



Lebenshilfe Tübingen e.V. · Friedrich-Dannenmann-Str. 69 · 72070 Tübingen

An die
Universitätsstadt Tübingen
Herrn Erster Bürgermeister Michael Lucke
Friedrichstr. 21
72072 Tübingen

Friedrich-Dannenmann-Straße 69
72070 Tübingen
Telefon: 0 70 71 / 94 40 -3
Telefax: 0 70 71 / 94 40 -40

mail@lebenshilfe-tuebingen.de
www.lebenshilfe-tuebingen.de

Antonie Platz
Geschäftsführung
Telefon: 0 70 71 / 94 40 -51
antonie.platz@lebenshilfe-tuebingen.de

Tübingen, Mai 2014

**Sanierung Dach Haus der Lebenshilfe
Friedrich-Dannenmann-Str. 69 72070 Tübingen**

Die vorhandenen Schäden sind in einem Umfang, dass eine Sanierung des gesamten Daches notwendig wird. Bei einer Modernisierung/Reparatur in dieser Größenordnung greift hier die Energieeinsparverordnung, d.h. es muss nach heutigen Energetischen Standards modernisiert werden. Größenordnung neue Dämmschicht ist hier 20 cm (bisher 6 cm) mit Wärmeleitgruppe 035.

Kostenschätzung vom Januar 2014:

€ 8.200,--	Fasadengerüst
€ 3.000,--	Kran
€ 28.520,--	Rückbau bis auf die vom Innenraum sichtbare Verschalung incl. Entsorgung Dämmung
€ 3.500,--	Witterungsschutz
€ 125.930,--	Aufbau neues Dach incl. Dämmung, Schalung, neue Dachfenster, und Rinnen, Bleche
€ 42.600,--	Nebenkosten Architekt, Statik, Genehmigungen
€ 211 750,00	Summe laut Aufstellung Baisch und Fritz
€ 8 000,--	Rückbau/Neubau Fenster DG (sich Aufstellung Baisch/Fritz)
€ 7.000,--	Wärmespeicher
€ 226.750,--	gesamte Kosten

Weiterhin geplant ist der Einbau einer Photovoltaikanlage mit einem Kostenvoranschlag in Höhe von 35 000 Euro. Diese wird die Lebenshilfe Tübingen separat über einen Bankkredit finanzieren, da diese Investition sich über eine Laufzeit von 20 Jahren selbst trägt.

Die Arbeiten müssen ab der zweiten Augushälfte 2014 begonnen werden, um das Dach vor dem Winter dicht zu bekommen.

Antonie Platz
Geschäftsführung