.762.909,12	2.794.200	2.816.000	216.000	1

Fübingen Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme 'Stuttgarter Straße/Franz.Viertel"			19 W 19	, r -	T 2 0					Anlage 1 zu Vorlage 414/2013
Stattgarter Straige/Franzivierter	3	-	FUDO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
3. Sonstige Maßnahmen	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	EURO Wirtschaftsplan 2013 Planansatz	EURO Ausgaben im Wirtschaftsjahr 2012	Ausgaben im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche Kosten vom 01.1031.12.2013	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Kosten	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 12/05	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb.11/09	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
or consegue rassaumen					54 17 11					
3.1 Zwischennutzungen / Bewirtschaft.kosten	30.000	30.000	17.404,23	9.017,87	1.500	1.607.297,15	1.560.000	1.625.000		Bewirtschaftungskosten insgesamt
(Gesamtgebiet)						F 440 7F		5.445		
8.1.1 Fläche südl. Franz. Viertel			2 524 25	1 000 44	1,212	5.443,75 38.728,87				
8.1.2 Flächen Wagenburgen	4.800	2.590	2.581,92	1.936,44	1.212	23.104,25				
8.1.5 Innovationszentrum abgeschlossen						23.104,25	23.104	23.104		
3.2 Experiment, Wohnungsb. (EXWOST)					= '					
8.2.1 Städtebaul. Qualitäten im Wohnungs- neubau						170.554,04	170.555	170.555		1
8.2.2 Nutzungsmischung im Städtebau			1 W 1 1 W			173.839,24		173.840	_ & V	
			4,080,00			263.965,26	245.000	260.000		
8.3 Verauslagte Kosten 8.3.1 Hausanschlüsse			4.080,00	1		173.998,81				
8.3.2 Sonstige				0		125.248,81				52
8.4 Sonstige Maßnahmen			4.000,00	o		93.133,21	103.500	103.500		Kostenrückerstattung für Baulast Katharinenstr.
8.4.0 Verzinsung Ausgleichsbetr. Gebäude Land						152.242,75	152.243	152.243		
8.4.1 Frz. Viertel, provisorische Parkplätze			141	1 1		33.443,94	33.450	33.450		
8.4.2 Loretto-West, Handwerkerparkplatz						11.021,93	11.022	11.022		
8.4.3 Baukostenzuschuss an SWT						40.000,00	40.000	40.000		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
8.4.4 Unvorhergesehenes TG 4									150.000	
8.4.5 Rückzahlung Erbbauzins VHS	-					6.832,58	В	6.833		Erstattung an die VHS f.d. 1. HJ 2008
Companies de la Companies de Co						100				
8.4.6 Rückzahlung Nachveranlagung Abwasserbeitrag im TG 7+15, Alexpark				12.000,61	^ ' &	12.000,61	1			
3.4.7 Abrechnung Entwicklungsbereich	-									
3.4.7.1 Verkehrswertgutachten	15.000									7
8.4.7.2 Sonstige Kosten	1.000	0						la l		
Summe Sonstige Maßnahmen	50.800	32.590	28.066,1	5 22.954,93	2.712	2.930.855,20	0 2.868.159	2.972.192	150.000	0
9. Risikovorsorge	Notice and the second						2,000,000	4 500 000		Dad wisewas aufaward Projektfortech itt
9.0 Risikovorsorge							2.000.000			Reduzierung aufgrund Projektfortschritt
Summe Risikovorsorge							2.000.000	1.500.000		
10. Rückzahlung						1 500 000 0		1.500.000		Rückführung in den städt. Haushalt
10.0 Rückzahlung HH-Mittel Stadt Summe Rückzahlung			0.0	0,00		1.500.000,0		1.500.000		Nuchranially in den stadt, nadsnatt

		e .	3 ×		300				
EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
2014	2013	Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2012	Einnnahmen im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche Einnahmen vom 01.1031.12.13	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Einnahmen	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 12/05	sichere Maßnahmen	Maßnahmen bis Verlegung B27	Erläuterungen
						0	0	11	
					949.490,50	950.000	950.000	72.000	
7					101.750,00	50.000	102.000		Ablösebetrag
								95.000	
					956.205,67	950.000	956.000	-	
*									
150.000					3	57.000	57.000		Motorsportschule: Denkmalamt und Obere Infanteriekaserne: Lehrerseminar (im Eigentum des Landes)
	=					111.000	111.000		
					3				
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					0	0		
						0	0		
								21	re illustration
							*		
		I II							
100.000		-					H 0		Wohngebäude z.T. im Eigentum des Landes
					200741515	24/222	2476.000	167.000	
	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	Wirtschaftsplan 2014 2013 Planansatz Planansatz	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz Planansatz Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2012	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz Planansatz Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013 150.000	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz Planansatz Planansatz Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013 Voraussichtliche Einnahmen vom 01.1031.12.13	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz P	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz P	Wirtschaftsplan Wirtschaftsplan 2013 Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013 30.09.201	Wirtschaftsplan 2013

Tübingen								2		3
i ubingen Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Stuttgarter Straße/Franz.Viertel"					14 E (× 5 3	7	***		
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
2. Erlöse Verkauf Grundst./Gebäude	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	Wirtschaftsplan 2013 Planansatz		Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche Einnahmen vom 01.1031.12.13	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Einnahmen	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb.12/05	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
	Fiantansacz	riununsuce	2012	5010512025	021201 02122120					Endeterangen
2.1 Reutlinger Wiesen West (Teilgeb. 1)		Z DIN								
2.2 Französisches Viertel (Teilgeb. 2)	N' 15-					7.996.438,80	7.992.424	7.996.424		
2.2.1 Franz. Viertel-West						7.990.430,00	7.992.424	7.990.424	160.000	
2.2.1.1 Bebauung Französischer Platz 2.2.2 Franz. Viertel-Ost/Wankh. Täle						4.198.184,31	4.198.200	4.198.200		
2.2.2.1 Veräußerung Gebäude Provenceweg 3	-					4,1,50,1,54,51	112701200	11.250.200	381.000	
2.2.2.1 Veräußerung Gebaude Provenceweg 3 2.2.2.2 Veräußerung Geb. Wankheimer Täle 7	233,000								552.000	Grundstück Wankheimer Täle 7
	253.000			9 0	ds ds					
2.3 Schweickhardtstr. (Teilgeb. 3)						-				
2.4 Eisenhutstraße (Teilgeb. 4)									2.500.000	
						4 440 460 44	665.340	015.030		DC Coop Planes
2.5 Stuttgarter Straße (Teilgeb. 5)			514.653,13			1.143.188,44	665.340	915.970		BG Casa Blanca
2.6 Stuttgarter Straße Mitte (Teilgeb. 6)								7		
2.7 Alexanderpark (Teilgeb. 7+15)	0.7									3
2.7.1 Neubau						2.481.426,36	2.529.000	2.490.000		Kaufpreis-Reduzierung wegen Bodenbelastungen
2.7.2 Mathildenstraße 38										und 1b: 400 T€ gestrichen
* 17 872 17 2 2 4 4										
2.8 Loretto-Areal/ Economat (Teilgeb. 8)										
2.8.1 Economat						1.538.547,91	1.538.548	1.538.548		KUF Ia um 533 T€ aufgestockt,
					6,	F 000 040 77	5.088.000	5.088.000		Verkauf Lorettoplatz 30
2.8.2 Loretto-Ost						5.088.313,77				Verkaul Lorettopiatz 30
2.8.3 Loretto-West						7.270.270,01	7.270.000	7.270.000		
2.8.4 Loretto-Ost, Stellplätze hinter Economat	*H	*	50	A		135.000,00	135.000	135.000		91 Car 1 Table 1
2.8.5 Loretto-Ost, Verkauf TRZ	187.940								350.000	KUF-Überarb. Garagen Li-Za-Str. 20-30
										KUF-Überarb. Polizeiposten
						+				Hebammenpraxis
										Restgrundstücke Block 9
								-		
2.9 Hechinger Straße Ost (Teilgeb. 9)									± 5	
2.10 Hechinger Straße West (Teilgeb. 10)	4	V				278.606,92	2 243.530	2.743.530)	Ansatz entsprechend überschlägige Entwicklungs- kalkulation "Hechinger Eck" aus 11/09
2.11 Stuttgarter Straße West (Teilgeb. 11)										
2.12 Galgenberg West (Teilgeb. 12)	6 A			1. 10				5		4
2.13 Franz. Schule (Teilgeb. 13)		2 11 3			S*:		8			
2.14 Galgenberg Ost (Teilgeb. 14)					V					
Summe Grundstückserlöse	420.940		0 514.653,13	0,00		0 30.129.976,52	29.660.042	32.375.67	4.314.912	

- Tübingen								-	-	
Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme 'Stuttgarter Straße/Franz. Viertel"	8		_		7 T				16.1 e	
11 The State of th	EURO	EURO .	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
Einnahmen	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	Wirtschaftsplan 2013 Planansatz	Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2012	Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche Einnahmen vom 01.1031.12.13	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Einnahmen	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 12/05	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
3. Mieteinnahmen/Erbbauzinsen						Tarana and America		T.		
3.1 Französisches Viertel (Teilgeb. 2)	53.000	49.000	53.725,38	18.291,84	11.000	877.173,03 193.098.61	650.000			Im Jahr 2014 Nachzahlung Erbbauzinsen durch die Neue Arbeit
3.2 Alexanderpark (Teilgebiet 7+15)						193.098,61	190.000	190.000		Im Jahr 2013 Nachzahlung Miete von 2009-2012
3.3 Loretto-Areal (Teilgeb. 8) 3.6 Garagen Stuttgarter Str. Ost (Teilgeb. 5)	52.000	52.000	52.112,10	83.340,13	11.000	1.781.029,53 11.415,42				Hebammenpraxis
Summe Mieteinnahmen/Erbbauzinsen	105.000	101.000	105.837,48	101.631,97	22.000	2.862.716,59	2.301.415	2.653.515		
4. Altlastenanteil Bund										
4.1 Reutlinger Wiesen (Teilgeb. 1)										2
4.2 Französisches Viertel (Teilgeb. 2) 4.3 Loretto-Areal (Teilgeb. 8)					8 1	2.034.173,32 883.755,60				
Summe Altlastenanteil Bund	0	0	0,00	0,00		2.917.928,92	2.909.000	2.936.000		
5. Fördermittel LSP						5.045.044,30	5.045.04	5.045.044	#.	
6. Haushaltsmittel Stadt		3				8.282.925,78	8.282.900	8.282.900		Rückzahlung wird als Ausgabe unter Pos. 10.0 aufgeführt
7. Sonstige Fördermittel						X Z				
7.1 Schulbauförderung	2		10 00			145 200 00	145.00			
7.1.1 Französische Schule 7.1.2 Grundschule Hechinger Eck						145.206,89 679.506,91				
7.1.2 Grundschule Hechinger Eck 7.1.3 Erweiterung Frz. Schule zur Ganztagesschule						1.523.000,00				
7.1.3 Erweiterung Frz. Schule zur Ganztagesschule 7.2 GVFG Kindersteg Loretto-Areal	-					105.688,23				
7.3 EXWOST						342,565,56				
7.4 GVFG Straßenbau Umbau Schweickhardtkreuzung			- y			305.664,33				
7.5 Denkmalpflege (Sanierung, Instandsetz. Lorettouhr				Ti Committee Com		15.543,27				
7.6 Renaturierung Wankheimer Talbach						65.752,14				
FM Bund / Land (vor 1996)				1		66.467,94	66.468	66.468		
Summe sonstige Fördermittel	0	0	0,00	0,00		3.249.395,27	3.249.39	3.249.395		

Tübingen Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Stuttgarter Straße/Franz. Viertel"	3.		2			=				
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EUR0	EURO	
Einnahmen	Wirtschaftplan 2014 Planansatz	2013	Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2012	Einnahmen im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche Einnahmen vom 01.1031.12.13	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Einnahmen	sichere Maßnahmen bis Verlegung B27	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
8. Ablösebeiträge Stellplätze,										
Stellplatzgebühren					1		× 1	A Review		Y 8 N N N
8.1 Stellplatzgebühren/-ablösebeträge							11.7			
Frz. Viertel	39.000	20.000	12,428,88	19,140,00		520.094,75	458.000	490.000		Planansatz für Einnahmen aus 2012
8.2 Stellplatzablösebeträge Loretto-Areal	-			-		303.666,47	290.000	290.000		
8.3 Stellplatzbaulasten/ Stellplatzablöse-										
beträge Alexpark	76	4.000	4.000,00	4.000,00		12.000,00		8.000	l	
8.4 Stellplatzablösebeträge								= 9		
Königsberger Straße	16.000				18		2			Planansatz für Einnahmen aus 2012
9. Rückerstatt. verauslagter Kosten	- N - 1 E	-				261.185,15				
9.1 Hausanschlüsse						180.417,69				21
9.2 Sonstige						116.377,68	120.000	120.000		
	N 0.									n e consu
10. Sonstige Einnahmen										
10.1 Zinsen	8.000		20.397,98	5.324,50	1.000					Zinsen Girokonto KE und Geldmarktkonto
10.2 Sonstiges	2 =					150.365,51				Ersätze GWG für Aushub Königsberger Str.
10.3 Durchlaufende Posten						37.609,07				
10.4 Frz. Viertel, provisorische Parkplätze						64.717,04	64.900			8
10.5 Lärmschutzwand Franz.Viertel	1					51.000,00	52.000	51.000		Beteiligung Bewohner für Verlängerung Lärmschutzwand (50%), korrespond.mit 4.2.4.4
10.6 Lärmschutzwand Stuttgarter Straße						60.781,76		60.780		Beteiligung GWG 40 %, korrespond.mit Pos. 4.5.4.2
10.7 Rückerstattung durch Kommunale					42.490		107			The second secon
Servicebetriebe Tübingen (KST) für	1.9	7 2 Y				F =	1	*	11	P = T = T
Kanalkosten im TG 5		1. 2.								
		10 10	3 Ja 11		1.0				1:	
Versch. Einnahmen Stadt (vor 1996)	2.					38.318,77	38.319	38.319	-	
Summe Ablöse Stellplätze, Sonstige	63,000	24.000	36.826,86	28.464,50	43.490	1.955.419,45	1.719.404	1.857.550		

Tübingen Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme "Stuttgarter Straße/Franz.Viertel"	y a			,				200		*
	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	EURO	
Gesamtübersicht	Wirtschaftsplan 2014 Planansatz	Wirtschaftsplan 2013 Planansatz	Umsätze im Wirtschaftsjahr 2012	Umsätze im Wirtschaftsjahr 2013 zum 30.09.2013	Voraussichtliche Ein- und Ausgaben vom 01.1031.12.2013	Insgesamt bis 30.09.2013 angefallene Umsätze	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb.12/05	KUF 1a weitestg. sichere Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	KUF 1b fragliche Maßnahmen bis Verlegung B27 Überarb. 11/09	Erläuterungen
AUSGABEN				,						
NUSGABEN										
Summe Vorbereitung, weitere Vorber.	12.500	40.000	0,00	8.186,82		1.317.803,11	1.426.520	1.411.520		
Summe Grunderwerb	1.500.000	0	0,00	0,00		11.495.056,14	11.747.586	11.767.968	10.000	
Summe Ordnungsmaßnahmen	50.000	118.500	343.354,33	100.156,07	80.000	19.851.203,44	20.007.997	20.994.483	1.137.000	
Summe Baumaßnahmen	65.000	25.000	4.244,39	0,00		14.077.133,95	14.079.723	14.381.223	63.000	
Summe Vergütung, Finanzierung	31.000	27.500	19.819,33	17.883,75		2.762.909,12	2.794.200	2.816.000	216.000	
Summe Sonstige Maßnahmen	50.800	32.590	28.066,15	22.954,92		2.930.855,20	2.868.159	2.972.192	150.000	
Risikovorsorge				77			2.000.000	1.500.000		
Summe Rückzahlung HH-Mittel Stadt						1.500.000,00	D	1.500.000)	
Summe Ausgaben	1.709.300	243.590	395.484,20	149.181,56	80.000	53.934.960,96	54.924.185	57.343.386	1.576.000	
EINNAHMEN						7	5 ia			
Summe Ausgleichsbeträge	250000	0	0,00			2.007.446,17	7 2.118.000	2.176.000	167.000)
Summe Grundstückserlöse	420.946	0 0	514.653,13	0,00	2	30.129.976,52	2 29.660.042	32.375.672	4.314.91	2
Summe Mieten, Erbbauzinsen	105.000	101.000	105.837,48	101.631,97	22.00	2.862.716,59	9 2.301.415	2.653.515	5)
Summe Altlastenbeteiligung Bund		0 0		0,00	D .	2.917.928,93	2 2.909.000	2.936.000		
Summe Fördermittel LSP		0 0	0,00	0,00)	5.045.044,30	5.045.044	5.045.044	1)
Summe Haushaltsmittel Stadt		0 (0,00	0,00	0	8.282.925,78	8 8.282.900	8.282.900	0	
Summe Sonstige Fördermittel		0 0	0,00	0,00)),	0 3.249.395,2	7 3.249.395	3.249.39	5	
Summe Ablöse Stellplätze, Sonstige	63.00	0 24.000	36.826,86	28.464,50	43.49	0 1.955.419,4	5 1.719.404	1.857.550	o o	0
Korrektur Rundungsdifferenz 2001						-0,2	6	- 3		
Summe Einnahmen	838.94	0 125.000	657.317,47	130.096,4	65,49	0 56.450.852,7	4 55.285.200	58.576.076	6 4.481.91	2
						1 1		4 000 00	2007.01	
Saldo aus Summe Ausgaben/Einnahm.	-870.36	0 -118.590	261.833,27	-19.085,0	-14.51	0 2.515.891,7	8 361.01	1.232.69	0 2.905.91	4