

TRT Tü 05/14/ra



**ackermann
+raff**

Ackermann + Raff GmbH & Co. KG
Architekten BDA Stadtplaner
Rotebühlstraße 89/2, 70178 Stuttgart
Tel 0711/722355-0 Fax 0711/722355-22

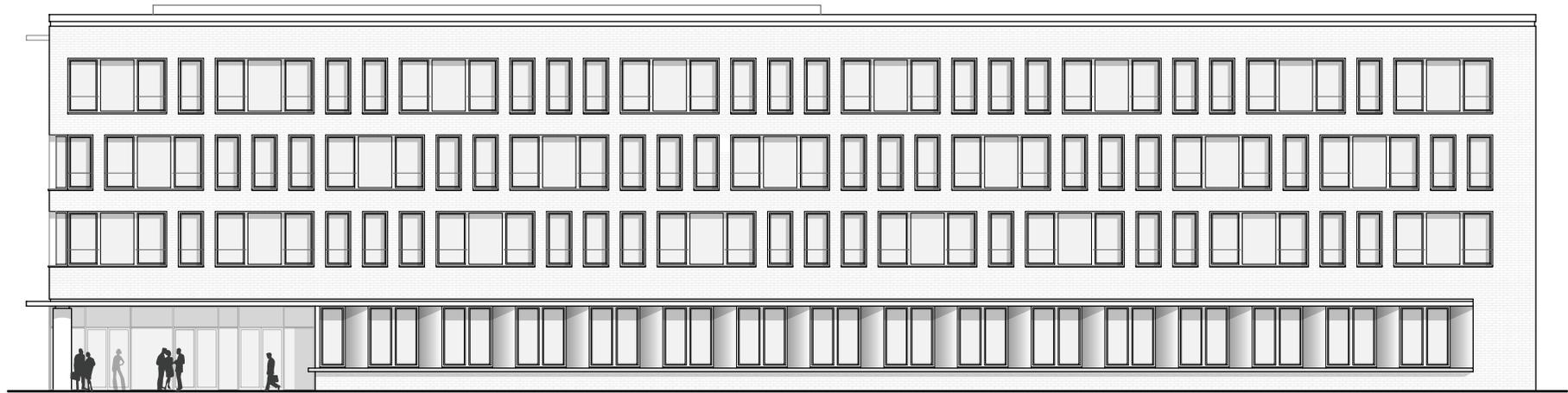
Technisches Rathaus Tübingen
VORENTWURF
Grundlage zur Kostenschätzung



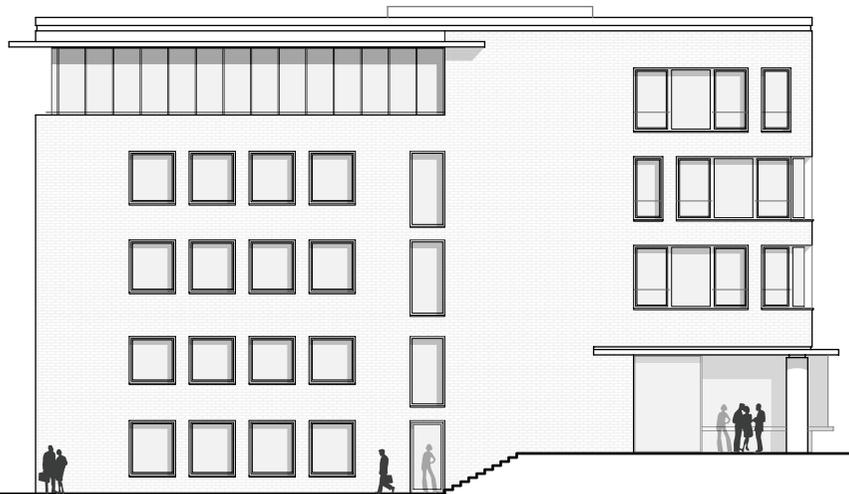
Perspektive

Maßstab 1:200

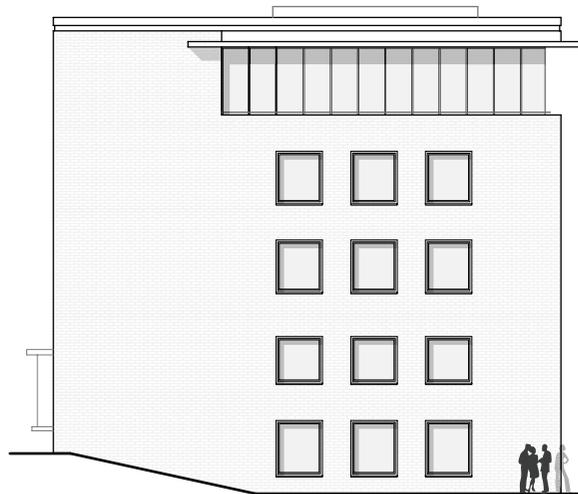
Datum 06.06.2014



Ansicht SÜD



Ansicht WEST



Ansicht OST



**ackermann
+raff**

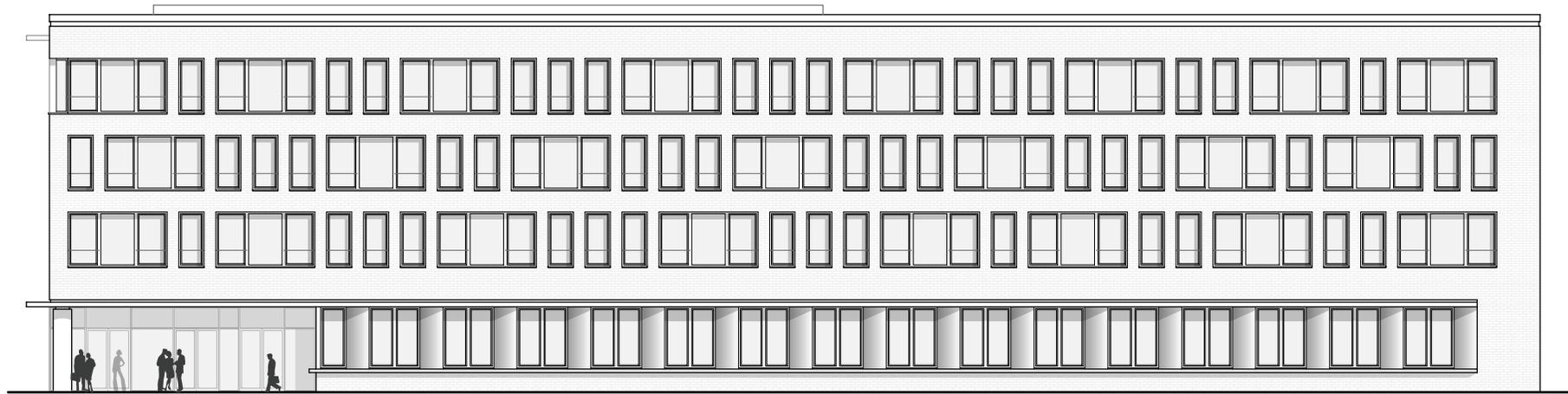
Ackermann + Raff GmbH & Co. KG
Architekten BDA Stadtplaner
Rotebühlstraße 89/2, 70178 Stuttgart
Tel 0711/722355-0 Fax 0711/722355-22

Technisches Rathaus Tübingen
VORENTWURF
Grundlage zur Kostenschätzung

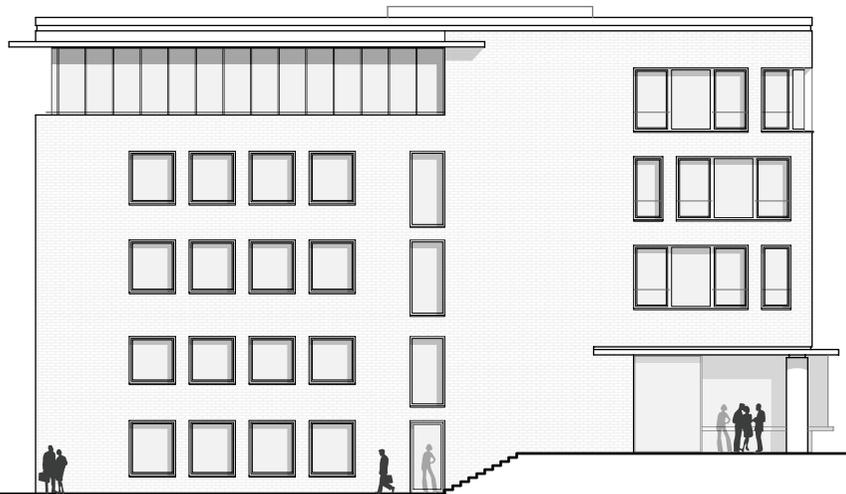


Ansicht SÜD + WEST + OST
AR_2_ANS_--_NA-_200_1_F

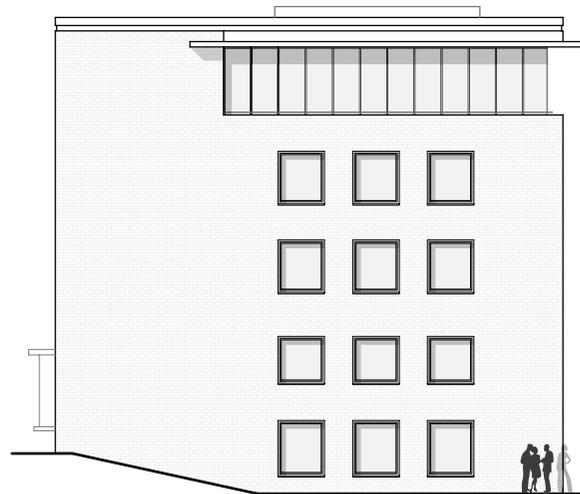
Maßstab 1:200 Index 1 Datum 06.06.2014



Ansicht SÜD



Ansicht WEST



Ansicht OST



**ackermann
+raff**

Ackermann + Raff GmbH & Co. KG
Architekten BDA Stadtplaner
Rotebühlstraße 89/2, 70178 Stuttgart
Tel 0711/722355-0 Fax 0711/722355-22

Technisches Rathaus Tübingen
VORENTWURF
Grundlage zur Kostenschätzung



Ansicht SÜD + WEST + OST Variante 2
AR_2_ANS_--_NA-_200_1_F

Maßstab 1:200

Index 1

Datum 06.06.2014

Aufbau

Klinkerfassade: 22 cm Mineralwolle, 4 cm Luftschicht, 11.5 cm Klinker
 WDVS-Fassade: 22 cm Mineralwolle, 1 cm Armierung und Putz
 Dämmstein-Massivfassade: 60 cm Dämmstein, 1 cm Armierung und Putz
 Betonfertigteile-Fassade: 22 cm Mineralwolle, 4 cm Luftschicht, 10 cm Betonfertigteile

	Klinker	WDVS	Dämmstein	Beton
Lebenszykluskosten				
<u>Herstellungskosten</u>	476.000,00 €	251.600,00 €	380.800,00 €	612.000,00 €
<u>Unterhaltskosten nach 15 Jahren</u>				
Reinigung / Anstrich WDVS	- €	75.000,00 €		- €
Reinigung / Anstrich Dämmstein			75.000,00 €	
<u>Unterhaltskosten nach 30 Jahren</u>				
Sanierung WDVS	- €	300.000,00 €		- €
Reinigung / Anstrich Dämmstein			100.000,00 €	
Gesamtkosten nach 30 Jahren	476.000,00 €	626.600,00 €	555.800,00 €	612.000,00 €
<u>Unterhaltskosten nach 45 Jahren</u>				
Reinigung / Ausbesserung Klinker	85.000,00 €			
Reinigung / Anstrich WDVS		120.000,00 €		
Reinigung / Anstrich Dämmstein			120.000,00 €	
Reinigung / Ausbesserung Beton				85.000,00 €
Gesamtkosten nach 45 Jahren	561.000,00 €	746.600,00 €	675.800,00 €	697.000,00 €
<u>Unterhaltskosten nach 60 Jahren</u>				
Sanierung WDVS	- €	360.000,00 €		- €
Reinigung / Anstrich Dämmstein			130.000,00 €	
Gesamtkosten nach 60 Jahren	561.000,00 €	1.106.600,00 €	805.800,00 €	697.000,00 €



**ackermann
+ raff**

Ackermann + Raff GmbH & Co. KG
 Architekten BDA Stadtplaner
 Rotebühlstraße 89/2, 70178 Stuttgart
 Tel 0711/722355-0 Fax 0711/722355-22

Technisches Rathaus Tübingen
 VORENTWURF
 Grundlage zur Kostenschätzung
 Kostenvergleich Fassade

Datum 06.06.2014