

**Sanierung und Erweiterung
Technisches Rathaus Tübingen**

Anlage 3 zur Vorlage 376/2014

Kostenfortschreibung

aufgestellt durch Ackermann&Raff, sowie Fachingenieure ebök und IB Grammer
Plausibilitätskontrolle vom 11.11.2014 durch Drees & Sommer

Kostenschätzung 07/2014

KGR	Inhalt	Kosten
200	Herrichten und Erschliessen	114.000,00
300	Baukonstruktion	9.832.000,00
400	Technischer Ausbau	4.015.000,00
500	Aussenanlage	475.000,00
600	Ausstattung	537.000,00
700	Baunebenkosten	4.027.000,00
Summe:		19.000.000,00

Anmerkungen zu Kostenschätzung 07/2014:

nicht enthalten:

Budget für Unvorhergesehenes
und Baupreissteigerung
Budget für lose Büromöblierung

Kostenberechnung 11/2014

KGR	Inhalt	Kosten
200	Herrichten und Erschliessen	113.000,00
300	Baukonstruktion	9.754.000,00
400	Technischer Ausbau	4.018.000,00
500	Aussenanlage	425.000,00
600	Ausstattung	204.000,00
700	Baunebenkosten	3.924.000,00
1 Summe:		18.438.000,00
2	+ Photovoltaikanlage	66.000,00
3	+ Lose Möblierung	734.000,00
4	+ Unvorhergesehenes und Baupreissteigerung	1.000.000,00

Anmerkungen zu Kostenberechnung 11/2014:
Kosten brutto inklusive MwSt.
Kostenstand auf Basis Baukostenindex 10/2014

Aufgestellt, 17.11.2014 Pal